

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) reprezentujący Powiat Bielski w sprawach gospodarowania nieruchomościami,

Zarząd Powiatu w Bielsku-Białej

podaje do publicznej wiadomości informację o nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Bielskiego, przeznaczonej do najmu:

1. **Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej:**
 - działka nr 840/12, jednostka ewidencyjna Bielsko-Biała, obręb Wapienica,
 - księga wieczysta nr BB1B/00032758/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, VII Wydział Ksiąg Wieczystych, prawo własności wpisane na rzecz Powiatu Bielskiego.
2. **Powierzchnia nieruchomości:** 0,0699 ha.
3. **Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w Bielsku-Białej przy ul. Potok 6, obręb Wapienica. Teren ogrodzony, zagospodarowany i uzbrojony. Na nieruchomości zlokalizowany jest budynek o pow. użytkowej 262,37 m², wiata, parking.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość przeznaczona jest do wynajęcia na rzecz Województwa Śląskiego, na potrzeby Oddziału Zamiejscowego Śląskiego Ośrodka Adopcyjnego w Katowicach.
5. **Wysokość opłaty z tytułu najmu:** czynsz miesięczny 3 300 zł netto + VAT.
6. **Terminy wnoszenia opłat:** 14 dni od daty otrzymania przez najemcę faktury wystawionej przez wynajmującego.
7. **Zasady aktualizacji opłat:** wysokość stawki o której mowa w pkt. 5 będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni począwszy od miesiąca następującego po miesiącu, w którym wskaźnik został opublikowany o czym Najemca zostanie pisemnie poinformowany przez Wynajmującego.
8. Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

WICESTAROSTA

Grzegorz Szetyński