

DECYZJA

Na podstawie art. 124 ust. 1, art. 124a w związku z art. 6 pkt 2 i art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) - dalej u.g.n. oraz art. 104, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 735 ze zm.) – dalej k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku PKP Energetyka S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Hoża 63/67, 00-681 Warszawa

Starosta Bielski
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej
orzeka

1. Ograniczyć sposób korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, objętej księgą wieczystą dawną Dziedzice Lwh 613 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Pszczynie, Wydział V Ksiąg Wieczystych, oznaczoną geodezyjnie jako działka 725/1 o pow. 0,0184 ha, położonej w jednostce ewidencyjnej Czechowice-Dziedzice, obręb Dziedzice, przez udzielenie zezwolenia firmie PKP Energetyka S.A. z siedzibą w Warszawie na budowę na przedmiotowej nieruchomości na długości łącznej 4,7m podziemnej (kablowej) linii elektroenergetycznej 15 kV PKP1, stanowiącej zasilanie podstawowe relacji GPZ Czechowice Zachód - RS Czechowice – PT Czechowice-Dziedzice oraz podziemnej (kablowej) linii elektroenergetycznej 15 kV PKP2, stanowiącej zasilanie rezerwowe relacji GPZ Czechowice Rafineria – PT Czechowice-Dziedzice. Planowana linia elektroenergetyczna PKP1 przechodzi z terenu działki 725/7 w odległości 30,5m od granicy z działką 725/6, a następnie biegnie przez teren działki nr 725/1 na długości 2,4m. Równolegle do linii PKP1 zostanie ułożona linia elektroenergetyczna PKP2, która przebiega przez teren działki 725/1 na długości 2,3m w odległości 2,8m od granicy z działką 725/8. Linie elektroenergetyczne PKP1 i PKP2 zostaną ułożone równolegle do siebie w odległości 1,5m pomiędzy nimi. Głębokość ułożenia linii elektroenergetycznych wyniesie 100cm.
2. Określić na nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym oznaczonej geodezyjnie jako działka 725/1, powierzchnię pasa niezbędnego do wykonania robót (pasa budowlano-montażowego) w wymiarze 8,2m², oraz powierzchnię pasa służebności przesyłu (strefy kontrolowanej) wynoszącą 5,8m², zgodnie z mapą określającą zakres zajętości przedmiotowej nieruchomości, która stanowi załącznik do niniejszej decyzji.
3. Ogłosić niniejszą decyzję zgodnie z art. 118a ust. 2 u.g.n., w sposób określony w art. 49 k.p.a. na tablicy ogłoszeń i na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 21.02.2022r., wnioskodawca PKP Energetyka S.A. z siedzibą w Warszawie, reprezentowana przez pełnomocnika wystąpiła o wydanie w trybie art. 124 ust. 1, w związku

z art. 124a u.g.n. decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, objętej księgą wieczystą dawną Dziedzice Lwh 613 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Pszczynie, Wydział V Ksiąg Wieczystych, oznaczoną geodezyjnie jako działka 725/1 o pow. 0,0184 ha, położonej w jednostce ewidencyjnej Czechowice-Dziedzice, obręb Dziedzice.

Zgodnie z wnioskiem, ograniczenie będzie polegać na realizacji inwestycji liniowej, tj. budowie podziemnej (kablowej) linii elektroenergetycznej 15 kV PKP1 (2 x 3 x 240mm²), stanowiącej zasilanie podstawowe relacji GPZ Czechowice Zachód - RS Czechowice – PT Czechowice-Dziedzice oraz podziemnej (kablowej) linii elektroenergetycznej 15 kV PKP2 (2 x 3 x 240mm²), stanowiącej zasilanie rezerwowe relacji GPZ Czechowice Rafineria – PT Czechowice-Dziedzice.

Przedmiotowy wniosek dotyczy inwestycji o charakterze liniowym, przebiegającej przez tereny szeregu nieruchomości. Na terenie nieruchomości położonej w Czechowicach-Dziedzicach, stanowiącej działkę 725/1, obręb Dziedzice, w ramach przedmiotowej inwestycji zostaną przeprowadzone następujące prace:

- Wykonanie wykopu za pomocą koparki lub ręcznie pod linie kablowe - górna szerokość wykopu ok. 130-155cm, dolna ok. 100-125cm.
- Dowóz samochodem ciężarowym piasku do podsypywania i zasypania kabli oraz fundamentu.
- Ułożenie linii kablowej SN 15 kV PKP1 złożonej z dwóch wiązek trzech kabli XRUHAKXS 12/20 kV 1x240/50mm² na długości 2,4m w wykopie w ziemi na podsypce z piasku, zasypanie piaskiem, ułożenie płyty i taśmy oznacznikowej, zasypanie wykopu gruntem rodzimym. Głębokość ułożenia linii kablowej 100cm.
- Ułożenie linii kablowej SN 15 kV PKP2 złożonej z dwóch wiązek trzech kabli XRUHAKXS 12/20 kV 1x240/50mm² na długości 2,3m w wykopie w ziemi na podsypce z piasku, zasypanie piaskiem, ułożenie płyty i taśmy oznacznikowej, zasypanie wykopu gruntem rodzimym. Głębokość ułożenia linii kablowej 100cm.
- Dojazd na przedmiotową działkę planowany jest poprzez istniejące drogi.

Planowana linia elektroenergetyczna PKP1 przechodzi z terenu działki 725/7 w odległości 30,5m od granicy z działką 725/6, a następnie biegnie przez teren działki nr 725/1 na długości 2,4m. Równolegle do linii PKP1 zostanie ułożona linia elektroenergetyczna PKP2, która przebiega przez teren działki 725/1 na długości 2,3m w odległości 2,8m od granicy z działką 725/8. Linie elektroenergetyczne PKP1 i PKP2 zostaną ułożone równolegle do siebie w odległości 1,5m pomiędzy nimi. Powierzchnia pasa niezbędnego do wykonania robót (pasa budowlano-montażowego) na ww. działce wyniesie 8,2m², natomiast powierzchnia pasa służebności przesyłu (strefy kontrolowanej) wyniesie 5,8m².

Z treści wniosku oraz dołączonych do niego dokumentów wynika, że obszar objęty inwestycją położony jest na terenie gminy Czechowice-Dziedzice, w obrębie ewidencyjnym Dziedzice. Wskazany obszar oznaczony został w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 1KDL10 – tereny dróg i ulic publicznych lokalnych.

Wnioskodawca wskazał, że planowana inwestycja jest zgodna z przepisami szczególnymi, a jej realizacja nie wpłynie negatywnie na środowisko. Nie wystąpią też zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi, a charakter inwestycji, stanowiącej kontynuację i uzupełnienie aktualnego zagospodarowania terenu, nie ma wpływu na walory krajobrazowe. Inwestycja została zaprojektowana i zostanie zrealizowana tak, by jej przebieg był jak najmniej uciążliwy, a zakres

ingerencji inwestora w prawo własności sprowadzony do niezbędnego minimum. Ponadto plan rozmieszczenia poszczególnych urządzeń podyktowany jest warunkami ekonomicznymi, środowiskowymi oraz technicznymi, uwzględnia on bowiem wszelkie okoliczności wpływające na możliwie najmniejszą awaryjność, zapewnienie ciągłości świadczenia usług oraz bezpieczeństwo.

Wnioskodawca oświadczył, że po przeprowadzeniu czynności na działce ustalono, iż właścicielka działki Ema Kłaptocz nie żyje. Spadek po Emie Kłaptocz nabyła jej córka Kornelia Kłaptocz, która również nie żyje i nie zostali ustaleny spadkobiercy po zmarłej.

Do wniosku dołączono również mapę z wrysowanym przebiegiem linii elektroenergetycznych z zaznaczonym obszarem zajętości przedmiotowej nieruchomości.

Jednocześnie, powołując się na przepis art. 124 ust. 1a u.g.n, PKP Energetyka S.A. zawnioskowała o udzielenie w drodze decyzji, po wydaniu decyzji o ograniczeniu sposobu korzystania z ww. nieruchomości, zezwolenia na niezwłoczne zajęcie przedmiotowej nieruchomości i nadanie wydanej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Rozpoznając niniejszą sprawę Starosta Bielski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej zważył co następuje:

Stosownie do treści art. 124 ust. 1 u.g.n. „Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć, w drodze decyzji, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Ograniczenie to następuje zgodnie z planem miejscowym, a w przypadku braku planu, zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.”

Powyższe oznacza, że ograniczenie sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości następuje z uwagi na realizację celu publicznego, przy jednoczesnej zgodności celu z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku planu z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z art. 6 pkt. 2 u.g.n. celami publicznymi w rozumieniu ustawy jest „budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń”, stąd też organ prowadzący niniejsze postępowanie uznał, że budowa na ww. nieruchomości podziemnych (kablowych) linii elektroenergetycznych 15kV PKP1 i PKP2, jest inwestycją celu publicznego.

Projektowane linie elektroenergetyczne będą realizowane przez inwestora w ramach projektu inwestycyjnego pod nazwą Modernizacja Układów Zasilania, który polega na wzmocnieniu układu zasilania sieci trakcyjnej w związku z dostosowaniem głównych szlaków kolejowych dla potrzeb komunikacji kolejowej. Realizacja ww. projektu obejmuje między innymi budowę elementów układów zasilania sieci trakcyjnej, w tym obiektów elektroenergetycznych

w postaci budowy podstacji trakcyjnych (PT) oraz kabin sekcyjnych (KS), a także infrastruktury sieci przesyłowej. Całość przeprowadzonych inwestycji, w tym budowa podziemnej (kablowej) linii elektroenergetycznej SN 15kV PKP1, stanowiącej zasilanie podstawowe relacji GPZ Czechowice Zachód - RS Czechowice – PT Czechowice-Dziedzice oraz podziemnej (kablowej) linii elektroenergetycznej 15 kV PKP2, stanowiącej zasilanie rezerwowe relacji GPZ Czechowice Rafineria – PT Czechowice-Dziedzice ma się przyczynić do bezawaryjnego ruchu pociągów oraz skrócenia czasu ich przejazdu. Planowana inwestycja ma na celu poprawę bezpieczeństwa energetycznego poprzez m.in. zwiększenie niezawodności i efektywności oraz dostosowanie sieci elektroenergetycznej dla potrzeb rozwoju sektora energetyki, a także zapewnienia pokrycia zapotrzebowania oraz ciągłości dostaw energii elektrycznej dla zasilanych za ich pośrednictwem obecnych i przyszłych odbiorców, wpłynie również na prawidłowość pracy infrastruktury kolejowej.

Realizacja przedstawionych powyżej zadań następuje w ramach inwestycji celu publicznego, o której mowa w art. 6 pkt 2 u.g.n. i wykonywana jest przy wsparciu środków publicznych, w tym pochodzących z zasobów publicznego zarządcy infrastruktury kolejowej, a zatem przedstawione działania podejmowane są w interesie publicznym dla potrzeb zaspokojenia szerszej zbiorowości, a ryzyko niepowodzenia zamierzonego celu gospodarczego prowadzić będzie do niezaspokojenia uzasadnionych oczekiwań większej grupy społeczności.

Powyższa inwestycja spełnia również przesłankę zgodności z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa działka znajduje się na terenie, dla którego uchwalony został miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą nr XL/353/13 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 16 lipca 2013r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2013r., poz. 5094) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części zachodniej obszaru gminy Czechowice-Dziedzice. Zgodnie z pismem Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 19.08.2021r., znak UA.6727.2.103.2021, przekazującego wypis i wyrys z w/w planu, wynika że działka 725/1 znajduje się na obszarze oznaczonym symbolami planu 1KDL10 – tereny dróg i ulic publicznych lokalnych (w piśmie błędnie wskazano 1KDD10 – na załączniku mapowym teren ten jest oznaczony jako 1KDL10), A/MN,U7 – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, ZI22 – tereny zieleni urządzonej o charakterze izolacyjnym, A/MN,U12 – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Z analizy części graficznej obowiązującego planu wynika, że trasa projektowanych podziemnych (kablowych) linii elektroenergetycznych SN 15kV na terenie działki nr 725/1 znajduje się wyłącznie na obszarze oznaczonym symbolem planu 1KDL10. Zgodnie z § 83 ust. 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów oznaczonych symbolami 1-3KDL, w tym 1KDL10 stanowiących drogi i ulice jako przeznaczenie podstawowe ustalono obsługę komunikacyjną obszaru. Dodatkowo w ust. 3 ww. przepisu widnieje zapis, zgodnie z którym *„urządzeniami towarzyszącymi użytkowaniu podstawowemu w obrębie linii rozgraniczających dróg (...) mogą być ... 2) urządzenia liniowe infrastruktury technicznej (...)”*. Ponadto dla terenu tego zgodnie z § 21 ust. 3 pkt 2 ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego zasady obsługi terenów oraz remontu, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej ustala się zasady obsługi obszaru w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, zgodnie z którym *„zaspokojenie przewidywanego wzrostu zapotrzebowania w okresie perspektywicznym, nastąpi poprzez: a) rozbudowę i przebudowę istniejących sieci i obiektów średniego i niskiego napięcia; b) budowę nowych odcinków linii 15 kV oraz stacji 15/0,4 kV i linii niskiego napięcia według potrzeb”*. § 21 ust. 8 miejscowego planu stanowi, iż *„w granicach całego obszaru objętego*

planem dopuszcza się lokalizowanie nie wyznaczonych na rysunku planu obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, niezbędnych dla obsługi mieszkańców Gminy w zakresie (...) 3) zaopatrzenia w energię elektryczną (w tym m.in. linii niskiego i średniego napięcia i stacji transformatorowych)”. Wnioskowany zakres ograniczenia sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości w aspekcie zlokalizowania na niej linii elektroenergetycznych 15 kV, powierzchni zajęcia oraz celu na jaki ma zostać wykorzystana w związku z realizacją planowanej inwestycji mieści się zatem w przywołanych ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W myśl art. 124a u.g.n., przepisy m.in. art. 124 ust. 1 u.g.n. stosuje się odpowiednio do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Do postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z tych nieruchomości stosuje się art. 114 ust. 3 i 4, art. 115 ust. 3 i 4 oraz art. 118a ust. 2 i 3 u.g.n.

W toku postępowania organ ustalił, że dla nieruchomości oznaczonej jako działka o nr 725/1, o pow. 0,0184 położonej w jednostce ewidencyjnej Czechowice-Dziedzice, obręb Dziedzice w Sądzie Rejonowym w Pszczynie, Wydział V Ksiąg Wieczystych założona jest księgą wieczystą dawną Dziedzice Lwh 613. W księdze tej zgodnie z zaświadczeniem z dnia 13.04.2021r., znak KA1P DZODP 84/21 wydanym przez Sąd Rejonowy w Pszczynie, stwierdzono, iż w dawnym wykazie hipotecznym Dziedzice L. 613, prowadzonym dla nieruchomości położonej w Dziedzicach, w którym wpisana była działka o nr 725/1, własność wpisana była na rzecz Emy Kłaptoczowej - na podstawie postanowienia z dnia 04.12.1936r., 384/36.

Przed złożeniem wniosku wnioskodawca uzyskał informacje, że właścicielka przedmiotowej nieruchomości nie żyje – Ema Kłaptocz zmarła w dniu 18.08.1982r., co zostało potwierdzone załączonym odpisem aktu zgonu nr AE 8468760 z dnia 10.11.2021r. Z uzyskanych przez wnioskodawcę informacji wynika, że spadek po zmarłej Emie Kłaptocz na podstawie testamentu z dnia 02.01.1976r. (I Ns 1036/98) nabyła w całości jej córka Kornelia Kłaptocz - jako dowód w sprawie wnioskodawca przedstawił odpis postanowienia Sądu Rejonowego w Pszczynie z dnia 17.12.1998r., sygn. akt I Ns 999/98. Potwierdzono także, że Kornelia Kłaptocz, również nie żyje – zgodnie z załączonym odpisem aktu zgonu nr AE 8469256 z dnia 15.12.2021r. Kornelia Kłaptocz zmarła w dniu 12.02.2010r., ponadto w stosunku do zmarłej Kornelii Kłaptocz brak jest danych o jej spadkobiercach – dowodem w sprawie jest pismo z Sądu Rejonowego w Pszczynie z dnia 10.02.2022r., sygn. akt I Kor.og 40/22, w którym Sąd informuje, że nie zarejestrowano sprawy o stwierdzenie nabycia spadku ani oświadczeń o odrzuceniu bądź przyjęciu spadku po zmarłej Kornelii Kłaptocz.

Dodatkowo w trakcie trwania postępowania organ dokonał szczegółowej analizy danych zawartych w elektronicznym Rejestrze Spadkowym PL na stronie internetowej Krajowej Rady Notarialnej, nie odnajdując wpisów dot. dokumentów potwierdzających dziedziczenie po zmarłej Kornelii Kłaptocz.

W świetle zgromadzonego materiału organ w sposób niebudzący żadnej wątpliwości określił, że przedmiotowa nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny. Do ww. stanu faktycznego ma zastosowanie art. 113 ust. 6-7 u.g.n., który stanowi, że przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ten stosuje się również, jeżeli właściciel

lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

W związku z powyższym Starosta Bielski, zgodnie z art. 114 ust. 3 i 4 u.g.n. informację o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w powyższej sprawie podał do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w dniu 06.04.2022r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej i publikację na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej (www.powiat.bielsko.pl, www.bip.powiat.bielsko.pl) oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach, a także przez publikację na łamach internetowego dziennika „monitorurzedowy.pl”, z równoczesnym powiadomieniem wnioskodawcy. Ogłoszenie to było wywieszone w ww. miejscach przez okres 2 miesięcy.

W wyznaczonym dwumiesięcznym terminie nie zgłosiły się osoby, które wykazałyby, iż przysługują im prawa rzeczowe do powyższej nieruchomości, stąd też zgodnie z art. 114 ust. 4 i art. 115 ust. 3 u.g.n., postępowanie administracyjne dotyczące ograniczenia sposobu korzystania z ww. nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, zostało wszczęte przez wywieszenie zawiadomienia o wszczęciu postępowania oraz o zapoznaniu się stron z materiałem dowodowym w przedmiotowej sprawie, w formie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej i publikacji na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej (www.powiat.bielsko.pl, www.bip.powiat.bielsko.pl) oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach w dniach od 22.06.2022r. do 06.07.2022r. z równoczesnym powiadomieniem wnioskodawcy. W wyznaczonym terminie nie zgłoszono uwag do zgromadzonego materiału dowodowego.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 124 ust 4 u.g.n. *„Na osobie lub jednostce organizacyjnej występującej o zezwolenie ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po założeniu lub przeprowadzeniu ciągów, przewodów i urządzeń, o których mowa w ust. 1. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, stosuje się odpowiednio przepis art. 128 ust. 4.”*

Ostateczna decyzja wydana w trybie art. 124 ust.1 u.g.n. stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej (art. 124 ust. 7 u.g.n.).

Na podstawie art. 118a ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, decyzja podlega obwieszczeniu w sposób określony w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zgodnie z którym *„zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej (...)Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej”.*

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Śląskiego, za pośrednictwem Starosty Bielskiego wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Strony mogą się zrzec w formie oświadczenia prawa do wniesienia odwołania w trakcie biegu terminu odwołania. Z dniem doręczenia Staroście Bielskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze

stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia oświadczenia stronie nie przysługuje prawo do wniesienia odwołania.

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 lit. h) ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 1923 ze zm.).

Załącznik: Mapa określająca zakres zajętości przedmiotowej nieruchomości.



Z up. STAROSTY

Andrzej Kamiński
Wicestarosta

Otrzymują:

1. Strony wg rozdzielnika w aktach sprawy,
2. a/a.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych (RODO):

1). Administratorem danych osobowych jest Starosta Bielski – Starostwo Powiatowe w Bielsku-Białej, ul. Piastowska 40, 43-300 Bielsko-Biała 2). Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: iod@powiat.bielsko.pl 3). Podane dane osobowe będą przetwarzane w celu prowadzenia postępowania w trybie art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami, w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6, ust. 1, lit. „c” RODO). 4). Dostęp do danych mają podmioty zewnętrzne świadczące usługi na rzecz Urzędu w zakresie niezbędnym do ich realizacji oraz podmioty uprawnione do dostępu do danych na podstawie przepisów prawa. 5). Zebrane dane będą przetwarzane do momentu wygaśnięcia podstawy prawnej przetwarzania z wyłączeniem celów statystycznych, archiwalnych i zabezpieczenia przyszłych roszczeń administratora danych. 6). Podanie danych osobowych w zakresie obowiązujących przepisów ustawowych jest obowiązkowe, w pozostałym zakresie jest dobrowolne. 7) Osobie, której dane dotyczą, przysługuje, w przypadkach określonych przepisami, prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, wniesienia skargi do organu nadzorczego oraz prawo do odwołania zgody na przetwarzanie danych podanych dobrowolnie w każdym czasie. Jednakże wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem. Szczegółowe informacje są dostępne w Biurze Obsługi Mieszkańca, na tablicy informacyjnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej i na powiatowej stronie internetowej www.powiat.bielsko.pl.

