

OBWIESZCZENIE

Starosta Bielski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, na podstawie art. 136 ust. 3a, w związku z art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm., dalej *ugn*) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.)

zawiadamia,

że na wniosek części osób uprawnionych, prowadzi postępowanie administracyjne w sprawie zwrotu wywłaszczonej działki oznaczonej nr **2464 o pow. 0,0625 ha położonej w Szczyrku**, objętej księgą wieczystą BB1B/00037445/6, w której prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Szczyrk.

Podstawą wywłaszczenia była decyzja Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej nr SW/IV/470/69/470 o wywłaszczeniu nieruchomości o łącznej powierzchni 0,3622 ha położonej w Szczyrku, oznaczonej jako pgr 2519 o pow. 0,1151 ha, 2532 o pow. 0,1708 ha, 2531/2 o pow. 0,0547 ha i 2533/1 o pow. 0,0216 ha zapisanej w Lwh 352 Szczyrk, stanowiącej własność spadkobierców Jana Jakóbca (Jakubiec) w $\frac{1}{4}$ części, Katarzyny z Gluzów Jakóbcowej (Jakubcowej) w $\frac{1}{4}$ części, Jana Kubaszka w $\frac{1}{8}$ części, Marianny Kubaszkowej w $\frac{1}{8}$ części, Jana Przybyły w $\frac{1}{16}$ części, Stefana Świerczka w $\frac{1}{16}$ części, Anny Świerczkowej w $\frac{1}{16}$ części.

Zgodnie z dokumentacją geodezyjną działka 2464 o pow. 0,0625 ha w części odpowiada dawnej pgr 2532 i w części dawnej pgr 2531/2.

W związku z powyższym, Starosta Bielski zawiadamia **spadkobierców byłych właścicieli, tj. Jana Jakóbca (Jakubca), Katarzyny z Gluzów Jakóbcowej (Jakubcowej), Jana Kubaszka, Marianny Kubaszkowej, Jana Przybyły, Stefana Świerczka, Anny Świerczkowej** o możliwości przystąpienia do toczącego się postępowania w sprawie zwrotu udziałów w działce 2464 o pow. 0,0625 ha położonej w Szczyrku.

Z wnioskiem o zwrot udziału w części wywłaszczonej nieruchomości (art. 136 ust. 3 *ugn*) należy wystąpić do Starosty Bielskiego (ul. Piastowska 40, 43-300 Bielsko-Biała).

Spadkobierca winien legitymować się oryginałem lub uwierzytelnionym odpisem dokumentu potwierdzającego nabycie praw spadkowych po poprzednim właścicielu nieruchomości wywłaszczonej lub jego spadkobiercy.

Stosownie do art. 136 ust. 3a *ugn*, w przypadku gdy postępowanie w sprawie zwrotu dotyczy udziału w wywłaszczonej nieruchomości lub udziału w jej części, starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, zawiadamia pozostałych uprawnionych o możliwości zwrotu udziału w wywłaszczonej nieruchomości albo udziału w jej części.

W przypadku gdy zostało zgłoszone więcej niż jedno żądanie zwrotu udziału w wywłaszczonej nieruchomości lub w jej części, starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, prowadzi jedno postępowanie dotyczące wszystkich żądań (art. 136 ust. 3b *ugn*).

Zgodnie z art. 136 ust. 2a *ugn* w przypadku braku możliwości ustalenia adresu poprzedniego właściciela lub jego spadkobiercy zawiadomienia dokonuje się w drodze obwieszczenia. Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 miesięcy poprzez wywieszenie w siedzibie właściwego organu oraz umieszczenie na jego stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o obwieszczeniu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

W przypadku niezłożenia przez uprawnionego wniosku o zwrot wywłaszczonej nieruchomości lub udziału w tej nieruchomości albo części wywłaszczonej nieruchomości lub udziału w tej części w terminie 3 miesięcy od dnia otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w ust. 2, albo od dnia następującego po dniu, w którym upłynął okres, o którym mowa w ust. 2a, uprawnienie do zwrotu wywłaszczonej nieruchomości lub udziału w tej nieruchomości albo części wywłaszczonej nieruchomości lub udziału w tej części wygasa (art. 136 ust. 5 *ugn*).

Stosownie do art. 140 ust. 1 *ugn* w razie zwrotu wywłaszczonej nieruchomości poprzedni właściciel lub jego spadkobierca zwraca Skarbowi Państwa lub właściwej jednostce samorządu terytorialnego, w zależności od tego, kto jest właścicielem nieruchomości w dniu zwrotu, ustalone w decyzji odszkodowanie, a także nieruchomość zamienną, jeżeli była przyznana w ramach odszkodowania.

Niniejsze zawiadomienie oraz złożenie przez osobę uprawnioną wniosku o zwrot nieruchomości nie są równoznaczne z wydaniem pozytywnej decyzji w tym zakresie.

Niniejsze obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości w dniu 1 kwietnia 2021 r. poprzez:

- opublikowanie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej bip.powiat.bielsko.pl
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej.

Dodatkowo niniejsze obwieszczenie zostanie przesłane do Urzędu Miejskiego w Szczyrku celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń.

Informację o obwieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej – „Mój Powiat”.

Na podstawie art. 49 *Kpa*, zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia podania do publicznej wiadomości.

STAROSTA

Andrzej Płonka

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych (RODO):

1) Administratorem danych osobowych jest Starosta Bielski – Starostwo Powiatowe w Bielsku-Białej, ul. Piastowska 40. 2) Kontakt do Inspektora Ochrony Danych : iod@powiat.bielsko.pl. 3) Podane dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego o zwrot nieruchomości w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. 4) Dostęp do danych mają podmioty zewnętrzne świadczące usługi na rzecz Urzędu w zakresie niezbędnym do ich realizacji oraz podmioty statystycznych, archiwalnych i zabezpieczenia przyszłych roszczeń administratora danych. 5) Zebrane dane będą przetwarzane do momentu wygaśnięcia podstawy prawnej przetwarzania z wyłączeniem celów obowiązkowych, w pozostałym zakresie jest dobrowolne. 6) Podanie danych osobowych w zakresie obowiązujących przepisów ustawowych jest ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, wniesienia skargi do organu nadzorczego oraz prawo do odwołania zgody na przetwarzanie danych podanych dobrowolnie w każdym czasie. Jednakże wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem. Szczegółowe informacje są dostępne w Biurze Obsługi Mieszkańca, na tablicy informacyjnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej i na powiatowej stronie internetowej www.powiat.bielsko.pl.