

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DAROWIZNY

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j..) reprezentujący Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

Starosta Bielski

podaje do publicznej wiadomości informację o nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do zbycia w drodze darowizny:

1. **Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej:**
nieruchomość objęta księgą wieczystą BB1B/00161847/2, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej VII Wydział Ksiąg Wieczystych, gdzie jako właściciel uwidoczniiony jest Skarb Państwa – Starosta Bielski, oznaczona geodezyjnie jako dz. 403/2 o pow. 0,0100 ha obręb 0005, Jasienica, jedn. ew. 240205_2, Jasienica, powiat bielski, woj. śląskie. W rejestrze gruntów jako użytek figuruje: W-LIV – grunty pod rowami, łąki trwałe.
2. **Powierzchnia nieruchomości:** 0,0100 ha.
3. **Opis nieruchomości:** wąski pas terenu między ul. Strumieńską i Międzyrzeczą w Jasienicy, na nieruchomości znajduje się rów odwadniający
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** aktualnie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasienica (uchwała Rady Gminy nr XXVII/263/2005 z dnia 24 lutego 2005r.) przedmiotowa działka znajduje się w jednostce planu oznaczonej symbolem 4UC o podstawowym przeznaczeniu terenu dla koncentracji usług obsługi ludności.
Nieruchomość zostanie darowana Gminie Jasienica na cel publiczny (art. 6 pkt 1 ugn), tj. budowę łącznika ul. Strumieńskiej z ul. Międzyrzeczą i jego utrzymywanie.
5. **Wartość nieruchomości:** 5 400,00 zł;
6. Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Jasienica.
7. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 ze zm.) lub odrębnych przepisów oraz poprzedni właściciele zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie w Starostwie Powiatowym w Bielsku-Białej ul. Piastowska 40, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Z up. STAROSTY

Andrzej Kamiński
Wicestarosta