

Bielsko-Biała, dnia 02.07.2015r.

BZ.272.6.2015.GA

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej w Bielsku-Białej: Starostwo Powiatowe w Bielsku-Białej przy ul. Piastowskiej 40”

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.) w odpowiedzi na zapytania Wykonawcy dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Zamawiający wyjaśnia:

Pytanie 1:

Wnosimy o modyfikację w zakresie warunków udziału w postępowaniu (pkt. 5. 5.1 2 Posiadania wiedzy i doświadczenia). Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał roboty budowlane wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót*, określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,

*najważniejsze roboty, których dotyczy obowiązek załączenia dowodów: w wykazie należy wskazać i załączyć dowody, dla co najmniej 2 robót budowlanych dotyczących termomodernizacji budynku o wartości, co najmniej 2.000.000,00 zł brutto każda, obejmującej:

- montaż i dostawę gruntowej pompy ciepła współpracującej z instalacją c.o., c.w.u.
- montaż i dostawę układu wentylacji mechanicznej i klimatyzacji,
- montaż i dostawę układu ogrzewania budynku w postaci klimakonwektorów,
- wykonanie instalacji elektrycznych, niskoprądowych i zasilająco – sterujących,
- wykonanie otworów wiertniczych w celu wykorzystania ciepła ziemi.

Naszym zdaniem są to zbyt wygórowane warunki do spełnienia, ograniczające liczbę potencjalnych wykonawców i narażające Zamawiającego na uzyskanie w zamówieniu wyższej ceny niż mógłby ją uzyskać przez modyfikację tego warunku SIWZ.

Prosimy o modyfikację warunku posiadania wiedzy i doświadczenia poprzez wykreślenie zapisu dot. wartości 2.000.000,00 zł wykonanych robót w zakresie termomodernizacji oraz jednoczesnym wykazaniem się robotami budowlanymi o tak szerokim zakresie.

Wyjaśnienie 1:

Zamawiający nie zmienia opisu sposobu dokonania oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego posiadania wiedzy i doświadczenia w pkt 5.1.2 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Pytanie 2:

Wnosimy o modyfikację w zakresie parametrów pompy ciepła:

- moc cieplna znamionowa 240kW

- współczynnik efektywności COP 4,76
- pobór mocy elektrycznej 50,4kW
- maks./minimalna temp. zasilania na obiegu pierwotnym 20°/-5°C
- maksymalna temp. zasilania na obiegu wtórnym 60°C
- pompa min. dwustopniowa
- regulator pogodowy
- sterowanie pompami obiegu pierwotnego, wtórnego i pompą centralnego ogrzewania, zaworami przyłączeniowymi trybu lato/zima, obiegu chłodzenia wraz ze sterowaniem chłodzią wentylatorową
- obsługa BMS
- minimalna ilość sprężarek: 2 szt
- poziom ciśnienia akustycznego 65dB
- maksymalne ciśnienie robocze 6bar

Z naszej wiedzy oraz dokumentów firmy Viessmann wynika, że wyżej wymienione parametry są unikalne i odpowiadają urządzeniu jednego producenta (pompa ciepła Vitocal 300-G Pro - Viessmann) co powoduje, że Wykonawcy mogą zaproponować tylko urządzenia tej firmy. W związku z powyższym wnosimy, aby Zamawiający określił wymagania (poprzez podanie odpowiednich przedziałów dla parametrów pompy ciepła) z uwzględnieniem uzasadnionych potrzeb, bez zapisów, które uniemożliwią zaoferowanie urządzeń różnych producentów.

Wyjaśnienie 2:

W związku z powyższym Zamawiający dokona stosownej zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dotyczących parametrów pompy.


CZŁONEK ZARZĄDU
Katarzyna Adamiec


Członek Zarządu
Stanisław Pięta