

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Starosta Bielski reprezentujący Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej na podstawie art. 11 ust.1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Rybarzowicach.

1. *Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej:* działka 510/1 o pow. 0,0323ha, posiadająca użytki oznaczone w rejestrze gruntów symbolem: „LIV”- łąki trwałe, „RIVa”-grunty orne, obręb: 0004,Rybarzowice, jednostka ewidencyjna: 240203_2,Buczkwice, gmina: Buczkwice, powiat: bielski, województwo: śląskie; księga wieczysta BB1B/00152981/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej VII Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. *Powierzchnia nieruchomości:* 0,0323ha.
3. *Opis nieruchomości:*
Nieruchomość gruntowa zlokalizowana w miejscowości Rybarzowice, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.
4. *Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:*
zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego; aktualnie nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sołectwa Rybarzowice położona jest w obszarach oznaczonych jako PU.1- zabudowa produkcyjna, magazynowa i usługowa, w tym usługi uciążliwe, z wykluczeniem usług publicznych według definicji w uchwale, oraz z wykluczeniem usług hotelowych w rozumieniu przepisów o usługach turystycznych.
5. Nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w trybie I przetargu ustnego nieograniczonego.
6. *Obciążenie nieruchomości* – brak.
7. *Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość* – nie jest przedmiotem zobowiązań.
8. *Cena wywoławcza nieruchomości wynosi:* 20.000,00zł.
Najwyższa cena osiągnięta w przetargu zostanie powiększona o podatek VAT w obowiązującej wysokości.
9. Wadium w wysokości 2.000,00 zł należy wnieść w pieniądzu – przelewem na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej nr konta: Getin Noble Bank SA 24 1560 0013 2009 5636 0000 0004 najpóźniej do dnia 04.07.2019r., z dopiskiem „Wadium – Buczkwice”. Potwierdzeniem wpłaty wadium jest wpływ pieniędzy na konto do dnia 04.07.2019 r. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
10. Przetarg odbędzie się w siedzibie organizatora przetargu: Starostwo Powiatowe w Bielsku-Białej ul. Piastowska 40, piętro I, bud. A, w dniu **09.07.2019r. o godz. 13⁰⁰**, w sali 122.
11. Przetarg zostanie przeprowadzony od wysokości ceny wywoławczej podanej w ust. 8.
12. Regulamin przetargu, w którym określono szczegółowe warunki przetargu, można uzyskać pod adresem wskazanym w ust. 10, w Wydziale Gospodarki Mieniem, pok. 113, tel. 33/813 68 26, 33/813 68 22 w poniedziałki, wtorki i środy w godz. 7:30 – 15:30, czwartki w godz. 8:00 – 17:00, piątki 8:00 – 15:00 lub na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) powiatu bielskiego - [www. powiat.bielsko.pl](http://www.powiat.bielsko.pl) (w zakładce „Nieruchomości”).
13. Jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, odstępuje się od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
14. Starosta Bielski zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.
15. Ogłoszenie o przetargu wywiesza się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej ul. Piastowska 40, w siedzibie Urzędu Gminy w Buczkwicach ul. Lipowska 730 oraz publikuje na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej (www.powiat.bielsko.pl i [www. bip.powiat.bielsko.pl](http://www.bip.powiat.bielsko.pl)) i w prasie internetowej – www.nieruchomosciprzetargi.org.

STAROSTA

Andrzej Plonka