

## OGŁOSZENIE STAROSTY BIELSKIEGO O ZAMIARZE OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM

Działając na podstawie art. 114 ust. 3, w związku z art. 113 ust. 7, 124 i 124a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U. z 2021r. poz. 1899)

### Starosta Bielski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej informuje

o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, objętej księgą wieczystą KA1P/00062722/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Pszczynie, Wydział V Ksiąg Wieczystych, oznaczoną geodezyjnie jako działka 787/26 o pow. 0,2002 ha, położonej w jednostce ewidencyjnej Czechowice-Dziedzice, obręb Czechowice.

Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości nastąpi przez udzielenie PKP Energetyka S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Hoża 63/67 zezwolenia na budowę na długości łącznej 79,6m naziemnej (napowietrznej) linii elektroenergetycznej 15kV PKP1 relacji GPZ Czechowice Zachód - RS Czechowice – PT Czechowice-Dziedzice, stanowiącej zasilanie podstawowe podstacji elektroenergetycznej PT Czechowice-Dziedzice oraz naziemnej (napowietrznej) linii elektroenergetycznej 15kV PKP2, stanowiącej zasilanie rezerwowe relacji GPZ Czechowice Rafineria – PT Czechowice-Dziedzice (linia PKP1 – 41,0m + linia PKP2 – 38,6m). Powierzchnia pasa budowlano-montażowego na ww. działce wynosi 430,0m<sup>2</sup>, (linia PKP1 – 221,0m<sup>2</sup> + linia PKP2 – 209,0m<sup>2</sup>), natomiast powierzchnia pasa technologicznego (pasa służebności przesyłu) jest tożsama z powierzchnią pasa budowlano-montażowego i wynosi 430,0m<sup>2</sup>, (linia PKP1 – 221,0m<sup>2</sup> + linia PKP2 – 209,0m<sup>2</sup>).

Zgodnie z art. 113 ust. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami wskazaną nieruchomość traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, gdyż jej właściciele Teofil Janowski i Katarzyna Janowska nie żyją, a prawa spadkowe po nieżyjących nie zostały stwierdzone.

W związku z powyższym Starosta Bielski wzywa osoby, które wykazą, że przysługują im prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, aby **w terminie dwóch miesięcy** od daty opublikowania niniejszego ogłoszenia, zgłosiły się i udokumentowały przysługujące im prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości.

Osoby, o których mowa wyżej winny zgłosić się, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu, w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, ul. Piastowska 40, 43-300 Bielsko-Biała, p. 116, tel. 33 813-68-22.

**Jeżeli w terminie dwóch miesięcy od dnia opublikowania niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do wskazanej nieruchomości zostanie wszczęte postępowanie w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości.**

Z up. STAROSTY

Andrzej Kamiński  
Wicestarosta