

## **ZAWIADOMIENIE**

### **o wszczęciu postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym**

Na podstawie art. 61 §1 i 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 775 ze zm.) – dalej k.p.a. oraz art. 113 ust. 6 i 115 ust. 3 w związku z 124 ust.1 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 344 ze zm.)

**Starosta Bielski**  
**wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej**  
**zawiadamia**

o wszczęciu na wniosek Spółki TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków, reprezentowanej przez pełnomocnika postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczonej geodezyjnie jako działka o nr 2273 o powierzchni 0,0403 ha, położonej w gminie Porąbka, obręb Bujaków.

Ograniczenie sposobu korzystania z ww. nieruchomości nastąpi przez udzielenie Spółce Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków zezwolenia na rozbudowę sieci elektroenergetycznej, polegającej na budowie na przedmiotowej działce podziemnej sieci kablowej nN 0,4 kV o długości 79,0m wraz ze słupem sieci napowietrznej. Powierzchnia obszaru niezbędnego do wykonania robót budowlanych (pasa technologicznego) wyniesie 355,0m<sup>2</sup>, natomiast powierzchnia służebności przesyłu - pasa sąsiedztwa, wyniesie 40,0m<sup>2</sup> (sieć 39,5m<sup>2</sup> + słup 0,5m<sup>2</sup>).

Zgodnie z art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami wskazaną nieruchomość traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, gdyż dla działki tej brak jest księgi wieczystej, zbioru dokumentów i innych dokumentów wskazujących osoby, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

Stosownie do treści art. 114 ust. 3 i 4 ww. ustawy informację o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w powyższej sprawie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Porąbce, a także przez publikację na łamach internetowego dziennika „monitorurzedowy.pl”.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia do Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, co skutkuje wszczęciem przedmiotowego postępowania.

Jednocześnie stosownie do treści art. 10 § 1 w związku z art. 81 k.p.a., stronom postępowania przysługuje prawo wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W związku z tym informuję, że w terminie 7 dni licząc od daty doręczenia

niniejszego zawiadomienia zainteresowane strony postępowania mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, ewentualnie uzupełnić go lub zgłosić wnioski w sprawie. Powyższe czynności mogą być dokonane w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, Wydział Gospodarki Mieniem, ul. Piastowska 40, pok. 116, po uprzednim zgłoszeniu telefonicznym.

Niniejsze zawiadomienie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, a także wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Porąbce na okres 14 dni.

W oparciu o art. 49 k.p.a. zawiadomienie o wszczęciu postępowania uważa się za doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. STAROSTY

Andrzej Kubiński  
Wicesarosta

Otrzymują:

1. Strony wg rozdzielnika w aktach sprawy,
2. a/a.