

## Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA BUDYNEK CAŁODOBOWEJ PLACÓWKI OPIEKUŃCZO-WYCHOWAWCZEJ**

Nazwy i kody CPV: **45211200-1 Roboty budowlane w zakresie domów dla osób wymagających wsparcia**  
**45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne**  
**45320000-6 Roboty izolacyjne**  
**45262300-4 Betonowanie**  
**45262500-6 Roboty murarskie i murowe**  
**45262400-5 Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej**  
**45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej**  
**45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian**  
**45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych**  
**45421152-4 Instalowanie ścianek działowych**  
**45442100-8 Roboty malarskie**  
**45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej**

Adres obiektu budowlanego: **Czechowice-Dziedzice ul. Lipowska 9 dz. nr 3164/5, 3164/6, 3164/8, 3164/9, 5319, 5320**  
**obręb: 0001 Czechowice jedn. ewid: 240204\_4 m. Czechowice-Dziedzice**

Nazwa i adres zamawiającego: **Powiat Bielski Ośrodek Pomocy Dziecku i Rodzinie ul. Legionów 81 43 – 502**  
**Czechowice-Dziedzice**

Data opracowania przedmiaru robót: **2020-10-18**

## Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	<b>PIWNICE</b>
1.1	Roboty rozbiórkowe
1.2	Nadproża
1.3	Posadzka (wymiennikownia)
1.4	Remont schodów
1.5	Stolarka drzwiowa
1.6	Roboty tynkarskie i malarskie
2	<b>KLATKA SCHODOWA</b>
2.1	Roboty rozbiórkowe
2.2	Posadzka (przegłębienie w strefie wejściowej)
2.3	Remont schodów
2.4	Nadproża
2.5	Przebudowa schodów wewnętrznych (rys 4/K)
2.6	Stolarka drzwiowa
2.7	Kłapa dymowa
2.8	Balustrada schodowa
2.9	Sufit podwieszany
2.10	Roboty tynkarskie i malarskie
3	<b>PARTER</b>
3.1	Roboty rozbiórkowe
3.2	Nadproża
3.3	Stolarka drzwiowa
3.4	Posadzki
3.5	Licowanie ścian
3.6	Roboty tynkarskie i malarskie
3.7	Wentylacja
4	<b>I PIĘTRO</b>
4.1	Roboty rozbiórkowe
4.2	Ścianka działowa
4.3	Nadproża
4.4	Stolarka drzwiowa
4.5	Posadzki
4.6	Licowanie ścian
4.7	Sufit podwieszany
4.8	Roboty tynkarskie i malarskie
4.9	Wentylacja
5	<b>PODDASZE</b>
5.1	Roboty rozbiórkowe
5.2	Ścianka działowa
5.3	Stolarka drzwiowa
5.4	Posadzki
5.5	Licowanie ścian
5.6	Sufit podwieszany
5.7	Roboty tynkarskie i malarskie
5.8	Wentylacja
5.9	Śniegołapy

## Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
	Kosztyorys	<b>ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA BUDYNEK CAŁODOBOWEJ PLACÓWKI OPIEKUŃCZO-WYCHOWAWCZEJ</b>		
1	Grupa	<b>PIWNICE</b>		
1.1	Element	<b>Roboty rozbiórkowe</b>		
1	KNR 401/354/4	Wykucie z muru Drzwi	szt	1,00
2	KNR 401/329/3	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Poszerzenie otworów	0,20*2,10*2*0,50*1+0,20*1,0*0,5*1		0,520000
		RAZEM:		0,520000
			m3	0,52
3	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,60*1,9*0,62		3,062800
		(2,5+1,90)*2,2*0,14+1,40*2,20*0,10+0,45*2,2*0,14		1,801800
		RAZEM:		4,864600
			m3	4,86
4	KNR 401/106/5	Usunięcie gruzu z piwnic budynku		
	Wyliczenie ilości robót:			
		4,86+0,52		5,380000
		RAZEM:		5,380000
			m3	5,38
5	KNR 401/108/9 KNR 401/108/10	Wywóz gruzu wraz z opłatą za utylizację	m3	5,38
1.2	Element	<b>Nadproża</b>		
6	KNR 202/126/5	Ułożenie nadproży prefabrykowanych		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1*1,25*2		2,500000
		RAZEM:		2,500000
			m	2,50
7	KNR 401/710/13 (1)	Uzupełnienie tynków wewnętrznych na nadprożach		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,30*(0,2*2+0,5)*1		1,170000
		RAZEM:		1,170000
			m2	1,17
8	KNR 401/304/4	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów - ceglami		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,83*2,2*0,12		0,219120
		RAZEM:		0,219120
			m3	0,22
1.3	Element	<b>Posadzka (wymywnikownia)</b>		
9	KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm - posadzka		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(4,75*4,75-1,5*2,67)*0,10		1,855750
		RAZEM:		1,855750
			m3	1,86
10	KNR 401/104/1	Wykopy		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(4,75*4,75-1,5*2,67)*0,30		5,567250
		RAZEM:		5,567250
			m3	5,57
11	KNR 401/106/5	Usunięcie gruzu i ziemi z piwnic budynku		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,86+5,57		7,430000
		RAZEM:		7,430000
			m3	7,43
12	KNR 401/108/9 KNR 401/108/10	Wywóz gruzu i ziemi wraz z opłatą za utylizację	m3	7,43
13	KNR 202/1101/7 (3)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, pospółka		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(4,75*4,75-1,5*2,67)*0,10		1,855750
		RAZEM:		1,855750
			m3	1,86
14	KNRW 401/602/1	Isolacje poziome z papy termozgrzewalnej, 1-warstwowa		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(4,75*4,75-1,5*2,67)		18,557500
		RAZEM:		18,557500
			m2	18,56
15	KNNR 2/604/2	Isolacja z folii polietylenowej podposadzkowa		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(4,75*4,75-1,5*2,67)		18,557500
		RAZEM:		18,557500
			m2	18,56

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
16	KNNR 2/602/3	Isolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt styropianowych XPS 5 cm wsp 0,036 [W/(mK)]		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(4,75*4,75-1,5*2,67)		18,557500
		RAZEM:	18,557500	m2
17	KNR 202/1106/1	Posadzka betonowa gr. 5 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(4,75*4,75-1,5*2,67)		18,557500
		RAZEM:	18,557500	m2
18	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(4,75*4,75-1,5*2,67)		18,557500
		RAZEM:	18,557500	m2
19	KNR 12/1118/11	Posadzki płytkowe gresowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(4,75*4,75-1,5*2,67)		18,557500
		RAZEM:	18,557500	m2
20	KNR 12/1120/6	Cokoliki płytkowe gresowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,6*2+1,30*2-0,9		20,900000
		RAZEM:	20,900000	m
21	KNNR 4/224/1 (1)	Studnia schładzająca		
			szt	1,00
22	KNNR 4/219/1 (1)	Wpust podłogowy		
			szt	1,00
23	KNR 401/804/3	Naprawa posadzki (w tzw. garażu oraz korytarza piwnicy)		
			miejsce	6,00
1.4	Element	<b>Remont schodów</b>		
24	KNR 401/212/3	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Rozbiórka stopnia	1,07*0,3*0,30	0,096300
		RAZEM:	0,096300	m3
25	KNR 401/211/1	Skucie nierówności stopni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,07*0,30*10+11,0*0,17*1,07		5,210900
		RAZEM:	5,210900	m2
26	KNNR 3/803/1	Remont powierzchni schodów , nadłanie schodów		
			m2	5,21
1.5	Element	<b>Stolarka drzwiowa</b>		
27	KNNR 2/1106/3	Brama garażowa (dostawa inwestora) należy ująć montaż oraz obróbkę szpalet		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,6*1,90		4,940000
		RAZEM:	4,940000	m2
28	KNNR 2/1302/3	Drzwi stalowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wejście do piwnicy	0,9*2,0	1,800000
		RAZEM:	1,800000	m2
1.6	Element	<b>Roboty tynkarskie i malarskie</b>		
29	KNR 401/711/1 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych		
			m2	18,00
30	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściany	(4,75*2+1,03*2+0,5*2+4,1*2+3,71+0,65+0,45+0,51*2+1,86+1,86+2,33*2+4,35*2+2,07*2+1,37*2+1,30*2+4,75*2+4,78*2)*2,20	158,862000
		Stropy	3,10+3,60+9,0+22,70+32,70	71,100000
		RAZEM:	229,962000	m2
31	KNR 23/2611/1	Oczyszczenie i zmycie ścian do malowania		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściany	(4,75*2+1,03*2+0,5*2+4,1*2+3,71+0,65+0,45+0,51*2+1,86+1,86+2,33*2+4,35*2+2,07*2+1,37*2+1,30*2+4,75*2+4,78*2)*2,20	158,862000
		Stropy	3,10+3,60+9,0+22,70+32,70	71,100000
		RAZEM:	229,962000	m2
32	KNNR 2/1401/5	Malowanie farbą 2-krotne		
			m2	229,96
2	Grupa	<b>KLATKA SCHODOWA</b>		
2.1	Element	<b>Roboty rozbiórkowe</b>		
33	KNR 401/354/4	Wykucie z muru drzwi		
			szt	11,00
34	KNR 401/212/3	Roboty rozbiórkowe, schody		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,30*0,3*0,30*6		0,702000
		RAZEM:	0,702000	m3

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
35	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,37*2,73*0,12*2+1,0*2,73*0,12	1,880424	
		RAZEM:	1,880424	m3
				1,88
36	KNR 401/329/3	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Poszerzenie otworów 0,20*2,10*2*0,50*11	4,620000	
		RAZEM:	4,620000	m3
				4,62
37	KNR 401/106/5	Usunięcie gruzu z budynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,7+1,88+4,62	7,200000	
		RAZEM:	7,200000	m3
				7,20
38	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu wraz z opłatą za utylizację		
	KNR 401/108/10		m3	7,20
39	Kalkulacja własna	demontaż, witryn szkalnych w klatce	kpl	1,00
2.2	Element	<b>Posadzka (przeźlebienie w strefie wejściowej)</b>		
40	KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm - posadzka		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,39*3,27*0,10	0,781530	
		RAZEM:	0,781530	m3
				0,78
41	KNR 401/104/1	Wykopy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,39*3,27*0,30	2,344590	
		RAZEM:	2,344590	m3
				2,34
42	KNR 401/106/5	Usunięcie gruzu i ziemi z piwnic budynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,78+2,34	3,120000	
		RAZEM:	3,120000	m3
				3,12
43	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu i ziemi wraz z opłatą za utylizację		
	KNR 401/108/10		m3	3,12
44	KNR 202/1101/7 (3)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, pospółka		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,39*3,27*0,10	0,781530	
		RAZEM:	0,781530	m3
				0,78
45	KNRW 401/602/1	Isolacje poziome z papy termozgrzewalnej, 1-warstwowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,39*3,27	7,815300	
		RAZEM:	7,815300	m2
				7,82
46	KNNR 2/604/2	Isolacja z folii polietylenowej podposadzkowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,39*3,27	7,815300	
		RAZEM:	7,815300	m2
				7,82
47	KNNR 2/602/3	Isolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt styropianowych EPS 100 gr. 5 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,39*3,27	7,815300	
		RAZEM:	7,815300	m2
				7,82
48	KNR 202/1106/1	Posadzka betonowa gr. 5 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,39*3,27	7,815300	
		RAZEM:	7,815300	m2
				7,82
49	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,39*3,27	7,815300	
		RAZEM:	7,815300	m2
				7,82
50	KNR 12/1118/11	Posadzki płytowe gresowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,39*3,27	7,815300	
		RAZEM:	7,815300	m2
				7,82
51	KNR 12/1120/6	Cokoliki płytowe gresowe	m	12,00
2.3	Element	<b>Remont schodów</b>		
52	KNR 401/203/10	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu - schody		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,20*0,15*0,30	0,054000	
		RAZEM:	0,054000	m3
				0,05

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
53	Kalkulacja własna	Posadzki płytowe gresowe wraz z uwzględnieniem stropnic		
		Wyliczenie ilości robót:		
		PARTER		
		pom. 101 14,70 14,700000		
		schody 1,20*0,15*15+1,2*0,36*15 9,180000		
		I PIĘTRO		
		pom. 201 16,25 16,250000		
		schody 1,20*0,15*21+1,2*0,36*21 12,852000		
		PODDASZE		
		pom. 301 16,25 16,250000		
		RAZEM: 69,232000	m2	69,23
54	KNR 12/1120/6	Cokoliki płytowe gresowe	m	98,00
2.4	Element	<b>Nadproża</b>		
55	KNR 401/710/13 (1)	Uzupełnienie tynków wewnętrznych na nadprożach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,30*(0,2*2+0,5)*11 12,870000		
		RAZEM: 12,870000	m2	12,87
56	KNR 401/313/3	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem gniazd dla belek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,25 0,250000		
		RAZEM: 0,250000	m3	0,25
57	KNR 401/313/4	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,9*2 3,800000		
		1,44*6 8,640000		
		RAZEM: 12,440000	m	12,44
58	KNR 401/703/3	Umocowanie siatek tynkarskich, siatka "Rabitz" na stopkach belek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,9*0,30+1,9*0,15*2 1,140000		
		1,44*0,3*6+1,44*0,15*2*6 5,184000		
		RAZEM: 6,324000	m	6,32
59	KNR 401/704/3	Wypełnienie zaprawą cementową oczek siatki cięto-ciągnionej	m2	6,32
2.5	Element	<b>Przebudowa schodów wewnętrznych (rys 4/K)</b>		
60	KNR 202/218/7 (2)	Belki podestowe i kotwiące, beton podawany pompą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,40*0,25*0,25 0,087500		
		RAZEM: 0,087500	m3	0,09
61	KNR 202/218/4 (2)	Schody żelbetowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,12*1,20 2,544000		
		RAZEM: 2,544000	m2	2,54
62	KNR 401/202/3 (2)	Przygotowanie i montaż zbrojenia	kg	15,00
2.6	Element	<b>Stolarka drzwiowa</b>		
63	KNNR 7/503/3	Drzwi aluminiowe "ciepłe" dwuskrzydłowe z samozamykaczem, przeszkone z dwoma zamkami i klamkami ze stali nierdzewnej. Drzwi z funkcją napowietrzenia z siłownikiem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,20*2,1 2,520000		
		RAZEM: 2,520000	m2	2,52
64	KNNR 2/1103/1	Drzwi płytowe okleina drewnopodobna CPL EI30 z samozamykaczem z ościeżnicą systemową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		PARTER 0,9*2,0*3 5,400000		
		I PIĘTRO 0,9*2,0*3+0,8*2,0*2 8,600000		
		PODDASZE 0,9*2,0*3 5,400000		
		RAZEM: 19,400000	m2	19,40
2.7	Element	<b>Kłapa dymowa</b>		
65	KNR 15/526/2	Osadzenie klapy dymowej 100x100 cm z funkcją włazu	szt	1,00
66	KNR 15/526/1	Wykonanie konstrukcji nośnej pod montaż klapy dymowej	m	8,00
67	KNR 14/2011/3 (1)	Obudowa klapy w klasie EI 30	m2	7,00
68	NNRNKB 202/541/1	Obróbki blacharskie	m2	6,20

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
2.8	Element	<b>Balustrada schodowa</b>		
69	KNR 202/1207/1	Podwyższenie całej balustrady o 10cm poprzez spawanie przedłużeń na słupkach i dorobienie podłużnych profili , pochwyty drewniany mocowany do płaskownika do pozostawienia . Należy oczyścić i lakierować lakierem bezbawnym oraz przesunięcie balustrady ostatni bieg na poddasze + dwukrotne malowanie całej balustrady		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,6+3,12+3,12+3,12	11,960000	
		RAZEM:	11,960000	m
2.9	Element	<b>Sufit podwieszany</b>		
70	KNR 14/2012/3	Okladziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształowników CD i UD, ruszt podwójny podwieszany	m2	18,50
71	KNR 14/2012/4	Okladziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształowników CD i UD, dodatek za drugą warstwę płyt	m2	18,50
2.10	Element	<b>Roboty tynkarskie i malarskie</b>		
72	KNR 401/347/9	Skucie ścian o głębokości 5-6cm w celu poszerzenia biegu schodowego do szerokości 1,20 m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,4*5*2,20	70,400000	
		RAZEM:	70,400000	m2
73	KNR 401/711/1 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		70,40	70,400000	
		22,6	22,600000	
		RAZEM:	93,000000	m2
74	KNR 23/2614/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką	mb	70,00
75	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Grunтовanie podłoża, powierzchnie pionowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściany (7,50+2,40)*8,50	84,150000	
		Schody 7,5*2,4*3	54,000000	
		RAZEM:	138,150000	m2
76	KNNR 2/1401/3	Malowanie tynków 2-krotnie z poszpachlowaniem powierzchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściany (7,50+2,40)*8,50	84,150000	
		Schody 7,5*2,4*3	54,000000	
		RAZEM:	138,150000	m2
77	Kalkulacja własna	Odtworzenie nadproża z okładziny klinkierowej nad drzwiami wejściowymi (długość-150cm+2x25cm, wysokość-30cm) w układzie kleina, na podkładzie i wypełnieniu pomiędzy starą tkanką i belkami stalowymi wykonanym ze styropianu utwardzonego - około 15cm.	kpl	1,00
78	KNR 202/830/6	Licowanie szpalet płytkami klinkierowymi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,1*0,3*2+1,2*0,30	1,620000	
		RAZEM:	1,620000	m2
3	Grupa	<b>PARTER</b>		
3.1	Element	<b>Roboty rozbiórkowe</b>		
79	Kalkulacja własna	Demontaż kominka wraz z obudową oraz kanałem spalinowym	kpl	1,00
80	KNR 401/354/4	Wykucie z muru drzwi	szt	3,00
81	KNR 401/427/6	Rozebranie ścianek działowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,0*2,6	2,600000	
		RAZEM:	2,600000	m2
82	KNR 401/329/3	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Poszerzenie otworów 0,20*2,10*2*0,50*3	1,260000	
		RAZEM:	1,260000	m3
83	KNR 401/106/5	Usunięcie gruzu z budynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,26	1,260000	
		RAZEM:	1,260000	m3
84	KNR 401/108/9 KNR 401/108/10	Wywóz gruzu wraz z opłatą za utylizację	m3	1,26
3.2	Element	<b>Nadproża</b>		
85	KNR 202/126/5	Ułożenie nadproży prefabrykowanych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*1,25*2	5,000000	
		RAZEM:	5,000000	m

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
86	KNR 401/710/13 (1)	Uzupełnienie tynków wewnętrznych na nadprożach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,30*(0,2*2+0,5)*2		2,340000
		RAZEM:		2,340000
			m2	2,34
87	KNR 401/313/3	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem gniazd dla belek	m3	0,15
88	KNR 401/313/4	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,44*2		2,880000
		RAZEM:		2,880000
			m	2,88
89	KNR 401/703/3	Umocowanie siatek tynkarskich, siatka "Rabitz" na stopkach belek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,44*2		2,880000
		RAZEM:		2,880000
			m	2,88
90	KNR 401/704/3	Wypełnienie zaprawą cementową oczek siatki cięto-ciągnionej	m2	0,86
3.3	Element	<b>Stolarka drzwiowa</b>		
91	KNNR 2/1103/1	Drzwi płytowe wraz z ościeżnicą systemową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,9*2,0*3		5,400000
		RAZEM:		5,400000
			m2	5,40
3.4	Element	<b>Posadzki</b>		
92	Kalkulacja własna	Uzupełnienie podłóg po demontażu piecy kaflowych	kpl	1,00
93	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Kuchnia	9,12		9,120000
	Łazienka	5,5		5,500000
		RAZEM:		14,620000
			m2	14,62
94	KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm - posadzka		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Kuchnia	9,15*0,10+9,15*0,03		1,189500
		RAZEM:		1,189500
			m3	1,19
95	KNR 401/106/5	Usunięcie gruzu i ziemi z piwnic budynku	m3	1,19
96	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu wraz z opłatą za utylizację		
	KNR 401/108/10		m3	1,19
97	KNNR 2/604/2	Izolacja z folii polietylenowej podposadzkowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Kuchnia	9,15		9,150000
		RAZEM:		9,150000
			m2	9,15
98	KNR 202/1106/1	Posadzka betonowa gr. 5 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Kuchnia	9,15		9,150000
		RAZEM:		9,150000
			m2	9,15
99	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Kuchnia	9,15		9,150000
	Łazienka	5,50		5,500000
		RAZEM:		14,650000
			m2	14,65
100	KNR 12/1118/11	Posadzki płytkowe gresowe	m2	14,65
101	KNNR 2/1205/9	Posadzka z paneli podłogowych	m2	3,20
102	KNR 401/816/2	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,55+23,90+20,85		54,300000
		RAZEM:		54,300000
			m2	54,30
103	KNNR 2/1205/8	Lakierowanie posadzek i parkietów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,55+23,90+20,85		54,300000
		RAZEM:		54,300000
			m2	54,30
3.5	Element	<b>Licowanie ścian</b>		
104	Kalkulacja własna	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Łazienka 108	(1,67+3,33)*2*2,2		22,000000
	kuchnia	(3,0+2,49+2,20+1,67+0,99+4,26)*2,20		32,142000
		RAZEM:		54,142000
			m2	54,14



Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
105	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Łazienka 108 (1,67+3,33)*2*2,2		22,000000
		kuchnia (3,0+2,49+2,20+1,67+0,99+4,26)*2,20		32,142000
		RAZEM:	54,142000	m2
				54,14
106	KNR 12/829/7	Licowanie ścian płytkami - Płytką gresową ścienną		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Łazienka 108 (1,67+3,33)*2*2,2		22,000000
		kuchnia (3,0+2,49+2,20+1,67+0,99+4,26)*2,20		32,142000
		RAZEM:	54,142000	m2
				54,14
3.6	Element	<b>Roboty tynkarskie i malarskie</b>		
107	KNR 401/711/1 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		35		35,000000
		RAZEM:	35,000000	m2
				35,00
108	KNR 23/2614/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką	mb	50,00
109	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściany (4,26+4,90)*2*2,73+(1,67+3,33)*2*0,53+(3,0+2,49+2,20+1,67+0,99+4,26)*0,53+(2,5+1,28)*2*2,73+(4,74+4,9)*2*3,14+(4,4+2,17)*2*2,73		180,107100
		Stropy 3,20+9,55+23,90+20,85+5,5+9,15		72,150000
		RAZEM:	252,257100	m2
				252,26
110	KNNR 2/1401/3	Malowanie tynków 2-krotnie z poszpachlowaniem powierzchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściany (4,26+4,90)*2*2,73+(1,67+3,33)*2*0,53+(3,0+2,49+2,20+1,67+0,99+4,26)*0,53+(2,5+1,28)*2*2,73+(4,74+4,9)*2*3,14+(4,4+2,17)*2*2,73		180,107100
		Stropy 3,20+9,55+23,90+20,85+5,5+9,15		72,150000
		RAZEM:	252,257100	m2
				252,26
3.7	Element	<b>Wentylacja</b>		
111	KNR 728/203/2	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych w ścianach murowanych, przewód Fi`do 50 mm, grubość ściany: 1 cegła	otwór	3,00
112	KNR 217/122/1	Przewody wentylacyjne R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	2,45
113	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	3,00
114	KNR 14/2011/1 (1)	Obudowa rur wentylacyjnych	m2	4,50
115	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż nawiewników okiennych	kpl	1,00
4	Grupa	<b>I PIĘTRO</b>		
4.1	Element	<b>Roboty rozbiórkowe</b>		
116	KNNR 3/901/2	Rozbiórki pieców i trzonów, kuchennych licowanych kaflami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,9*1,1*0,70		0,693000
		0,7*0,7*2,0		0,980000
		RAZEM:	1,673000	m3
				1,67
117	KNR 401/354/4	Wykucie z muru drzwi	szt	4,00
118	KNR 401/427/6	Rozebranie ścianek działowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,11*2,79		8,676900
		RAZEM:	8,676900	m2
				8,68
119	KNR 401/329/3	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Poszerzenie otworów 0,20*2,10*2*0,12		0,100800
		Otwór drzwiowy 1,02*2,1*0,31		0,664020
		RAZEM:	0,764820	m3
				0,76
120	KNR 401/106/5	Usunięcie gruzu z budynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,67+0,76+8,68*0,12		3,471600
		RAZEM:	3,471600	m3
				3,47
121	KNR 401/108/9 KNR 401/108/10	Wywóz gruzu wraz z opłatą za utylizację	m3	3,47

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
4.2	Element	<b>Ścianka działowa</b>		
122	KNR 14/2010/3 (2)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,58*2,79-0,9*2,0	8,188200	
		2,37*2,79-0,9*2,0	4,812300	
		RAZEM:	13,000500	m2
				13,00
4.3	Element	<b>Nadproża</b>		
123	KNR 401/304/4	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów - cegłami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,53*2,1*0,31	0,345030	
		0,94*0,10*2,10	0,197400	
		RAZEM:	0,542430	m3
				0,54
124	KNR 202/126/5	Ułożenie nadproży prefabrykowanych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*1,25*2	5,000000	
		RAZEM:	5,000000	m
				5,00
125	KNR 401/710/13 (1)	Uzupełnienie tynków wewnętrznych na nadprożach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,30*(0,2*2+0,5)*2	2,340000	
		RAZEM:	2,340000	m2
				2,34
126	KNR 401/313/3	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem gniazd dla belek	m3	0,10
127	KNR 401/313/4	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,44*2*2	5,760000	
		RAZEM:	5,760000	m
				5,76
128	KNR 401/703/3	Umocowanie siatek tynkarskich, siatka "Rabitz" na stopkach belek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,44*2	2,880000	
		RAZEM:	2,880000	m
				2,88
129	KNR 401/704/3	Wypełnienie zaprawą cementową oczek siatki cięto-ciągnionej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,44*0,30*2+1,44*0,15*2	1,296000	
		RAZEM:	1,296000	m2
				1,30
4.4	Element	<b>Stolarka drzwiowa</b>		
130	KNNR 2/1103/1	Drzwi płytowe wraz z ościeżnicą systemową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,9*2,0*3	5,400000	
		RAZEM:	5,400000	m2
				5,40
131	KNNR 2/1103/1	Drzwi przesuwne wraz z ościeżnicą systemową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,9*2,0*3	5,400000	
		RAZEM:	5,400000	m2
				5,40
4.5	Element	<b>Posadzki</b>		
132	KNR 401/429/6	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, - deski	m2	5,85
133	KNR 401/429/1	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, polepy	m2	5,85
134	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne z wełny mineralnej	m2	5,85
135	KNR 202/1110/1	Podłoga z desek	m2	5,85
136	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome		
		Wyliczenie ilości robót:		
		202	1,0	1,000000
		203	1,0	1,000000
		207	6,9	6,900000
		208	5,85	5,850000
		209	1,65	1,650000
		210	4,55	4,550000
		RAZEM:	20,950000	m2
				20,95
137	KNR 12/1118/11	Posadzki płytowe gresowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		202	1,0	1,000000
		203	1,0	1,000000
		207	6,9	6,900000
		208	5,85	5,850000
		209	1,65	1,650000
		210	4,55	4,550000
		RAZEM:	20,950000	m2
				20,95
138	KNNR 2/1205/9	Posadzka z paneli podłogowych	m2	10,30

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
139	KNR 401/816/2	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		22,40+22,40		44,800000
		RAZEM:	m2	44,80
140	KNNR 2/1205/8	Lakierowanie posadzek i parkietów	m2	44,80
4.6	Element	<b>Licowanie ścian</b>		
141	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Łazienka (1,88+3,11)*2*2,2		21,956000
		Pralnia (2,81+2,0+1,44+4,34+2,64)*2,20		29,106000
		RAZEM:	m2	51,06
142	KNR 12/829/7	Licowanie ścian płytkami - Płytką gresową ścienną		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Łazienka (1,88+3,11)*2*2,2		21,956000
		Pralnia (2,81+2,0+1,44+4,34+2,64)*2,20		29,106000
		RAZEM:	m2	51,06
4.7	Element	<b>Sufit podwieszany</b>		
143	KNR 14/2012/3	Okładziny stropów płytami GKF gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt podwójny podwieszany EI 60		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,0+1,0+10,30+22,40+22,40+6,9+5,85+1,65+4,55		76,050000
		RAZEM:	m2	76,05
144	KNR 14/2012/4	Okładziny stropów płytami GKF gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, dodatek za drugą warstwę płyt EI 60		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,0+1,0+10,30+22,40+22,40+6,9+5,85+1,65+4,55		76,050000
		RAZEM:	m2	76,05
145	KNR 14/2012/4	Okładziny stropów płytami GKF gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, dodatek za trzecią warstwę płyt EI 60		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,0+1,0+10,30+22,40+22,40+6,9+5,85+1,65+4,55		76,050000
		RAZEM:	m2	76,05
4.8	Element	<b>Roboty tynkarskie i malarskie</b>		
146	Kalkulacja własna	Zdjęcie wszystkich tynków -ordeka na sufitach, deskowania	kpl	1,00
147	KNR 401/711/1 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych	m2	45,00
148	KNR 23/2614/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką	mb	85,00
149	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściany (4,95+4,86)*2*2,73+(4,95+4,97)*2*2,73+(4,65+2,22)*2*2,73+(2,09+2,76)*2*2,73+(1,88+3,11)*2*0,50+(2,81+2,0+1,44+4,34+2,64)*0,50		183,322000
		Stropy 76,05		76,050000
		RAZEM:	m2	259,37
150	KNNR 2/1401/3	Malowanie tynków 2-krotnie z poszpachlowaniem powierzchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściany (4,95+4,86)*2*2,73+(4,95+4,97)*2*2,73+(4,65+2,22)*2*2,73+(2,09+2,76)*2*2,73+(1,88+3,11)*2*0,50+(2,81+2,0+1,44+4,34+2,64)*0,50		183,322000
		Stropy 76,05		76,050000
		RAZEM:	m2	259,37
4.9	Element	<b>Wentylacja</b>		
151	KNR 728/203/2	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w ścianach murowanych, przewód Fi`do 50 mm, grubość ściany: 1 cegła	otwór	6,00
152	KNR 217/122/1	Przewody wentylacyjne R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	3,00
153	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	6,00
154	KNR 14/2011/1 (1)	Obudowa rur wentylacyjnych	m2	4,80
5	Grupa	<b>PODDASZE</b>		
5.1	Element	<b>Roboty rozbiórkowe</b>		
155	KNNR 3/901/2	Rozbiórki pieców i trzonów, kuchennych licowanych kaflami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,7*0,7*2,0		0,980000
		RAZEM:	m3	0,98
156	KNR 401/354/4	Wykucie z muru drzwi	szt	1,00

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
157	KNR 401/427/6	Rozebranie ścianek działowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,0*2,60	5,200000	
		RAZEM:	5,200000	m2
				5,20
158	KNR 401/106/5	Usunięcie gruzu z budynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,20*0,15	0,780000	
		0,98	0,980000	
		RAZEM:	1,760000	m3
				1,76
159	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu wraz z opłatą za utylizację	m3	1,76
5.2	Element	<b>Ścianka działowa</b>		
160	KNR 14/2010/3	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych (2)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,37*2,60-0,9*2,0	4,362000	
		RAZEM:	4,362000	m2
				4,36
5.3	Element	<b>Stolarka drzwiowa</b>		
161	KNNR 2/1103/1	Drzwi płytowe wraz z ościeżnicą systemową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,9*2,0	1,800000	
		RAZEM:	1,800000	m2
				1,80
162	KNNR 2/1103/1	Drzwi przesuwne wraz z ościeżnicą systemową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,9*2,0	1,800000	
		RAZEM:	1,800000	m2
				1,80
5.4	Element	<b>Posadzki</b>		
163	KNR 401/428/4	Usunięcie tramu w podłodze	m	1,20
164	KNR 401/802/1	Naprawa posadzki po wycięciu	miejsce	1,00
165	KNR 401/429/6	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, - deski		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,19+19,35+15,63+3,38+1,65	52,200000	
		RAZEM:	52,200000	m2
				52,20
166	KNR 202/1110/1	Podłoga z płyt PROMAT 2 x EI60		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,19+19,35+15,63+3,38+1,65	52,200000	
		RAZEM:	52,200000	m2
				52,20
167	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome		
		Wyliczenie ilości robót:		
		307 3,38	3,380000	
		308 1,65	1,650000	
		RAZEM:	5,030000	m2
				5,03
168	KNR 12/1118/11	Posadzki płytowe gresowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		307 3,38	3,380000	
		308 1,65	1,650000	
		RAZEM:	5,030000	m2
				5,03
169	KNNR 2/1205/9	Posadzka z paneli podłogowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		302 12,19	12,190000	
		304 19,35	19,350000	
		305 15,63	15,630000	
		RAZEM:	47,170000	m2
				47,17
170	Kalkulacja własna	listwy przejściowe w progach drzwi	kpl	1,00
5.5	Element	<b>Licowanie ścian</b>		
171	Kalkulacja własna	Dopasowania płytek szpalet oraz posadzki po wymianie drzwi na przesuwne oraz po demontażu tramu w progu.	kpl	1,00
5.6	Element	<b>Sufit podwieszany</b>		
172	KNR 14/2012/3	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi - rozbiórka wraz z wywozem i utylizacją	m2	78,00
173	KNR 14/2012/3	Okładziny stropów płytami GKF gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt podwójny podwieszany EI 30	m2	78,00
5.7	Element	<b>Roboty tynkarskie i malarskie</b>		
174	KNR 401/711/1 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych	m2	15,00
175	KNR 23/2614/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką	mb	30,00

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
176	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściany 219,60 219,600000		
		strop 78 78,000000		
		RAZEM: 297,600000	m2	297,60
177	KNNR 2/1401/5	Malowanie farbą 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściany 219,60 219,600000		
		strop 78 78,000000		
		RAZEM: 297,600000	m2	297,60
5.8	Element	<b>Wentylacja</b>		
178	KNR 728/203/2	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w ścianach murowanych, przewód Fi do 50 mm, grubość ściany: 1 cegła	otwór	3,00
179	KNR 217/122/1	Przewody wentylacyjne R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	2,00
180	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	3,00
181	KNR 14/2011/1 (1)	Obudowa rur wentylacyjnych	m2	2,80
5.9	Element	<b>Śniegołapy</b>		
182	Kalkulacja własna	Śniegołapy - dostawa i montaż	mg	15,70