

ZAWIADOMIENIE

o wszczęciu postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Na podstawie art. 61 §1 i 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2022r., poz. 2000 ze zm.) – dalej k.p.a. oraz art. 113 ust. 7 i 115 ust. 3 w związku z 124 ust.1 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.)

Starosta Bielski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej zawiaдамia

o wszczęciu na wniosek PKP Energetyka S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Hoża 63/67, 00-681 Warszawa, reprezentowanej przez pełnomocnika postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, objętej księgą wieczystą KA1P/00051028/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Pszczynie, Wydział V Ksiąg Wieczystych, oznaczoną geodezyjnie jako działka 1095/13 o pow. 0,1687 ha, położonej w jednostce ewidencyjnej Czechowice-Dziedzice, obręb Dziedzice.

Ograniczenie sposobu korzystania z ww. części nieruchomości nastąpi przez udzielenie PKP Energetyka S.A. zezwolenia na budowę na długości łącznej 72,9m podziemnej (kablowej) linii elektroenergetycznej 15 kV PKP1 (2 x 3 x 240mm²), stanowiącej zasilanie podstawowe relacji GPZ Czechowice Zachód - RS Czechowice – PT Czechowice-Dziedzice oraz podziemnej (kablowej) linii elektroenergetycznej 15 kV PKP2 (2 x 3 x 240mm²), stanowiącej zasilanie rezerwowe relacji GPZ Czechowice Rafineria – PT Czechowice-Dziedzice (linia PKP1 – 35,2m + linia PKP2 – 37,7m). Powierzchnia obszaru ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości, niezbędnego do wykonania robót na ww. działce wynosi 222,2m², natomiast powierzchnia pasa technologicznego wynosi 91,1m².

Zgodnie z art. 113 ust. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami wskazaną część nieruchomości traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, gdyż jej współwłaścicielka nie żyje, a prawa spadkowe po niej nie zostały stwierdzone.


Stosownie do treści art. 114 ust. 3 i 4 ww. ustawy informację o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w powyższej sprawie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej i publikację na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej (www.powiat.bielsko.pl, www.bip.powiat.bielsko.pl) oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach, a także przez publikację na łamach internetowego dziennika „monitorurzedowy.pl”.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia do Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, co skutkuje wszczęciem przedmiotowego postępowania.

Jednocześnie stosownie do treści art. 10 § 1 w związku z art. 81 k.p.a., stronom postępowania przysługuje prawo wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz ogłoszonych żądań. W związku z tym informuję, że w terminie 7 dni licząc od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia zainteresowane strony postępowania mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, ewentualnie uzupełnić go lub zgłosić wnioski w sprawie. Powyższe czynności mogą być dokonane w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, Wydział Gospodarki Mieniem, ul. Piastowska 40, pok. 116, po uprzednim zgłoszeniu telefonicznym.

Niniejsze zawiadomienie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i publikacji na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej (www.powiat.bielsko.pl, www.bip.powiat.bielsko.pl) oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach na okres 14 dni.

W oparciu o art. 49 k.p.a. zawiadomienie o wszczęciu postępowania uważa się za doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. STAROSTY

Andrzej Kamiński
Wicestarosta

Otrzymują:

1. Strony wg rozdzielnika w aktach sprawy,
2. a/a.