

## DECYZJA Nr 7 /2023

### o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Działając na podstawie art.11a ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023r., poz. 162 – tekst jednolity), zwanej dalej „specustawą”, oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2023r., poz. 775 – tekst jednolity), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Kozy,

**udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.:**

**„ROZBUDOWA ULICY PANIENKI W KOZACH” – droga gminna klasy L i D**

Jednocześnie:

- **zatwierdzam podział nieruchomości wyznaczony liniami rozgraniczającymi teren**
- **zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany**

### NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK OBJĘTYCH LOKALIZACJĄ INWESTYCJI

1. **Działki znajdujące się w liniach rozgraniczających pasa drogowego**  
(uwaga! w nawiasie podano pierwotny numer działki)

#### **Gmina Kozy, obręb 0001 Kozy**

2138/1(2138); 4942/1(4942); 2137/10(2137/5); 2137/8(2137/2); 2125/29(2125/8); 2111/23(2111/7); 2111/15(2111/12); 2111/17(2111/13); 2104/3(2104/1); 2079/17(2079/5); 2079/15(2079/4); 2079/21(2079/11); 2080/11(2080/7); 2080/12(2080/7); 2051/8(2051/2); 2051/10(2051/3); 2048/24(2048/20); 2048/26(2048/21); 1928/2(1928/1); 1919/51(1919/15); 1903/5(1903/4); 4448/1; 2106/6; 2104/2; 2080/8; 2079/7; 2048/16; 1919/48; 1903/3; 1901/12;

2. **Działki znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi, podlegające ograniczeniu w korzystaniu dla realizacji obowiązku, o którym mowa w art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. e), f), g), h), i), j) „specustawy”**  
(uwaga! w nawiasie podano pierwotny numer działki)

#### **Gmina Kozy, obręb 0001 Kozy**

2125/30(2125/8); 2111/24(2111/7); 2111/16(2111/12); 2111/18(2111/13); 2104/4(2104/1); 2079/16(2079/4); 2048/27(2048/21); 1928/3(1928/1); 1919/52(1919/15); 4446/1; 2106/4; 4943; 2108; 2109/1; 2125/7; 2125/15; 2111/9; 4479; 5182; 4443/1; 2079/9; 2070/8; 2051/1; 4447/1; 1927/2; 1927/4; 1926/11; 1930/7; 1930/9; 1919/41; 1919/34; 1901/9; 5639; 4489/1; 1890/33; 1890/35; 1890/27; 1904/3; 1904/4;

2. **Działki znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi, podlegające ograniczeniu w korzystaniu dla realizacji obowiązku, o którym mowa w art. 20a „specustawy”**  
(uwaga! w nawiasie podano pierwotny numer działki):

#### **Gmina Kozy, obręb ewidencyjny: 0001 Kozy**

1927/3; 1930/8; 4652/20;

**Zgodnie z art. 11f ust.1 ustawy, niniejsza decyzja zawiera następujące dyspozycje i uwarunkowania:  
WYMAGANIA DOTYCZĄCE POWIĄZANIA DROGI Z INNYMI DROGAMI PUBLICZNYMI**

Inwestycja znajduje się w województwie śląskim, na terenie powiatu bielskiego, w gminie Kozy, w sołectwie Kozy, obręb ewidencyjny: 0001 Kozy.

Zakres inwestycji obejmuje rozbudowę ul. Panienki w Kozach. W stanie istniejącym droga ul. Panienki stanowi drogę publiczną gminną klasy L (do skrzyżowania z ul. Zdrojową) i na dalszym odcinku klasy D. Droga znajduje się w terenie zabudowy, w myśl zapisów §3 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Ulica Panienki w Kozach jest drogą gminną nr 616006S. Posiada ona skomunikowanie z ul. Beskidzką (droga gminna nr 616042S), ul. Zdrojową (droga gminna nr 616067S), ul. Działy (droga gminna nr 616016S) oraz sięgaczami tj. ul. Panienki, ul. Równą, ul. Choinkową (drogi wewnętrzne). Przedłużeniem drogi w stronę kamieniołomu jest ul. Panienki, obecnie droga wewnętrzna, a po wykonaniu inwestycji pn. „Rozbudowa ul. Piaskowej” w ramach odrębnego postępowania o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (decyzja Starosty Bielskiego nr 2/2023 z dnia 09.02.2023r.), zostanie zaliczona do kategorii dróg gminnych publicznych. Ciąg ulic Panienki – Piaskowa stanowi dojazd do przyległej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dodatkowo ulice te obsługują ruch turystyczny do kamieniołomu.

W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się wykonać jezdnię szerokości 6,0 m z poboczem szerokości 0,75 m wraz z budową skrzyżowania typu minirondo. Ponadto, wzdłuż drogi wykonany zostanie jednostronny chodnik o szerokości 2,0 m, a także przebudowany przepust w ciągu ul. Panienki, wykonane odwodnienie drogi i przebudowane urządzenia obce zlokalizowane w pasie drogowym i kolidujące z inwestycją.

**Przedmiotowa inwestycja drogowa nie tworzy nowego połączenia drogowego.**

Inwestycję należy zrealizować tak, aby zapewnić powiązanie wszystkich istniejących dróg publicznych położonych na terenie objętym inwestycją, z zapewnieniem dostępu nieruchomości do dróg publicznych.

Zakres rzeczowy inwestycji:

- Rozbudowa drogi ul. Panienki w Kozach (droga gminna klasy „L” do skrzyżowania z ul. Zdrojową, na dalszym odcinku droga gminna klasy „D”, jednojezdniowa, dwupasowa, dwukierunkowa, szerokość jezdni 6,0 m; szerokość jednostronnego chodnika 2,0 m; jednostronne pobocze 0,75 m, długość rozbudowywanego odcinka drogi 629,79 m);
- Przebudowa przepustu w ciągu ul. Panienki na potoku Czerwonka – przepust skrzynkowy 1,2 m x 1,2 m o długości 17,0 m;
- Wykonanie zjazdów do przyległej zabudowy;
- Wykonanie odwodnienia projektowanej drogi, zjazdów oraz przyległego terenu w postaci kanalizacji deszczowej (dwa odcinki) wraz z wylotami brzegowymi do cieku Kozówka oraz do cieku Czerwonka
- Przebudowa sieci uzbrojenia terenu kolidujących z projektowaną inwestycją: sieci elektroenergetycznej, sieci teletechnicznej oraz sieci gazowej (rehabilitacja) wraz z budową przyłącza kanalizacji sanitarnej na wysokości posesji nr23;
- Przebudowa i budowa oświetlenia drogi;
- Wycinka zieleni kolidujących z przedmiotową inwestycją
- Przebudowa istniejącej infrastruktury kolidującej z przedmiotową inwestycją (w tym ogrodzenia)
- kategoria obiektów budowlanych objętych ww. projektem: IV, XXV, XXVI, XXVIII.

*(szczegółowy zakres zgodnie z projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym)*

Parametry techniczne – rozbudowywana ul. Panienki w Kozach

- kategoria drogi – publiczna, gminna  
(łączna długość odcinka objętego inwestycją 629,79 m)
- klasa techniczna drogi – L – na odcinku do skrzyżowania z ul. Zdrojową,  
D – na dalszym odcinku  
(jednojezdniowa, dwupasowa, dwukierunkowa)



- prędkość projektowa –  $V_p = 40$  km/h
- kategoria ruchu – KR3
- szerokość jezdni – 6,0 m (dwa pasy ruchu)  
(nawierzchnia bitumiczna)
- szerokość chodnik – 2,0 m (jednostronny)  
(nawierzchnia kostka brukowa betonowa)
- szerokość poboczy – 0,75 m (nawierzchnia z kruszywa łamanego)

#### Parametry ronda

- średnica zewnętrzna – 14,0 m
- średnica wyspy środkowej – 5,0 m (przejezdna)
- szerokość jezdni na rondzie – 4,5 m

#### Parametry zatoki autobusowej

- rodzaj wyspy – oddzielona od jezdni wysepką przejezdną
- długość peronu – 15,0 m
- szerokość jezdni zatoki – 4,5 m

### OKREŚLENIE ZMIAN W INFRASTRUKTURZE ZAGOSPODAROWANIA TERENU

*Sieci uzbrojenia terenu wymagające przebudowy lub planowane do realizacji:*

- Przebudowa istniejącej sieci elektroenergetycznej
- Przebudowa istniejącej sieci teletechnicznej
- Przebudowa i budowa sieci oświetlenia drogi
- Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej
- Budowa kanalizacji deszczowej (kolektor PVC-U SN12 SDR 31  $\varnothing 315 \times 10,2$  mm – długość 70,99 m; kolektor PVC-U SN8 SDR 34  $\varnothing 315 \times 9,2$  mm – długość 519,09 m; kolektor PVC-U SN12 SDR 34  $\varnothing 200 \times 6,5$  mm – długość 5,67 m; kolektor PVC-U SN8 SDR 34  $\varnothing 200 \times 5,9$  mm – długość 166,08 m)

## **I. OKREŚLENIE LINII ROZGRANICZAJĄCYCH TEREN**

Określam linie rozgraniczające teren w projekcie zagospodarowania terenu na rys. nr 1.1 i 1.2. „Projekt zagospodarowania terenu”, w skali 1:500, oznaczone:

- linią przerywaną w kolorze granatowym - linie rozgraniczające teren inwestycji (po granicy działek)
- linią przerywaną w kolorze czerwonym – linie rozgraniczające teren inwestycji: linie podziału nieruchomości
- linią przerywaną w kolorze żółtym – tereny podlegające ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości w związku z obowiązkami wynikającymi z art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. e), f), i), j) „specustawy”
- linią przerywaną w kolorze niebieskim - tereny podlegające ograniczeniom na podstawie art. 20a „specustawy”
- linią przerywaną w kolorze czarnym – zakres realizacji robót (granica wniosku)
- linią przerywaną w kolorze różowym – linia podziałowa działek zatwierdzona decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nr 2/2023 z dnia 09.02.2023r.

## **II. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z POTRZEB OCHRONY ŚRODOWISKA, OCHRONY ZABYTEKÓW I DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ ORAZ POTRZEB OBRONNOŚCI PAŃSTWA**

Rozbudowa przedmiotowej drogi gminnej zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z uwagi na fakt, iż stanowi łączne przedsięwzięcie z rozbudową ul. Piaskowej w Kozach. Odnosząc się do zapisów §3 ust. 1 pkt 62 *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*, (Dz. U. 2019. poz. 1839 – t.j.), dla przedmiotowej inwestycji wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do wniosku Inwestor dołączył decyzję Wójta Gminy Kozy nr KOŚ.6220.1.2021.ŁŻ z dnia 06.12.2021r., o środowiskowych uwarunkowaniach, w której stwierdzono brak potrzeby



przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa ul. Panienki w Kozach” i „Rozbudowa ul. Piaskowej w Kozach”.

#### Warunki i środki minimalizujące oddziaływanie inwestycji na środowisko w fazie realizacji

- należy prowadzić i wykonać zamierzenie w sposób zapewniający ograniczenie jego oddziaływania na środowisko
- w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu, roboty wykonywać w miejscu zaprojektowanym nie naruszając przyległego terenu
- w sytuacjach awaryjnych w trakcie prowadzenia robót (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów)
- zanieczyszczony substancjami ropopochodnymi grunt należy wybrać i przekazać do neutralizacji uprawnionym podmiotom
- podczas realizacji inwestycji w korycie cieków nie lokalizować elementów, które mogłyby ograniczać światło przepływu
- wody opadowe lub roztopowe z przebudowywanej drogi gminnej należy odprowadzić do cieków i rowów
- przepusty zlokalizowane pod drogą (na potoku Czerwonka oraz jego dopływie) należy przebudować na obiekty ramowe
- odprowadzane wody opadowe i roztopowe muszą spełniać normy wynikające z rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12.07.2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełniać przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych
- prowadzić stałą kontrolę stanu technicznego wykorzystywanych urządzeń i utrzymywać je w pełni sprawności celem zminimalizowania poziomu hałasu i emisji zanieczyszczeń
- ograniczyć emisję hałasu pracujących urządzeń
- zaplecze budowy należy wyposażać w przenośny, szczelny sanitariat okresowo opróżniany przez uprawniony podmiot
- zagospodarowanie terenu nie powinno stanowić uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich w zakresie: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z infrastruktury technicznej
- wycinka drzew została ograniczona do minimum i powinna zostać przeprowadzona poza okresem lęgowym ptaków
- drzewa znajdujące się w obrębie placu budowy, nieprzeznaczone do wycinki - zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi i chemicznymi
- lokalizowanie zaplecza budowy, baz budowlanych i transportowych, parków maszynowych oraz dróg technologicznych poza terenami zalewowymi i źródłkowymi, ciekami wodnymi oraz terenami położonymi w pobliżu otwartych wód powierzchniowych i dolin rzecznych, a także możliwie jak najdalej od ujść wód i ich stref ochronnych oraz poza terenami leśnymi
- zorganizować plac budowy i jego zaplecze w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni
- ulokować i zabezpieczyć bazy sprzętu i materiałów w sposób uniemożliwiający przedostawanie się szkodliwych związków do środowiska wodno-gruntowego
- urządzenia drogowe, w szczególności związane z odprowadzeniem i oczyszczaniem wód opadowych należy zabezpieczyć przed możliwością wpadnięcia i brakiem możliwości wydostania się zwierząt, poprzez zastosowanie odpowiednich krat, zasuw i ogrodzeń
- zapewnić właściwą organizację prac budowlanych w szczególności poprzez stosowanie sprawnego sprzętu mechanicznego, maksymalną koncentrację robót, skrócenie do minimum czasu realizacji zadania, zminimalizowanie ruchu pojazdów po placu budowy poprzez wyznaczenie torów ich poruszania się, ograniczenie prędkości pojazdów po placu budowy oraz pozostawienie placu budowy w godzinach przerw w pracach budowlanych w stanie jak najmniej utrudniającym dojazd mieszkańców okolicznych posesji
- stosować rozwiązania organizacyjno-techniczne minimalizujące emisję nieorganizowaną pyłu w fazie budowy w szczególności poprzez czyszczenie kół pojazdów przed wyjazdem z placu



budowy, ograniczenie pylenia ze środków transportu przewożących odpady z placu budowy oraz materiały używane do budowy

- z powstałymi w trakcie budowy odpadami, należy postępować zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. 2021 poz. 779 – tekst jednolity). Magazynowanie odpadów winno być tak prowadzone, aby uniknąć powstawania niekontrolowanych odcieków; magazynowanie odpadów niebezpiecznych winno odbywać się w wydzielonych pomieszczeniach zadaszonych, zamykanych, z utwardzonym i szczelnym podłożem, tak aby nie dopuścić do przenikania ewentualnych odcieków do środowiska gruntowo-wodnego
- stosowanie metod prowadzenia robót w celu ochrony przed nieumyślnym zabijaniem zwierząt w trakcie realizacji przedsięwzięcia
- uporządkować teren po zakończeniu inwestycji

#### Warunki i środki minimalizujące oddziaływanie inwestycji na środowisko w fazie eksploatacji

- dobrać w sposób właściwy materiały poszczególnych warstw konstrukcyjnych nawierzchni drogowej (na etapie realizacji) oraz na bieżąco kontrolować stan nawierzchni i wykonywać jej naprawy
- urządzenia służące do odprowadzania i podczyszczania wód opadowych należy systematycznie poddawać pracom konserwacyjnym, bez powodowania uciążliwości dla użytkowników drogi

#### Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w :

- decyzji Wójta Gminy Kozy nr KOŚ.6220.1.2021.ŁŻ z dnia 6 grudnia 2021r. o środowiskowych uwarunkowaniach, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określono warunki dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa ul. Panienki w Kozach” i „Rozbudowa ul. Piaskowej w Kozach”.
- decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu nr GL.ZUZ.5.4210.1.1.2022.IZ z dnia 25.03.2022r. o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie oraz przebudowę w ramach zadania pn. „Rozbudowa ul. Panienki oraz rozbudowa ul. Piaskowej w Kozach” w miejscowości Kozy urządzeń wodnych tj.: wykonanie wylotu, przebudowa wylotu, likwidację urządzenia wodnego – rowu przydrożnego, przebudowę urządzeń wodnych – rowu, przepustu P1, przepustu P2 oraz na usługę wodną tj.: odprowadzenie do wód potoku Kozówka, Czerwinka oraz cieku „bez nazwy” (dopływu potoku Czerwinka) wód opadowych i roztopowych pochodzących z odcinka drogi ul. Panienki oraz ul. Piaskowej, za pomocą projektowanych i istniejących urządzeń wodnych (wylotów).

#### Warunki w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych

Nie występuje ryzyko zagrożenia poważną awarią (według ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska - Dz.U. z 2021r., poz. 1973 - tekst jednolity.).

#### Warunki w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko

Nie występuje ryzyko oddziaływań transgranicznych (według ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska - Dz.U. z 2021r., poz. 1973 - tekst jednolity.).

#### Warunki w zakresie form ochrony przyrody

Inwestycja jest zlokalizowana poza obszarem podlegającym ochronie (na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody – Dz.U. z 2021r., poz. 1098). Niemniej inwestycja zlokalizowana jest w otulinie Parku Krajobrazowego Beskidu Małego (w części południowo wschodniej) – przedsięwzięcie zostało zaopiniowane pozytywnie przez Kierownika Oddziału Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego w Katowicach w piśmie nr OKiDK-Ż.4021.5.2022.AM L.dz. 18.2022 z dnia 24.01.2022r.

#### Wymogi w zakresie ograniczonego użytkowania

Inwestycja nie wymaga konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

### Warunki w zakresie wykonania analizy porealizacyjnej

Nie ustala się.

### Warunki wynikające z ochrony dóbr kultury

Nie ustala się.

### Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa

Teren objęty wnioskiem nie jest związany z obronnością państwa – nie ustala się warunków wynikających z potrzeb obronności państwa.

## **III. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH**

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji należy uwzględnić wszelkie warunki i zasady wynikające z obowiązujących przepisów prawa budowlanego oraz innych przepisów szczególnych, a zwłaszcza należy zapewnić osobom trzecim:

- dostęp do drogi publicznej
- możliwość korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej i regulacji stosunków wodnych
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie
- ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby
- odtworzenie lub przestawienie elementów zagospodarowania terenu kolidujących z prowadzoną inwestycją

## **IV. ZATWIERDZENIE PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI**

1. Niniejszą decyzją, na podstawie art. 12 ust. 1 „specustawy”, zatwierdza się podział nieruchomości:

### **GMINA KOZY – OBREB 0001 KOZY**

Lp.	Nr działki		
	Stan dotychczasowy	Po podziale	
		pod drogę	pozostała część działki
1.	2138	2138/1	2138/2
2.	4942	4942/1	4942/2
3.	2137/5	2137/10	2137/11
4.	2137/2	2137/8	2137/9
5.	2125/8	2125/29	2125/30
6.	2111/7	2111/23	2111/24
7.	2111/12	2111/15	2111/16
8.	2111/13	2111/17	2111/18
9.	2104/1	2104/3	2104/4
10.	2079/5	2079/17	2079/18
11.	2079/4	2079/15	2079/16
12.	2079/11	2079/21	2079/22
13.	2080/7	2080/11	2080/13
14.	2080/7	2080/12	2080/13
15.	2051/2	2051/8	2051/9
16.	2051/3	2051/10	2051/11
17.	2048/20	2048/24	2048/25
18.	2048/21	2048/26	2048/27
19.	1928/1	1928/2	1928/3
20.	1919/15	1919/51	1919/52
21.	1903/4	1903/5	1903/6



2. Linie rozgraniczające teren inwestycji będące liniami podziału nieruchomości, ustalone niniejszą decyzją, zostały zaznaczone na projekcie zagospodarowania terenu:  
- linią przerywaną w kolorze czerwonym, w zakresie pasa drogowego rozbudowywanej drogi gminnej ul. Panienki w Kozach.
3. Linie podziału nieruchomości ustalone niniejszą decyzją, zostały zaznaczone linią ciągłą koloru czerwonego na jednostkowych mapach podziału nieruchomości sporządzonych zgodnie z odrębnymi przepisami.
4. Mapy z projektami podziałów nieruchomości, sporządzone przez geodetę Monikę Błaszkwicz (nr upr. 20212), zostały przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Bielskiego w dniu 18.11.2022r. pod nr P.2402.2022.6071.
5. Dokumentacja dotycząca podziałów nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

**V. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI, WEDŁUG KATASTRU NIERUCHOMOŚCI, KTÓRE STAJĄ SIĘ WŁASNOŚCIĄ SKARBU PAŃSTWA LUB JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO**

1. Nieruchomości, które z mocy prawa stają się własnością GMINY KOZY z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna (w nawiasie podano pierwotny nr działki):

a) *Działki pochodzące z podziału:*

**Gmina Kozy, obręb 0001 Kozy**

2138/1(2138); 4942/1(4942); 2137/10(2137/5); 2137/8(2137/2); 2125/29(2125/8);  
2111/23(2111/7); 2111/15(2111/12); 2111/17(2111/13); 2104/3(2104/1); 2079/17(2079/5);  
2079/15(2079/4); 2079/21(2079/11); 2080/11(2080/7); 2080/12(2080/7); 2051/8(2051/2);  
2051/10(2051/3); 2048/24(2048/20); 1928/2(1928/1); 1919/51(1915/15);

b) *Działki niepodlegające podziałowi:*

**Gmina Kozy, obręb 0001 Kozy**

1901/12;

2. Działki objęte inwestycją i stanowiące własność Gminy Kozy na dzień wydania decyzji:

b) *Działki podlegające podziałowi*

**Gmina Kozy, obręb 0001 Kozy**

1903/5(1903/4); 2048/26(2048/21);

a) *Działki niepodlegające podziałowi:*

**Gmina Kozy, obręb 0001 Kozy**

4448/1; 2106/6; 2104/2; 2080/8; 2079/7; 2048/16; 1919/48; 1903/3;

3. Dla działek wskazanych w pkt. 1 mogą mieć zastosowanie przepisy ustawy z dnia 13 października 1998r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U.1998 nr 133 poz. 872).
4. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

5. Z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, wygasają prawa użytkowania wieczystego, ograniczone prawa rzeczowe, jak również trwały zarząd na nieruchomościach przeznaczonych pod pas drogowy, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy albo zarządu drogi.

## VI. OKREŚLENIE TERMINU I TRYBU WYDANIA NIERUCHOMOŚCI

1. Działając na podstawie art. 16 ust. 2 „specustawy”, określa się termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.
2. Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji mają zastosowanie przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

## VII. POSTĘPOWANIE ODSZKODOWAWCZE

1. Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania mają zastosowanie przepisy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz odpowiednio przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2. Wysokość odszkodowania, o którym mowa wyżej, zostanie ustalona w odrębnych decyzjach Starosty Bielskiego, według stanu nieruchomości w dniu wydania niniejszej decyzji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.
3. Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.

## VIII. NADANIE RYGORU NATYCHMIASTOWEJ WYKONALNOŚCI

Nie dotyczy.

## IX. ZATWIERDZENIE PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. Niniejszą decyzją zatwierdza się projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany pn. **Rozbudowa ul. Panienki w Kozach**.
2. Zakres przedmiotowy projektowanej inwestycji został przedstawiony w punkcie I niniejszej decyzji oraz pokazany graficznie na projekcie zagospodarowania terenu (nr rys. 1.1, 1.2).
3. Przedmiotowy projekt zawiera (oprawione wspólnie):
  - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – TOM I
  - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – TOM II
  - OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA, BIOZ I INNE DOKUMENTY (ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO) – TOM III

### Projektanci:

#### *branża drogowa:*

projektant: mgr inż. Tomasz Gacek, upr. bud. nr SLK/3672/PWOD/11, wpis do Izby: SLK/BD/7334/11

sprawdzający: mgr inż. Krzysztof Wygaś, upr. bud. nr SLK/8808/PWBD/21, wpis do Izby: SLK/BK/8967/15

#### *branża elektroenergetyczna:*

projektant: mgr inż. Adrian Kyrzcz, upr. bud. nr SLK/253/POOE/09, wpis do Izby: SLK/IE/6203/09

#### *branża sanitarna:*

projektant: mgr inż. Piotr Pacuła, upr. bud. nr SLK/4463/POOS/12, wpis do Izby: SLK/IS/8631/14

#### *branża teletechniczna:*

projektant: inż. Marek Kołodziej, upr. bud. nr 1793/99/U, wpis do Izby: SLK/BT/2368/04

**Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany stanowią załącznik do niniejszej decyzji.**



## X. INNE USTALENIA

1. Zgodnie z art. 11i ust.1 „specustawy”, w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w niniejszej ustawie stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (*Dz.U. z 2023r., poz. 682 – tekst jednolity*), z wyjątkiem art. 28 ust. 2.
2. Szczegółowe warunki prowadzenia robót budowlanych:
  - Budowę prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem, z zachowaniem wszystkich warunków podanych w uzgodnieniach jednostek opiniujących, decyzjach, z obowiązującymi przepisami, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.
  - Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
  - Na czas wykonywania prac budowlanych należy wprowadzić sygnalizację ostrzegającą uczestników ruchu o prowadzonej inwestycji oraz znaki informujące o ograniczeniach w prędkości ruchu.
3. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
  - Zarządca drogi jest zobowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy oraz nadzoru nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.
  - Przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, zarządca drogi jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności.
4. Zgodnie z art. 32 ust.1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, do oddawania do użytkowania drogi stosuje się przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane.
5. Zgodnie z art. 21 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomości objętej przedmiotową decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.
6. Szczegóły budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, budowy lub przebudowy innych dróg publicznych, budowy lub przebudowy zjazdów określa projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany stanowiące załącznik do niniejszej decyzji, będący integralną częścią decyzji.
7. W ramach realizowanej inwestycji, Inwestor jest zobowiązany do dokonania budowy lub przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej. W związku z tym, **zezwała się na wykonanie tych obowiązków i ogranicza się sposób korzystania z następujących nieruchomości znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi pasa drogowego w zakresie oznaczonym:**
  - **linią przerywaną w kolorze żółtym – tereny podlegające ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości w związku z obowiązkami wynikającymi z art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. e), f), g), h), i), j) „specustawy”, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją:**

### GMINA KOZY – OBRĘB 0001 KOZY

Lp.	Nr działki przed podziałem lub pierwotnej	Nr działki po podziale	Charakter ograniczenia w korzystaniu
1.	4446/1	-	Przebudowa sieci elektroenergetycznej - oświetlenia
2.	2106/4	-	Przebudowa sieci elektroenergetycznej - oświetlenia
3.	4943	-	Przebudowa sieci elektroenergetycznej - oświetlenia
4.	2108	-	Przebudowa sieci elektroenergetycznej - oświetlenia
5.	2109/1	-	Przebudowa sieci elektroenergetycznej - oświetlenia
6.	2125/7	-	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
7.	2125/15	-	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
8.	2125/8	2125/30	Przebudowa sieci elektroenergetycznej

9.	2111/7	2111/24	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, Przebudowa zjazdu na drogę wewnętrzną
10.	2111/12	2111/16	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
11.	2111/9	-	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
12.	2104/1	2104/4	Przebudowa sieci teletechnicznej
13.	2111/13	2111/18	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, Przebudowa sieci teletechnicznej
14.	4479	-	Przebudowa sieci teletechnicznej
15.	5182	-	Przebudowa sieci elektroenergetycznej - oświetlenia
16.	4443/1	-	Przebudowa sieci teletechnicznej
17.	2079/4	2079/16	Przebudowa sieci elektroenergetycznej - oświetlenia
18.	2079/9	-	Przebudowa sieci elektroenergetycznej - oświetlenia
19.	2070/8	-	Przebudowa sieci elektroenergetycznej - oświetlenia
20.	2051/1	-	Przebudowa sieci elektroenergetycznej - oświetlenia
21.	2048/21	2048/27	Przebudowa zjazdu na drogę wewnętrzną
22.	4447/1	-	Przebudowa zjazdu na drogę wewnętrzną
23.	1928/1	1928/3	Przebudowa sieci teletechnicznej
24.	1927/2	-	Przebudowa sieci teletechnicznej
25.	1927/4	-	Przebudowa sieci teletechnicznej
26.	1926/11	-	Przebudowa sieci teletechnicznej
27.	1930/7	-	Przebudowa sieci elektroenergetycznej - oświetlenia
28.	1930/9	-	Przebudowa wylotu kanalizacji deszczowej
29.	1919/41	-	Przebudowa sieci elektroenergetycznej - oświetlenia
30.	1919/34	-	Przebudowa sieci elektroenergetycznej - oświetlenia
31.	1901/9	-	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
32.	5639	-	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
33.	1919/15	1919/52	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, Przebudowa sieci elektroenergetycznej - oświetlenia
34.	4489/1	-	Przebudowa ul. Panienki (włączenie) – dot. odnogi
35.	1890/33	-	Przebudowa sieci teletechnicznej
36.	1890/35	-	Przebudowa sieci teletechnicznej
37.	1890/27	-	Przebudowa sieci teletechnicznej
38.	1904/3	-	Przebudowa sieci teletechnicznej
39.	1904/4	-	Przebudowa sieci teletechnicznej

8. Inwestycja wymaga przejścia przez tereny wód płynących. Zgodnie z art. 20a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku gdy inwestycja wymaga przejścia przez tereny wód płynących, właściwy zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenu na czas realizacji tej inwestycji.

Właściwy zarządca drogi nie później niż w terminie 30 dnia przed planowanym zajęciem terenu, uzgadnia w drodze porozumienia z odpowiednimi podmiotami, o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. – Prawo wodne, warunki i termin zajęcia tego terenu.

**W oparciu o art. 20a „specustawy”, zarządca drogi wykona prace wskazane poniżej na nieruchomościach (tabela poniżej) oznaczonych:**

- linią przerywaną w kolorze niebieskim, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją:

#### GMINA KOZY – OBRĘB 0001 KOZY

Lp.	Nr działki przed podziałem lub pierwotnej	Nr działki po podziale	Charakter ograniczenia w korzystaniu
1.	4652/20	-	Przebudowa sieci teletechnicznej napowietrznej, przebudowa innych dróg publicznych
2.	1930/8	-	Przebudowa wylotu kanalizacji deszczowej
3.	1927/3	-	Przebudowa sieci teletechnicznej

9. Stosownie do art. 124 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz.U. z 2021r., poz. 1899 – tekst jednolity*), na Inwestorze ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po wykonaniu ww. czynności lub wypłacenie



właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu odszkodowania (art. 128 ust.4 ww. ustawy). Zgodnie z art. 124 ust. 6 ww. ustawy właściciel lub użytkownik wieczysty jest zobowiązany do udostępnienia nieruchomości w celu dokonania czynności wskazanych w powyższych tabelach. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.

Do ww. ograniczeń, wskazanych w pkt. 7, stosuje się przepisy art. 124 ust. 4-7, 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021. 1899 t.j.).

10. Określenie terminu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

Nie dotyczy.

11. Określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych:

Nie dotyczy.

## UZASADNIENIE

Niniejsza decyzja została wydana w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (*Dz.U. z 2023r., poz. 162 – tekst jednolity*), zwanej dalej „specustawą”. Zgodnie z art. 11i ust.1 ww. „specustawy”, w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w ww. ustawie zastosowano odpowiednio przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (*Dz.U. z 2023r., poz. 682 – tekst jednolity*), z wyjątkiem art. 28 ust.2. Zgodnie z art. 11c ww. „specustawy”, do postępowania w sprawach dotyczących wydania powyższej decyzji zastosowano również przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego, z zastrzeżeniem przepisów ww. ustawy.

Art. 11b powołanej na wstępie „specustawy” stanowi, że właściwy zarządca drogi składa wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej po uzyskaniu opinii właściwych miejscowo zarządu województwa, zarządu powiatu oraz wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Inwestor przedstawił pozytywne opinie: Zarządu Województwa Śląskiego - pismo nr TD-RD.8012.1.139.2022.LAT TD-RD.KW-01141/22 z dnia 14.10.2022r., Wójta Gminy Kozy - pismo nr BRG.6742.1.124.2022.KM z dnia 17.10.2022r., Zarządu Powiatu Bielskiego – Postanowienie Zarządu Powiatu Bielskiego nr WB.0722.20.2022.WN z dnia 17.10.2022r.

W dniu **28.10.2022r.** wpłynął do tut. Starostwa wniosek w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: **Rozbudowa ulicy Panienki w Kozach – droga gminna klasy L i D.**

Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmującej drogę gminną złożony został przez właściwego zarządcę drogi, tj. **Wójta Gminy Kozy**.

Z uwagi na braki formalne pismem nr WB.6740.3.6.2022.WN z dnia 10.11.2022r. (pismo wysłane dnia 14.11.2022r.) Starosta Bielski wezwał wnioskodawcę do ich uzupełnienia w terminie do 40 dni od daty otrzymania wezwania (pisma odebrane dnia 16.11.2022r. i 17.11.2022r.). Braki uzupełniono w dniu 22.12.2022r. Wraz z wnioskiem przedłożono 3 egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego.

Z uwagi na niekompletność złożonego wniosku, postanowieniem nr WB.6740.3.6.2022.WN z dnia 04.01.2023r. (pismo wysłane dnia 04.01.2023r.) Starosta Bielski nałożył na inwestora obowiązek uzupełnienia wniosku w terminie do dnia 28.02.2023r. W dniu 24.02.2023r. złożono do tut. urzędu pismo z uzupełnieniem braków wskazanych w powyższym postanowieniu.

Po przeanalizowaniu przedłożonego w dniu 24.02.2023r. uzupełnienia i załączonych dokumentów stwierdzono, że projekt jest w dalszym ciągu niekompletny oraz wymaga uzupełnienia o ww. załączniki i braki. Wobec powyższego, postanowieniem ponownym nr WB.6740.3.6.2022.WN z dnia 08.03.2023r. (pismo wysłane dnia 08.03.2023r.), nałożono na zarządcę drogi obowiązek ponownego uzupełnienia braków w terminie do dnia 05.04.2023r. W dniu 05.04.2023r. złożono do tut. urzędu pismo z uzupełnieniem braków wskazanych ww. postanowieniu ponownym.



Do przedmiotowego wniosku dołączono zgodnie z dyspozycją art. 11d ust. 1 „specustawy”:

1. mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu;
2. analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
3. mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
4. trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020r., wymagane części projektu budowlanego zostały sporządzone przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, które przedłożyły aktualne na dzień sporządzenia projektu zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego. Ponadto osoby te (z wyjątkiem P. Marka Kołodzieja) wpisane są do systemu e-CRUB.
5. opinie:
  - Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach Delegatura w Bielsku-Białej, nr B-AR.5183.135.2022.JM RPW/17639/2022 z dnia 28.10.2022r. – w ww. piśmie Śląski Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach Delegatura w Bielsku-Białej poinformował, iż przedmiotowa inwestycja nie narusza zasad ochrony konserwatorskiej obiektów oraz obszarów zabytkowych. W związku z powyższym Organ nie wniósł uwag do zakresu oraz sposobu realizacji przedmiotowej inwestycji;
  - Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nr KR.RPU.430.229.2022.KT z dnia 26.10.2022r. – w ww. piśmie poinformowano, że nie wnosi się uwag do realizacji przedmiotowej inwestycji. Poinformowano ponadto, że na wykonanie nowych oraz przebudowę istniejących urządzeń wodnych wymagane jest uzyskanie zgody wodnoprawnej;
  - Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach nr ES.2210.2.177.2022.AS z dnia 10.10.2022r., w której poinformowano, że planowana inwestycja nie będzie przebiegać przez grunty leśne Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych, w związku z powyższym ww. wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia jako bezprzedmiotowy.

Analizie poddano także przedmiotowość uzyskania opinii zgodnie z art. 11d ust.1 pkt 8 ustawy. Stwierdzono, że planowana inwestycja nie wymaga dodatkowych opinii ponieważ:

- nie przebiega przez miejscowości uzdrowiskowe (*brak konieczności pozyskania opinii ministra ds. zdrowia*);
- zlokalizowana jest poza pasem technicznym, pasem ochronnym, obszarem portów morskich i przystani (*brak konieczności pozyskania opinii dyrektora urzędu morskiego*);
- nie przebiega przez tereny linii kolejowych (*brak konieczności pozyskania opinii właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej*);
- nie przebiega przez tereny górnicze (*brak konieczności pozyskania opinii właściwego organu nadzoru górniczego*).

Ponadto wraz z przedmiotowym wnioskiem przedłożono m.in.:

- decyzję Wójta Gminy Kozy nr KOŚ.6220.1.2021.LŻ z dnia 6 grudnia 2021r. o środowiskowych uwarunkowaniach, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określono warunki dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa ul. Panienki w Kozach” i „Rozbudowa ul. Piaskowej w Kozach”;
- decyzję Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu nr GL.ZUZ.5.4210.1.1.2022.IZ z dnia 25.03.2022r. o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie oraz przebudowę w ramach zadania pn. „Rozbudowa ul. Panienki oraz rozbudowa ul. Piaskowej w Kozach” w miejscowości Kozy, urządzeń wodnych tj.: wykonanie wylotu, przebudowa wylotu, likwidację urządzenia wodnego – rowu przydrożnego, przebudowę urządzeń wodnych – rowu, przepustu P1, przepustu P2 oraz na usługę wodną tj.: odprowadzenie do wód potoku Kozówka, Czerwonka oraz cieku „bez nazwy” (dopływu potoku Czerwonka) wód opadowych i roztopowych pochodzących z odcinka drogi ul. Panienki oraz ul. Piaskowej, za pomocą projektowanych i istniejących urządzeń wodnych (wylotów);
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach nr WPN.670.19.2022.DS.1 z dnia 16.03.2022r., zaświadcza o braku wniesienia sprzeciwu w trybie art. 118 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody;
- protokół z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w Starostwie Powiatowym w Bielsku-Białej nr GK.6630.355.2022.SD z dnia 02.11.2022r.;



- pismo Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego w Katowicach Oddział Biura w Żywcu nr OKiDK-Ż.4021.5.2022.AM L.dz. 18.2022 z dnia 24.01.2022r., dot. pozytywnego zaopiniowania przedmiotowego przedsięwzięcia;
- pismo Gminy Kozy nr BRG.6742.1.124.2022.KM z dnia 17.10.2022r. dot. pozytywnego zaopiniowania projektu zagospodarowania terenu dla przedmiotowej inwestycji.

Stosownie do wymogów procedury administracyjnej (art. 49 Kpa) i ww. ustawy (art. 11d ust.5), tutejszy organ zapewnił stronom możliwość udziału w postępowaniu. O wszczęciu postępowania zawiadomiono wnioskodawcę oraz właścicieli i użytkowników wieczystych pismem z dnia 11.04.2023r. (pismo wysłane dnia 13.04.2023r.) na adres wskazany w katastrze nieruchomości (ewidencji gruntów). Pozostałe strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia zamieszczonego w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń: Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej – w dniach od 13.04.2023r. do 27.04.2023r., Urzędzie Gminy Kozy – w dniach od 13.04.2023r. do 28.04.2023r., a także w Dzienniku Zachodnim (prasa lokalna) wydanie z dnia 13.04.2023r.

Zgodnie z art. 10, § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego, organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Ponieważ strony nie zgłosiły żądań ani uwag do projektu budowlanego, organ odstąpił od powiadomienia stron przed wydaniem decyzji o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Rozbudowa drogi gminnej ul. Panienki, jako sumaryczne przedsięwzięcie z rozbudową drogi gminnej ul. Piaskowej w Kozach (procedowanej wg odrębnego postępowania zakończonego decyzją Starosty Bielskiego nr 2/2023 z dnia 09.02.2023r. o zezwoleniu na realizację inwestycji) zostały zakwalifikowane całościowo do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, odnosząc się do zapisów §3 ust. 1 pkt 62 *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, Dz. U. 2019. poz. 1839 – t.j.*), dlatego dla przedmiotowej inwestycji konieczne było uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym, do przedmiotowego wniosku dołączono ostateczną decyzję Wójta Gminy Kozy nr KOS.6220.1.2021.ŁŻ z dnia 06.12.2021r. o środowiskowych uwarunkowaniach, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określono warunki dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa ul. Panienki w Kozach” i „Rozbudowa ul. Piaskowej w Kozach”.

Przeprowadzone postępowanie administracyjne wykazało możliwość realizacji inwestycji, zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji.

W dokumentacji zawarto uzasadnienie dla zastosowania § 115 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r., w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518).

W związku z powyższym, przedłożony projekt zagospodarowania terenu nie narusza zapisów Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (j.t. Dz. U. z 2016r. poz. 124 ze zm.), w tym w zakresie parametrów drogi publicznej klasy „L” i „D” oraz Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U.2000.63.735). Projekt uwzględnia ponadto zapisy art. 39 ust. 6 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. 2022r., poz. 1693) – zarządca drogi skorzystał z zapisów art. 39 ust. 6b pkt 4 ww. ustawy i złożył stosowne oświadczenie dot. rezygnacji z budowy kanału technologicznego.

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany sporządzone zostały przez osoby posiadające stosowne uprawnienia i wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Do projektu dołączono informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b Prawa budowlanego, oświadczenie o którym mowa w art. 34 ust. 3g pkt.3 Prawa budowlanego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, kopie decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności potwierdzone za zgodność z oryginałem oraz kopie zaświadczeń o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego projektantów aktualne na dzień opracowania projektu (ponadto osoby te, z wyjątkiem p. Marka Kołodzieja, wpisane są do systemu e-CRUB).



Wobec spełnienia wymagań określonych przepisami „specustawy” oraz ustawy Prawo budowlane, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią niżej wymienione załączniki:

- wniosek o wydanie decyzji na realizację inwestycji drogowej wraz z załącznikami 1 egz.
- materiały do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej 2 egz.
- mapy zawierające projekty podziałów nieruchomości 4 egz. (każdy zawierający po 20 szt. map)
- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – TOM I, PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – TOM II, ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO – TOM III 3 egz.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Bielskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia wnioskodawcy lub po upływie terminu wywieszenia obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Bielsku-Białej oraz w Urzędzie Gminy Kozy lub ukazania się obwieszczenia w prasie lokalnej.

*(Zgodnie z art. 11f ust.3 ww. ustawy, Starosta doręcza decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy oraz zawiadamia o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczeń na tablicach ogłoszeniowych i w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, Urzędu Gminy Kozy oraz w prasie lokalnej.*

*Zawiadomienie o wydaniu ww. decyzji otrzymują również dotychczasowi właściciele lub użytkownicy wieczystości, na adres wskazany w katastrze nieruchomości).*

*Decyzja zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.*



**Z up. STAROSTY**  
*[Signature]*  
**Elżbieta Chmber**  
Naczelnik Wydziału Budownictwa

#### Otrzymują:

- Wójt Gminy Kozy, 43-340 Kozy, ul. Krakowska 4 (1 egz. projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, załączników do projektu + 1 egz. map z projektami podziału nieruchomości – 20 szt. + 1 egz. materiałów do wniosku)

#### Otrzymują do wiadomości:

- Gmina Kozy, 433-340 Kozy, ul. Krakowska 4
- Wydział Gospodarki Mieniem w/m
- Wydział Geodezyjno-Kartograficzny w/m
- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w/m (1 egz. projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, załączników do projektu + 1 egz. map z projektami podziału nieruchomości – 20 szt.)
- a/a (1 egz. projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, załączników do projektu + 1 egz. map z projektami podziału nieruchomości – 20 szt. + 1 egz. materiałów do wniosku)

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych (RODO):

1). Administratorem danych osobowych jest Starosta Bielski – Starostwo Powiatowe w Bielsku-Białej, ul. Piastowska 40. 2). Kontakt do Inspektora Ochrony Danych : [iod@powiat.bielsko.pl](mailto:iod@powiat.bielsko.pl). 3). Podane dane osobowe będą przetwarzane w celu obsługi spraw związanych z wydawaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na podstawie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r.) 4). Dostęp do danych mają podmioty zewnętrznie świadczące usługi na rzecz Urzędu w zakresie niezbędnym do ich realizacji oraz podmioty uprawnione do dostępu do danych na podstawie przepisów prawa. 5). Zebrane dane będą przetwarzane do momentu wygaśnięcia podstawy prawnej przetwarzania z wyłączeniem celów statystycznych, archiwalnych i zabezpieczenia przyszłych roszczeń administratora danych. 6). Podanie danych osobowych w zakresie obowiązujących przepisów ustawowych jest obowiązkowe, w pozostałym zakresie jest dobrowolne. 7) Osobie, której dane dotyczą, przysługuje, w przypadkach określonych przepisami, prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, wniesienia skargi do organu nadzorczego oraz prawo do odwołania zgody na przetwarzanie danych podanych dobrowolnie w każdym czasie. Jednakże wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem. Szczegółowe informacje są dostępne w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, w tym w Biurze Obsługi Mieszkańca, na tablicy informacyjnej a także w Biuletynie Informacji Publicznej i na powiatowej stronie internetowej [www.powiat.bielsko.pl](http://www.powiat.bielsko.pl).