

## ZAWIADOMIENIE

### **o wszczęciu postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym**

Na podstawie art. 61 §1 i 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2022r., poz. 2000 ze zm.) – dalej k.p.a. oraz art. 113 ust. 6 i 115 ust. 3 w związku z 124 ust.1 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.)

#### **Starosta Bielski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej zawiadamia**

o wszczęciu na wniosek Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów reprezentowanej przez pełnomocnika, postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 91 o pow. 0,2282 ha, położonej w jednostce ewidencyjnej Buczkowice, obręb Godziszka.

Ograniczenie sposobu korzystania z ww. nieruchomości nastąpi przez udzielenie Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów zezwolenia na budowę na długości 62,0 m sieci gazowej średniego ciśnienia o parametrach PE 100RCSR11 ø40mm. Powierzchnia obszaru niezbędnego do wykonania robót budowlanych związanych z posadowieniem gazociągu (pasa technologicznego) na ww. działce wynosi 93,0m<sup>2</sup>, natomiast powierzchnia pasa zajętości inwestycji – strefy kontrolowanej wynosi 62,0m<sup>2</sup>.

Zgodnie z art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami wskazaną nieruchomość traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, gdyż dla działki tej brak jest księgi wieczystej, zbioru dokumentów i innych dokumentów wskazujących osoby, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

Stosownie do treści art. 114 ust. 3 i 4 ww. ustawy informację o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w powyższej sprawie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej i publikację na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej ([www.powiat.bielsko.pl](http://www.powiat.bielsko.pl), [www.bip.powiat.bielsko.pl](http://www.bip.powiat.bielsko.pl)) oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Buczkowicach, a także przez publikację na łamach internetowego dziennika „monitorurzedowy.pl”.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia do Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, co skutkuje wszczęciem przedmiotowego postępowania.

Jednocześnie stosownie do treści art. 10 § 1 w związku z art. 81 k.p.a., stronom postępowania przysługuje prawo wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz

ogłoszonych żądań. W związku z tym informuję, że w terminie 7 dni licząc od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia zainteresowane strony postępowania mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, ewentualnie uzupełnić go lub zgłosić wnioski w sprawie. Powyższe czynności mogą być dokonane w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, Wydział Gospodarki Mieniem, ul. Piastowska 40, pok. 116, po uprzednim zgłoszeniu telefonicznym.

Niniejsze zawiadomienie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i publikacji na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej ([www.powiat.bielsko.pl](http://www.powiat.bielsko.pl), [www.bip.powiat.bielsko.pl](http://www.bip.powiat.bielsko.pl)) oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Buczkowicach na okres 14 dni.

W oparciu o art. 49 k.p.a. zawiadomienie o wszczęciu postępowania uważa się za doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

  
Z up. STAROSTY  
Andrzej Kamiński  
Wicestarosta

Otrzymują:

1. Strony wg rozdzielnika w aktach sprawy,
2. a/a.