

## OGŁOSZENIE STAROSTY BIELSKIEGO O ZAMIARZE OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM

Działając na podstawie art. 114 ust. 3, w związku z art. 113 ust. 7, 124 i 124a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.)

### **Starosta Bielski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej informuje**

o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, objętej LWH nr 552, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 221 o powierzchni 0,3748 ha, położonej w gminie Czechowice-Dziedzice, obręb Ligota.

Ograniczenie sposobu korzystania z ww. nieruchomości nastąpi przez udzielenie PKP Energetyka S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Hoża 63/67 zezwolenia na budowę na długości łącznej 31,2m naziemnej (napowietrznej) linii elektroenergetycznej 15kV PKP1 stanowiącej zasilanie podstawowe relacji GPZ Czechowice Zachód - RS Czechowice – PT Czechowice-Dziedzice oraz naziemnej (napowietrznej) linii elektroenergetycznej 15kV PKP2, stanowiącej zasilanie rezerwowe relacji GPZ Czechowice Rafineria – PT Czechowice-Dziedzice (linia PKP1 – 15,8m + linia PKP2 – 15,4m). Powierzchnia obszaru ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości, niezbędnego do wykonania robót na ww. działce (pasa budowlano-montażowego) wynosi 168,1m<sup>2</sup>, (linia PKP1 – 85,1m<sup>2</sup> + linia PKP2 – 83,0m<sup>2</sup>), natomiast powierzchnia pasa technologicznego (strefy kontrolowanej) jest tożsama z powierzchnią pasa budowlano-montażowego i wynosi 168,1m<sup>2</sup>, (linia PKP1 – 85,1m<sup>2</sup> + linia PKP2 – 83,0m<sup>2</sup>).

Zgodnie z art. 113 ust. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami wskazaną nieruchomość traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, gdyż jej współwłaściciel nie żyje, a prawa spadkowe po nim nie zostały stwierdzone.

W związku z powyższym Starosta Bielski wzywa osoby, które wykazały, że przysługują im prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, aby w **terminie dwóch miesięcy** od daty opublikowania niniejszego ogłoszenia, zgłosiły się i udokumentowały przysługujące im do niej prawa rzeczowe.

Osoby, o których mowa wyżej winny zgłosić się, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu, w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, ul. Piastowska 40, 43-300 Bielsko-Biała, p. 116, tel. 33 813-68-22.

**Jeżeli w terminie dwóch miesięcy od dnia opublikowania niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do wskazanej nieruchomości zostanie wszczęte postępowanie w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości.**

Z up. STAROSTY

Andrzej Kamiński  
Wicestarosta