

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

członka zarządu powiatu, ~~sekretarza powiatu, skarbnika powiatu, kierownika jednostki~~
~~organizacyjnej powiatu, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego powiatową osobą~~
~~prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu starosty¹~~

Bielsko-Biała, dnia 4 czerwca 2024 r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), Bartłomiej Maksymilian Fajfer.....

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 6 kwietnia 1972 r. w Czechowicach-Dziedzicach.....

Kancelaria Radcy Prawnego Bartłomiej Fajfer z siedzibą 43-300 Bielsko-Biała, ul. Wzgórze 19, radny Rady Powiatu w Bielsku-Białej.....

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1393) oraz ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r. poz. 511), zgodnie z art. 25c tej ustawy oświadczam, że posiadam ~~wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:~~

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: ok. 418000,00 zł
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: ok. 25000,00 EUR, ok. 50000,00 USD, ok. 100 GBP
- papiery wartościowe: nie dotyczyna kwotę: nie dotyczy.....

II.

1. a. Dom o powierzchni: 160 m², o wartości: ok. 680000,00 zł
tytuł prawny: własność
- b. ½ Domu o powierzchni: 90 m², ½ domu o wartości: ok. 200000,00 zł
tytuł prawny: współwłasność – ½ części budynku
- c. ½ Domu o powierzchni: 90 m², ½ domu o wartości: ok. 50000,00 zł
tytuł prawny: współwłasność – ½ części budynku
2. Mieszkanie o powierzchni: nie dotyczy..... m², o wartości: nie dotyczy.....
tytuł prawny: nie dotyczy.....
3. Gospodarstwo rolne:
rodzaj gospodarstwa: nie dotyczy powierzchnia: nie dotyczy
o wartości: nie dotyczy
rodzaj zabudowy: nie dotyczy
tytuł prawny: nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:
nie dotyczy
4. Inne nieruchomości:
powierzchnia: 5,14 ara
o wartości: ok. 25000,00zł
tytuł prawny: własność
5. Inne nieruchomości:
powierzchnia: 6,69 ara
o wartości: ok. 15000,00 zł
tytuł prawny: ½ w prawie użytkowania wieczystego
6. Inne nieruchomości:
powierzchnia: budynki o szacunkowej powierzchni użytkowej 1.000 m², wraz z nieruchomościami
gruntowymi o powierzchni 17,36 ara
o wartości: ok. 800000,00 zł
tytuł prawny: własność
7. Inne nieruchomości:
powierzchnia: dom o powierzchni ok. 250 m²
o wartości: ok. 750000,00 zł
tytuł prawny: własność
8. Inne nieruchomości:
powierzchnia: 1.63 ha (użytki rolne)
o wartości: 200000,00 zł
tytuł prawny: własność
9. Inne nieruchomości:
powierzchnia: 5.54 ha (użytki rolne).....
o wartości: ok. 50000,00 zł
tytuł prawny: ½ w prawie własności
10. Inne nieruchomości:
powierzchnia: ok. 1/3 – 48/54 udziału w drodze o szacunkowej powierzchni ok. 6 arów
o wartości: 3000,00 zł
tytuł prawny: współwłasność
11. Inne nieruchomości:
powierzchnia: 0,93 ha (las)
o wartości: 55000,00 zł
tytuł prawny: 1/4 w prawie własności
12. Inne nieruchomości:
powierzchnia: budynek o powierzchni ok. 515 m² wraz z udziałem związanym z własnością lokalu ½ w
prawie własności nieruchomości gruntowej o powierzchni ok. 24 ara o wartości: ok. 508200,00 zł tytuł

prawny: 1/2 w prawie własności

13. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 2.2501 ha

o wartości: ok. 95000,00 zł

tytuł prawny: prawo użytkowania wieczystego

14. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 0,53 ha

o wartości: ok. 24500,00 zł

tytuł prawny: 1/2 w prawie własności

15. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 0.0615 ha

o wartości: ok. 73800,00 zł

tytuł prawny: 1/2 w prawie własności

16. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 1,6504 ha (użytki rolne działka nr a) i 0,2933 ha (droga dojazdowa działka nr b) o łącznej wartości: ok. 46100,00 zł tytuł prawny: 1/2 w prawie własności działki nr a i 1/24 w działce nr b

17. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 0.2128 ha wraz z budynkiem w budowie o powierzchni ok. 1.230 m2

o łącznej wartości: ok. 656000,00 zł

tytuł prawny: 1/3 w prawie własności

18. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 0.1545 ha wraz z budynkiem o powierzchni ok. 400 m2

o łącznej wartości: ok. 600000,00 zł

tytuł prawny: 1/2 w prawie własności

19. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 0.1459 ha wraz z budynkiem o powierzchni ok. 715 m2

o łącznej wartości: ok. 765000,00 zł

tytuł prawny: 1/3 w prawie własności

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: FTB GROUP sp. z o.o., 40 udziałów

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: FTB GROUP sp. z o.o.,

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy.....

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: nie dotyczy

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą^[2] (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, usługi prawne

- Osobiście: tak
- wspólnie z innymi osobami: nie

Z tego tytułu osiągnąłem(łam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: za okres od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2023 r., przychód ok. 563924,58 zł, dochód ok. 176372,88 zł, za okres od stycznia 2024 do maja 2024 przychód ok. 137183,98 zł dochód ok. 29201,15 zł, z tytułu wynajmu za okres od dnia 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r., dochód ok. 181884,24 zł

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

- osobiście: nie dotyczy
- wspólnie z innymi osobami: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(łam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): nie dotyczy

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(łam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

2. W spółdzielniach: Spółdzielnia Mieszkaniowa „HUTNIK” w Czechowicach-Dziedzicach

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): 2017 r.
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem(łam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: nie dotyczy

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy.....
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy.....
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem(łam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VIII. Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

z tytułu diety: za okres od stycznia 2024 r. do maja 2024 r. – ok. 10800,00 zł, z tytułu stosunku pracy od stycznia 2024 r. do maja 2024 r. – ok. 15000,00 zł, z tytułu wynajmu za okres od stycznia 2024 r. do maja 2024 r. – ok. 30000,00 zł.

IX. Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): BMW 650I rok produkcji 2007 r.,

X. Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości): Kredyt hipoteczny w Deutsche Bank PBC SA, wieloletni, do spłaty na maj 2024 r. ok. 33000,00 EURO zaciągnięty w 2009 r.

Leasing pojazdu Santander Leasing S.A, wieloletni do 2024 r., do spłaty ok. 27000,00 zł tytułem leasingu operacyjnego, umowa zawarta 2021 r.