

## DECYZJA Nr 2/2023

### o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Działając na podstawie art.11a ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023r., poz. 162 – tekst jednolity), zwanej dalej „specustawą”, oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2022r., poz. 2000 – tekst jednolity), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Kozy,

udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.:

**„ROZBUDOWA ULICY PIASKOWEJ W KOZACH” – droga gminna klasy D**

Jednocześnie:

- zatwierdzam podział nieruchomości wyznaczony liniami rozgraniczającymi teren
- zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany
- nadaje decyzji rygor natychmiastowej wykonalności

### NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK OBJĘTYCH LOKALIZACJĄ INWESTYCJI

#### 1. Działki znajdujące się w liniach rozgraniczających pasa drogowego

(uwaga! w nawiasie podano pierwotny numer działki)

##### Gmina Kozy, obręb 0001 Kozy

1890/27; 1890/33(1890/25); 1890/35(1890/26); 1904/3(1904/2); 5636/1(5636); 5638/1(5638); 3865/72(3865/69); 3865/70(3865/43);

#### 2. Działki znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi, podlegające ograniczeniu w korzystaniu dla realizacji obowiązku, o którym mowa w art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. e), f), i), j) lub art. 20a „specustawy” (uwaga! w nawiasie podano pierwotny numer działki)

##### Gmina Kozy, obręb 0001 Kozy

1890/34(1890/25); 1904/4(1904/2); 3865/74(3865/43); 4652/20; 5631; 5633; 5635; 5637;

Zgodnie z art. 11f ust.1 ustawy, niniejsza decyzja zawiera następujące dyspozycje i uwarunkowania:  
**WYMAGANIA DOTYCZĄCE POWIĄZANIA DROGI Z INNYMI DROGAMI PUBLICZNYMI**

Inwestycja znajduje się w województwie śląskim, na terenie powiatu bielskiego, w gminie Kozy, w sołectwie Kozy, obręb ewidencyjny: 0001 Kozy.

Zakres inwestycji obejmuje rozbudowę ul. Piaskowej w Kozach. W stanie istniejącym droga ul. Piaskowa stanowi drogę wewnętrzną, jednakże po wykonaniu rozbudowy w ramach decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zaliczona zostanie w poczet dróg gminnych publicznych klasy D. Ul. Piaskowa stanowi kontynuację ul. Panienki w kierunku kamieniołomu. Ul. Piaskowa obsługuje dojazd

do przyległej zabudowy, jak również ruch turystyczny do kamieniołomu oraz ruch związany z gospodarką leśną. Ul. Piaskowa jest drogą nieprzelotową, zawracanie pojazdów umożliwiające jest bezpośrednio przed zakończeniem drogi poprzez plan manewrowy w km 0+635.

Przedmiotowa droga posiada powiązania z następującymi drogami publicznymi:

- w km 0+000 – połączenie z drogą gminną nr 616006S ul. Panienki w Kozach.

W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się wykonać jezdnię szerokości 5,5 m z jednostronną ścieżką rowerową o szerokości 2,0 m, oświetlenie uliczne, kanał technologiczny, odwodnienie drogi. W rejonie inwestycji w ramach odrębnego opracowania, wykonany zostanie szlak turystyczny stanowiący połączenie z istniejącym utwardzeniem terenu.

**Przedmiotowa inwestycja drogowa nie tworzy nowego połączenia drogowego.**

Inwestycję należy zrealizować tak, aby zapewnić powiązanie wszystkich istniejących dróg publicznych położonych na terenie objętym inwestycją, z zapewnieniem dostępu nieruchomości do dróg publicznych.

#### Zakres rzeczowy inwestycji:

- Rozbudowa drogi ul. Piaskowej w Kozach (droga gminna klasy „D”, jednojezdniowa, dwupasowa, dwukierunkowa, szerokość jezdni 5,5 m; szerokość ścieżki rowerowej prawostronnej 2,0 m; lewostronne pobocze 0,75 m, długość rozbudowywanego odcinka drogi 657,43 m);
- Przebudowa przepustu w ciągu ul. Piaskowej – przepust skrzynkowy 1,2 m x 1,2 m o długość 15,0 m wraz z umocnieniem dna i brzegów cieku koszami siatkowo-kamiennymi na długości łącznej ok. 40 m;
- Wykonanie zjazdów do przyległej zabudowy;
- Wykonanie odwodnienia projektowanej drogi, zjazdów oraz przyległego terenu w postaci kanalizacji deszczowej (wraz z betonowymi korytkami ściekowymi) oraz z wylotem brzegowym do cieku bez nazwy (dopływ potoku Czerwinka);
- Odtworzenie jednostronnego rowu przydrożnego na długości ok. 460 m wraz z likwidacją odcinka rowu;
- Przebudowa sieci uzbrojenia terenu kolidujących z projektowaną inwestycją: sieci energetycznej, sieci teletechnicznej wraz z budową przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej dla toalety publicznej planowanej na końcu przedmiotowej drogi oraz przyłącza energetycznego dla komory wodomierzowej;
- Przebudowa i budowa oświetlenia drogi;
- Budowa kanału technologicznego (długość kanału technologicznego ok. 645 m)
- Wycinka zieleni kolidujących z przedmiotową inwestycją
- Przebudowa istniejącej infrastruktury kolidującej z przedmiotową inwestycją (w tym ogrodzenia)
- kategoria obiektów budowlanych objętych ww. projektem: IV, XXV, XXVI, XXVIII.  
*(szczegółowy zakres zgodnie z projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym)*

#### Parametry techniczne – rozbudowywana ul. Piaskowa w Kozach

- |                               |  |
|-------------------------------|--|
| ▪ kategoria drogi             | – publiczna, gminna<br>(łączna długość odcinka objętego inwestycją 657,43 m) |
| ▪ klasa techniczna drogi      | – D (jednojezdniowa, dwupasowa, dwukierunkowa)                               |
| ▪ prędkość projektowa         | – $V_p = 30$ km/h  |
| ▪ kategoria ruchu             | – KR3  |
| ▪ szerokość pasa ruchu        | – 5,5 m (dwa pasy ruchu)<br>(nawierzchnia beton asfaltowy)                   |
| ▪ szerokość ścieżki rowerowej | – 2,0 m (jednostronna)<br>(nawierzchnia beton asfaltowy)                     |
| ▪ szerokość poboczy           | – 0,75 m (nawierzchnia z kruszywa łamanego)                                  |

## OKREŚLENIE ZMIAN W INFRASTRUKTURZE ZAGOSPODAROWANIA TERENU

*Sieci uzbrojenia terenu wymagające przebudowy lub planowane do realizacji:*

- Przebudowa istniejącej sieci energetycznej
- Przebudowa istniejącej sieci teletechnicznej
- Budowa kanału technologicznego
- Przebudowa i budowa sieci oświetlenia drogi
- Budowa przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej oraz energetycznego
- Budowa kanalizacji deszczowej (dwa odcinki: kolektor  $\varnothing 315$  mm – długość 683,61 m; kolektor  $\varnothing 200$  mm - długość 180,24 m)

### **I. OKREŚLENIE LINII ROZGRANICZAJĄCYCH TEREN**

W projekcie zagospodarowania terenu, na rys. nr 1 „Projekt zagospodarowania terenu” w skali 1:500 zaznaczono:

- linią przerywaną w kolorze granatowym - linie rozgraniczające teren inwestycji (po granicy działek)
- linią przerywaną w kolorze czerwonym – linie rozgraniczające teren inwestycji: linie podziału nieruchomości
- linią przerywaną w kolorze żółtym – tereny podlegające ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości w związku z obowiązkami wynikającymi z art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. e), f), i), j) „specustawy”
- linią przerywaną w kolorze niebieskim - tereny podlegające ograniczeniom na podstawie art. 20a „specustawy”
- linią przerywaną w kolorze czarnym – zakres realizacji robót (granica wniosku)

### **II. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z POTRZEB OCHRONY ŚRODOWISKA, OCHRONY ZABYTKÓW I DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ ORAZ POTRZEB OBRONNOŚCI PAŃSTWA**

Rozbudowa przedmiotowej drogi gminnej zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z uwagi na fakt, iż stanowi łączne przedsięwzięcie z rozbudową ul. Panienki w Kozach. Odnosząc się do zapisów §3 ust. 1 pkt 62 *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*, (Dz. U. 2022. poz. 1029 – t.j.), dla przedmiotowej inwestycji wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do wniosku Inwestor dołączył decyzję Wójta Gminy Kozy nr KOŚ.6220.1.2021.ŁŻ z dnia 06.12.2021r., o środowiskowych uwarunkowaniach, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa ul. Panienki w Kozach” i „Rozbudowa ul. Piaskowej w Kozach”.

Warunki i środki minimalizujące oddziaływanie inwestycji na środowisko w fazie realizacji

- należy prowadzić i wykonać zamierzenie w sposób zapewniający ograniczenie jego oddziaływania na środowisko
- w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu, roboty wykonywać w miejscu zaprojektowanym nie naruszając przyległego terenu
- w sytuacjach awaryjnych w trakcie prowadzenia robót (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów)
- zanieczyszczony substancjami ropopochodnymi grunt należy wybrać i przekazać do neutralizacji uprawnionym podmiotom
- podczas realizacji inwestycji w korycie cieków nie lokalizować elementów, które mogłyby ograniczać światło przepływu
- wody opadowe lub roztopowe z przebudowywanej drogi gminnej należy odprowadzić do cieków i rowów

- przepusty zlokalizowane pod drogą (na potoku Czerwonka oraz jego dopływie od strony wód oraz prowadzenia prac konserwacyjnych (mających na celu zachowanie ich podstawowej funkcji – drożności). Należy je przebudować na obiekty ramowe
- odprowadzane wody opadowe i roztopowe muszą spełniać normy wynikające z rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12.07.2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełniać przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych
- prowadzić stałą kontrolę stanu technicznego wykorzystywanych urządzeń i utrzymywać je w pełni sprawności celem zminimalizowania poziomu hałasu i emisji zanieczyszczeń
- ograniczyć emisję hałasu pracujących urządzeń
- zaplecze budowy należy wyposażać w przenośny, szczelny sanitariat okresowo opróżniany przez uprawniony podmiot
- zagospodarowanie terenu nie powinno stanowić uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich w zakresie: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z infrastruktury technicznej
- wycinka drzew została ograniczona do minimum i powinna zostać przeprowadzona poza okresem lęgowym ptaków
- drzewa znajdujące się w obrębie placu budowy, nieprzeznaczone do wycinki - zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi i chemicznymi
- lokalizowanie zaplecza budowy, baz budowlanych i transportowych, parków maszynowych oraz dróg technologicznych poza terenami zalewowymi i źródłkowymi, ciekami wodnymi oraz terenami położonymi w pobliżu otwartych wód powierzchniowych i dolin rzecznych, a także możliwie jak najdalej od ujęć wód i ich stref ochronnych oraz poza terenami leśnymi
- zorganizować plac budowy i jego zaplecze w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni
- ulokować i zabezpieczyć bazy sprzętu i materiałów w sposób uniemożliwiający przedostawanie się szkodliwych związków do środowiska wodno-gruntowego
- urządzenia drogowe, w szczególności związane z odprowadzeniem i oczyszczaniem wód opadowych należy zabezpieczyć przed możliwością wypadnięcia i brakiem możliwości wydostania się zwierząt, poprzez zastosowanie odpowiednich krat, zasuw i ogrodzeń
- zapewnić właściwą organizację prac budowlanych w szczególności poprzez stosowanie sprawnego sprzętu mechanicznego, maksymalną koncentrację robót, skrócenie do minimum czasu realizacji zadania, zminimalizowanie ruchu pojazdów po placu budowy poprzez wyznaczenie torów ich poruszania się, ograniczenie prędkości pojazdów po placu budowy oraz pozostawienie placu budowy w godzinach przerw w pracach budowlanych w stanie jak najmniej utrudniającym dojazd mieszkańców okolicznych posesji
- stosować rozwiązania organizacyjno-techniczne minimalizujące emisję nieorganizowaną pyłu w fazie budowy w szczególności poprzez czyszczenie kół pojazdów przed wyjazdem z placu budowy, ograniczenie pylenia ze środków transportu przewożących odpady z placu budowy oraz materiały używane do budowy
- z powstałymi w trakcie budowy odpadami, należy postępować zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. 2021 poz. 779 – tekst jednolity). Magazynowanie odpadów winno być tak prowadzone, aby uniknąć powstawania niekontrolowanych odcieków; magazynowanie odpadów niebezpiecznych winno odbywać się w wydzielonych pomieszczeniach zadaszonych, zamykanych, z utwardzonym i szczelnym podłożem, tak aby nie dopuścić do przenikania ewentualnych odcieków do środowiska gruntowo-wodnego
- stosowanie metod prowadzenia robót w celu ochrony przed nieumyślnym zabijaniem zwierząt w trakcie realizacji przedsięwzięcia
- uporządkować teren po zakończeniu inwestycji

#### Warunki i środki minimalizujące oddziaływanie inwestycji na środowisko w fazie eksploatacji

- dobrać w sposób właściwy materiały poszczególnych warstw konstrukcyjnych nawierzchni drogowej (na etapie realizacji) oraz na bieżąco kontrolować stan nawierzchni i wykonywać jej naprawy
- urządzenia służące do odprowadzania i podczyszczania wód opadowych należy systematycznie poddawać pracom konserwacyjnym, bez powodowania uciążliwości dla użytkowników drogi

Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w :

- decyzji Wójta Gminy Kozy nr KOŚ.6220.1.2021.ŁŻ z dnia 6 grudnia 2021r. o środowiskowych uwarunkowaniach, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określono warunki dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa ul. Panienki w Kozach” i „Rozbudowa ul. Piaskowej w Kozach”.
- decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu nr GL.ZUZ.5.4210.1.1.2022.IZ z dnia 25.03.2022r. o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie oraz przebudowę w ramach zadania pn. „Rozbudowa ul. Panienki oraz rozbudowa ul. Piaskowej w Kozach” w miejscowości Kozy urządzeń wodnych tj.: wykonanie wylotu, przebudowa wylotu, likwidację urządzenia wodnego – rowu przydrożnego, przebudowę urządzeń wodnych – rowu, przepustu P1, przepustu P2 oraz na usługę wodną tj.: odprowadzenie do wód potoku Kozówka, Czerwonka oraz cieku „Bez nazwy” (dopływu potoku Czerwonka) wód opadowych i roztopowych pochodzących z odcinka drogi ul. Panienki oraz ul. Piaskowej, za pomocą projektowanych i istniejących urządzeń wodnych (wylotów).

Warunki w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych

Nie występuje ryzyko zagrożenia poważną awarią (według ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska - Dz.U. z 2021r., poz. 1973 - tekst jednolity.).

Warunki w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko

Nie występuje ryzyko oddziaływań transgranicznych (według ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska - Dz.U. z 2021r., poz. 1973 - tekst jednolity.).

Warunki w zakresie form ochrony przyrody

Inwestycja jest zlokalizowana poza obszarem podlegającym ochronie (na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody – Dz.U. z 2021r., poz. 1098). Niemniej inwestycja zlokalizowana jest w otulinie Parku Krajobrazowego Beskidu Małego – przedsięwzięcie zostało zaopiniowane pozytywnie przez Kierownika Oddziału Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego w Katowicach w piśmie nr OKiDK-Ż.4021.6.2022.AM L.dz. 19.2022 z dnia 24.01.2022r.

Wymogi w zakresie ograniczonego użytkowania

Inwestycja nie wymaga konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Warunki w zakresie wykonania analizy porealizacyjnej

Nie ustala się.

Warunki wynikające z ochrony dóbr kultury

Nie ustala się.

Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa

Teren objęty wnioskiem nie jest związany z obronnością państwa – nie ustala się warunków wynikających z potrzeb obronności państwa.

### **III. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH**

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji należy uwzględnić wszelkie warunki i zasady wynikające z obowiązujących przepisów prawa budowlanego oraz innych przepisów szczególnych, a zwłaszcza należy zapewnić osobom trzecim:

- dostęp do drogi publicznej
- możliwość korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej i regulacji stosunków wodnych
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie

- ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby
- odtworzenie lub przestawienie elementów zagospodarowania terenu kolidujących z prowadzoną inwestycją

#### IV. ZATWIERDZENIE PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

1. Niniejszą decyzją, na podstawie art. 12 ust. 1 „specustawy”, zatwierdza się podział nieruchomości:

GMINA KOZY – OBREB 0001 KOZY			
Lp.	Nr działki		
	Stan dotychczasowy	Po podziale	
		pod drogę	pozostała część działki
1.	1890/25	1890/33	1890/34
2.	1890/26	1890/35	1890/36
3.	1904/2	1904/3	1904/4, 1904/5
4.	5636	5636/1	5636/2
5.	5638	5638/1	5638/2, 5638/3
6.	3865/69	3865/72	3865/73
7.	3865/43	3865/70	3865/71, 3865/74

2. Linie rozgraniczające teren inwestycji będące liniami podziału nieruchomości, ustalone niniejszą decyzją, zostały zaznaczone na projekcie zagospodarowania terenu:
  - linią przerywaną w kolorze czerwonym, w zakresie pasa drogowego rozbudowywanej drogi gminnej ul. Piaskowej w Kozach.
3. Linie podziału nieruchomości ustalone niniejszą decyzją, zostały zaznaczone linią ciągłą koloru czerwonego na jednostkowych mapach podziału nieruchomości sporządzonych zgodnie z odrębnymi przepisami.
4. Mapy z projektami podziałów nieruchomości, sporządzone przez geodetę mgr inż. Kornelię Filapek (nr upr. 19245 zakres 1, 2), zostały przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Bielskiego w dniu 12.08.2022r. pod nr P.2402.2022.4268.
5. Dokumentacja dotycząca podziałów nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

#### V. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI, WEDŁUG KATASTRU NIERUCHOMOŚCI, KTÓRE STAJĄ SIĘ WŁASNOŚCIĄ SKARBU PAŃSTWA LUB JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

1. Nieruchomości, które z mocy prawa stają się własnością GMINY KOZY z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna (w nawiasie podano pierwotny nr działki):

a) Działki pochodzące z podziału:

**Gmina Kozły, obręb 0001 Kozły**

**1890/33(1890/25); 1890/35(1890/26); 3865/72(3865/69);**

2. Działki objęte inwestycją i stanowiące własność Gminy Kozły na dzień wydania decyzji:

a) Działki niepodlegające podziałowi:

**Gmina Kozły, obręb 0001 Kozły**

**1890/27;**

*b) Działki podlegające podziałowi*

**Gmina Kozy, obręb 0001 Kozy**

**1904/3(1904/2); 5636/1(5636); 5638/1(5638); 3865/70(3865/43);**

3. Dla działek wskazanych w pkt. 1 mogą mieć zastosowanie przepisy ustawy z dnia 13 października 1998r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U.1998 nr 133 poz. 872).
4. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.
5. Z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, wygasają prawa użytkowania wieczystego, ograniczone prawa rzeczowe, jak również trwały zarząd na nieruchomościach przeznaczonych pod pas drogowy, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy albo zarządu drogi.

**VI. OKREŚLENIE TERMINU I TRYBU WYDANIA NIERUCHOMOŚCI**

1. Działając na podstawie art. 16 ust. 2 „specustawy”, określa się termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, jednakże z uwagi na nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 „specustawy”, niniejsza decyzja zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń; uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi, uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych oraz uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.
2. Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji mają zastosowanie przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

**VII. POSTĘPOWANIE ODSZKODOWAWCZE**

1. Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania mają zastosowanie przepisy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz odpowiednio przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2. Wysokość odszkodowania, o którym mowa wyżej, zostanie ustalona w odrębnych decyzjach Starosty Bielskiego, według stanu nieruchomości w dniu wydania niniejszej decyzji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.
3. Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.

**VIII. NADANIE RYGORU NATYCHMIASTOWEJ WYKONALNOŚCI**

Na podstawie art. 17 ust. 1 „specustawy” niniejszej decyzji nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności.

**IX. ZATWIERDZENIE PROJEKTU BUDOWLANEGO**

1. Niniejszą decyzją zatwierdza się projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany pn. **Rozbudowa ul. Piaskowej w Kozach.**
2. Zakres przedmiotowy projektowanej inwestycji został przedstawiony w punkcie I niniejszej decyzji oraz pokazany graficznie na projekcie zagospodarowania terenu (nr rys. 1).

3. Przedmiotowy projekt zawiera (oprawione wspólnie):
- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – TOM 1
  - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – TOM 2
  - OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA, BIOZ I INNE DOKUMENTY (ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO) – TOM 3

Projektanci:

*branża drogowa:*

projektant: mgr inż. Tomasz Gacek, upr. bud. nr SLK/3672/PWOD/11, wpis do Izby: SLK/BD/7334/11

sprawdzający: mgr inż. Krzysztof Wygaś, upr. bud. nr SLK/8808/PWBD/21, wpis do Izby: SLK/BK/8967/15

*branża elektroenergetyczna:*

projektant: mgr inż. Adrian Kyrzcz, upr. bud. nr SLK/253/POOE/09, wpis do Izby: SLK/IE/6203/09

*branża sanitarna:*

projektant: mgr inż. Piotr Pacuła, upr. bud. nr SLK/4463/POOS/12, wpis do Izby: SLK/IS/8631/14

*branża teletechniczna:*

projektant: inż. Marek Kołodziej, upr. bud. nr 1793/99/U, wpis do Izby: SLK/BT/2368/04

**Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany stanowią załącznik do niniejszej decyzji.**

## **X. INNE USTALENIA**

1. Zgodnie z art. 11i ust.1 „specustawy”, w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w niniejszej ustawie stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (*Dz.U. z 2021r., poz. 2351 – tekst jednolity*), z wyjątkiem art. 28 ust. 2.
2. Szczegółowe warunki prowadzenia robót budowlanych:
  - Budowę prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem, z zachowaniem wszystkich warunków podanych w uzgodnieniach jednostek opiniujących, decyzjach, z obowiązującymi przepisami, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.
  - Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
  - Na czas wykonywania prac budowlanych należy wprowadzić sygnalizację ostrzegającą uczestników ruchu o prowadzonej inwestycji oraz znaki informujące o ograniczeniach w prędkości ruchu.
3. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
  - Zarządca drogi jest zobowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy oraz nadzoru nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.
  - Przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, zarządca drogi jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: Na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy Prawo budowlane oraz §2 ust. 1 pkt 3 lit. c rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru budowlanego (Dz. U. nr 138, poz. 1554), na Inwestora nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. Zgodnie z art. 32 ust.1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, do oddawania do użytkowania drogi stosuje się przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane.
6. Zgodnie z art. 21 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomości objętej przedmiotową decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

7. Zgodnie z art. 20b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, Lasy Państwowe zarządzające nieruchomościami, o których mowa w art. 11f ust. 1 pkt. 6 niniejszej ustawy, na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach, są obowiązane do dokonania nieodpłatnie wycinki drzew i krzewów oraz ich usunięcia w terminie ustalonym w odrębnym porozumieniu między Lasami Państwowymi a zarządcą drogi. Drewno pozyskane z przedmiotowej wycinki drzew i krzewów, staje się nieodpłatnie własnością Lasów Państwowych. Koszty wycinki drzew i krzewów w wieku do 20 lat oraz ich uprzątnięcia ponosi zarządca drogi. Do wniosku dołączono opinię Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach nr ES.2210.2.99.2022.JL z dnia 11.07.2022r., z określonymi warunkami.
8. Szczegółowy zakres budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, budowy lub przebudowy innych dróg publicznych, budowy lub przebudowy zjazdów określa projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany stanowiące załącznik do niniejszej decyzji, będący integralną częścią decyzji.
9. W ramach realizowanej inwestycji, Inwestor jest zobowiązany do dokonania budowy lub przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej. W związku z tym, **zezwala się na wykonanie tych obowiązków i ogranicza się sposób korzystania z następujących nieruchomości znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi pasa drogowego w zakresie oznaczonym:**
- linią przerywaną w kolorze żółtym – tereny podlegające ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości w związku z obowiązkami wynikającymi z art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. e), f), i), j) „specustawy”, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją:

**GMINA KOZY – OBRĘB 0001 KOZY**

Lp.	Nr działki przed podziałem lub pierwotnej	Nr działki po podziale	Charakter ograniczenia w korzystaniu
1.	3865/43	3865/74	Budowa przyłącza sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej – budowa sieci uzbrojenia terenu
2.	1904/2	1904/4	Przebudowa sieci teletechnicznej – przebudowa sieci uzbrojenia terenu
3.	1890/25	1890/34	Wykonanie umocnienia cieku – przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych

10. Inwestycja wymaga przejścia przez tereny wód płynących. Zgodnie z art. 20a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku gdy inwestycja wymaga przejścia przez tereny wód płynących, właściwy zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenu na czas realizacji tej inwestycji.

W związku z nadaniem decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności zarządca niezwłocznie uzgadnia, w drodze porozumienia z odpowiednimi podmiotami, o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. – Prawo wodne, warunki i termin zajęcia tego terenu.

**W oparciu o art. 20a „specustawy”, zarządca drogi wykona prace wskazane poniżej na nieruchomościach (tabela poniżej) oznaczonych:**

- linią przerywaną w kolorze niebieskim, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją:

**GMINA KOZY – OBRĘB 0001 KOZY**

Lp.	Nr działki przed podziałem lub pierwotnej	Nr działki po podziale	Charakter ograniczenia w korzystaniu
1.	4652/20	-	Przebudowa przepustu wraz z umocnieniem, budową drogi wraz z poboczem i ścieżką rowerową
2.	5631	-	Budowa umocnienia cieku
3.	5633	-	Budowa umocnienia cieku
4.	5635	-	Budowa umocnienia cieku, budowa wylotu kanalizacji

5.	5637	-	deszczowej, przebudowa przepustu Budowa umocnienia ciek
----	------	---	--

9. Stosownie do art. 124 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz.U. z 2021r., poz. 1899 – tekst jednolity*), na Inwestorze ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po wykonaniu ww. czynności lub wypłacenie właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu odszkodowania (art. 128 ust.4 ww. ustawy). Zgodnie z art. 124 ust. 6 ww. ustawy właściciel lub użytkownik wieczysty jest zobowiązany do udostępnienia nieruchomości w celu dokonania czynności wskazanych w powyższych tabelach. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.  
Do ww. ograniczeń, wskazanych w pkt. 9, stosuje się przepisy art. 124 ust. 4-7, 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz. U. 2021. 1899 t.j.*).
10. Określenie terminu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:  
Nie dotyczy.
11. Określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych:  
Nie dotyczy.

## UZASADNIENIE

Niniejsza decyzja została wydana w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (*Dz.U. z 2023r., poz. 162 – tekst jednolity*), zwanej dalej „specustawą”. Zgodnie z art. 11i ust.1 ww. „specustawy”, w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w ww. ustawie zastosowano odpowiednio przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (*Dz.U. z 2021r., poz. 2351 – tekst jednolity ze zm.*), z wyjątkiem art. 28 ust.2. Zgodnie z art. 11c ww. „specustawy”, do postępowania w sprawach dotyczących wydania powyższej decyzji zastosowano również przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego, z zastrzeżeniem przepisów ww. ustawy.

Art. 11b powołanej na wstępie „specustawy” stanowi, że właściwy zarządca drogi składa wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej po uzyskaniu opinii właściwych miejscowo zarządu województwa, zarządu powiatu oraz wójta (burmistrza, prezydenta miasta). Inwestor przedstawił pozytywne opinie: Zarządu Województwa Śląskiego - pismo nr TD-RD.8012.1.64.2022.LAT TD-RD.KW-00602/22 z dnia 15.06.2022r., Wójta Gminy Kozy - pismo nr BRG.6742.1.64.2022.KM z dnia 15.06.2022r. wraz z pismem nr BRG.6742.1.137.2022.KM z dnia 13.12.2022r.; Zarządu Powiatu Bielskiego – Postanowienie Zarządu Powiatu Bielskiego nr WB.0722.9.2022.WN z dnia 28.06.2022r.

W dniu **03.10.2022r.** wpłynął do tut. Starostwa wniosek w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: **Rozbudowa ulicy Piaskowej w Kozach – droga gminna klasy D.**

Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmującej drogę gminną złożony został przez właściwego zarządcę drogi, tj. **Wójta Gminy Kozy**. Wraz z wnioskiem przedłożono 3 egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego. Z uwagi na niekompletność złożonego wniosku, postanowieniem nr WB.6740.3.5.2022.WN z dnia 02.11.2022r. (pismo wysłane dnia 03.11.2022r.) Starosta Bielski nałożył na inwestora obowiązek uzupełnienia wniosku w terminie do dnia 30.12.2022r. W dniu 14.12.2022r. złożono do tut. urzędu pismo z uzupełnieniem braków wskazanych w powyższym postanowieniu. Do pisma dołączono również pełnomocnictwo udzielonego P. Tomaszowi Gackowi do reprezentowania Wójta Gminy Kozy w przedmiotowej sprawie.

Do przedmiotowego wniosku dołączono zgodnie z dyspozycją art. 11d ust. 1 „specustawy”:

- mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu;

2. analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
3. mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
4. trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020r., wymagane części projektu budowlanego zostały sporządzone przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, które przedłożyły aktualne na dzień sporządzenia projektu zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego. Ponadto osoby te (z wyjątkiem P. Marka Kołodzieja) wpisane są do systemu e-CRUB.
5. opinie:
  - Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach Delegatura w Bielsku-Białej, nr B-NR.5183.156.2022.JM RPW/19849/2022 z dnia 08.12.2022r. – w ww. piśmie Śląski Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach Delegatura w Bielsku-Białej poinformował, iż przedmiotowa inwestycja nie narusza zasad ochrony konserwatorskiej obiektów oraz obszarów zabytkowych. W związku z powyższym Organ nie wniósł uwag do zakresu oraz sposobu realizacji przedmiotowej inwestycji;
  - Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nr KR.RPU.430.126.2022.KT z dnia 28.06.2022r. – w ww. piśmie poinformowano, że nie wnosi się uwag do realizacji przedmiotowej inwestycji;
  - Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach nr ES.2210.2.99.2022.JL z dnia 11.07.2022r., w której zaopiniowano pozytywnie planowaną inwestycję, z określeniem warunków jej realizacji z uwzględnieniem zapisów art. 20b ustawy z dnia 10 maja 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z uwagi na objęcie inwestycją gruntów leśnych.

Analizie poddano także przedmiotowość uzyskania opinii zgodnie z art. 11d ust.1 pkt 8 ustawy. Stwierdzono, że planowana inwestycja nie wymaga dodatkowych opinii ponieważ:

- nie przebiega przez miejscowości uzdrowiskowe (*brak konieczności pozyskania opinii ministra ds. zdrowia*);
- zlokalizowana jest poza pasem technicznym, pasem ochronnym, obszarem portów morskich i przystani (*brak konieczności pozyskania opinii dyrektora urzędu morskiego*);
- nie przebiega przez tereny linii kolejowych (*brak konieczności pozyskania opinii właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej*);
- nie przebiega przez tereny górnicze (*brak konieczności pozyskania opinii właściwego organu nadzoru górniczego*).

Ponadto wraz z przedmiotowym wnioskiem przedłożono m.in.:

- decyzję Wójta Gminy Kozy nr KOŚ.6220.1.2021.ŁŻ z dnia 6 grudnia 2021r. o środowiskowych uwarunkowaniach, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określono warunki dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa ul. Panienki w Kozach” i „Rozbudowa ul. Piaskowej w Kozach”;
- decyzję Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu nr GL.ZUZ.5.4210.1.1.2022.IZ z dnia 25.03.2022r. o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie oraz przebudowę w ramach zadania pn. „Rozbudowa ul. Panienki oraz rozbudowa ul. Piaskowej w Kozach” w miejscowości Kozy urządzeń wodnych tj.: wykonanie wylotu, przebudowa wylotu, likwidację urządzenia wodnego – rowu przydrożnego, przebudowę urządzeń wodnych – rowu, przepustu P1, przepustu P2 oraz na usługę wodną tj.: odprowadzenie do wód potoku Kozówka, Czerwonka oraz ciekłu „Bez nazwy” (dopływu potoku Czerwonka) wód opadowych i roztopowych pochodzących z odcinka drogi ul. Panienki oraz ul. Piaskowej, za pomocą projektowanych i istniejących urządzeń wodnych (wylotów);
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach nr WPN.670.19.2022.DS.1 z dnia 16.03.2022r., zaświadczaające o braku wniesienia sprzeciwu w trybie art. 118 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody;
- protokół z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w Starostwie Powiatowym w Bielsku-Białej nr GK.6630.273.2022.SD z dnia 17.08.2022r.;
- pismo Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego w Katowicach Oddział Biura w Żywcu nr OKiDK-Ż.4021.6.2022.AM L.dz. 19.2022 z dnia 24.01.2022r., dot. pozytywnego zaopiniowania przedmiotowego przedsięwzięcia;

- pismo Gminy Kozy nr BRG.6742.1.6.2022.MZM z dnia 26.01.2022r. dot. pozytywnego zaopiniowania projektu zagospodarowania terenu dla przedmiotowej inwestycji.

Stosownie do wymogów procedury administracyjnej (art. 49 Kpa) i ww. ustawy (art. 11d ust.5), tutejszy organ zapewnił stronom możliwość udziału w postępowaniu. O wszczęciu postępowania zawiadomiono wnioskodawcę oraz właścicieli i użytkowników wieczystych pismem z dnia 27.12.2022r. (pismo wysłane dnia 27.12.2022r.) na adres wskazany w katastrze nieruchomości (ewidencji gruntów). Pozostałe strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia zamieszczonego w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń: Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej – w dniach od 30.12.2022r. do 13.01.2023r., Urzędzie Gminy Kozy – w dniach od 30.12.2022r. do 16.01.2023r., a także w Dzienniku Zachodnim (prasa lokalna) wydanie z dnia 30.12.2022r.

W trakcie prowadzonego postępowania, strony nie zapoznawały się z dokumentacją i nie wniosły uwag.

Rozbudowa drogi gminnej ul. Piaskowej, jako sumaryczne przedsięwzięcie z rozbudową drogi gminnej ul. Panienki w Kozach (procedowanej wg odrębnego wniosku) zostały zakwalifikowane całościowo do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, odnosząc się do zapisów §3 ust. 1 pkt 62 *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*, Dz. U. 2022. poz. 1029 – t.j.), dlatego dla przedmiotowej inwestycji konieczne było uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym, do przedmiotowego wniosku dołączono ostateczną decyzję Wójta Gminy Kozy nr KOŚ.6220.1.2021.ŁŻ z dnia 06.12.2021r. o środowiskowych uwarunkowaniach, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określono warunki dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa ul. Panienki w Kozach” i „Rozbudowa ul. Piaskowej w Kozach”.

We wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zarządca drogi wystąpił o nadanie tej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Zdaniem zarządcy drogi za nadaniem decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności przemawia ważny interes społeczny oraz interes gospodarczy.

Zarządca drogi wskazał następującą argumentację dla nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, tj. zły i stale pogarszający się stan techniczny drogi pochłania spore nakłady finansowe ponoszone corocznie przez zarządcę drogi na remonty częściowe, które stanowią jedynie doraźne zabezpieczenie ubytków nawierzchni, a nie przynoszą wymiernego efektu dla poprawy bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego. Rozbudowa ul. Piaskowej jest dawno oczekiwaną i wnioskowaną przez mieszkańców inwestycją, której celem jest pilna zmiana sytuacji utrzymującej się od lat w zakresie stanu bezpieczeństwa ruchu drogowego i uciążliwości występujących w ruchu drogowym. Zwiększający się ruch na tym odcinku oraz obecny stan techniczny drogi (liczne ubytki, spękania, deformacje nawierzchni jezdni, brak skutecznego odwodnienia), pogorszenie bezpieczeństwa ruchu pieszego odbywającego się po jezdni (brak chodników, zawężone pobocza gruntowe o niejednorodnym spadku poprzecznym lub ich zupełny brak), a także liczne zadrzewienie zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie jezdni ul. Piaskowej, stanowią duże zagrożenie dla bezpieczeństwa ruchu wszystkich użytkowników, jak również powodują poważne utrudnienia komunikacyjne, zmniejszenie poziomu swobody ruchu oraz zwiększone ryzyko kolizji. Ponadto w rejonie przedmiotowej drogi brak jest uporządkowanego odwodnienia. Przy ul. Piaskowej występują rowy, które nie spełniają już swojego zadania. Taki stan rzeczy wpływa na zwiększone ryzyko powodziowe dla przyległych posesji oraz powoduje degradację korpusu drogowego, zwłaszcza dla jezdni o nawierzchni tłuczniowej. Dodatkowym argumentem wskazującym na pilną konieczność przeprowadzenia przedmiotowej inwestycji jest poprawa dostępu i dojazdu do istniejącego zagospodarowania terenów przyległych do drogi, w tym dla mieszkańców oraz turystów udających się do kamieniołomu stanowiącego atrakcję turystyczną. Ponadto nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest nieodzowne w celu dopełnienia formalności związanych z planowanym aplikowaniem o środki z budżetu Państwa, umożliwiające rozpoczęcie zadania na drodze gminnej, co będzie możliwe do spełnienia jedynie poprzez uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z rygorem natychmiastowej wykonalności.

Zgodnie z treścią art. 17 ust. 1 „specustawy” starosta w odniesieniu do dróg gminnych i powiatowych nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym.

Literalna wykładnia powyższego przepisu wskazuje, że nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest obligatoryjne, jeżeli zarządca drogi złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Ocena, czy występuje taki interes, została pozostawiona organowi wydającemu decyzję.

W ocenie organu, powyższe argumenty przedstawione przez zarządcę drogi wypełniają przesłankę określoną w art. 17 ust. 1 „specustawy”, tj. dotyczą ważnego interesu społecznego i gospodarczego, w związku z tym zasługują one na uwzględnienie.

Przeprowadzone postępowanie administracyjne wykazało możliwość realizacji inwestycji, zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji.

W dokumentacji zawarto uzasadnienie dla zastosowania § 115 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r., w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518).

W związku z powyższym, przedłożony projekt zagospodarowania terenu nie narusza zapisów Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (j.t. Dz. U. z 2016r. poz. 124 ze zm.), w tym w zakresie parametrów drogi publicznej klasy „D” oraz Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. 2000.63.735). Projekt uwzględnia ponadto zapisy art. 39 ust. 6 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. 2022r., poz. 1693) – w dokumentacji projektowej projektant zaprojektował dla rozbudowywanej drogi gminnej kanał technologiczny.

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany sporządzone zostały przez osoby posiadające stosowne uprawnienia i wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Do projektu dołączono informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b Prawa budowlanego, oświadczenie o którym mowa w art. 34 ust. 3g pkt.3 Prawa budowlanego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, kopie decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności potwierdzone za zgodność z oryginałem oraz kopie zaświadczeń o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego projektantów aktualne na dzień opracowania projektu (ponadto osoby te (z wyjątkiem P. Marka Kołodziej) wpisane są do systemu e-CRUB).

**Wobec spełnienia wymagań określonych przepisami „specustawy” oraz ustawy Prawo budowlane, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.**

Integralną część niniejszej decyzji stanowią niżej wymienione załączniki:

- wniosek o wydanie decyzji na realizację inwestycji drogowej wraz z załącznikami 1 egz.
- materiały do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej 2 egz.
- mapy zawierające projekty podziałów nieruchomości 3 egz. (każdy zawierający po 7 szt. map)
- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – TOM 1, PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – TOM 2, ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO – TOM 3 3 egz.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Bielskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia wnioskodawcy lub po upływie terminu wywieszenia obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Bielsku-Białej oraz w Urzędzie Gminy Kozy lub ukazania się obwieszczenia w prasie lokalnej.

*(Zgodnie z art. 11f ust.3 ww. ustawy, Starosta doręcza decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy oraz zawiadamia o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczeń na tablicach ogłoszeniowych i w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, Urzędzie Gminy Kozy oraz w prasie lokalnej.*

*Zawiadomienie o wydaniu ww. decyzji otrzymują również dotychczasowi właściciele lub użytkownicy wieczysti, na adres wskazany w katastrze nieruchomości).*



Z up. STAROSTY  
Elżbieta Wąber  
Naczelnik Wydziału Budownictwa

Otrzymują:

- Wójt Gminy Kozy, 43-340 Kozy, ul. Krakowska 4 (1 egz. projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, załączników do projektu + 1 egz. map z projektami podziału nieruchomości – 7 szt. + 1 egz. materiałów do wniosku)

Otrzymują do wiadomości:

- Gmina Kozy, 433-340 Kozy, ul. Krakowska 4
- Wydział Gospodarki Mieniem w/m
- Wydział Geodezyjno-Kartograficzny w/m
- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w/m (1 egz. projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, załączników do projektu + 1 egz. map z projektami podziału nieruchomości – 7 szt.)
- Ⓢ a/a (1 egz. projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, załączników do projektu + 1 egz. map z projektami podziału nieruchomości – 7 szt. + 1 egz. materiałów do wniosku)

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych (RODO):

1). Administratorem danych osobowych jest Starosta Bielski – Starostwo Powiatowe w Bielsku-Białej, ul. Piastowska 40. 2). Kontakt do Inspektora Ochrony Danych : [iod@powiat.bielsko.pl](mailto:iod@powiat.bielsko.pl). 3). Podane dane osobowe będą przetwarzane w celu obsługi spraw związanych z wydawaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na podstawie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r.) 4). Dostęp do danych mają podmioty zewnętrzne świadczące usługi na rzecz Urzędu w zakresie niezbędnym do ich realizacji oraz podmioty uprawnione do dostępu do danych na podstawie przepisów prawa. 5). Zebrane dane będą przetwarzane do momentu wygaśnięcia podstawy prawnej przetwarzania z wyłączeniem celów statystycznych, archiwalnych i zabezpieczenia przyszłych roszczeń administratora danych. 6). Podanie danych osobowych w zakresie obowiązujących przepisów ustawowych jest obowiązkowe, w pozostałym zakresie jest dobrowolne. 7) Osobie, której dane dotyczą, przysługuje, w przypadkach określonych przepisami, prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, wniesienia skargi do organu nadzorczego oraz prawo do odwołania zgody na przetwarzanie danych podanych dobrowolnie w każdym czasie. Jednakże wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem. Szczegółowe informacje są dostępne w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, w tym w Biurze Obsługi Mieszkańca, na tablicy informacyjnej a także w Biuletynie Informacji Publicznej i na powiatowej stronie internetowej [www.powiat.bielsko.pl](http://www.powiat.bielsko.pl).