

**OGŁOSZENIE STAROSTY BIELSKIEGO  
O ZAMIARZE OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA  
Z NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM**

Działając na podstawie art. 114 ust. 3, w związku z art. 113 ust. 7, 124 i 124a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 344 ze zm.)

**Starosta Bielski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej  
informuje**

o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, objętej księgą wieczystą dawną LWH 1119 gm, kat. Szczyrk, znajdującą się w Sądzie Rejonowym w Bielsku-Białej Wydział VII Ksiąg Wieczystych, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 4451/9, o pow. 0,0010 ha, położonej w gminie Szczyrk obręb Szczyrk, gdzie w Karcie B – Karcie Własności prawo własności wpisane jest na rzecz osoby fizycznej.

Ograniczenie sposobu korzystania z ww. nieruchomości nastąpi przez udzielenie Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie zezwolenia na budowę gazociągu o długości 2,00m stanowiącego sieć gazową średniego ciśnienia o parametrach  $\phi 40PE100$  RC SDR11. Dla przedmiotowej inwestycji obszar niezbędny do wykonania robót budowlanych stanowiący pas technologiczny wyniesie  $3,00m^2$ , natomiast powierzchnia pasa zajętości inwestycji – strefy kontrolowanej, wyniesie  $2,00m^2$ .

Zgodnie z art. 113 ust. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami wskazaną nieruchomość traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, gdyż jej właściciele nie żyje, a prawa spadkowe po nich nie zostały stwierdzone.

W związku z powyższym Starosta Bielski wzywa osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, aby **w terminie dwóch miesięcy** od daty opublikowania niniejszego ogłoszenia, zgłosiły się i udokumentowały przysługujące im do niej prawa rzeczowe.

Osoby, o których mowa wyżej winny zgłosić się, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu, w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, ul. Piastowska 40, 43-300 Bielsko-Biała, p. 116, tel. 33 813-68-22.

**Jeżeli w terminie dwóch miesięcy od dnia opublikowania niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do wskazanej nieruchomości zostanie wszczęte postępowanie w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości.**

Z up. STAROSTY  
*Katarzyna Smółkowska*  
Katarzyna Smółkowska  
Naczelnik  
Wydziału Gospodarki Mieniem