

GM.6821.5.2.2024.GE

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 113 § 1 i 3 oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) w związku z art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm., dalej *ugn*)

Starosta Bielski postanawia

z urzędu sprostować oczywistą omyłkę pisarską w decyzji nr 197/85 Urzędu Miasta i Gminy w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 24 lipca 1985 r. nr G-8221/81/85 orzekającej o wywłaszczeniu nieruchomości o powierzchni 24 m² położonej w Czechowicach zapisanej w księdze wieczystej lwh 1760 cd. KW 2734B, w następujący sposób:

- w wierszu 2 sentencji jest: „(...) pgr 4114/6 cz.”
- winno być: „(...) pgr 4712/6 cz.”

uzasadnienie

Decyzją nr 197/85 z dnia 24 lipca 1985 r. nr G-8221/81/85 Urzędu Miasta i Gminy w Czechowicach-Dziedzicach orzeczono o wywłaszczeniu w stanie wolnym od obciążeń na rzecz Państwa nieruchomość o pow. 0,0024 ha położoną w Czechowicach, obejmującą pgr 4114/6 cz. zapisaną w księdze wieczystej lwh 1760 cd. KW 2734B Państwowego Biura Notarialnego w Pszczynie stanowiącą własność kilkunastu osób. Z zebranego materiału dowodowego w sprawie wynika w sposób jednoznaczny i nie budzący żadnych wątpliwości, że przedmiotem wywłaszczenia była część parceli 4714 oznaczona jako pgr 4712/6cz. – dowód: operat szacunkowy z 23.07.1985 r. określający wartość nieruchomości o pow. 24 m², oznaczonej na mapie nr 4712/6cz.; wyciąg główny z wykazu zmian gruntowych dotyczący podziału pgr 4714 o pow. 0,4118 ha na pgr 4712/6 cz. o pow. 0,0024 ha oraz pgr 4714/1 o pow. 0,4094 ha, księga robót nr 9/4901/439/81.

Wobec powyższego ostateczna decyzja nr 197/85 Urzędu Miasta i Gminy w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 24 lipca 1985 r. nr G-8221/81/85 zawiera oczywistą omyłkę pisarską w oznaczeniu parceli będącej przedmiotem wywłaszczenia.

Stosownie do art. 112 ust. 4 *ugn* organem właściwym w sprawach wywłaszczenia jest starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, wobec czego do Starosty Bielskiego należało sprostowanie decyzji wywłaszczeniowej.

Zgodnie z art. 118a ust. 2 *ugn* decyzja wywłaszczeniowa dotycząca nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym podlega ogłoszeniu w sposób określony w art. 49 *Kpa*, który stanowi, że jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Mając na uwadze powyższe postanowienie prostujące oczywistą omyłkę pisarską w decyzji wywłaszczeniowej zostanie opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Bielskiego, w terminie 7 dni od daty doręczenia.

Stosownie do art. 49 § 2 *Kpa* zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie postanowienia w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej.

STAROSTA
Andrzej Plonka

Otrzymują:

1. Urząd Miejski w Czechowicach-Dziedzicach – w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń
Pl. Jana Pawła II 1, 43-502 Czechowice-Dziedzice
2. Urząd Miejski w Czechowicach-Dziedzicach (decyzja ostateczna – do akt nr G-8221/81/85)
Pl. Jana Pawła II 1, 43-502 Czechowice-Dziedzice
3. a/a x 2