

DECYZJA NR 610 /20

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 t. jedn.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2020.256 t. jedn.),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę / ~~rozbiórkę~~ z dnia **18.02.2020r.**
(postanowienie o uzupełnieniu z dnia 05.03.2020r., uzupełniono dnia 17.04.2020r.);

zatwierdzam projekt budowlany / ~~rozbiórkę~~ i udzielam pozwolenia na budowę / ~~rozbiórkę~~
dla:

Inwestor: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., 03-734 Warszawa, ul. Targowa 74

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

przebudowa linii kolejowej nr 93 na odcinku Oświęcim – Czechowice-Dziedzice w ramach zadania inwestycyjnego „Prace na linii kolejowej nr 93 Trzebinia – Zebrzydowice na odcinku Oświęcim – Czechowice-Dziedzice w ramach Projektu POIiŚ 2014-2020 nr 5.1-12 pn.: „Prace na linii kolejowej nr 93 na odcinku Trzebinia – Oświęcim – Czechowice-Dziedzice”,

w zakresie branży: drogi kołowe – przebudowa drogi pod wiaduktem kolejowym w km 44,248, w Kaniowie, na dz. nr 801/14, 1087, 1090/3, obręb ewidencyjny: 0005 Kaniów, gmina Bestwina.

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy)

Zakres robót i dane techniczne:

- przebudowa dwóch odcinków drogi powiatowej nr 4466 S – ul. Ludowa w Kaniowie na dojeździe do dwuprzęsłowego wiaduktu kolejowego (dwa odcinki drogi powiatowej nr 4466 S objęte przebudową o długości 4,75 m oraz 6,63 m; szerokość jezdni od 3,8 m do 7,4 m) wraz z budową odcinków rowu przydrożnego;
- kategoria obiektu – XXVI.

(szczegółowy zakres zgodnie z projektem budowlanym)

Autorzy opracowania:

branża elektryczna – projektant: mgr inż. Piotr Mazgaj, upr. bud. nr SLK/7366/PWBE/17, izba: SLK/IE/0045/17

branża elektryczna – sprawdzający: mgr inż. Michał Naleźny, upr. bud. nr SLK/7165/PWBE/16, izba: SLK/IE/9799/17

(imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków wynikających z art. 36 ust.1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2,3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją, która stanowi integralną część decyzji.
 - Podczas realizacji przedmiotowej inwestycji, należy ściśle przestrzegać warunków zawartych w uzgodnieniach z jednostkami opiniującymi.
 - Obiekty winne zostać wytyczone przez uprawnionego geodetę, a po wybudowaniu wymagają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz zgłoszenia jej do ośrodka kartograficznego.
 - Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~
3. ~~Terminy rozbiórki:~~
 - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~
 - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - Budowę prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

Należy zachować warunki zawarte w decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach nr GL.RUZ.421.137.2019.AK z dnia 11.10.2019r., o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego.

UZASADNIENIE

Pełnomocnik Inwestora złożył w tutejszym Starostwie w dniu 18.02.2020r. wniosek o udzielenie pozwolenia na przebudowę linii kolejowej nr 93 na odcinku Oświęcim – Czechowice-Dziedzice w ramach zadania inwestycyjnego „Prace na linii kolejowej nr 93 Trzebinia – Zebrzydowice na odcinku Oświęcim – Czechowice-Dziedzice w ramach Projektu POIiŚ 2014-2020 nr 5.1-12 pn.: „Prace na linii kolejowej nr 93 na odcinku Trzebinia – Oświęcim – Czechowice-Dziedzice”, w zakresie branży: drogi kołowe – przebudowa drogi pod wiaduktem kolejowym w km 44,248, w Kaniowie, na dz. nr 801/14, 1087, 1090/3, obręb ewidencyjny: 0005 Kaniów, gmina Bestwina.

Ze względu na niekompletność złożonego wniosku Starosta Bielski postanowieniem nr WB.6740.1.281.2020.WN z dnia 05.03.2020r., nałożył na Inwestora obowiązek uzupełnienia dokumentacji w terminie do 17.04.2020r. W trakcie trwania terminu, tj. w dniu 17.04.2020r., uzupełniono wniosek kompletnie. Wraz z wnioskiem przedłożono wszystkie wymagane załączniki i uzgodnienia.

Do wniosku dołączono m.in.:

- decyzję Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach nr GL.RUZ.421.137.2019.AK z dnia 11.10.2019r., o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego;
- pismo Zarządu Dróg Powiatowych w Bielsku-Białej nr ZDP.711.6.2018.MN6 z dnia 13.09.2018r., dotyczące warunków dla przebudowy wiaduktu kolejowego w ciągu linii kolejowej nr 93 nad drogą powiatową DP 4466 S Kaniów – Bestwinka;
- pismo Zarządu Dróg Powiatowych w Bielsku-Białej nr ZDP.7011.13.2019.LF3 z dnia 26.08.2019r., dot. uzgodnienia projektu budowlanego przebudowy drogi powiatowej nr 4466 S Kaniów – Bestwinka, ul. Ludowa w Kaniowie, w związku z budową wiaduktu kolejowego w km 44+248 LK93;

Ponadto, dla całego przedsięwzięcia wydana została przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie decyzja nr OO.4201.5.2016.EC z dnia 26.06.2017r., o środowiskowych uwarunkowaniach, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Prace na linii kolejowej nr 93 Trzebinia – Zebrzydowice na odcinku Oświęcim – Czechowice-Dziedzice” realizowanego w ramach projektu POIiŚ 5.1-12 „Prace na linii kolejowej nr 93 na odcinku Trzebinia – Oświęcim – Czechowice-Dziedzice”.

Do wniosku o pozwolenie na budowę Inwestor załączył pismo Zarządu Dróg Powiatowych w Bielsku-Białej nr ZDP.7011.13.2019.LF3 z dnia 26.08.2019r., w piśmie tym zarządca drogi powiatowej nr 4466 S objętej przedmiotową przebudową, wskazał, iż wyraża zgodę na dysponowanie działkami nr 801/14, 1087, 1090/3, które stanowią pas drogowy drogi powiatowej nr 4466 S Kaniów – Bestwinka, ul. Ludowa w Kaniowie, dla potrzeb realizacji ww. inwestycji. W związku z powyższym, z uwagi na fakt jednoznacznego wyrażenia zgody przez zarządcę ww. działek na dysponowanie nieruchomościami na cele przedmiotowej inwestycji, tut. organ odstąpił od zawiadomienia stron o prowadzonym postępowaniu.

Na podstawie przedłożonego projektu budowlanego tutejszy organ stwierdza, że przedmiotowa inwestycja nie jest sprzeczna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina w sołectwie Kaniów (Uchwała Rady Gminy Bestwina nr XXVII/197/2005 z dnia 11 sierpnia 2005r., opublikowana w Dzienniku Urzędowy Województwa Śląskiego z dnia 9 sierpnia 2005r.), a także z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina dla sołectwa Janowice – etap I (Uchwała Rady Gminy Bestwina na XVII/119/2020 z dnia 20 lutego 2020r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 131, poz. 3258, z dnia 8 listopada 2005r.).

Projekt budowlany sporządzony został przez osoby posiadające stosowne uprawnienia i wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Do projektu dołączono informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b Prawa budowlanego, oświadczenie o którym mowa w art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, a także opinię geotechniczną.

Wobec powyższego mając na względzie przepis art. 35 ust. 4 Prawa budowlanego, zgodnie z którym właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę w razie spełnienia wymagań określonych w art. 32 ust. 4 i art. 35 ust. 1, należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 15zss ust. 1 pkt 6) ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 ze zm.) w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii ogłoszonego z powodu COVID-19 bieg przewidzianych terminów procesowych i sądowych w postępowaniach administracyjnych - nie rozpoczyna się, a rozpoczęty ulega zawieszeniu na ten okres. W związku z powyższym zawieszeniu ulega również bieg terminu na wniesienie odwołania od niniejszej decyzji. Wszystkie czynności procesowe dokonywane w toku postępowania administracyjnego mogą zostać dopełnione po tym okresie. Jednakże, zgodnie z art. 15zss ust. 7 ww. ustawy czynności dokonane w okresie stanu epidemicznego lub epidemii – między innym w postępowaniach administracyjnych – są skuteczne.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego (art. 127a- Kodeks Postępowania Administracyjnego).

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Podlega opłacie skarbowej, zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006r. (Dz.U.2019.1000 j.t.).

Uiszczono opłatę skarbową za pozwolenie na budowę drogi o długości < 1km w wysokości 105,00 zł, wpłata kwoty 155,00 zł w dniu 17.02.2020r., na konto Urzędu Miasta w Bielsku-Białej nr 86 1240 6960 2735 0555 5555 5555.

Uiszczono opłatę skarbową za pełnomocnictwa w wysokości 3x17,00 zł, wpłata kwoty 51,00 zł w dniu 17.02.2020r., na konto Urzędu Miasta w Bielsku-Białej nr 86 1240 6960 2735 0555 5555 5555.

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej
do wydania decyzji)

.....
(pieczęć okrągła)

Otrzymują (strony postępowania):

- 1) Pełnomocnik – P. Łukasz Wojciechowski, 52-211 Wrocław, ul. Iwaszkiewicza 3b/3
- 2) Gmina Bestwina, ePUAP
- 3) Zarząd Dróg Powiatowych w Bielsku-Białej, 43-382 Bielsko-Biała, ul. T. Regeera 81, ePUAP

Otrzymują do wiadomości:

- 1) Wójt Gminy Bestwina (ePUAP)
- 2) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w/m (+ 1 egz. projektu budowlanego)
- 3) WB (WN) aa.

~~Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.~~

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjni taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).