

**ZARZĄDZENIE NR 1/2022**

**DYREKTORA ZARZĄDU DRÓG POWIATOWYCH W BIELSKU-BIAŁEJ**

**Z DNIA 10.01.2022 ROKU**

**W SPRAWIE WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

**§1**

Przeznacza do wynajmu, w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Zarządzie Dróg Powiatowych przez okres 21 dni, zaś informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się na stronie internetowej Zarządu i BIP Starostwa w Bielsku-Białej.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

DYREKTOR  
Zarządu Dróg Powiatowych  
*mgr inż. Urszula Rosman*

Zarząd Dróg Powiatowych  
w Bielsku-Białej  
43-382 Bielsko-Biała, ul. Regeera 81  
tel. 33 818 40 33, 33 818 30 66, 33 817 40 63  
tel. 33 817 83 98 fax 33 818 34 74  
NIP 547-186-01-82

Załącznik do zarządzenia nr 1/2022  
Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Bielsku-Białej  
z dnia 10.01.2022r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU NA OKRES DO 3 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

### **1. Położenie nieruchomości:**

43-382 Bielsko-Biała ul. T. Regeera 81

### **2. Nr działki:**

295/77

### **3. Powierzchnia nieruchomości:**

55,65 m<sup>2</sup>

### **4. Opis nieruchomości:**

Lokal użytkowy znajduje się na parterze budynku i składa się z trzech pomieszczeń biurowych.

### **5. Termin zagospodarowania:**

Nie dotyczy

### **6. Obciążenia:**

Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

### **7. Cel wykazu:**

Wynajem lokalu użytkowego.

### **8. Czas i tryb wynajmu:**

Wynajem na czas określony do 3 lat w trybie bezprzetargowym.

### **9. Wysokość czynszu: 10,58 netto/m<sup>2</sup>**

**10. Aktualizacja czynszu:**

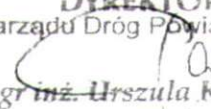
W drodze jednostronnego zawiadomienia Wynajmującego, określonego w umowie najmu.

**11. Informacja o przeznaczeniu:**

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wynajmującego, określonego w umowie najmu.

**12. Termin do złożenia wniosku: nie dotyczy**

Zarząd Dróg Powiatowych  
w Bielsku-Białej  
43-382 Bielsko-Biała, ul. Regeera 81  
tel. 33 818 40 33, 33 818 30 66, 33 817 40 63  
tel. 33 817 83 98 fax 33 818 34 74  
NIP 547-186-01-82

DYREKTOR  
Zarządu Dróg Powiatowych  
  
mgr inż. Urszula Kosman