

## **DECYZJA Nr 8/2023**

### **o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Działając na podstawie art.11a ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023r., poz. 162 – tekst jednolity), zwanej dalej „specustawą”, oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2023r., poz. 775– tekst jednolity), po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Powiatu Bielskiego, reprezentowanego przez Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Bielsku-Białej,

#### **udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.:**

**„Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej nr 4425S ul. Sikorskiego w Zabrzegu na odcinku od skrzyżowania z ul. Waryńskiego do skrzyżowania z ul. Zabrzeską”  
(obręb ewidencyjny 0006 Zabrzeg, jedn. ewidencyjna 240204\_5 Czechowice-Dziedzice – obszar wiejski)**

Jednocześnie:

- **zatwierdzam podział nieruchomości wyznaczony liniami rozgraniczającymi teren**
- **zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany**
- **nadaje decyzji rygor natychmiastowej wykonalności**

#### **NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK OBJĘTYCH LOKALIZACJĄ INWESTYCJI**

1. **Działki znajdujące się w liniach rozgraniczających pasa drogowego drogi powiatowej nr 4425S**  
(uwaga! w nawiasie podano pierwotny numer działki)

##### **Gmina Czechowice-Dziedzice, obręb ewidencyjny: 0006 Zabrzeg**

1139/1(1139); 1135/13(1135/8); 2544/1; 5177/18(5177/1); 5177/15; 5177/16(5177/11); 2220/25(2220/12); 2220/27(2220/22); 2218/3(2218/2); 2743/1(2743); 2744/1(2744); 2212/27; 1136/1(1136); 1132/6; 2287/7; 5196/3; 2225/2(2225/1); 2769/1(2769); 2363/1(2363); 2544/2; 2577/1; 2370; 2576; 2371; 2410/1(2410); 2739/1(2739); 2412/1(2412); 2414; 2569; 2415; 2112/26(2112/19); 2416; 2734/1(2734); 2435/1(2435); 2436/1(2436); 2437/1(2437); 2437/2(2437); 5184/9(5184/1); 5184/2; 2053/3(2053/2); 5175/3; 5175/5(5175/4); 2755/1(2755); 2408; 2407; 2413/1(2413); 2533/1(2533); 5214/1(5214); 2418/3(2418/2); 2433/1(2433); 2770/1(2770); 2434; 2445/35; 2051/1(2051); 2043/3(2043/2); 2599/10;

2. **Działki znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi, podlegające ograniczeniu w korzystaniu dla realizacji obowiązku, o którym mowa w art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. e), f), g), h), i), j) „specustawy”**  
(uwaga! w nawiasie podano pierwotny numer działki)

##### **Gmina Czechowice-Dziedzice, obręb ewidencyjny: 0006 Zabrzeg**

1135/7; 1135/2; 1135/3; 1135/9; 1135/12; 2589/2; 2280/8; 2280/7; 2286/1; 2285/1; 2280/1; 2280/5; 2588;

5177/14; 5177/17(5177/11); 2220/26(2220/12); 2220/28(2220/22); 2218/4(2218/2); 2743/2(2743); 2744/2(2744); 1136/2(1136); 1129/8; 1129/6; 1129/5; 1134/2; 1134/4; 2543; 2287/4; 2287/5; 2287/9; 2774; 2541; 2324/2; 2540/1; 2769/2(2769); 2734/2(2734); 2435/2(2435); 2436/2(2436); 2090/5; 2437/3(2437); 2733; 5184/10(5184/1); 2659; 5172/2; 2544/3; 2050; 2376/39; 2376/40; 2376/37; 5175/6(5175/4); 2376/17; 5175/2; 2409; 2755/2(2755); 2405/16; 2405/15; 2405/8; 2399/5; 2399/12; 2399/3; 2533/2(2533); 2401; 5214/2(5214); 2418/4(2418/2); 2417/1; 2420/13; 2758; 2433/2(2433); 2427/15; 2759; 2770/2(2770); 2445/24; 2427/14; 2445/38; 2528/2; 2043/1; 2048/1; 2051/2(2051); 2043/4(2043/2);

**3. Działki znajdujące się w liniach rozgraniczających pasa drogowego drogi gminnej nr 350355S**  
*(uwaga! w nawiasie podano pierwotny numer działki)*

**Gmina Czechowice-Dziedzice, obręb ewidencyjny: 0006 Zabrzeg**

2413/2(2413);

**Zgodnie z art. 11f ust.1 ustawy, niniejsza decyzja zawiera następujące dyspozycje i uwarunkowania:  
WYMAGANIA DOTYCZĄCE POWIĄZANIA DROGI Z INNYMI DROGAMI PUBLICZNYMI**

Inwestycja znajduje się w województwie śląskim, na terenie powiatu bielskiego, w gminie Czechowice-Dziedzice, w sołectwie Zabrzeg, obręb ewidencyjny: 0006 Zabrzeg. Teren przedmiotowej inwestycji zlokalizowany jest w północno-zachodniej części gminy Czechowice-Dziedzice, w obszarze ograniczonym głównie terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a na początkowym odcinku zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej oraz terenami rolnymi.

Zakres inwestycji obejmuje rozbudowę i przebudowę drogi powiatowej nr 4425S ul. Sikorskiego w Zabrzegu na odcinku od skrzyżowania z ul. Waryńskiego do skrzyżowania z ul. Zabrzeską.

Istniejący odcinek drogi powiatowej nr 4425S ul. Sikorskiego posiada klasę „L” i nawierzchnię asfaltową o szerokości ok. 5,0 m – 6,0 m. Odwodnienie ulicy odbywa się za pomocą kanalizacji deszczowej od km 0+000 do km 0+575 oraz od km 1+260 do km 1+383, na pozostałych odcinkach w sposób nieorganizowany za pomocą odcinków rowów oraz na przyległy teren.

Rozbudowa drogi powiatowej nr 4425S ul. Sikorskiego w Zabrzegu polegać będzie głównie na wykonaniu nowej konstrukcji nawierzchni jezdni, chodników i zjazdów. Droga powiatowa nr 4425S ul. Sikorskiego w Zabrzegu na odcinku objętym inwestycją posiadać będzie klasę techniczną „Z”. Szerokość jezdni wynosić będzie 6,0 m z nawierzchnią z betonu asfaltowego. Wzdłuż ulicy Sikorskiego w Zabrzegu na całej długości zaprojektowano budowę/przebudowę oraz remont chodnika. Na przejściach dla pieszych zaprojektowano obniżenie krawężnika wraz z wykonaniem nawierzchni integracyjnej. W celu poprawy płynności ruchu oraz bezpieczeństwa na drodze zaprojektowano zatokę autobusową o szerokości 3,0 m wraz z peronem o szerokości 2,23 m oraz miejscem pod wiatę przystankową o wymiarach 5,0 m x 1,58 m. W ramach inwestycji nie wprowadza się znaczących zmian w zakresie sytuacyjno-wysokościowym pasa drogowego. Realizacja inwestycji nie zmieni istniejącego układu komunikacyjnego. Rozbudowa będzie dotyczyła poszerzenia pasa drogowego.

Droga powiatowa nr 4425S ul. Sikorskiego jest drogą łączącą Czechowice-Dziedzice, Zabrzeg, Międzyrzecze i Wapienicę. Od strony północno-wschodniej w Czechowicach-Dziedzicach droga powiatowa nr 4425S łączy się z drogą powiatową nr 4116S ul. Legionów, natomiast od strony południowo-zachodniej w Wapienicy z drogą wojewódzką nr 942 ul. Międzyrzeczką.

Wzdłuż objętego przedmiotową inwestycją odcinka, droga powiatowa nr 4425S krzyżuje się z następującymi drogami:

- ul. Do Zapory – droga powiatowa nr 4430S
- ul. Skowronków – droga gminna nr 350369S
- ul. Stadionowa – droga gminna nr 350371S
- ul. Broniewskiego – droga gminna nr 350328S
- ul. Majowa – droga gminna nr 350350S
- ul. Świerklocz – droga gminna nr 350374S
- ul. Jabłoniowa – droga gminna nr 350337S

- ul. Gminna – droga gminna nr 350334S
- ul. Mostowa – droga gminna nr 350354S
- ul. Miliardowicka – droga powiatowa nr 4431S
- ul. Mościcka – droga gminna nr 350355S
- ul. Winogronowa – droga gminna nr 350377S
- ul. Pasieczna – droga gminna nr 350362S
- ul. Korfantego – droga gminna nr 350343S
- ul. Hłownicka – droga gminna nr 350336S

**Przedmiotowa inwestycja drogowa nie tworzy nowego połączenia drogowego.**

Inwestycję należy zrealizować tak, aby zapewnić powiązanie wszystkich istniejących dróg publicznych położonych na terenie objętym inwestycją, z zapewnieniem dostępu nieruchomości do dróg publicznych.

**Zakres rzeczowy inwestycji:**

- Rozbudowa odcinka drogi powiatowej nr 4425S ulicy Sikorskiego (droga publiczna powiatowa klasy „Z”) od km 0+000 do km 0+655,58 i od km 0+752,37 do km 1+430,00 – długość rozbudowywanego odcinka 1333,37 m (odcinek ulicy przebiegający przez teren kolejowy tj. od km 0+655,58 do km 0+752,37 jest wyłączony z zakresu przedmiotowej inwestycji);
- Rozbudowa wlotu skrzyżowania z drogą powiatową nr 4425S ulicą Waryńskiego w km 1+361,4 (polegająca na przebudowie wlotu ulicy Waryńskiego na długości 53,84 m);
- Przebudowa wszystkich skrzyżowań (wlotów) dróg podporządkowanych zlokalizowanych na odcinku przedmiotowej rozbudowy;
- Budowa zatoki autobusowej (szerokość zatoki 3,0 m; szerokość peronu 2,23 m; miejsce pod wiatę przystankową o wymiarach 5,0 m x 1,58 m; nawierzchnia zatoki z kostki granitowej);
- Budowa chodników oraz remont chodnika wzdłuż rozbudowywanego odcinka drogi powiatowej nr 4425S ulicy Sikorskiego;
- Przebudowa zjazdów wzdłuż rozbudowywanego odcinka drogi powiatowej nr 4425S ulicy Sikorskiego, a także rozbiórka i budowa zjazdu indywidualnego;
- Likwidacja 5 szt. rowów drogowych oraz przebudowa 9 szt. rowów drogowych odcinkowo umocnionych oraz zarurkowanych;
- Przebudowa oraz budowa kanalizacji deszczowej (kolektory: PP SN8 Ø300 mm dł. 287,9 m; HDPE SN12 Ø300 mm dł. 208,8 m; PP SN8 Ø400 mm dł. 183,9 m; PP SN8 Ø500 mm dł. 206,0 m; HDPE SN12 Ø500 mm dł. 317,10 m; HDPE SN16 Ø500 mm dł. 10,0 m; HDPE SN12 Ø600 mm dł. 80,3 m) wraz z budową wylotu W1 Ø700 mm i przebudową wylotu W2 Ø1000 mm;
- Rozbudowa oświetlenia drogi;
- Przebudowa sieci kolidujących z przedmiotową inwestycją wraz z zabezpieczeniem istniejących sieci zgodnie z uzgodnieniami z administratorami:
  - energetycznej (linia napowietrza energetyczna nN dł. 319 m; przyłącze napowietrzne nN dł. 55 m; słupy energetyczne 6 szt.);
  - teletechnicznej (rurociąg kablowy dł. 777 m; kanalizacja kablowa dł. 70 m; studnie kablowe, słupy bliźniacze żelbetowe 1 szt. i pojedyncze żelbetowe 1 szt.);
  - kanalizacji sanitarnej (kolektory główne: S1 – S2 Ø200 dł. 24,5 m; S2-S3 Ø160 dł. 5,4 m; S4-S5 Ø160 dł. 8,3 m; S6-S7 Ø160 dł. 9,0 m);
  - wodociągowej (całkowita długość sieci wodociągowej objętej przedmiotową inwestycją wynosi 102,8 m);
- Wycinka zieleni kolidującej z przedmiotową inwestycją;
- Przebudowa istniejącej infrastruktury kolidującej z przedmiotową inwestycją (w tym m.in. ogrodzeń);
- kategoria obiektów budowlanych objętych ww. projektem: IV, XXV, XXVI.  
*(szczegółowy zakres zgodnie z projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym)*

## Parametry techniczne rozbudowywanego odcinka drogi publicznej powiatowej

- kategoria drogi – publiczna, powiatowa (łączna długość drogi objętej inwestycją 1333,37 m, tj. od km 0+000 do km 0+655,58 i od km 0+752,37 do km 1+430,00)
- klasa techniczna drogi – Z – na odcinku objętym rozbudową (jednojezdniowa, dwupasowa, dwukierunkowa)
- prędkość projektowa –  $V_p = 40$  km/h
- kategoria ruchu – KR4
- szerokość jezdni – 6,0 m z poszerzeniami na łukach poziomych (nawierzchnia beton asfaltowy)
- szerokość pasa ruchu – 3,0 m (dwa pasy ruchu) z poszerzeniami na łukach poziomych
- szerokość chodnika – 2,0 m z miejscowymi zawężeniami do min. 1,25 m w trudnych warunkach w km: 0+000 – 0+005,35; 0+060,88 – 0+063,88; 0+444,02 – 0+446,02; 0+456,34 – 0+468,16; 0+491,33 – 0+493,53

## OKREŚLENIE ZMIAN W INFRASTRUKTURZE ZAGOSPODAROWANIA TERENU

*Sieci uzbrojenia terenu wymagające przebudowy lub planowane do realizacji (parametry zgodnie z projektem):*

- Budowa kanalizacji deszczowej wraz z budową wylotu W1 i przebudową wylotu W2
- Budowa oświetlenia drogi
- Przebudowa sieci energetycznej
- Przebudowa sieci teletechnicznej
- Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej
- Przebudowa sieci wodociągowej

### **I. OKREŚLENIE LINII ROZGRANICZAJĄCYCH TEREN**

Określam linie rozgraniczające teren w projekcie zagospodarowania terenu na rys. nr 1.1 i 1.2. „Projekt zagospodarowania terenu”, w skali 1:500, oznaczone:

- linią przerywaną w kolorze pomarańczowym - linie rozgraniczające teren inwestycji (pas drogowy drogi powiatowej nr 4425S), w tym:
  - linią ciągłą w kolorze czerwonym – linie rozgraniczające teren inwestycji: linie podziału nieruchomości
- linią przerywaną w kolorze różowym - linie rozgraniczające teren inwestycji (pas drogowy drogi gminnej nr 350355S), w tym:
  - linią ciągłą w kolorze czerwonym – linie rozgraniczające teren inwestycji: linie podziału nieruchomości
- linią przerywaną w kolorze niebieskim – tereny podlegające ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości w związku z obowiązkami wynikającymi z art. 11f ust. 1 pkt. 8 „specustawy”
- linią przerywaną w kolorze czarnym z dwiema kropkami – zakres inwestycji (obszar objęty wnioskiem)

### **II. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z POTRZEB OCHRONY ŚRODOWISKA, OCHRONY ZABYTKÓW I DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ ORAZ POTRZEB OBRONNOŚCI PAŃSTWA**

Rozbudowa przedmiotowej drogi powiatowej zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z uwagi na fakt, iż długość odcinka drogi przekracza 1 km. Odnosząc się do zapisów §3 ust. 1 pkt 62 *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*, (Dz. U. 2019. poz. 1839 – t.j.), dla przedmiotowej inwestycji wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do wniosku Inwestor dołączył decyzję Burmistrza Czechowic-Dziedzic nr OŚ.6220.7.2022 z dnia 13.07.2022r., o środowiskowych uwarunkowaniach, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej nr 4425S ul. Sikorskiego w Zabrzegu na odcinku od skrzyżowania z ul. Waryńskiego do skrzyżowania z ul. Zabrzeską”.

#### Warunki i środki minimalizujące oddziaływanie inwestycji na środowisko w fazie realizacji

- wycinka drzew została ograniczona do minimum i powinna zostać przeprowadzona poza okresem lęgowym ptaków (zgodnie z obowiązującymi przepisami)
- drzewa znajdujące się w obrębie placu budowy, nieprzeznaczone do wycinki - zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi i chemicznymi
- wykopy bezpośrednio przy pniach drzew należy wykonywać ręcznie, zabrania się obcinania korzeni szkieletowych drzew
- lokalizowanie zaplecza budowy, baz budowlanych i transportowych, parków maszynowych oraz dróg technologicznych poza terenami zalewowymi i źródłiskowymi, ciekami wodnymi oraz terenami położonymi w pobliżu otwartych wód powierzchniowych i dolin rzecznych, a także możliwie jak najdalej od ujęć wód i ich stref ochronnych
- zorganizować plac budowy i jego zaplecze w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni
- ulokować i zabezpieczyć bazy sprzętu i materiałów w sposób uniemożliwiający przedostawanie się szkodliwych związków do środowiska wodno-gruntowego
- urządzenia drogowe, w szczególności związane z odprowadzeniem i oczyszczaniem wód opadowych należy zabezpieczyć przed możliwością wypadnięcia i brakiem możliwości wydostania się zwierząt, poprzez zastosowanie odpowiednich krat, zasuw i ogrodzeń
- zapewnić właściwą organizację prac budowlanych w szczególności poprzez stosowanie sprawnego sprzętu mechanicznego, maksymalną koncentrację robót, skrócenie do minimum czasu realizacji zadania, zminimalizowanie ruchu pojazdów po placu budowy poprzez wyznaczenie torów ich poruszania się, ograniczenie prędkości pojazdów po placu budowy oraz pozostawienie placu budowy w godzinach przerw w pracach budowlanych w stanie jak najmniej utrudniającym dojazd mieszkańców okolicznych posesji
- stosować rozwiązania organizacyjno-techniczne minimalizujące emisję nieorganizowaną pyłu w fazie budowy w szczególności poprzez czyszczenie kół pojazdów przed wyjazdem z placu budowy, ograniczenie pylenia ze środków transportu przewożących odpady z placu budowy oraz materiały używane do budowy
- z powstałymi w trakcie budowy odpadami, należy postępować zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. 2021 poz. 779 – tekst jednolity). Magazynowanie odpadów winno być tak prowadzone, aby uniknąć powstawania niekontrolowanych odcieków; magazynowanie odpadów niebezpiecznych winno odbywać się w wydzielonych pomieszczeniach zadaszonych, zamykanych, z utwardzonym i szczelnym podłożem, tak aby nie dopuścić do przenikania ewentualnych odcieków do środowiska gruntowo-wodnego
- stosowanie metod prowadzenia robót w celu ochrony przed nieumyślnym zabijaniem zwierząt w trakcie realizacji przedsięwzięcia
- odprowadzane wody opadowe i roztopowe muszą spełniać normy wynikające z Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. z 2019r., poz. 1311)
- w przypadku konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów; ograniczyć wpływ prac do terenu działki inwestycyjnej; wody z odwodnienia odprowadzić w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich
- uporządkować teren po zakończeniu inwestycji

#### Warunki i środki minimalizujące oddziaływanie inwestycji na środowisko w fazie eksploatacji

- dobrać w sposób właściwy materiał poszczególnych warstw konstrukcyjnych nawierzchni drogowej (na etapie realizacji) oraz na bieżąco kontrolować stan nawierzchni i wykonywać jej naprawy

- urządzenia służące do odprowadzania i podczyszczania wód opadowych należy systematycznie poddawać pracom konserwacyjnym, bez powodowania uciążliwości dla użytkowników drogi

#### Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w :

Decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach z dnia 12.12.2022r. znak: GL.ZUZ.2.4210.645.2022.BK o pozwoleniu wodnoprawnym na wykonanie urządzeń wodnych, na likwidację urządzeń wodnych – pięciu odcinków rowu przydrożnego wraz z zarurowaniami w jego obrębie, na przebudowę urządzeń wodnych – dziewięciu odcinków rowów przydrożnych, na wykonanie urządzenia wodnego – wylotu kanalizacji deszczowej W1 do urządzenia wodnego – rowu przydrożnego Rip8, na przebudowę urządzenia wodnego – wylotu kanalizacji deszczowej W2 do rowu przydrożnego Rip12 oraz na korzystanie z wód w ramach usługi wodnej obejmującej odprowadzanie wylotami W1, W2 do urządzeń wodnych – rowów przydrożnych, wód opadowych lub roztopowych, pochodzących z odwodnienia pasa drogowego drogi powiatowej nr 4425S ul. Sikorskiego oraz terenów przyległych w miejscowości Zabrzeg, gmina Czechowice-Dziedzice.

#### Warunki w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych

Nie występuje ryzyko zagrożenia poważną awarią *(według ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska - Dz.U. z 2021r., poz. 1973 - tekst jednolity).*

#### Warunki w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko

Nie występuje ryzyko oddziaływań transgranicznych *(według ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska - Dz.U. z 2021r., poz. 1973 - tekst jednolity).*

#### Warunki w zakresie form ochrony przyrody

Przedmiotowy odcinek drogi objęty rozbudową znajduje się w obszarze Natura 2000 (kod obszaru PLB240001) Dolina Górnej Wisły. W dokumentacji projektowej zawarto uzasadnienie dotyczące braku negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na obszar Natura 2000. Analiza środowiska i zagospodarowania terenu w stanie istniejącym oraz ocena planowanego zamierzenia inwestycyjnego, a przede wszystkim ocena przewidywanych do zastosowania rozwiązań technicznych i warunków eksploatacji planowanej inwestycji nie wskazuje na występowanie niemożliwych do usunięcia konfliktów w zakresie ochrony środowiska. Przedmiotowa inwestycja z uwagi na skalę, lokalizację i fakt, iż obejmuje rozbudowę istniejącej i użytkowanej drogi nie będzie źródłem zagrożeń dla ochrony obszaru Natura 2000 Dolina Górnej Wisły. Ponadto, dla przedmiotowej inwestycji uzyskano decyzję nr OŚ.6220.7.2022 z dnia 13.07.2022r., o środowiskowych uwarunkowaniach bez konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wydaną przez Burmistrza Czechowic-Dziedzic. Niniejsza decyzja podlegała zaopiniowaniu przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz zawierała analizę i odniesienie do kwestii wpływu inwestycji na obszar Natura 2000 Dolina Górnej Wisły.

#### Wymogi w zakresie ograniczonego użytkowania

Inwestycja nie wymaga konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

#### Warunki w zakresie wykonania analizy porealizacyjnej

Nie ustala się.

#### Warunki wynikające z ochrony dóbr kultury

Nie ustala się.

#### Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa

Teren objęty wnioskiem nie jest związany z obronnością państwa – nie ustala się warunków wynikających z potrzeb obronności państwa.

### III. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji należy uwzględnić wszelkie warunki i zasady wynikające z obowiązujących przepisów prawa budowlanego oraz innych przepisów szczególnych, a zwłaszcza należy zapewnić osobom trzecim:

- dostęp do drogi publicznej
- możliwość korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej i regulacji stosunków wodnych
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie
- ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby
- odtworzenie lub przestawienie elementów zagospodarowania terenu kolidujących z prowadzoną inwestycją

### IV. ZATWIERDZENIE PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

1. Niniejszą decyzją, na podstawie art. 12 ust. 1 „specustawy”, zatwierdza się podział nieruchomości:

#### GMINA CZECHOWICE-DZIEDZICE – OBRĘB 0006 ZABRZEG

| Lp. | Nr działki         |             |                         |
|-----|--------------------|-------------|-------------------------|
|     | Stan dotychczasowy | Po podziale |                         |
|     |                    | pod drogę   | pozostała część działki |
| 1.  | 1136               | 1136/1      | 1136/2                  |
| 2.  | 2225/1             | 2225/2      | 2225/3                  |
| 3.  | 2769               | 2769/1      | 2769/2                  |
| 4.  | 2363               | 2363/1      | 2363/2                  |
| 5.  | 2744               | 2744/1      | 2744/2                  |
| 6.  | 2743               | 2743/1      | 2743/2                  |
| 7.  | 2218/2             | 2218/3      | 2218/4                  |
| 8.  | 2220/22            | 2220/27     | 2220/28                 |
| 9.  | 2220/12            | 2220/25     | 2220/26                 |
| 10. | 5177/11            | 5177/16     | 5177/17                 |
| 11. | 5177/1             | 5177/18     | 5177/19                 |
| 12. | 1135/8             | 1135/13     | 1135/14                 |
| 13. | 1139               | 1139/1      | 1139/2                  |
| 14. | 5175/4             | 5175/5      | 5175/6                  |
| 15. | 2755               | 2755/1      | 2755/2                  |
| 16. | 2413               | 2413/1      | 2413/2                  |
| 17. | 2533               | 2533/1      | 2533/2                  |
| 18. | 5214               | 5214/1      | 5214/2                  |
| 19. | 2418/2             | 2418/3      | 2418/4                  |
| 20. | 2433               | 2433/1      | 2433/2                  |
| 21. | 2770               | 2770/1      | 2770/2                  |
| 22. | 2043/2             | 2043/3      | 2043/4                  |
| 23. | 2051               | 2051/1      | 2051/2                  |
| 24. | 2053/2             | 2053/3      | 2053/4                  |
| 25. | 5184/1             | 5184/9      | 5184/10                 |
| 26. | 2437               | 2437/1      | 2437/3                  |
| 27. | 2437               | 2437/2      | 2437/3                  |
| 28. | 2436               | 2436/1      | 2436/2                  |
| 29. | 2435               | 2435/1      | 2435/2                  |
| 30. | 2734               | 2734/1      | 2734/2                  |
| 31. | 2112/19            | 2112/26     | 2112/27                 |
| 32. | 2412               | 2412/1      | 2412/2                  |
| 33. | 2739               | 2739/1      | 2739/2                  |
| 34. | 2410               | 2410/1      | 2410/2                  |

2. Linie rozgraniczające teren inwestycji będące liniami podziału nieruchomości, ustalone niniejszą decyzją, zostały zaznaczone na projekcie zagospodarowania terenu:
  - linią ciągłą w kolorze czerwonym, w zakresie pasa drogowego rozbudowywanej drogi powiatowej nr 4425S ul. Sikorskiego w Zabrzegu (linia rozgraniczająca inwestycję – linia przerywana w kolorze pomarańczowym).
3. Linie podziału nieruchomości ustalone niniejszą decyzją, zostały zaznaczone linią ciągłą koloru czerwonego na jednostkowych mapach podziału nieruchomości sporządzonych zgodnie z odrębnymi przepisami.
4. Mapy z projektami podziałów nieruchomości, sporządzone przez geodetę Monikę Błażkiewicz (nr upr. 20212), zostały przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Burmistrza Czechowic-Dziedzic w dniu 21.03.2023r., pod nr P.240204\_3.2023.241.
5. Dokumentacja dotycząca podziałów nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

**V. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI, WEDŁUG KATASTRU NIERUCHOMOŚCI, KTÓRE STAJĄ SIĘ WŁASNOŚCIĄ SKARBU PAŃSTWA LUB JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO**

1. Nieruchomości, które z mocy prawa stają się własnością POWIATU BIELSKIEGO z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna (w nawiasie podano pierwotny nr działki):

a) *Działki pochodzące z podziału:*

**Gmina Czechowice-Dziedzice, obręb ewidencyjny: 0006 Zabrzeg**

1139/1(1139); 1135/13(1135/8); 5177/18(5177/1); 5177/16(5177/11); 2220/25(2220/12); 2220/27(2220/22); 2218/3(2218/2); 2743/1(2743); 2744/1(2744); 1136/1(1136); 2225/2(2225/1); 2769/1(2769); 2363/1(2363); 2410/1(2410); 2739/1(2739); 2412/1(2412); 2112/26(2112/19); 2734/1(2734); 2435/1(2435); 2436/1(2436); 2437/1(2437); 2437/2(2437); 5184/9(5184/1); 2053/3(2053/2); 5175/5(5175/4); 2755/1(2755); 2413/1(2413); 2533/1(2533); 5214/1(5214); 2418/3(2418/2); 2433/1(2433); 2770/1(2770); 2051/1(2051); 2043/3(2043/2);

b) *Działki przejmowane w całości:*

**Gmina Czechowice-Dziedzice, obręb 0006 Zabrzeg**

2544/1; 1132/6; 2544/2; 2577/1; 2370; 2576; 2371; 2414; 2569; 2415; 2416; 5175/3; 2408; 2407; 2434;

2. Działki objęte inwestycją i stanowiące własność POWIATU BIELSKIEGO na dzień wydania decyzji:

a) *Działki niepodlegające podziałowi:*

**Gmina Czechowice-Dziedzice, obręb 0006 Zabrzeg**

2599/10; 5177/15; 2212/27; 2287/7; 5196/3; 5184/2; 2445/35;

3. Nieruchomości, które z mocy prawa stają się własnością GMINY CZECHOWICE-DZIEDZICE z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna (w nawiasie podano pierwotny nr działki):

c) *Działki pochodzące z podziału:*

**Gmina Czechowice-Dziedzice, obręb ewidencyjny: 0006 Zabrzeg**

2413/2(2413);



4. Dla działek wskazanych w pkt. 1 i pkt. 3 mogą mieć zastosowanie przepisy ustawy z dnia 13 października 1998r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U.1998 nr 133 poz. 872).
5. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.
6. Z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, wygasają prawa użytkowania wieczystego, ograniczone prawa rzeczowe, jak również trwały zarząd na nieruchomościach przeznaczonych pod pas drogowy, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy albo zarządu drogi.

## **VI. OKREŚLENIE TERMINU I TRYBU WYDANIA NIERUCHOMOŚCI**

1. Działając na podstawie art. 16 ust. 2 „specustawy”, określa się termin wydania nieruchomości na 121 dzień od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, jednakże z uwagi na nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 „specustawy”, niniejsza decyzja zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń; uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi, uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych oraz uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.
2. Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji mają zastosowanie przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

## **VII. POSTĘPOWANIE ODSZKODOWAWCZE**

1. Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania mają zastosowanie przepisy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz odpowiednio przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2. Wysokość odszkodowania, o którym mowa wyżej, zostanie ustalona w odrębnych decyzjach Starosty Bielskiego, według stanu nieruchomości w dniu wydania niniejszej decyzji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.
3. Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.

## **VIII. NADANIE RYGORU NATYCHMIASTOWEJ WYKONALNOŚCI**

Na podstawie art. 17 ust. 1 „specustawy” niniejszej decyzji nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności.

## **IX. ZATWIERDZENIE PROJEKTU BUDOWLANEGO**

1. Niniejszą decyzją zatwierdza się projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany pn. **Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej nr 4425S ul. Sikorskiego w Zabrzegu na odc. od skrzyżowania z ul. Waryńskiego do skrzyżowania z ul. Zabrzeską.**
2. Zakres przedmiotowy projektowanej inwestycji został przedstawiony w punkcie I niniejszej decyzji oraz pokazany graficznie na projekcie zagospodarowania terenu (nr rys. 1.1, 1.2).
3. Przedmiotowy projekt zawiera:
  - NR 1) PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
  - NR 2) PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
  - NR 4) ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Projektanci:

*branża drogowa:*

projektant: mgr inż. Jacek Gawron, upr. bud. nr SLK/3353/PWOD/10, wpis do Izby: SLK/BD/6973/11

sprawdzający: mgr inż. Wojciech Stanek, upr. bud. nr MAP/0035/PWOD/13, wpis do Izby: MAP/BM/0031/08

*branża sanitarna:*

projektant: mgr inż. Aleksander Bury, upr. bud. nr MAP/0195/POOS/11, wpis do Izby: SLK/IS/2754/23

sprawdzający: mgr inż. Grzegorz Stanek, upr. bud. nr MAP/0621/PWBS/18, wpis do Izby: MAP/IS/0127/19

*branża elektroenergetyczna:*

projektant: mgr inż. Piotr Mazgaj, upr. bud. nr SLK/7366/PWBE/17, wpis do Izby: SLK/IE/0045/17

sprawdzający: mgr inż. Grzegorz Kubala, upr. bud. nr SLK/7367/PBE/17, wpis do Izby: SLK/IE/0044/17

*branża telekomunikacyjna:*

projektant: mgr inż. Andrzej Barczak, upr. bud. nr SLK/3388/POOT/10, wpis do Izby: SLK/BT/7052/11

sprawdzający: inż. Adam Wiej, upr. bud. nr DT-WBT/02389/02/U, wpis do Izby: OPL/BT/0235/04

**Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany stanowią załącznik do niniejszej decyzji.**

## **X. INNE USTALENIA**

1. Zgodnie z art. 11i ust.1 „specustawy”, w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w niniejszej ustawie stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (*Dz.U. z 2023r., poz. 682 – tekst jednolity*), z wyjątkiem art. 28 ust. 2.
2. Szczegółowe warunki prowadzenia robót budowlanych:
  - Budowę prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem, z zachowaniem wszystkich warunków podanych w uzgodnieniach jednostek opiniujących, decyzjach, z obowiązującymi przepisami, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.
  - Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
  - Na czas wykonywania prac budowlanych należy wprowadzić sygnalizację ostrzegającą uczestników ruchu o prowadzonej inwestycji oraz znaki informujące o ograniczeniach w prędkości ruchu.
3. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
  - Zarządca drogi jest zobowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy oraz nadzoru nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.
  - Przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, zarządca drogi jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności.
  - Na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy Prawo budowlane oraz §2 ust. 1 pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru budowlanego (Dz. U. nr 138, poz. 1554), na Inwestora nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.
4. Zgodnie z art. 32 ust.1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, do oddawania do użytkowania drogi stosuje się przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane.
5. Zgodnie z art. 21 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomości objętej przedmiotową decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

6. Szczegóły budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, budowy lub przebudowy innych dróg publicznych, budowy lub przebudowy zjazdów określa projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, stanowiące załącznik do niniejszej decyzji, będący integralną częścią decyzji.
7. W ramach realizowanej inwestycji, Inwestor jest zobowiązany do dokonania budowy lub przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej, tj. budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, przebudowy zjazdów, przebudowy innej drogi publicznej. W związku z tym, **zezwala się na wykonanie tych obowiązków i ogranicza się sposób korzystania z następujących nieruchomości znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi pasa drogowego w zakresie oznaczonym:**
- linią przerywaną w kolorze niebieskim – tereny podlegające ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości w związku z obowiązkami wynikającymi z art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. e), f), g), h), i), j) „specustawy”, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją:

**GMINA CZECHOWICE-DZIEDZICE – OBRĘB 0006 ZABRZEG**

| Lp. | Nr działki<br>przed podziałem<br>lub pierwotnej | Nr działki<br>po podziale | Charakter ograniczenia w korzystaniu   |
|-----|---|---------------------------|--|
| 1.  | 1135/7  | -                         | przebudowa zjazdu  |
| 2.  | 1135/2  | -                         | przebudowa zjazdu  |
| 3.  | 1135/3  | -                         | przebudowa zjazdu  |
| 4.  | 1135/9  | -                         | przebudowa sieci wodociągowej, przebudowa zjazdu   |
| 5.  | 1135/12   | -                         | przebudowa sieci wodociągowej  |
| 6.  | 2589/2  | -                         | przebudowa wlotu drogi podporządkowanej  |
| 7.  | 2280/8  | -                         | przebudowa sieci wodociągowej, przebudowa zjazdu   |
| 8.  | 2280/7  | -                         | przebudowa zjazdu  |
| 9.  | 2286/1  | -                         | przebudowa zjazdu  |
| 10. | 2285/1  | -                         | przebudowa zjazdu  |
| 11. | 2280/1  | -                         | przebudowa zjazdu  |
| 12. | 2280/5  | -                         | przebudowa wlotu drogi podporządkowanej  |
| 13. | 2588  | -                         | przebudowa wlotu drogi podporządkowanej  |
| 14. | 5177/14   | -                         | przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa zjazdu  |
| 15. | 5177/11   | 5177/17                   | przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa wlotu drogi podporządkowanej                    |
| 16. | 2220/12   | 2220/26                   | przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa wlotu drogi podporządkowanej                    |
| 17. | 2220/22   | 2220/28                   | przebudowa sieci teletechnicznej   |
| 18. | 2218/2  | 2218/4                    | przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa sieci energetycznej                             |
| 19. | 2743  | 2743/2                    | przebudowa sieci energetycznej, przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa zjazdu          |
| 20. | 2744  | 2744/2                    | przebudowa sieci energetycznej, przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa zjazdu          |
| 21. | 1136  | 1136/2                    | przebudowa sieci energetycznej   |
| 22. | 1129/8  | -                         | przebudowa zjazdu  |
| 23. | 1129/6  | -                         | przebudowa zjazdu  |
| 24. | 1129/5  | -                         | przebudowa zjazdu  |
| 25. | 1134/2  | -                         | przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej, przebudowa zjazdu                                   |
| 26. | 1134/4  | -                         | przebudowa zjazdu  |
| 27. | 2543  | -                         | przebudowa wlotu drogi podporządkowanej  |
| 28. | 2287/4  | -                         | przebudowa zjazdu, przebudowa sieci wodociągowej   |
| 29. | 2287/5  | -                         | przebudowa sieci wodociągowej  |
| 30. | 2287/9  | -                         | przebudowa zjazdu  |
| 31. | 2774  | -                         | przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej  |
| 32. | 2541  | -                         | przebudowa sieci kanalizacji deszczowej  |
| 33. | 2324/2  | -                         | przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa wlotu drogi podporządkowanej, przebudowa zjazdu |
| 34. | 2540/1  | -                         | przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa wlotu drogi podporządkowanej                    |

|     |         |         |  |
|-----|---------|---------|--|
| 35. | 2769    | 2769/2  | przebudowa sieci teletechnicznej   |
| 36. | 2090/5  | -       | przebudowa sieci energetycznej   |
| 37. | 2734    | 2734/2  | przebudowa sieci energetycznej   |
| 38. | 2435    | 2435/2  | przebudowa sieci energetycznej   |
| 39. | 2436    | 2436/2  | przebudowa sieci energetycznej   |
| 40. | 2437    | 2437/3  | przebudowa sieci energetycznej, przebudowa rowu Rip13  |
| 41. | 2733    | -       | przebudowa sieci energetycznej   |
| 42. | 5184/1  | 5184/10 | przebudowa rowu Rip13  |
| 43. | 2659    | -       | przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa sieci kanalizacji deszczowej, przebudowa wlotu drogi podporządkowanej, przebudowa zjazdu, rozbiórka i budowa zjazdu, budowa zarurowania rowu Rip14, przebudowa rowu Rip12 i wylotu W2 |
| 44. | 5172/2  | -       | rozbiórka i budowa zjazdu  |
| 45. | 2544/3  | -       | przebudowa wlotu drogi podporządkowanej  |
| 46. | 2376/40 | -       | budowa oświetlenia   |
| 47. | 2376/39 | -       | budowa oświetlenia   |
| 48. | 2376/37 | -       | przebudowa sieci teletechnicznej, budowa oświetlenia, chodnika, przebudowa skrzyżowania, przebudowa rowu Rip4, budowa zarurowania rowu   |
| 49. | 2376/17 | -       | Budowa chodnika  |
| 50. | 5175/4  | 5175/6  | przebudowa sieci teletechnicznej, budowa oświetlenia, chodnika, przebudowa rowu Rip4, budowa zarurowania rowu  |
| 51. | 5175/2  | -       | przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa zjazdu  |
| 52. | 2409    | -       | przebudowa sieci energetycznej, przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa zjazdu  |
| 53. | 2755    | 2755/2  | przebudowa sieci energetycznej, przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa zjazdu  |
| 54. | 2405/16 | -       | przebudowa sieci energetycznej   |
| 55. | 2405/15 | -       | przebudowa sieci energetycznej   |
| 56. | 2405/8  | -       | przebudowa sieci energetycznej   |
| 57. | 2399/5  | -       | przebudowa sieci energetycznej   |
| 58. | 2399/12 | -       | przebudowa sieci energetycznej   |
| 59. | 2399/3  | -       | przebudowa sieci energetycznej   |
| 60. | 2533    | 2533/2  | przebudowa sieci energetycznej   |
| 61. | 2401    | -       | przebudowa sieci energetycznej   |
| 62. | 5214    | 5214/2  | przebudowa sieci energetycznej, przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa zjazdu  |
| 63. | 2418/2  | 2418/4  | przebudowa sieci energetycznej, przebudowa sieci wodociągowej, przebudowa zjazdu   |
| 64. | 2417/1  | -       | przebudowa rowu nr Rip10 i Rip9, przebudowa zjazdu   |
| 65. | 2420/13 | -       | przebudowa zjazdu  |
| 66. | 2758    | -       | przebudowa sieci energetycznej, przebudowa zjazdu  |
| 67. | 2433    | 2433/2  | przebudowa sieci energetycznej, przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa zjazdu  |
| 68. | 2770    | 2770/2  | przebudowa sieci teletechnicznej   |
| 69. | 2759    | -       | przebudowa sieci teletechnicznej   |
| 70. | 2427/15 | -       | przebudowa sieci energetycznej, przebudowa sieci teletechnicznej   |
| 71. | 2427/14 | -       | przebudowa sieci energetycznej, przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa wlotu drogi podporządkowanej  |
| 72. | 2445/24 | -       | przebudowa sieci energetycznej, przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa kanalizacji deszczowej, przebudowa wlotu drogi podporządkowanej   |
| 73. | 2445/38 | -       | przebudowa sieci energetycznej, przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa zjazdu  |
| 74. | 2528/2  | -       | przebudowa sieci energetycznej, przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa wlotu drogi podporządkowanej  |
| 75. | 2048/1  | -       | przebudowa zjazdu  |
| 76. | 2043/1  | -       | przebudowa zjazdu  |
| 77. | 2043/2  | 2043/4  | przebudowa sieci teletechnicznej   |
| 78. | 2051    | 2051/2  | przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa zjazdu  |
| 79. | 2050    | -       | przebudowa sieci teletechnicznej   |

Stosownie do art. 124 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz.U. z 2021r., poz. 1899 – tekst jednolity*), na Inwestorze ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po wykonaniu ww. czynności lub wypłacenie właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu odszkodowania (art. 128 ust.4 ww. ustawy). Zgodnie z art. 124 ust. 6 ww. ustawy właściciel lub użytkownik wieczysty jest zobowiązany do udostępnienia nieruchomości w celu dokonania czynności wskazanych w powyższych tabelach. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej. Do ww. ograniczeń, wskazanych w pkt. 8, stosuje się przepisy art. 124 ust. 4-7, 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz. U. 2021. 1899 t.j.*).

10. Określenie terminu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

Nie dotyczy.

11. Określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych:

Nie dotyczy.

## UZASADNIENIE

Niniejsza decyzja została wydana w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (*Dz.U. z 2023r., poz. 162 – tekst jednolity*), zwanej dalej „specustawą”. Zgodnie z art. 11i ust.1 ww. „specustawy”, w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w ww. ustawie zastosowano odpowiednio przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (*Dz.U. z 2023r., poz. 682 – tekst jednolity*), z wyjątkiem art. 28 ust.2. Zgodnie z art. 11c ww. „specustawy”, do postępowania w sprawach dotyczących wydania powyższej decyzji zastosowano również przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego, z zastrzeżeniem przepisów ww. ustawy.

Art. 11b powołanej na wstępie „specustawy” stanowi, że właściwy zarządca drogi składa wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej po uzyskaniu opinii właściwych miejscowo zarządu województwa, zarządu powiatu oraz wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Inwestor przedstawił pozytywne opinie: Zarządu Województwa Śląskiego - pismo nr TD-RD.8012.1.169.2022.DAB TD-RD.KW-01411/22 z dnia 22.12.2022r.; Burmistrza Czechowic-Dziedzic pismo nr IZD.7012.22.2022 z dnia 17.01.2023r.; Zarządu Powiatu Bielskiego – pismo nr ZDP.7011.59.2022.TK11 z dnia 09.01.2022r.

W dniu **27.02.2023r.** wpłynął do tut. Starostwa wniosek w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: **Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej nr 4425S ul. Sikorskiego w Zabrzegu na odc. od skrzyżowania z ul. Waryńskiego do skrzyżowania z ul. Zabrzeską.**

Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmującej drogę powiatową złożony został przez właściwego zarządcę drogi, tj. **Zarząd Powiatu Bielskiego**, reprezentowany przez Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Bielsku-Białej, 43-382 Bielsko-Biała, ul. T. Regera 81.

Wraz z wnioskiem przedłożono 3 egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego.

Z uwagi na nieprawidłowości w złożonym wniosku i załącznikach, wezwaniem nr WB.6740.3.2.2023.WN z dnia 28.03.2023r. (pismo wysłane dnia 29.03.2023r.) na podstawie art. 50 §1 i w oparciu o art. 35 §5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego, zwrócono się do wnioskodawcy o złożenie wyjaśnień i dokonania stosownych i adekwatnych do wyjaśnień uzupełnień wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej, w terminie 40 dni od dnia otrzymania pisma (pismo odebrane dnia 03.04.2023r. i 04.04.2023r.). Natomiast, z uwagi na niekompletność dokumentacji projektowej, na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, postanowieniem nr WB.6740.3.2.2023.WN z dnia 28.03.2023r. (pismo wysłane dnia 29.03.2023r.) Starosta Bielski nałożył na inwestora obowiązek uzupełnienia projektów w terminie do 40 dni od daty otrzymania postanowienia (pismo odebrane dnia 04.04.2023r. i 03.04.2023r.). W dniu 09.05.2023r. przedłożono w tut. urzędzie uzupełnienie braków wskazanych w ww. wezwaniu oraz przedłożono uzupełnienie dokumentacji projektowej w odniesieniu do ww. postanowienia.

Wraz z wnioskiem przedłożono wymagane załączniki i uzgodnienia.

Do przedmiotowego wniosku dołączono zgodnie z dyspozycją art. 11d ust. 1 „specustawy”:

1. mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu;
2. analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
3. mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
4. trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020r., wymagane części projektu budowlanego zostały sporządzone przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, które przedłożyły aktualne na dzień sporządzenia projektu zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego (ponadto osoby opracowujące projekt wpisane są do systemu eCRUB);
5. opinie:
  - Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach Delegatura w Bielsku-Białej, nr B-AR.5183.175.2022.JM RPW/22933/2022 z dnia 20.01.2023r. – w ww. piśmie Śląski Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach Delegatura w Bielsku-Białej poinformował, iż przedmiotowa inwestycja nie narusza zasad ochrony konserwatorskiej obiektów oraz obszarów zabytkowych;
  - Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nr GL.RPP.430.155.2022.BKC z dnia 22.12.2022r. – w ww. piśmie przedstawiono uwarunkowania dla wykonania przedmiotowej inwestycji w obszarze swojego działania;
  - Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych nr ES.2210.2.221.2022.kG z dnia 29.12.2022r., w której poinformowano, że planowana inwestycja nie będzie przebiegać przez grunty leśne Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych, w związku z powyższym wniosek o opinie pozostawiono bez rozpatrzenia jako bezprzedmiotowy;
  - Okręgowego Urzędu Górniczego w Katowicach nr KAT.5120.2.2023n L.dz. 381/01/2023/Pa z dnia 2.01.2023r., w ww. piśmie poinformowano, że wniosek dotyczy nieruchomości położonej poza granicami terenu górniczego;
  - PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Sosnowcu Dział Dróg Kolejowych i Ochrony Środowiska, Szkód Górniczych i Ochrony Przeciwpowodzi nr IZ08DG.2161.305.2022.OG.1 z dnia 16.01.2023r., w ww. piśmie poinformowano, iż opiniuje się pozytywnie inwestycję pn.: „Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej nr 4425S ul. Sikorskiego w Zabrzegu na odc. od skrzyżowania z ul. Waryńskiego do skrzyżowania z ul. Zabzeską. Ponadto wskazano, iż w opracowanym projekcie należy uwzględnić roboty wykonane na ulicy Sikorskiego w Zabrzegu w ramach inwestycji Spółka PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

Analizie poddano także przedmiotowość uzyskania opinii zgodnie z art. 11d ust.1 pkt 8 ustawy. Stwierdzono, że planowana inwestycja nie wymaga dodatkowych opinii ponieważ:

- nie przebiega przez miejscowości uzdrowiskowe (*brak konieczności pozyskania opinii ministra ds. zdrowia*);
- zlokalizowana jest poza pasem technicznym, pasem ochronnym, obszarem portów morskich i przystani (*brak konieczności pozyskania opinii dyrektora urzędu morskiego*).

Ponadto wraz z przedmiotowym wnioskiem przedłożono m.in.:

- decyzję Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach z dnia 12.12.2022r. znak: GL.ZUZ.2.4210.645.2022.BK o pozwoleniu wodnoprawnym na wykonanie urządzeń wodnych, na likwidację urządzeń wodnych – pięciu odcinków rowu przydrożnego wraz z zarurowaniami w jego obrębie, na przebudowę urządzeń wodnych – dziewięciu odcinków rowów przydrożnych, na wykonanie urządzenia wodnego – wylotu kanalizacji deszczowej W1 do urządzenia wodnego – rowu przydrożnego Rip8, na przebudowę urządzenia wodnego – wylotu kanalizacji deszczowej W2 do rowu przydrożnego Rip12 oraz na korzystanie z wód w ramach usługi wodnej obejmującej odprowadzanie wylotami W1, W2 do urządzeń wodnych – rowów przydrożnych, wód opadowych lub roztopowych, pochodzących z odwodnienia pasa drogowego drogi powiatowej nr 4425S ul. Sikorskiego oraz terenów przyległych w miejscowości Zabrzeg, gmina Czechowice-Dziedzice;
- decyzję Burmistrza Czechowic-Dziedzic nr OŚ.6220.7.2022 z dnia 13.07.2022r., o środowiskowych uwarunkowaniach, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Rozbudowa i przebudowa drogi

powiatowej nr 4425S ul. Sikorskiego w Zabrzegu na odcinku od skrzyżowania z ul. Waryńskiego do skrzyżowania z ul. Zabrzeżką”;

- pismo PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Sosnowcu Dział Dróg Kolejowych i Ochrony Środowiska, Szkód Górniczych i Ochrony Przeciwpowodzi nr IZ08DG.2161.305.2022.OG.8 z dnia 17.04.2023r., w którym zaopiniowano pozytywnie uregulowanie stanu prawnego pasa drogowego drogi powiatowej nr 4425S na działkach nr 5175/3, 2577/1, poprzez przejęcie w całości ww. działek w ramach decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej;
- protokół z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniu 16.11.2022r. w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach nr GG.6630.107.2022;
- protokół z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniu 18.01.2023r. w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach nr GG.6630.5.2023;
- opinię geologiczno-górnictwa nr 7/2022 z dnia 31.01.2022r. Przedsiębiorstwa Górniczego „SILESIA” Sp. z o.o. Zakład Górniczy KWK „Silesia” w Czechowicach-Dziedzicach l.dz.: PGS/GZZ/OTG/045/2022.

Stosownie do wymogów procedury administracyjnej (art. 49 Kpa) i ww. ustawy (art. 11d ust. 5), tutejszy organ zapewnił stronom możliwość udziału w postępowaniu. O wszczęciu postępowania zawiadomiono wnioskodawcę oraz właścicieli i użytkowników wieczystych pismem z dnia 19.05.2023r. (pismo wysłane dnia 22.05.2023r.) na adres wskazany w katastrze nieruchomości (ewidencji gruntów). Pozostałe strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia zamieszczonego w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń: Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej – w dniach od 22.05.2023r. do 05.06.2023r., Urzędzie Gminy Czechowice-Dziedzice – w dniach od 22.05.2023r. do 05.06.2023r., a także w Dzienniku Zachodnim (prasa lokalna) wydanie z dnia 22.05.2023r.

W trakcie prowadzonego postępowania, strony nie wniosły uwag.

Zgodnie z art. 10, § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego, organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Ponieważ strony nie zgłosiły żądań ani uwag do projektu budowlanego, organ odstąpił od powiadomienia stron przed wydaniem decyzji o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

We wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zarządca drogi wystąpił o nadanie tej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Zdaniem zarządcy drogi za nadaniem decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności przemawia ważny interes społeczny oraz interes gospodarczy.

Zarządca drogi jako uzasadnienie dla wniosku o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności wskazał, iż jest ono niezbędne ze względu na istotny interes społeczny związany z ochroną zdrowia i życia ludzkiego oraz interes gospodarczy związany z koniecznością wykorzystania dofinansowania ze środków budżetu Państwa. Projektowana rozbudowa drogi powiatowej wraz z rozbudową skrzyżowania, budową i przebudową chodników dla pieszych, budową bezpiecznych przejść dla pieszych wraz z wyniesieniem w km 0+796,8 i dodatkowym oświetleniem, ma zapewnić poprawę bezpieczeństwa wszystkich uczestników ruchu drogowego (kierujących i pieszych). Ponadto planowana inwestycja znacząco poprawi płynność ruchu, zmniejszy emisję spalin i hałasu, znacząco zwiększy komfort jazdy i zapewni przejezdnosć skrzyżowania dla wszystkich pojazdów. Poprzez poprawę płynności ruchu w znaczny sposób ograniczy się hałas oraz wydzielanie szkodliwych związków chemicznych do atmosfery, co wpłynie na poprawę warunków zdrowotnych osób mieszkających w otoczeniu drogi. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności dla decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest niezbędne także z uwagi na interes gospodarczy. Na przedmiotowe zadanie przyznano dofinansowanie z Programu Rządowego Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności pozwoli na natychmiastowe przystąpienie do realizacji w ramach zabezpieczonych środków finansowych na ten cel oraz umożliwi zrealizowanie inwestycji zgodnie z harmonogramem i zasadami realizacji zadania inwestycyjnego ustalonego przez Prezesa Rady Ministrów. Zwłoka w wykonaniu prac i obowiązków wynikających z decyzji może spowodować utratę środków finansowych na ten cel.

Zgodnie z treścią art. 17 ust. 1 „specustawy” starosta w odniesieniu do dróg gminnych i powiatowych nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym.

Literalna wykładnia powyższego przepisu wskazuje, że nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest obligatoryjne, jeżeli zarządca drogi złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Ocena, czy występuje taki interes, została pozostawiona organowi wydającemu decyzję.

W ocenie organu, powyższe argumenty przedstawione przez zarządcę drogi wypełniają przesłankę określoną w art. 17 ust. 1 „specustawy”, tj. dotyczą ważnego interesu społecznego i gospodarczego, w związku z tym zasługują one na uwzględnienie.

Rozbudowa drogi powiatowej nr 4425S ul. Sikorskiego w Zabrzegu, z uwagi na długość przedsięwzięcia przekraczającą 1 km, została zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, odnosząc się do zapisów §3 ust. 1 pkt 62 *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, Dz. U. 2019. poz. 1839 – t.j.*), dlatego dla przedmiotowej inwestycji konieczne było uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym, do przedmiotowego wniosku dołączono ostateczną decyzję Burmistrza Czechowic-Dziedzic nr OŚ.6220.7.2022 z dnia 13.07.2022r., o środowiskowych uwarunkowaniach, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej nr 4425S ul. Sikorskiego w Zabrzegu na odcinku od skrzyżowania z ul. Waryńskiego do skrzyżowania z ul. Zabrzeeską”.

Przeprowadzone postępowanie administracyjne wykazało możliwość realizacji inwestycji, zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji.

Przedłożony projekt zagospodarowania terenu nie narusza zapisów *Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie* (j.t. Dz. U. z 2016r. poz. 124 ze zm.), w tym w zakresie parametrów drogi publicznej klasy „Z” i pozostałych elementów zagospodarowania terenu - inwestor skorzystał z zapisów § 115 ust. 1 pkt 3 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych* (Dz.U.2022, poz. 1518 tekst jednolity).

Projekt uwzględnia ponadto zapisy art. 39 ust. 6 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. 2022r., poz. 1693) – zarządca drogi zrezygnował z budowy kanału technologicznego i skorzystał z zapisów art. 39 ust. 6ba pkt 2 ww. ustawy (w dokumentacji zawarto informację, iż wzdłuż całego odcinka rozbudowywanej drogi zlokalizowana jest kanalizacja kablowa).

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany sporządzone zostały przez osoby posiadające stosowne uprawnienia i wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Do projektu dołączono informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b Prawa budowlanego, oświadczenie o którym mowa w art. 34 ust. 3g pkt.3 Prawa budowlanego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, kopie decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności potwierdzone za zgodność z oryginałem oraz kopie zaświadczeń o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego projektantów, aktualne na dzień opracowania projektu (ponadto osoby te wpisane są do systemu e-CRUB).

**Wobec spełnienia wymagań określonych przepisami „specustawy” oraz ustawy Prawo budowlane, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.**

Integralną część niniejszej decyzji stanowią niżej wymienione załączniki:

- wniosek o wydanie decyzji na realizację inwestycji drogowej wraz z załącznikami i materiałami do wniosku 1 egz.
- mapy zawierające projekty podziałów nieruchomości 5 egz. (każdy zawierający po 33 szt. map)
- NR 1) PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 3 egz.
- NR 2) PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY 3 egz.
- NR 4) ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO 3 egz.



## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Bielskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia wnioskodawcy lub po upływie terminu wywieszenia obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Bielsku-Białej oraz w Urzędzie Miasta Czechowice-Dziedzice lub ukazania się obwieszczenia w prasie lokalnej.

*(Zgodnie z art. 11f ust.3 ww. ustawy, Starosta doręcza decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy oraz zawiadamia o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczeń na tablicach ogłoszeniowych i w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, Urzędzie Miasta Czechowice-Dziedzice oraz w prasie lokalnej.*

*Zawiadomienie o wydaniu ww. decyzji otrzymują również dotychczasowi właściciele lub użytkownicy wieczystości, na adres wskazany w katastrze nieruchomości).*

*Decyzja zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.*



Z up. STAROSTY  
*Elżbieta Chaber*  
Naczelnik Wydziału Budownictwa

### Otrzymują:

- Zarząd Powiatu Bielskiego, Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Bielsku-Białej, 43-382 Bielsko-Biała, ul. T. Regeera 81 – reprezentowany przez pełnomocnika Jacka Gawrona, 43-392 Międzyrzecze Górne 496/2 (1 egz. projektu zagospodarowania terenu + 1 egz. projektu architektoniczno-budowlanego + 1 egz. załączników do projektu + 2 egz. map z projektami podziału nieruchomości – 33 szt.)

### Otrzymują do wiadomości:

- Gmina Czechowice-Dziedzice, 43-502 Czechowice-Dziedzice, Plac Jana Pawła II 1
- Wydział Gospodarki Mieniem w/m
- Urząd Gminy Czechowice-Dziedzice (Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami) x 2 egz. (1 egz. map z projektami podziału nieruchomości – 33 szt.)
- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w/m (1 egz. projektu zagospodarowania terenu + 1 egz. projektu architektoniczno-budowlanego + 1 egz. załączników do projektu + 1 egz. map z projektami podziału nieruchomości – 33 szt.)
- a/a (1 egz. projektu zagospodarowania terenu + 1 egz. projektu architektoniczno-budowlanego + 1 egz. załączników do projektu + 1 egz. map z projektami podziału nieruchomości – 33 szt.)

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych (RODO):

1). Administratorem danych osobowych jest Starosta Bielski – Starostwo Powiatowe w Bielsku-Białej, ul. Piastowska 40. 2). Kontakt do Inspektora Ochrony Danych : [iod@powiat.bielsko.pl](mailto:iod@powiat.bielsko.pl). 3). Podane dane osobowe będą przetwarzane w celu obsługi spraw związanych z wydawaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na podstawie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r.) 4). Dostęp do danych mają podmioty zewnętrzne świadczące usługi na rzecz Urzędu w zakresie niezbędnym do ich realizacji oraz podmioty uprawnione do dostępu do danych na podstawie przepisów prawa. 5). Zebrane dane będą przetwarzane do momentu wygaśnięcia podstawy prawnej przetwarzania z wyłączeniem celów statystycznych, archiwalnych i zabezpieczenia przyszłych roszczeń administratora danych. 6). Podanie danych osobowych w zakresie obowiązujących przepisów ustawowych jest obowiązkowe, w pozostałym zakresie jest dobrowolne. 7) Osobie, której dane dotyczą, przysługuje, w przypadkach określonych przepisami, prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, wniesienia skargi do organu nadzorczego oraz prawo do odwołania zgody na przetwarzanie danych podanych dobrowolnie w każdym czasie. Jednakże wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem. Szczegółowe informacje są dostępne w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, w tym w Biurze Obsługi Mieszkańca, na tablicy informacyjnej a także w Biuletynie Informacji Publicznej i na powiatowej stronie internetowej [www.powiat.bielsko.pl](http://www.powiat.bielsko.pl).

