

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DAROWIZNY

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 ze zm.) reprezentujący Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

### Starosta Bielski

podaje do publicznej wiadomości informację o części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny:

**1. Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej:**

- część nieruchomości objętej księgą wieczystą BB1B/00028574/3 oznaczona geodezyjnie jako dz. **3112/18** o pow. 0,0025 ha obręb 0001, Szczyrk, jedn. ew. 240201\_12, Szczyrk, powiat bielski, woj. śląskie. W ww. księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej VII Wydział Ksiąg Wieczystych jako właściciel uwidoczniiony jest Skarb Państwa. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w użytkowaniu wieczystym MJS INVESTMENT 3 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ. W rejestrze gruntów odnośnie ww. działek jako użytek figuruje: dr –drogi.

**2. Powierzchnia nieruchomości:** łączna powierzchnia ww. działek – 0,0025 ha.

**3. Opis nieruchomości:** nieruchomość gruntowa niezabudowana zlokalizowana w Szczyrku, stanowi pobocze publicznej drogi gminnej - ul. Poziomkowej.

**4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** aktualnie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczyrk (uchwała Rady Miejskiej nr XXXIX/2262006 z dnia 05.04.2006r.) działka 3112/18 znajduje się w jednostce planu oznaczonej symbolem B/2/KDI - ul. Poziomkowa, droga gminna – odcinek istniejący od skrzyżowania z ul. Górską do obszaru objętego planem; droga lokalna układu uzupełniającego liniach rozgraniczających – 12,0 obejmujących całą powierzchnię przedmiotowej działki. Nieruchomość zostanie darowana Gminie Szczyrk na cel publiczny (art. 6 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), tj. wykonanie remontu oraz bieżące utrzymanie drogi.

**5. Wartość nieruchomości:** 1.875,00 zł;

**6.** Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Szczyrk.

**7.** Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 ze zm.) lub odrębnych przepisów oraz poprzedni właściciele zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie w Starostwie Powiatowym w Bielsku-Białej ul. Piastowska 40, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Z up. STAROSTY

Andrzej Kozłowski  
Wicestarosta