

DECYZJA NR 1/2024

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Działając na podstawie art.11a ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023r., poz. 162 – tekst jednolity ze zmianami), zwanej dalej „specustawą”, oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 – tekst jednolity ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Buczkowice,

udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.:

„Budowa drogi gminnej ul. Południowej w Godziszce”

Jednocześnie:

- **zatwierdzam podział nieruchomości wyznaczony liniami rozgraniczającymi teren**
- **zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany**
- **nadaję decyzji rygor natychmiastowej wykonalności**

NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK OBJĘTYCH LOKALIZACJĄ INWESTYCJI

1. **Działki znajdujące się w liniach rozgraniczających pasa drogowego**
(uwaga! w nawiasie podano pierwotny numer działki)

Gmina Buczkowice, obręb ewidencyjny: 0002 Godziszka

1456; 789; 1467/4(1467/2); 940/2(940); 935/2(935); 934/9(934/7); 917/2(917); 916/2(916); 912/4(912/2); 911/4(911/2); 889/9(889/2); 1472/9(1472/3); 1472/4; 870/2(870); 871/2(871); 854/2(854); 853/2(853); 856/2(856); 855/2(855); 840/10(840/5); 840/12(840/4); 839/5(839/2); 839/3; 832/2(832); 833/2(833); 3684/7(3684/2); 3684/9(3684/3); 3684/11(3684/4); 3684/5; 795/2(795); 794/4(794/2); 455/6(455/3); 455/8(455/2); 456/2(456); 457/5(457/2); 457/3; 465/2(465); 464/4(464/2); 490/2(490); 491/2(491); 1473/6; 504/4(504/1); 504/6(504/2); 511/3; 517/4(517/1); 517/6(517/2); 516/2(516); 547/2(547); 555/5(555/1); 555/7(555/2); 553/1(553); 548/1(548); 515/1(515); 503/1(503); 502/1(502); 458/1(458); 796/1(796); 798/1; 860/1(860); 861/1(861); 863/1(863); 864/1(864); 865/1(865); 866/1(866); 867/1(867); 868/1(868); 886/1(886); 887/1(887); 913/1(913); 914/1(914); 915/1(915); 936/9(936/4); 936/7(936/3); 936/5(936/1); 937/1(937); 938/1(938); 939/1(939); 964/1(964); 965/1(965); 966/1(966); 1009/1(1009);

2. **Działki znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi, podlegające ograniczeniu w korzystaniu dla realizacji obowiązku, o którym mowa w art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. e), f), i), j) „specustawy”**
(uwaga! w nawiasie podano pierwotny numer działki)

Gmina Buczkowice, obręb ewidencyjny: 0002 Godziszka

1455/4; 1455/5; 968/4; 1467/3(1467/2); 973/2; 974/2; 975/4; 963/2; 941; 940/1(940); 916/1(916); 912/3(912/2); 855/1(855); 840/9(840/5); 840/11(840/4); 833/1(833); 3684/6(3684/2); 3684/8(3684/3); 794/3(794/2); 455/5(455/3); 465/1(465); 464/3(464/2); 1473/5; 517/3(517/1); 517/5(517/2); 547/1(547); 555/4(555/1); 555/6(555/2); 553/2(553); 458/2(458); 796/2(796); 797; 799; 834; 913/2(913); 914/2(914); 915/2(915); 936/10(936/4); 936/8(936/3); 936/6(936/1); 937/2(937); 938/2(938); 939/2(939); 964/2(964); 965/2(965); 966/2(966); 1009/2(1009).

3. **Działki znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi, podlegające ograniczeniu w korzystaniu dla realizacji obowiązku, o którym mowa w art. 20a „specustawy”**

Gmina Lipowa, obręb ewidencyjny: 0005 Słotwina

dz. nr 1173

Zgodnie z art. 11f ust.1 ustawy, niniejsza decyzja zawiera następujące dyspozycje i uwarunkowania:

WYMAGANIA DOTYCZĄCE POWIĄZANIA DROGI Z INNYMI DROGAMI PUBLICZNYMI

Inwestycja znajduje się w województwie śląskim, na terenie powiatu bielskiego, w gminie Buczkowice, w sołectwie Godziszka, obręb ewidencyjny: [0002] Godziszka oraz w województwie śląskim, na terenie powiatu żywieckiego, w Gminie Lipowa, obręb ewidencyjny: [0005] Słotwina.

Zakres inwestycji obejmuje budowę ul. Południowej w Godziszce poprzez rozbudowę istniejącej drogi publicznej gminnej na odcinku w km od 0+000 do 1+037,5. W stanie istniejącym ul. Południowa na odcinku objętym wnioskiem nie stanowi drogi publicznej. Droga posiada status drogi publicznej kategorii gminnej o nr 627049S jedynie na dalszym odcinku tj. od km 1+037,5 do skrzyżowania z drogą powiatową nr 1405S Żywiec-Lipowa-Buczkowice (ul. Żywiecka). Po wykonaniu inwestycji na podstawie niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, odcinek drogi w km od 0+000 do 1+037,5 zaliczony zostanie do kategorii dróg gminnych publicznych klasy „D”.

W stanie istniejącym obszar, na którym realizowana będzie inwestycja stanowi teren częściowo zabudowany. W miejscu planowanej inwestycji znajduje się droga gruntowa o nawierzchni z tłucznia kamiennego, a wzdłuż drogi teren zielony, pokryty trawą.

Ciąg drogowy na odcinku objętym wnioskiem rozpoczyna się w km 0+000 od skrzyżowania z drogą powiatową nr 1402S Słotwina-Godziszka (ul. Lipowska), natomiast kończy się w km 1+037,5 – w miejscu włączenia do odcinka drogi gminnej nr 627049S (ul. Południowej), który kończy się skrzyżowaniem z drogą powiatową nr 1405S Żywiec-Lipowa-Buczkowice (ul. Żywiecka).

Przedmiotowa inwestycja drogowa tworzy nowe połączenie drogowe – jako droga gminna publiczna.

Inwestycję należy zrealizować tak, aby zapewnić powiązanie wszystkich istniejących dróg publicznych położonych na terenie objętym inwestycją, z zapewnieniem dostępu nieruchomości do dróg publicznych.

Zakres rzeczowy inwestycji:

- Budowa drogi gminnej ul. Południowej w Godziszce w km od 0+000 do 1+037,5 o zasadniczej szerokości jezdni 3,5 m wraz z mijankami o szerokości 1,5 m oraz obustronnymi poboczami o szerokości 0,75 m
- Budowa i przebudowa zjazdów indywidualnych
- Budowa odwodnienia drogi w postaci rowu przydrożnego lewostronnego, przepustów pod zjazdami, ścieku korytkowego oraz kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody z projektowanego rowu do potoku
- Budowa oświetlenia drogi
- Przebudowa sieci uzbrojenia terenu kolidujących z przedmiotową inwestycją: sieć gazowa, sieć elektroenergetyczna, sieć wodociągowa,
- Budowa kanału technologicznego (długość kanału technologicznego ok. 1031 m)
- Przebudowa istniejącej infrastruktury kolidującej z przedmiotową inwestycją (w tym ogrodzenia)
- kategoria obiektów budowlanych objętych ww. projektem: IV, XXV, XXVI.

(szczegółowy zakres zgodnie z projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym)

Parametry techniczne – budowana ul. Południowa w Godziszce

- | | |
|--|---|
| ▪ kategoria drogi | – publiczna, gminna |
| (łączna długość odcinka objętego inwestycją ok 1037,5 m) | |
| ▪ klasa techniczna drogi | – D (jednojezdniowa, jednopasowa, dwukierunkowa) |
| ▪ prędkość projektowa | – $V_p = 30$ km/h |
| ▪ szerokość pasa ruchu | – 3,5 m (jeden pas ruchu – szerokość jezdni) |
| (nawierzchnia beton asfaltowy) | |
| ▪ szerokość mijanki | – 1,5 m (całkowita szerokość jezdni w miejscu mijanki 5,0 m), |
| ▪ szerokość poboczy | – 0,75 m (nawierzchnia z kruszywa niezwiązanego) |

OKREŚLENIE ZMIAN W INFRASTRUKTURZE ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Sieci uzbrojenia terenu wymagające przebudowy lub planowane do realizacji:

- Przebudowa istniejącej sieci gazowej
- Przebudowa istniejącej sieci elektroenergetycznej

- Przebudowa istniejącej sieci wodociągowej
- Budowa kanału technologicznego
- Budowa sieci oświetlenia drogi
- Budowa kanalizacji deszczowej

I. OKREŚLENIE LINII ROZGRANICZAJĄCYCH TEREN

Określam linie rozgraniczające teren w projekcie zagospodarowania terenu na rysunkach nr Z-2 „Projekt zagospodarowania terenu ARKUSZ 1” i nr Z-3 „Projekt zagospodarowania terenu ARKUSZ 2”, w skali 1:500, oznaczone:

- linią przerywaną grubą w kolorze granatowym - linie rozgraniczające teren inwestycji, w tym:
linią przerywaną grubą w kolorze granatowym wraz z linią ciągłą cienką w kolorze czerwonym – linie rozgraniczające teren inwestycji: linie podziału nieruchomości
- linią przerywaną grubą w kolorze niebieskim – tereny podlegające ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości w związku z obowiązkami wynikającymi z art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. e), f), h), i), j) „specustawy”
- linią przerywaną grubą w kolorze zielonym – tereny podlegające ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości na podstawie art. 20a „specustawy”
- linią przerywaną cienką w kolorze brązowym – zakres realizacji robót (granica wniosku)

II. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z POTRZEB OCHRONY ŚRODOWISKA, OCHRONY ZABYTKÓW I DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ ORAZ POTRZEB OBRONNOŚCI PAŃSTWA

Budowa przedmiotowej drogi gminnej zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z uwagi na fakt, iż długość odcinka drogi przekracza 1 km. Odnosząc się do zapisów §3 ust. 1 pkt 62 *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, (Dz. U. 2019. poz. 1839 – t.j. ze zm.)*, dla przedmiotowej inwestycji wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do wniosku Inwestor dołączył decyzję Wójta Gminy Buczkowice nr GKiB.6220.3.2023 z dnia 18.05.2023 r., o środowiskowych uwarunkowaniach, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa drogi gminnej ul. Południowej w Godziszce”.

Istotne warunki i środki minimalizujące oddziaływanie inwestycji na środowisko w fazie realizacji

- należy prowadzić i wykonać zamierzenie w sposób zapewniający ograniczenie jego oddziaływania na środowisko
- w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu, roboty wykonywać w miejscu zaprojektowanym nie naruszając przyległego terenu
- w sytuacjach awaryjnych w trakcie prowadzenia robót (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów)
- zanieczyszczony substancjami ropopochodnymi grunt należy wybrać i przekazać do neutralizacji uprawnionym podmiotom
- realizować prace budowlane zgodnie z przyjętym harmonogramem, wyłącznie w porze dziennej
- zabezpieczyć miejsca prowadzonych robót przed dostępem zwierząt i ludzi oraz przed powstawaniem bezwyjściowych pułapek dla małych zwierząt
- zapewnić swobodne przemieszczanie się zwierząt ze stref zagrożenia
- przenosić szybko i bezpiecznie zwierzęta znalezione na placu budowy na teren nieobjęty pracami (w naturalne środowisko zwierząt)
- prowadzić prace w sąsiedztwie potoku Malinowy z należytą starannością, tak aby nie doszło do zanieczyszczenia koryta cieku materiałami użytymi podczas prac
- odprowadzane wody opadowe i roztopowe muszą spełniać normy wynikające z rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12.07.2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełniać przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych
- ograniczyć emisję hałasu pracujących urządzeń

- zaplecze budowy należy wyposażyć w przenośny, szczelny sanitariat okresowo opróżniany przez uprawniony podmiot
- zagospodarowanie terenu nie powinno stanowić uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich w zakresie: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z infrastruktury technicznej
- wycinkę drzew należy ograniczyć do minimum i przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków (zgodnie z warunkami decyzji środowiskowej)
- drzewa znajdujące się w obrębie placu budowy, nieprzeznaczone do wycinki - zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi i chemicznymi
- lokalizowanie zaplecza budowy, baz budowlanych i transportowych, parków maszynowych oraz dróg technologicznych poza terenami zalewowymi i źródłkowymi, ciekami wodnymi oraz terenami położonymi w pobliżu otwartych wód powierzchniowych i dolin rzecznych, a także możliwie jak najdalej od ujęć wód i ich stref ochronnych oraz poza terenami leśnymi
- zorganizować plac budowy i jego zaplecze w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni
- ulokować i zabezpieczyć bazy sprzętu i materiałów w sposób uniemożliwiający przedostawanie się szkodliwych związków do środowiska wodno-gruntowego
- zapewnić właściwą organizację prac budowlanych w szczególności poprzez stosowanie sprawnego sprzętu mechanicznego, maksymalną koncentrację robót, skrócenie do minimum czasu realizacji zadania, zminimalizowanie ruchu pojazdów po placu budowy poprzez wyznaczenie torów ich poruszania się, ograniczenie prędkości pojazdów po placu budowy oraz pozostawienie placu budowy w godzinach przerw w pracach budowlanych w stanie jak najmniej utrudniającym dojazd mieszkańców okolicznych posesji
- stosować rozwiązania organizacyjno-techniczne minimalizujące emisję niezorganizowaną pyłu w fazie budowy w szczególności poprzez czyszczenie kół pojazdów przed wyjazdem z placu budowy, ograniczenie pylenia ze środków transportu przewożących odpady z placu budowy oraz materiały używane do budowy
- z powstałymi w trakcie budowy odpadami, należy postępować zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. 2021 poz. 779 – tekst jednolity). Magazynowanie odpadów winno być tak prowadzone, aby uniknąć powstawania niekontrolowanych odcieków; magazynowanie odpadów niebezpiecznych winno odbywać się w wydzielonych pomieszczeniach zadaszonych, zamykanych, z utwardzonym i szczelnym podłożem, tak aby nie dopuścić do przenikania ewentualnych odcieków do środowiska gruntowo-wodnego
- stosowanie metod prowadzenia robót w celu ochrony przed nieumyślnym zabijaniem zwierząt w trakcie realizacji przedsięwzięcia
- uporządkować teren po zakończeniu inwestycji.

Warunki i środki minimalizujące oddziaływanie inwestycji na środowisko w fazie eksploatacji

- dobrać w sposób właściwy materiały poszczególnych warstw konstrukcyjnych nawierzchni drogowej (na etapie realizacji) oraz na bieżąco kontrolować stan nawierzchni i wykonywać jej naprawy
- urządzenia służące do odprowadzania i podczyszczania wód opadowych należy systematycznie poddawać pracom konserwacyjnym, bez powodowania uciążliwości dla użytkowników drogi
- w punktach oświetlenia układu drogowego zastosować oświetlenie LED-owe.

Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w:

- decyzji Wójta Gminy Buczkowice nr GKiB.6220.3.2023 z dnia 18 maja 2023 r., o środowiskowych uwarunkowaniach, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie drogi gminnej ul. Południowej w Godziszce”
- decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu nr KR.ZU7.5.4210.1.45.2023.IZ z dnia 7 września 2023 r. o udzieleniu pozwoleń wodnoprawnych na: likwidację urządzenia wodnego – odcinka istniejącego rowu przydrożnego zlokalizowanego wzdłuż drogi w km drogi od 1+028,00 do 1+037,50; przebudowę urządzenia wodnego – odcinka istniejącego rowu przydrożnego zlokalizowanego wzdłuż projektowanej drogi w km drogi od 0+997,00 do 1+028,00:

wykonanie urządzeń wodnych w postaci: rowu przydrożnego zlokalizowanego wzdłuż projektowanej drogi w km drogi od 0+126,00 do 0+997,00 wraz z projektowanymi przepustami stanowiącymi jazdy indywidualne, drenaży odwadniających, wylotów wód opadowych i roztopowych WK1, WD1, WD2, WD3, WD4, WD5, WD6, WD7 i WD8 do rowu przydrożnego wzdłuż projektowanej drogi oraz wylotu W1 do potoku Malinowy; odprowadzenie wód opadowych i roztopowych pochodzących z odwodnienia projektowanej drogi za pomocą wylotów WK1, WD1, WD2, WD3, WD4, WD5, WD6, WD7, WD8 i W1.

Warunki w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych

Nie występuje ryzyko zagrożenia poważną awarią (według ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska - Dz.U. z 2024r., poz. 54 - tekst jednolity.).

Warunki w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko

Nie występuje ryzyko oddziaływań transgranicznych (według ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska - Dz.U. z 2024r., poz. 54 - tekst jednolity.).

Warunki w zakresie form ochrony przyrody

Planowana inwestycja jest zlokalizowana poza obszarem podlegającym ochronie (na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody – Dz.U. z 2023r., poz. 1336). Niemniej jednak będzie realizowana w otulinie Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego. Przedsięwzięcie zostało zaopiniowane pozytywnie przez Kierownika Oddziału Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego w Katowicach. Oddział Biura w Żywcu w piśmie nr OKiDK-Ż.4021.5.2024.AM, L.dz. 41.2024.

Wymogi w zakresie ograniczonego użytkowania

Inwestycja nie wymaga konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Warunki w zakresie wykonania analizy porealizacyjnej

Nie ustala się.

Warunki wynikające z ochrony dóbr kultury

Zgodnie z opinią Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Bielsku-Białej nr B-AR.5182.115.2023.JM RPW/15268/2023 przedmiotowa inwestycja nie narusza zasad ochrony konserwatorskiej obiektów oraz obszarów zabytkowych.

Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa

Teren objęty wnioskiem nie jest związany z obronnością państwa – nie ustala się warunków wynikających z potrzeb obronności państwa.

III. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji należy uwzględnić wszelkie warunki i zasady wynikające z obowiązujących przepisów prawa budowlanego oraz innych przepisów szczególnych, a zwłaszcza należy zapewnić osobom trzecim:

- dostęp do drogi publicznej
- możliwość korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej i regulacji stosunków wodnych
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie
- ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby
- odtworzenie lub przestawienie elementów zagospodarowania terenu kolidujących z prowadzoną inwestycją.

IV. ZATWIERDZENIE PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

1. Niniejszą decyzją, na podstawie art. 12 ust. 1 „specustawy”, zatwierdza się podział nieruchomości:

GMINA BUCZKOWICE – OBREB 0002 GODZISZKA

Lp.	Stan dotychczasowy	Nr działki	
		Po podziale	
		pod drogę	pozostała część działki
1.	1467/2	1467/4	1467/3
2.	940	940/2	940/1
3.	935	935/2	935/1

4.	934/7	934/9	934/8
5.	917	917/2	917/1
6.	916	916/2	916/1
7.	912/2	912/4	912/3
8.	911/2	911/4	911/3
9.	889/2	889/9	889/8
10.	1472/3	1472/9	1472/8
11.	870	870/2	870/1
12.	871	871/2	871/1
13.	854	854/2	854/1
14.	853	853/2	853/1
15.	856	856/2	856/1
16.	855	855/2	855/1
17.	840/5	840/10	840/9
18.	840/4	840/12	840/11
19.	839/2	839/5	839/4
20.	832	832/2	832/1
21.	833	833/2	833/1
22.	3684/2	3684/7	3684/6
23.	3684/3	3684/9	3684/8
24.	3684/4	3684/11	3684/10
25.	795	795/2	795/1
26.	794/2	794/4	794/3
27.	455/3	455/6	455/5
28.	455/2	455/8	455/7
29.	456	456/2	456/1
30.	457/2	457/5	457/4
31.	465	465/2	465/1
32.	464/2	464/4	464/3
33.	490	490/2	490/1
34.	491	491/2	491/1
35.	504/1	504/4	504/3
36.	504/2	504/6	504/5
37.	517/1	517/4	517/3
38.	517/2	517/6	517/5
39.	516	516/2	516/1
40.	547	547/2	547/1
41.	555/1	555/5	555/4
42.	555/2	555/7	555/6
43.	553	553/1	553/2
44.	548	548/1	548/2
45.	515	515/1	515/2
46.	503	503/1	503/2
47.	502	502/1	502/2
48.	458	458/1	458/2
49.	796	796/1	796/2
50.	860	860/1	860/2
51.	861	861/1	861/2
52.	863	863/1	863/2
53.	864	864/1	864/2
54.	865	865/1	865/2
55.	866	866/1	866/2
56.	867	867/1	867/2
57.	868	868/1	868/2
58.	886	886/1	886/2
59.	887	887/1	887/2
60.	913	913/1	913/2
61.	914	914/1	914/2
62.	915	915/1	915/2
63.	936/4	936/9	936/10
64.	936/3	936/7	936/8
65.	936/1	936/5	936/6
66.	937	937/1	937/2

67.	938	938/1	938/2
68.	939	939/1	939/2
69.	964	964/1	964/2
70.	965	965/1	965/2
71.	966	966/1	966/2
72.	1009	1009/1	1009/2

2. Linie rozgraniczające teren inwestycji będące liniami podziału nieruchomości, ustalone niniejszą decyzją, zostały zaznaczone na projekcie zagospodarowania terenu:
 - linią przerywaną grubą koloru granatowego wraz z linią ciągłą cienką koloru czerwonego, w zakresie pasa drogowego (w liniach rozgraniczających teren inwestycji) budowanej drogi gminnej ul. Południowej w Godziszce.
3. Linie podziału nieruchomości ustalone niniejszą decyzją, zostały zaznaczone linią ciągłą cienką koloru czerwonego na jednostkowych mapach podziału nieruchomości sporządzonych zgodnie z odrębnymi przepisami.
4. Mapy z projektami podziałów nieruchomości, sporządzone przez geodetę mgr inż. Andrzeja Tomiczka (nr upr. 6290), zostały przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Bielskiego w dniu 24.11.2023 r. pod nr P.2402.2023.5325.
5. Dokumentacja dotycząca podziałów nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

V. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI, WEDŁUG KATASTRU NIERUCHOMOŚCI, KTÓRE STAJĄ SIĘ WŁASNOŚCIĄ SKARBU PAŃSTWA LUB JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

1. Nieruchomości, które z mocy prawa stają się własnością GMINY BUCZKOWICE z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna (w nawiasie podano pierwotny nr działki):

a) *Działki pochodzące z podziału:*

Gmina Buczkowice, obręb 0002 Godziszka

1467/4(1467/2); 940/2(940); 935/2(935); 934/9(934/7); 917/2(917); 916/2(916); 912/4(912/2); 911/4(911/2); 889/9(889/2); 1472/9(1472/3); 870/2(870); 871/2(871); 854/2(854); 853/2(853); 856/2(856); 855/2(855); 840/10(840/5); 840/12(840/4); 839/5(839/2); 832/2(832); 833/2(833); 3684/7(3684/2); 3684/9(3684/3); 3684/11(3684/4); 795/2(795); 794/4(794/2); 455/6(455/3); 455/8(455/2); 456/2(456); 457/5(457/2); 465/2(465); 464/4(464/2); 490/2(490); 491/2(491); 504/4(504/1); 504/6(504/2); 517/4(517/1); 517/6(517/2); 516/2(516); 547/2(547); 555/5(555/1); 555/7(555/2); 553/1(553); 548/1(548); 515/1(515); 503/1(503); 502/1(502); 458/1(458); 796/1(796); 860/1(860); 861/1(861); 863/1(863); 864/1(864); 865/1(865); 866/1(866); 867/1(867); 868/1(868); 886/1(886); 887/1(887); 913/1(913); 914/1(914); 915/1(915); 936/9(936/4); 936/7(936/3); 936/5(936/1); 937/1(937); 938/1(938); 939/1(939); 964/1(964); 965/1(965); 966/1(966); 1009/1(1009)

b) *Działki przejmowane w całości:*

Gmina Buczkowice, obręb 0002 Godziszka

1456;

2. Działki objęte inwestycją i stanowiące własność Gminy Buczkowice na dzień wydania decyzji:

a) *Działki niepodlegające podziałowi:*

Gmina Buczkowice, obręb 0002 Godziszka

789; 1472/4; 839/3; 3684/5; 457/3; 1473/6; 511/3; 798/1;

3. Dla działek wskazanych w pkt. 1 mogą mieć zastosowanie przepisy ustawy z dnia 13 października 1998r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U.1998 nr 133 poz. 872).
4. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdzie wieczystej i w katastrze nieruchomości.
5. Z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, wygasają prawa użytkowania wieczystego, ograniczone prawa rzeczowe, jak również trwały zarząd na nieruchomościach przeznaczonych pod pas drogowy, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy albo zarządu drogi.

VI. OKREŚLENIE TERMINU I TRYBU WYDANIA NIERUCHOMOŚCI

1. Na podstawie art. 16 ust. 2 „specustawy”, określa się termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, jednakże z uwagi na nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 „specustawy”, niniejsza decyzja zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń; uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi, uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych oraz uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.
2. Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji mają zastosowanie przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

VII. POSTĘPOWANIE ODSZKODOWAWCZE

1. Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania mają zastosowanie przepisy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz odpowiednio przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2. Wysokość odszkodowania, o którym mowa wyżej, zostanie ustalona w odrębnych decyzjach Starosty Bielskiego, według stanu nieruchomości w dniu wydania niniejszej decyzji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.
3. Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.

VIII. NADANIE RYGORU NATYCHMIASTOWEJ WYKONALNOŚCI

Na podstawie art. 17 ust. 1 „specustawy” niniejszej decyzji nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności.

IX. ZATWIERDZENIE PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. Niniejszą decyzją zatwierdza się projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany pn. **Budowa drogi gminnej ul. Południowej w Godziszce.**
2. Zakres przedmiotowy projektowanej inwestycji został przedstawiony w punkcie I niniejszej decyzji oraz pokazany graficznie na projekcie zagospodarowania terenu (nr rys. Z-2, Z-3).
3. Przedmiotowy projekt zawiera opracione wspólnie elementy:
 - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
 - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
 - ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO.

Projektanci:

branża drogowa:

projektant: mgr inż. Dariusz Gęga, upr. bud. nr SLK/8946/PBD/19, wpis do Izby: SLK/BD/1424/20

sprawdzający: inż. Marcin Hajost, upr. bud. nr SLK/2005/PWOD/07, wpis do Izby: SLK/BD/5197/08

branża instalacyjna sanitarna:

projektant: inż. Michał Adamczyk, upr. bud. nr MAP/0452/PWOS/13, wpis do Izby: MAP/IS/0036/14

sprawdzający: inż. Daniel Godziszka, upr. bud. nr SKL/4729/PWOS/13, wpis do Izby: SLK/IS/8295/13

branża elektroenergetyczna:

projektant: mgr inż. Piotr Zontek, upr. bud. nr 87/98/BB, wpis do Izby: SLK/IE/0765/01

sprawdzający: mgr inż. Paweł Płonka, upr. bud. nr 86/98/BB, wpis do Izby: MAP/IE/6000/02

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany stanowią załącznik do niniejszej decyzji.

X. INNE USTALENIA

1. Zgodnie z art. 11i ust.1 „specustawy”, w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w niniejszej ustawie stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2023r., poz. 682 – tekst jednolity ze zmianami), z wyjątkiem art. 28 ust. 2.
2. Szczegółowe warunki prowadzenia robót budowlanych:
 - Budowę prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem, z zachowaniem wszystkich warunków podanych w uzgodnieniach jednostek opiniujących, decyzjach, z obowiązującymi przepisami, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.
 - Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
 - Na czas wykonywania prac budowlanych należy wprowadzić sygnalizację ostrzegającą uczestników ruchu o prowadzonej inwestycji oraz znaki informujące o ograniczeniach w prędkości ruchu.
3. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - Zarządca drogi jest zobowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy oraz nadzoru nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.
 - Przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, zarządca drogi jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności.
4. Zgodnie z art. 32 ust.1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, do oddania do użytkowania drogi stosuje się przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane.
5. Zgodnie z art. 21 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomości objętej przedmiotową decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.
6. Szczegółowy zakres budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, budowy lub przebudowy zjazdów określa projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany stanowiące załącznik do niniejszej decyzji, będący integralną częścią decyzji.
7. W ramach realizowanej inwestycji, Inwestor jest zobowiązany do dokonania budowy lub przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej. W związku z tym, zezwala się na wykonanie tych obowiązków i ogranicza się sposób korzystania z następujących nieruchomości znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi pasa drogowego w zakresie oznaczonym:
 - linią przerywaną w kolorze niebieskim – tereny podlegające ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości w związku z obowiązkami wynikającymi z art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. e), f), g), h) i), j) „specustawy”, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją:

GMINA BUCZKOWICE – OBRĘB 0002 GODZISZKA

Lp.	Nr działki	Nr działki pierwotnej	Charakter ograniczenia w korzystaniu
1.	1455/4	-	budowa drogi gminnej – wykonanie włączenia do drogi powiatowej nr DP 1402S (ul. Lipowska), budowa sieci oświetleniowej
2.	1455/5	-	budowa drogi gminnej – wykonanie włączenia do drogi powiatowej nr DP 1402S (ul. Lipowska)
3.	968/4	-	budowa drogi gminnej – wykonanie włączenia do drogi powiatowej nr DP 1402S (ul. Lipowska)
4.	1467/3	1467/2	przebudowa zjazdu indywidualnego, przebudowa sieci gazowej, przebudowa sieci elektroenergetycznej
5.	973/2	-	budowa zjazdu indywidualnego, przebudowa sieci gazowej
6.	974/2	-	budowa zjazdu indywidualnego, przebudowa sieci gazowej
7.	975/4	-	przebudowa zjazdu indywidualnego, przebudowa sieci gazowej, przebudowa sieci wodociągowej
8.	963/2	-	przebudowa zjazdu indywidualnego, przebudowa sieci gazowej
9.	941	-	przebudowa zjazdu indywidualnego, przebudowa sieci gazowej
10.	940/1	940	przebudowa sieci wodociągowej
11.	916/1	916	przebudowa sieci gazowej
12.	912/3	912/2	przebudowa sieci gazowej, przebudowa sieci wodociągowej
13.	855/1	855	przebudowa zjazdu indywidualnego
14.	840/9	840/5	przebudowa zjazdu indywidualnego
15.	840/11	840/4	przebudowa zjazdu indywidualnego
16.	833/1	833	przebudowa zjazdu indywidualnego
17.	3684/6	3684/2	przebudowa zjazdu indywidualnego
18.	3684/8	3684/3	przebudowa sieci elektroenergetycznej
19.	794/3	794/2	przebudowa zjazdu indywidualnego
20.	455/5	455/3	przebudowa zjazdu indywidualnego
21.	465/1	465	przebudowa zjazdu indywidualnego
22.	464/3	464/2	przebudowa zjazdu indywidualnego
23.	1473/5	-	przebudowa zjazdu indywidualnego
24.	517/3	517/1	przebudowa zjazdu indywidualnego
25.	517/5	517/2	przebudowa zjazdu indywidualnego
26.	547/1	547	przebudowa zjazdu indywidualnego
27.	555/4	555/1	przebudowa zjazdu indywidualnego
28.	555/6	555/2	przebudowa zjazdu indywidualnego
29.	553/2	553	budowa kanalizacji deszczowej, budowa napowietrznej sieci oświetleniowej
30.	458/2	458	budowa napowietrznej i podziemnej sieci oświetleniowej
31.	796/2	796	przebudowa zjazdu indywidualnego, budowa napowietrznej sieci oświetleniowej
32.	797	-	budowa napowietrznej sieci oświetleniowej
33.	799	-	budowa napowietrznej sieci oświetleniowej
34.	834	-	budowa napowietrznej sieci oświetleniowej
35.	913/2	913	przebudowa sieci wodociągowej
36.	914/2	914	przebudowa sieci wodociągowej
37.	915/2	915	przebudowa sieci wodociągowej
38.	936/10	936/4	przebudowa sieci wodociągowej
39.	936/8	936/3	przebudowa sieci wodociągowej
40.	936/6	936/1	przebudowa sieci wodociągowej
41.	937/2	937	przebudowa sieci wodociągowej
42.	938/2	938	przebudowa sieci wodociągowej
43.	939/2	939	przebudowa sieci wodociągowej
44.	964/2	964	przebudowa zjazdu indywidualnego, przebudowa sieci gazowej, przebudowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa sieci wodociągowej
45.	965/2	965	przebudowa zjazdu indywidualnego, przebudowa sieci wodociągowej
46.	966/2	966	przebudowa zjazdu indywidualnego
47.	1009/2	1009	przebudowa zjazdu indywidualnego

8. Inwestycja wymaga przejścia przez tereny wód płynących. Zgodnie z art. 20a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku gdy inwestycja wymaga przejścia przez tereny wód płynących, właściwy zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenu na czas realizacji tej inwestycji.

W związku z nadaniem decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności zarządca niezwłocznie uzgadnia, w drodze porozumienia z odpowiednimi podmiotami, o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. – Prawo wodne, warunki i termin zajęcia tego terenu.

W oparciu o art. 20a „specustawy”, zarządca drogi wykona prace wskazane poniżej na nieruchomościach (tabela poniżej) oznaczonych:

- linią przerywaną grubą koloru zielonego, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją:

GMINA LIPOWA – OBRĘB 0005 SŁOTWINA

Lp.	Nr działki	Nr działki pierwotnej	Charakter ograniczenia w korzystaniu
1.	1173	-	Budowa kanalizacji deszczowej wraz z wylotem do potoku Malinowego

9. Stosownie do art. 124 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz.U. z 2023 r., poz. 344 – tekst jednolity ze zmianami*), na Inwestorze ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po wykonaniu ww. czynności lub wypłacenie właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu odszkodowania (art. 128 ust.4 ww. ustawy). Zgodnie z art. 124 ust. 6 ww. ustawy właściciel lub użytkownik wieczysty jest zobowiązany do udostępnienia nieruchomości w celu dokonania czynności wskazanych w powyższych tabelach. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
10. Określenie terminu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
Nie dotyczy.
11. Określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych:
Nie dotyczy.

UZASADNIENIE

Niniejsza decyzja została wydana w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (*Dz.U. z 2023r., poz. 162 – tekst jednolity ze zmianami*), zwanej dalej „specustawą”. Zgodnie z art. 11i ust.1 ww. „specustawy”, w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w ww. ustawie zastosowano odpowiednio przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (*Dz.U. z 2023 r., poz. 682- tekst jednolity ze zm.*), z wyjątkiem art. 28 ust.2. Zgodnie z art. 11c ww. „specustawy”, do postępowania w sprawach dotyczących wydania powyższej decyzji zastosowano również przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego, z zastrzeżeniem przepisów ww. ustawy.

W dniu **08.09.2023 r.** wpłynął do tut. Starostwa wniosek w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: **Budowa drogi gminnej ul. Południowej w Godziszce.**

Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmującej drogę gminną złożony został przez właściwego zarządcę drogi, tj. **Wójta Gminy Buczkowice**, reprezentowanego przez pełnomocnika P. Arkadiusza Krzesaka, 34-300 Żywiec, ul. Mała 3/2.

Inwestor przedstawił pozytywne opinie: Zarządu Województwa Śląskiego – pismo nr KD-RD.8012.1.62.2023.DAB KD-RD.KW-00383/23 z dnia 25.08.2023 r.; Zarządu Powiatu Bielskiego – Postanowienie Zarządu Powiatu Bielskiego nr WB.0722.27.2023.WN z dnia 04.09.2023 r.; Zarządu Powiatu Żywieckiego – Postanowienie Zarządu Powiatu w Żywcu nr 62/VI/23 z dnia 20.12.2023 r.; Wójta Gminy Buczkowice - pismo nr GKiB.7013.2.2022/2023 z dnia 22.08.2023 r.; Wójta Gminy Lipowa – pismo nr RI.7226.1.116.2023.AB z dnia 11.12.2023 r.

Z uwagi na braki formalne pismem nr WB.6740.3.11.2023.DE z dnia 21.09.2023 r. (pismo wysłane dnia 22.09.2023 r.) wezwano wnioskodawcę do ich uzupełnienia w terminie do dnia 28.11.2023 r. W dniu 24.11.2023 r. przedłożono uzupełnienie braków formalnych.

Wraz z wnioskiem przedłożono 3 egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego.

Z uwagi na niekompletność złożonego wniosku, postanowieniem nr WB.6740.3.11.2023.DE z dnia 18.12.2023 r. (pismo odebrane przez pełnomocnika dnia 18.12.2023 r.) Starosta Bielski nałożył na inwestora obowiązek uzupełnienia wniosku w terminie 40 dni od dnia odbioru postanowienia oraz pismem nr WB.6740.3.11.2023.DE z dnia 18.12.2023 r. (pismo odebrane przez pełnomocnika dnia 18.12.2023 r.) wezwał inwestora do złożenia wyjaśnień i uzupełnień wniosku. W dniu 08.01.2024 r. złożono do tut. urzędu pisma z uzupełnieniem braków wskazanych w powyższym postanowieniu oraz wezwaniu. Wraz z wnioskiem przedłożono wymagane załączniki i uzgodnienia.

Do przedmiotowego wniosku dołączono zgodnie z dyspozycją art. 11d ust. 1 „specustawy”:

1. mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu;
2. analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
3. mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
4. trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020r., wymagane części projektu budowlanego zostały sporządzone przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, które przedłożyły aktualne na dzień sporządzenia projektu zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.
5. opinie:
 - Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach Delegatura w Bielsku-Białej, nr B-AR.5183.115.2023.JM RPW/15268/2023 –w ww. piśmie Śląski Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach Delegatura w Bielsku-Białej poinformował, iż przedmiotowa inwestycja nie narusza zasad ochrony konserwatorskiej obiektów oraz obszarów zabytkowych.
 - Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nr KR.RPU.430.235.2022.PL z dnia 18.10.2022r. – w ww. piśmie poinformowano, że nie wnosi się uwag do realizacji przedmiotowej inwestycji. Równocześnie wskazano, że dla przedmiotowej inwestycji wymagane jest uzyskanie zgody wodnoprawnej;

Analizie poddano także przedmiotowość uzyskania opinii zgodnie z art. 11d ust.1 pkt 8 ustawy. Stwierdzono, że planowana inwestycja nie wymaga dodatkowych opinii ponieważ:

- nie przebiega przez miejscowości uzdrowiskowe (*brak konieczności pozyskania opinii ministra ds. zdrowia*);
- zlokalizowana jest poza pasem technicznym, pasem ochronnym, obszarem portów morskich i przystani (*brak konieczności pozyskania opinii dyrektora urzędu morskiego*);
- nie przebiega przez tereny linii kolejowych (*brak konieczności pozyskania opinii właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej*);
- nie jest zlokalizowana na gruntach leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w zarządzie Lasów Państwowych (*brak konieczności pozyskania opinii dyrektora właściwej regionalnej dyrekcji Lasów Państwowych*);
- nie jest zlokalizowana na terenach górniczych (*brak konieczności pozyskania opinii właściwego organu nadzoru górniczego*);

Ponadto wraz z przedmiotowym wnioskiem przedłożono m.in.:

- decyzję Wójta Gminy Buczkowice nr GKIB.6220.3.2023 z dnia 18.05.2023 r., o środowiskowych uwarunkowaniach, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie drogi gminnej ul. Południowej w Godziszce”;
- protokół z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w Starostwie Powiatowym w Bielsku-Białej nr GK.6630.72.2023.SD z dnia 07.03.2023 r.;
- protokół z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w Starostwie Powiatowym w Bielsku-Białej nr GK.6630.150.2023.SD z dnia 06.06.2023 r.;
- protokół z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w Starostwie Powiatowym w Bielsku-Białej nr GK.6630.242.2023.SD z dnia 29.08.2023 r.;
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Nadzór Wodny w Żywcu nr KR.5.4.434.40.2023.DM z dnia 14.03.2023 r. opiniującą pozytywnie lokalizację oraz rozwiązania projektowe budowy wylotu kanalizacji deszczowej do potoku Malinowy w miejscowości Słotwina w ramach planowanej inwestycji drogowej;
- pismo Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach nr WPN.670.180.2023.DS z dnia 07.06.2023 r. o braku konieczności dokonania zgłoszenia w myśl ustawy o ochronie przyrody;

- postanowienie Starosty Bielskiego nr WB.6740.2.195.2022.BB z dnia 19.05.2023 r., o wyrażeniu zgody na odstąpienie od przepisów techniczno-budowlanych dla inwestycji budowy drogi gminnej ul. Południowej w Godziszce, gmina Buczkowice na działkach nr 1456, 1455/4, 1455/5, 968/4, 1467/2, 1009 (obręb 0002 Godziszka), polegające na wykonaniu drogi gminnej nr 627049S (ul. Południowa) klasa D, stanowiącej drogę podporządkowaną na skrzyżowaniu z drogą powiatową nr 1402S (ul. Lipowska) klasy L, o pochyleniu podłużnym wynoszącym 6% na długości 20 m od krawędzi jezdni drogi z pierwszeństwem przejazdu, pod warunkiem wykonania oznakowania pionowego i poziomego spełniającego warunki określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r., w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2311, z późn. zm.) na podstawie zatwierdzonego projektu organizacji ruchu sporządzonego zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784)
- decyzję Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu nr KR.ZUZ.5.4210.1.45.2023.IZ z dnia 07.09.2023 r. o udzieleniu pozwoleń wodnoprawnych na: likwidację urządzenia wodnego – odcinka istniejącego rowu przydrożnego zlokalizowanego wzdłuż drogi w km drogi od 1+028,00 do 1+037,50; przebudowę urządzenia wodnego – odcinka istniejącego rowu przydrożnego zlokalizowanego wzdłuż projektowanej drogi w km drogi od 0+997,00 do 1+028,00; wykonanie urządzeń wodnych w postaci: rowu przydrożnego zlokalizowanego wzdłuż projektowanej drogi w km drogi od 0+126,00 do 0+997,00 wraz z projektowanymi przepustami stanowiącymi jazdy indywidualne, drenaży odwadniających, wylotów wód opadowych i roztopowych WK1, WD1, WD2, WD3, WD4, WD5, WD6, WD7 i WD8 do rowu przydrożnego wzdłuż projektowanej drogi oraz wylotu W1 do potoku Malinowy; odprowadzenie wód opadowych i roztopowych pochodzących z odwodnienia projektowanej drogi za pomocą wylotów WK1, WD1, WD2, WD3, WD4, WD5, WD6, WD7, WD8 i W1.
- pismo Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego w Katowicach Oddział Biura w Żywcu nr OKiDK-Z.4021.5.2024.AM, L.dz. 41.2024, dotyczące pozytywnego zaopiniowania przedmiotowego przedsięwzięcia;

Stosownie do wymogów procedury administracyjnej (art. 49 Kpa) i ww. ustawy (art. 11d ust.5), tutejszy organ zapewnił stronom możliwość udziału w postępowaniu. O wszczęciu postępowania zawiadomiono wnioskodawcę oraz właścicieli i użytkowników wieczystych pismem z dnia 18.12.2023 r. (pismo wysłane dnia 20.12.2023 r.) na adres wskazany w katastrze nieruchomości (ewidencji gruntów). Pozostałe strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia zamieszczonego w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń: Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej – w dniach od 22.12.2023 r. do 05.01.2024 r., Starostwa Powiatowego w Żywcu – w dniach od 21.12.2023 r. do 05.01.2024 r., Urzędu Gminy Buczkowice – w dniach od 22.12.2023 r. do 05.01.2024 r., Urzędu Gminy Lipowa – w dniach od 22.12.2023 r. do 05.01.2024 r., a także w Dzienniku Zachodnim (prasa lokalna) wydanie z dnia 22.12.2023 r.

Budowa drogi gminnej ul. Południowej w Godziszce, z uwagi na długość przedsięwzięcia przekraczającą 1 km, została zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, odnosząc się do zapisów §3 ust. 1 pkt 62 *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*, Dz. U. 2019 poz. 1839 – t.j. ze zm.), dlatego dla przedmiotowej inwestycji konieczne było uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym do przedmiotowego wniosku dołączono ostateczną decyzję Wójta Gminy Buczkowice nr GKiB.6220.3.2023 z dnia 15.05.2023 r., o środowiskowych uwarunkowaniach, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie drogi gminnej ul. Południowej w Godziszce”.

We wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zarządca drogi wystąpił o nadanie tej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Zdaniem zarządcy drogi za nadaniem decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności przemawia ważny interes społeczny oraz interes gospodarczy.

Zarządca drogi argumentując swój wniosek wskazał, iż przedmiotowa droga gminna w stanie obecnym jest w bardzo złym stanie technicznym, uniemożliwiającym bezpieczny i komfortowy dojazd i dojście do posesji usytuowanych wzdłuż drogi. Inwestycja prowadzona w trybie „zaprojektuj i wykonaj” ma umożliwić

szybszą jej realizację, aby zapewnić właściwy stan bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego i lokalnego społeczeństwa.

Jednocześnie wskazany został ważny interes gospodarczy związany z koniecznością wykorzystania posiadanych środków finansowych budżetowych. Rygor natychmiastowej wykonalności, jaki posiadać będzie decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, pozwoli na natychmiastowe przystąpienie do realizacji inwestycji w ramach zabezpieczonych na ten cel środków finansowych publicznych, które winny zostać wykorzystane w określonym czasie (zgodnie z harmonogramem finansowania środków budżetowych), co umożliwi zrealizowanie inwestycji w wyznaczonym terminie.

Zgodnie z treścią art. 17 ust. 1 „specustawy” starosta w odniesieniu do dróg gminnych i powiatowych nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym.

Literalna wykładnia powyższego przepisu wskazuje, że nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest obligatoryjne, jeżeli zarządca drogi złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Ocena, czy występuje taki interes, została pozostawiona organowi wydającemu decyzję.

W ocenie organu, powyższe argumenty przedstawione przez zarządcę drogi wypełniają przesłankę określoną w art. 17 ust. 1 „specustawy”, tj. dotyczą ważnego interesu społecznego i gospodarczego, w związku z tym zasługują one na uwzględnienie.

Przeprowadzone postępowanie administracyjne wykazało możliwość realizacji inwestycji, zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji.

Przedłożony projekt zagospodarowania terenu nie narusza zapisów Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (j.t. Dz. U. z 2016r. poz. 124 ze zm.), w tym w zakresie parametrów drogi publicznej klasy „D” i pozostałych elementów zagospodarowania terenu, z uwzględnieniem uzyskanego odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych, w zakresie wykonania drogi gminnej nr 627049S (ul. Południowa) klasa D, stanowiącej drogę podporządkowaną na skrzyżowaniu z drogą powiatową nr 1402S (ul. Lipowska) klasy L, o pochyleniu podłużnym wynoszącym 6% na długości 20 m od krawędzi jezdni drogi z pierwszeństwem przejazdu, pod warunkiem wykonania oznakowania pionowego i poziomego spełniającego warunki określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r., w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2311, z późn. zm.) na podstawie zatwierdzonego projektu organizacji ruchu sporządzonego zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784).

Projekt uwzględnia ponadto zapisy art. 39 ust. 6 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. 2023 r., poz. 645 t.j. ze zm.) – w dokumentacji projektowej projektant zaprojektował dla budowanej drogi gminnej kanał technologiczny.

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany sporządzone zostały przez osoby posiadające stosowne uprawnienia i wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Do projektu dołączono oświadczenie, o którym mowa w art. 34 ust. 3g pkt.3 Prawa budowlanego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, kopie decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności potwierdzone za zgodność z oryginałem oraz kopie zaświadczeń o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego projektantów aktualne na dzień opracowania projektu.

Wobec spełnienia wymagań określonych przepisami „specustawy” oraz ustawy Prawo budowlane, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią niżej wymienione załączniki:

- wniosek o wydanie decyzji na realizację inwestycji drogowej wraz z załącznikami 1 egz.
- mapy zawierające projekty podziałów nieruchomości 5 egz. (każdy zawierający po 72 szt. map)
- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY,
I ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO 3 egz.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Bielskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia wnioskodawcy lub po upływie terminu wywieszenia obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Bielsku-Białej, W Starostwie Powiatowym w Żywcu, w Urzędzie Gminy Buczkowice oraz w Urzędzie Gminy Lipowa lub ukazania się obwieszczenia w prasie lokalnej.

Odwołanie strony od decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej winno zawierać: zarzuty odnoszące się do tej decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Zgodnie z art. 11f ust.3 ww. ustawy, Starosta doręcza decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy oraz zawiadamia o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczeń na tablicach ogłoszeniowych i w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, Starostwa Powiatowego w Żywcu, Urzędu Gminy Buczkowice, Urzędu Gminy Lipowa oraz w prasie lokalnej.

Zawiadomienie o wydaniu ww. decyzji otrzymują również dotychczasowi właściciele lub użytkownicy wieczystości, na adres wskazany w katastrze nieruchomości).

Decyzja zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.



Z up. STAROSTY

Elżbieta Chaber
Naczelnik Wydziału Budownictwa

Otrzymują:

- Wójt Gminy Buczkowice, 43-374 Buczkowice, ul. Lipowska 730 – reprezentowany przez pełnomocnika P. Arkadiusza Krzesaka, 34-300 Żywiec, ul. Mała 3/2 (+1 egz. projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, załączników do projektu + 1 egz. map z projektami podziału nieruchomości – 72 szt.)

Otrzymują do wiadomości:

- Gmina Buczkowice, 43-374 Buczkowice, ul. Lipowska 730
- Wydział Gospodarki Mieniem wm.
- Wydział Geodezyjno-Kartograficzny wm.
- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla Powiatu Bielskiego (+1 egz. projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, załączników do projektu + 1 egz. map z projektami podziału nieruchomości – 72 szt.)
- aa. (+1 egz. projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, załączników do projektu + 1 egz. map z projektami podziału nieruchomości – 72 szt.)

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych (RODO):

1) Administratorem danych osobowych jest Starosta Bielski – Starostwo Powiatowe w Bielsku-Białej, ul. Piastowska 40. 2) Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: iod@powiat.bielsko.pl. 3) Podane dane osobowe będą przetwarzane w celu obsługi spraw związanych z wydawaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na podstawie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r.) 4) Dostęp do danych mają podmioty zewnętrzne świadczące usługi na rzecz Urzędu w zakresie niezbędnym do ich realizacji oraz podmioty uprawnione do dostępu do danych na podstawie przepisów prawa. 5) Zebrane dane będą przetwarzane do momentu wygaśnięcia podstawy prawnej przetwarzania z wyłączeniem celów statystycznych, archiwalnych i zabezpieczenia przyszłych roszczeń administratora danych. 6) Podanie danych osobowych w zakresie obowiązujących przepisów ustawowych jest obowiązkowe, w pozostałym zakresie jest dobrowolne. 7) Osobie, której dane dotyczą, przysługuje, w przypadkach określonych przepisami, prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, wniesienia skargi do organu nadzorczego oraz prawo do odwołania zgody na przetwarzanie danych podanych dobrowolnie w każdym czasie. Jednakże wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem. Szczegółowe informacje są dostępne w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, w tym w Biurze Obsługi Mieszkańca, na tablicy informacyjnej a także w Biuletynie Informacji Publicznej i na powiatowej stronie internetowej www.powiat.bielsko.pl.