



Załącznik nr 1 do

**ROZPORZĄDZENIA PREZESA RADY  
MINISTRÓW**

z dnia 26 lutego 2003 r.

w sprawie określenia wzorów formularzy  
oświadczeń majątkowych radnego powiatu, członka  
zarządu powiatu, sekretarza powiatu, skarbnika  
powiatu, kierownika jednostki organizacyjnej  
powiatu, osoby zarządzającej i członka organu  
zarządzającego powiatową osobą prawną oraz  
osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu  
starosty

**OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE**  
radnego powiatu

Bielsko-Biała, dnia 4 czerwca 2024 r.  
(miejscowość)

**Uwaga:**

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i  
zupelnego wypełnienia każdej z rubryki.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać  
„nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych  
składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego  
małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne  
dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia  
nieruchomości.

**CZĘŚĆ A**

Ja, niżej podpisany(a), Bartłomiej Maksymilian Fajfer .....  
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)  
urodzony(a) 6 kwietnia 1972 r. w Czechowicach-Dziedzicach.....  
Kancelaria Radcy Prawnego Bartłomiej Fajfer z siedzibą 43-300 Bielsko-Biała, ul. Wzgórze 19, radny Rady  
Powiatu w Bielsku-Białej.....  
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z  
2017 r. poz. 1868), zgodnie z art. 25c tej ustawy oświadczam, że posiadam ~~wchodzące w skład małżeńskiej  
wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:~~

## I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: ok. 418000,00 zł .....
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: ok. 25000,00 EUR, ok. 50000,00 USD, ok. 100 GBP .....
- papiery wartościowe: nie dotyczy .....na kwotę: nie dotyczy.....

## II.

1. a. Dom o powierzchni: 160 m<sup>2</sup>, o wartości: ok. 680000,00 zł .....  
tytuł prawny: własność .....
- b. ½ Domu o powierzchni: 90 m<sup>2</sup>, ½ domu o wartości: ok. 200000,00 zł .....  
tytuł prawny: współwłasność – ½ części budynku .....
- c. ½ Domu o powierzchni: 90 m<sup>2</sup>, ½ domu o wartości: ok. 50000,00 zł .....  
tytuł prawny: współwłasność – ½ części budynku .....
2. Mieszkanie o powierzchni: nie dotyczy..... m<sup>2</sup>, o wartości: nie dotyczy.....  
tytuł prawny: nie dotyczy.....
3. Gospodarstwo rolne:  
rodzaj gospodarstwa: nie dotyczy ..... powierzchnia: nie dotyczy .....  
o wartości: nie dotyczy .....  
rodzaj zabudowy: nie dotyczy .....  
tytuł prawny: nie dotyczy .....  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:  
nie dotyczy .....
4. Inne nieruchomości:  
powierzchnia: 5,14 ara .....  
o wartości: ok. 25000,00zł .....  
tytuł prawny: własność .....
5. Inne nieruchomości:  
powierzchnia: 6,69 ara .....  
o wartości: ok. 15000,00 zł .....  
tytuł prawny: ½ w prawie użytkowania wieczystego .....
6. Inne nieruchomości:  
powierzchnia: budynki o szacunkowej powierzchni użytkowej 1.000 m<sup>2</sup>, wraz z nieruchomościami  
gruntowymi o powierzchni 17,36 ara .....  
o wartości: ok. 800000,00 zł .....  
tytuł prawny: własność .....
7. Inne nieruchomości:  
powierzchnia: dom o powierzchni ok. 250 m<sup>2</sup> .....  
o wartości: ok. 750000,00 zł .....  
tytuł prawny: własność .....
8. Inne nieruchomości:  
powierzchnia: 1.63 ha (użytki rolne) .....  
o wartości: 200000,00 zł .....  
tytuł prawny: własność .....
9. Inne nieruchomości:  
powierzchnia: 5.54 ha (użytki rolne).....  
o wartości: ok. 50000,00 zł .....  
tytuł prawny: ½ w prawie własności .....
10. Inne nieruchomości:  
powierzchnia: ok. 1/3 – 48/54 udziału w drodze o szacunkowej powierzchni ok. 6 arów .....  
o wartości: 3000,00 zł .....  
tytuł prawny: współwłasność .....



## 11. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 0,93 ha (las) .....  
 o wartości: 55000,00 zł .....  
 tytuł prawny: 1/4 w prawie własności .....

## 12. Inne nieruchomości:

powierzchnia: budynek o powierzchni ok. 515 m<sup>2</sup> wraz z udziałem związanym z własnością lokalu 1/2 w  
 prawie własności nieruchomości gruntowej o powierzchni ok. 24 ara o wartości: ok. 508200,00 zł tytuł  
 prawny: 1/2 w prawie własności .....

## 13. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 2.2501 ha .....  
 o wartości: ok. 95000,00 zł .....  
 tytuł prawny: prawo użytkowania wieczystego .....

## 14. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 0,53 ha .....  
 o wartości: ok. 24500,00 zł .....  
 tytuł prawny: 1/2 w prawie własności .....

## 15. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 0.0615 ha .....  
 o wartości: ok. 73800,00 zł .....  
 tytuł prawny: 1/2 w prawie własności .....

## 16. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 1,6504 ha (użytki rolne działka nr a) i 0,2933 ha (droga dojazdowa działka nr b) o łącznej  
 wartości: ok. 46100,00 zł tytuł prawny: 1/2 w prawie własności działki nr a i 1/24 w działce nr b

## 17. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 0.2128 ha wraz z budynkiem w budowie o powierzchni ok. 1.230 m<sup>2</sup>  
 o łącznej wartości: ok. 656000,00 zł .....  
 tytuł prawny: 1/3 w prawie własności .....

## 18. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 0.1545 ha wraz z budynkiem o powierzchni ok. 400 m<sup>2</sup>  
 o łącznej wartości: ok. 600000,00 zł .....  
 tytuł prawny: 1/2 w prawie własności .....

## 19. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 0.1459 ha wraz z budynkiem o powierzchni ok. 715 m<sup>2</sup>  
 o łącznej wartości: ok. 765000,00 zł .....  
 tytuł prawny: 1/3 w prawie własności .....

## III.

- Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów:  
 nie dotyczy .....  
 udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie dotyczy.....  
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy .....
- Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: FTB Group sp. z o.o., liczba udziałów – 40 udziałów.....  
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.....

## IV.

- Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce:

nie

dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy .....

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy .....

#### V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: nie dotyczy .....

#### VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą<sup>[2]</sup> (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, usługi prawne .....

– Osobiście: tak .....

– wspólnie z innymi osobami: nie .....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: za okres od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2023 r., przychód ok. 563924,58 zł, dochód ok. 176372,88 zł, za okres od stycznia 2024 do maja 2024 przychód ok. 137183,98 zł dochód ok. 29201,15 zł z tytułu wynajmu za okres od dnia 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r., dochód ok. 181884,24 zł

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

– osobiście: nie dotyczy .....

– wspólnie z innymi osobami: nie dotyczy .....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy .....

#### VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): nie dotyczy .....

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy .....

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy .....

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy .....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy .....

VIII. Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

z tytułu diety: za okres od stycznia 2024 r. do maja 2024 r. – ok. 10800,00 zł, z tytułu stosunku pracy od stycznia 2024 r. do maja 2024 r. – ok. 15000,00 zł, z tytułu wynajmu za okres od stycznia 2024 r. do maja 2024 r. – ok. 30000,00 zł.

IX. Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): BMW 650I rok produkcji 2007 r.,

X. Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości): Kredyt hipoteczny w Deutsche Bank PBC SA, wieloletni, do spłaty na maj 2024 r. ok. 33000,00 EURO zaciągnięty w 2009 r.

Leasing pojazdu Santander Leasing S.A, wieloletni do 2024 r., do spłaty ok. 27000,00 zł tytułem leasingu operacyjnego, umowa zawarta 2021 r.