

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA BUDYNEK ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO - CAŁODOBOWA PLACÓWKA OPIEKUŃCZO- WYCHOWAWCZA

LOKALIZACJA: Czechowice-Dziedzice
ul. Lipowska 9 dz. nr 5319, 5320
obręb: 0001 Czechowice
jedn. ewid: 240204_4 m. Czechowice-
Dziedzice

INWESTOR: Powiat Bielski
Ośrodek Pomocy Dziecku i Rodzinie
ul. Legionów 81
43 – 502 Czechowice-Dziedzice

SPORZĄDZIŁ: mgr inż. arch. Bartosz Zaremba
43-300 Bielsko – Biała
ul. Kpt. A. Kunickiego 7/4

Bielsko-Biała, 01.10.2020

OPRACOWANIE ZAWIERA:

Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wg wymogów.

ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126) - § 2.1.

- Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku ze zmianami z dnia 27 marca 2003 roku, art. 20 pkt 1b.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

§ 2.1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwana dalej „informacją” zawiera stronę tytułową i część opisową.

2. Strona tytułowa zawiera:

- 1) nazwę i adres obiektu budowlanego;
- 2) imię i nazwisko inwestora oraz jego adres;
- 3) imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informację.

3. Część opisowa zawiera:

- 1) Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;
- 2) Wskazanie istniejących obiektów budowlanych;
- 3) Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;
- 4) Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń i czas ich wystąpienia;
- 5) Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;
- 6) Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

CZĘŚĆ OPISOWA:

1) Zakres robót oraz kolejność realizacji.

Przewiduje się realizację jednoetapowego przedsięwzięcia budowlanego obejmującego rozbudowę budynku mieszkalno-usługowego z warsztatem i sklepem oraz zmianę pozwolenia na budowę w zakresie poddasza budynku będącego w trakcie realizacji.

W tym:

- Przygotowanie placu budowy - rozlokowanie urządzeń (kosze zsypowe, zabezpieczenia klatki schodowej),
- Wykonanie niezbędnych prac przygotowawczych w obrębie przegród pionowych i poziomych,
- Wymiana zbiornika przelewowego na ścieki sanitarne na zbiornik bezodpływowy,
- Wyburzenie ścian działowych,
- Skucie wskazanych w projekcie tynków wewnętrznych oraz fragmentów ścian,
- Wykonanie poszerzenia i podwyższenia otworów drzwiowych,
- Wykonanie wzmocnień więźby dachowej wraz z usunięciem tramów będących w kolizji z planowaną funkcją,
- Obniżenie posadzki klatki schodowej w strefie wejściowej na parterze,
- Wykonanie przegłębienia wymiennikowni,
- Wykonanie ścian działowych,
- Wykonanie warstw podłogowych,
- Montaż klapy dymowej,
- Wykonanie instalacji wewnętrznych - wod-kan, C.O., elektrycznej,
- Wykonanie uzupełnienia tynków wewnętrznych,
- Prace malarskie, stolarskie,
- Montaż elementów wykończeniowych oraz białego montażu,

2) Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Przedmiotowy teren posiada obiekt kubaturowy – budynek objęty opracowaniem.

3) Wskazanie elementów zagospodarowania działki mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi:

Opracowanie projektowe nie przewiduje lokalizacji obiektów stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa ludzi.

4) Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:

Ze względu na konieczność wykonania określonego typu robót budowlanych a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:

- a) wykonanie wykopów o ścianach pionowych bez podparcia o głębokości większej niż 1,5m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3m,
- b) roboty, przy których wykonaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5m.

- c) oraz wykorzystania maszyn i urządzeń technologicznych mogących w razie niewłaściwego użytkowania spowodować zagrożenie dla osób wykonujących prace budowlane, jak i spowodować niebezpieczeństwo osób postronnych, należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie miejsca realizacji prac budowlanych przed dostępem osób trzecich oraz dokonać niezbędnych (przewidzianych m.in. przepisami BHP) czynności w celu przeszkolenia technicznego oraz właściwej organizacji placu budowy z wykorzystaniem wszystkich dostępnych środków ostrożności mających na celu eliminację wszelkich możliwych zagrożeń.

- 5) Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

W każdych z powyższych okoliczności należy przeprowadzić wszelkie wymagane prawem szkolenia pracowników wykonujących roboty budowlane, ze szczególnym uwzględnieniem przepisów BHP w porozumieniu z dostawcami (producentami) wykorzystywanych technologii (materiałów, urządzeń) budowlanych.

- 6) Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikających z wykonywania robót budowlanych:

Organizacja miejsca budowy zapewnić musi dogodność komunikacyjną umożliwiającą sprawną ewakuację ze stref potencjalnego zagrożenia zdrowia (oraz ich sąsiedztwa). Należy zwrócić uwagę na zastosowanie wszelkich wymaganych prawem urządzeń i zabezpieczeń gwarantujących bezpieczeństwo wykonywania oraz komunikacji ewakuacyjnej pracowników, w tym urządzenia zabezpieczające (p. poż.), oznaczenia i szkolenie informacyjne.