



PRACOWNIA PROJEKTOWO - USŁUGOWA " RONDO "

mgr inż. Bogdan Markowski
ul. T. Boya Żeleńskiego 108
40-750 Katowice

tel. 032 353-20-37
kom. 0-501-79-78-82
fax 032 353 20 41
e-mail : bmarkowski@wp.pl

PROJEKT NR IGK III/U/25/11/A

TYTUŁ OPRACOWANIA : P.B.W. remontu kapitalnego przepustu drogowego w ciągu drogi powiatowej
nr 1456S w Czańcu

ZAMAWIAJĄCY: Urząd Gminy Porąbka

NR UMOWY: IGK III/U//25/11

mgr inż. Bogdan MARKOWSKI

Nr Up. 873/93

Wydane przez Urząd Wojewódzki Katowice
§13 ust. 1 pkt. 3 litery B
do projektowania oraz kierowania robotami

PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Bogdan Markowski

Działki zajmowane pod inwestycję:

Numer obrębu	Numer działki/arkusz	Właściciel/ władający
2	4301, 4499/28, 4500/9	Zgodnie z dalszą częścią niniejszego opisu

ZESTAWIENIE OBLICZEŃ HYDROLOGICZNYCH

I.p.	Nazwa zlewni	Powierzchnia zlewni (ha)	Nazwa zrzutu	Rzędna dna wylotu	Kilometr Rowu (mb)	Numer działki umiejscowienia istniejącego przepustu	Ilość odprowadzanych wód deszczowych z pasa drogowego (l/s)
1	Nr 1	124	Zrzut nr 1	288,10	250,0 mb	4301,4499/28, 4500/9	1463

Katowice , październik 2011 r.

IGK III/U//25/11/B

PRACOWNIA PROJEKTOWO - USŁUGOWA " RONDO "

TYTUŁ OPRACOWANIA : P.B.W. remontu kapitalnego przepustu drogowego w ciągu drogi powiatowej
nr 1456S w Czańcu

SPIS DOKUMENTACJI :

1.	Metryka projektu	IGK III/U//25/11/A
2.	Spis dokumentacji	IGK III/U//25/11/B
3.	Opis techniczny części komunikacyjnej	IGK III/U//25/11/C
4.	Opis techniczny części kanalizacyjnej	IGK III/U//25/11/C
5.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	IGK III/U//25/11/D
6.	Wykaz załączników	IGK III/U//25/11/E
7.	Część kosztowa	IGK III/U//25/11/F
8.	Szczegółowa specyfikacja techniczna	IGK III/U//25/11/G
9.	Plan orientacyjny	1
10.	Plan sytuacyjny (tylko projekt wykonawczy)	2a
11.	Projekt zagospodarowania (tylko projekt budowlany)	2b
12.	Profil podłużny drogi	3a
13.	Profil podłużny rowu	3b
14.	Przekroje konstrukcyjne (przepust)	4a
15.	Przekroje konstrukcyjne (prefabrykat)	4b
16.	Przekroje konstrukcyjne (jezdnia)	4c
17.	Przekroje poprzeczne (tylko projekt wykonawczy)	5

5.3. Przekroje konstrukcyjne , nawierzchnia , pobocza.

Wyrównanie istniejącej nawierzchni asfaltobetonowej w strefie początkowej i końcowej opracowania :

- 5 cm warstwa ścieralna z betonu asfaltowego odporna na okleinowanie 0/12,8 mm (beton asfaltowy odporny na odkształcenia trwale na lepischu modyfikowanym)
- warstwa wyrównawcza z betonu asfaltowego

Wyrównanie istniejącej nawierzchni asfaltobetonowej pomiędzy strefą początkowej i końcowej a strefą oddziaływania przepustu (miejsca założenia geosiatki) :

- 5 cm warstwa ścieralna z betonu asfaltowego odporna na okleinowanie 0/12,8 mm (beton asfaltowy odporny na odkształcenia trwale na lepischu modyfikowanym)
- 6 cm warstwa wiążąca z betonu asfaltowego półściśła
- warstwa wyrównawcza z betonu asfaltowego o zawartości kruszywa łam. > 75 %

Konstrukcja nawierzchni asfaltobetonowej w strefie oddziaływania przepustu :

- 5 cm warstwa ścieralna z betonu asfaltowego odporna na okleinowanie 0/12,8 mm (beton asfaltowy odporny na odkształcenia trwale na lepischu modyfikowanym)
- 6 cm warstwa wiążąca z betonu asfaltowego półściśła
- geosiatka dwukierunkowa, polipropylenowa o węzłach sztywnych (wytrzymałość na rozciąganie 30KN/m)
- warstwa wyrównawcza z betonu asfaltowego o zawartości kruszywa łam. > 75 %

Konstrukcja nawierzchni asfaltobetonowej w strefie wykonania wykopu przed przepustem :

- 5 cm warstwa ścieralna z betonu asfaltowego odporna na okleinowanie 0/12,8 mm (beton asfaltowy odporny na odkształcenia trwale na lepischu modyfikowanym)
- 6 cm warstwa wiążąca z betonu asfaltowego półściśła
- geosiatka dwukierunkowa, polipropylenowa o węzłach sztywnych (wytrzymałość na rozciąganie 30KN/m)
- min. 7 cm warstwa wyrównawcza z betonu asfaltowego o zawartości kruszywa łam. > 75 %
- 20 cm kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie

Konstrukcja nawierzchni asfaltobetonowej bezpośrednio nad przepustem :

- 5 cm warstwa ścieralna z betonu asfaltowego odporna na okleinowanie 0/12,8 mm (beton asfaltowy odporny na odkształcenia trwale na lepischu modyfikowanym)
- 6 cm warstwa wiążąca z betonu asfaltowego półściśła
- geosiatka dwukierunkowa, polipropylenowa o węzłach sztywnych (wytrzymałość na rozciąganie 30KN/m)
- warstwa wyrównawcza z betonu asfaltowego o zawartości kruszywa łam. > 75 %
- hydroizolacja termozgrzewalna o grubości 5 mm obustronnie skropiona emulsją asfaltową
- płyta zespalająca przepustu skrzynkowego

Konstrukcja poboczy jezdni :

- 8 cm kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0/31,5 mm
- 10 cm kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0/63 mm

5.4. Roboty ziemne, wyrównanie nawierzchni oraz frezowanie.

Wielkość robót ziemnych obliczone są na podstawie wykonanych przekrojów poprzecznych:

Objętość wykopu = 28,0 m³

Objętość nasypu = 87,0 m³

Objętość masy wyrównawczej = 12,0 m³

Powierzchnia frezowania = 63,0 m²

Przyjęta średnia głębokość frezowania = od 2,5 do 5,0 cm.

5.5. Urządzenia obce .

Na omawianym terenie znajdują się następujące urządzenia podziemne :

- kable energetyczne, śłup energetyczny wokół którego należy zachować skrajnie wolną od zabrukowań min. 0,5 m
- wodociąg,
- kanalizacja,
- gazociąg,

W celu dokładnej lokalizacji urządzeń obcych należy wykonać przekopy kontrolne, a roboty ziemne w rejonie tych urządzeń należy prowadzić ręcznie.

5.6. Wytyczenie.

Wytyczenie drogi powiatowej należy wykonać w oparciu o istniejącą oś jezdni. Od niej odmierzamy wszystkie szerokości podane na przekrojach konstrukcyjnych

Po wykonaniu wytyczenia danego fragmentu a przed przystąpieniem do dalszych robót należy bezwzględnie uzyskać zatwierdzenie projektanta lub inspektora nadzoru .

IGK III/U//25/11/C

OPIS TECHNICZNY

CZEŚCI KANALIZACYJNEJ

1. PODSTAWA OPRACOWANIA .

Podstawą opracowania jest umowa nr IGK III/U/25/11z dnia 29.07.2011 roku zawarta pomiędzy Urzędem Gminy w Porąbce z siedzibą przy ulicy Krakowskiej 3 reprezentowaną przez:

- Wójt Gminy - mgr inż. Czesław Bułka

a

Pracownią Projektowo - Usługową " RONDO" z siedzibą w Katowicach przy ulicy Tadeusza Boya – Żeleńskiego 108, reprezentowaną przez

– główny projektant - mgr inż. Bogdan Markowski.

2. POŁOŻENIE.

Remontowany przepust znajduje się w miejscowości Czaniec w ciągu drogi powiatowej nr 1456 S (ul. Karpacka) zgodnie z planem orientacyjnym.

3. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest wykonanie remontu istniejącego przepustu drogowego wraz z odbudową pasa drogowego w zakresie niezbędnym do normatywnej przejeźdźności przy jednoczesnym nie pogorszeniu istniejących warunków ruchu.

Remontowany przepust zlokalizowany jest w ciągu rowu melioracyjnego o nazwie Rów Bukowiec-Lęgowy i jest prawobrzeżnym dopływem rzeki Soły i ma ujście w km 25+500. Zaś sam rów jest administrowany przez Spółkę Wodną w Porąbce.

4. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.

Istniejący przepust rurowy o średnicy 800 mm i długości 10,0 m nie zapewnia wystarczającej przepustowości, co prowadzi do nadmiernego spiętrzenia wody przed jego wlotem i zalewania okolicznych posesji.

Na podstawie pomiarów wysokościowych wylotu remontowanego przepustu oraz wlotu przepustu pod wałem stwierdzono brak spadku podłużnego istniejącego między nimi rowu .

Skarpę istniejącego rowu są umocnione ażurowymi płytami betonowymi względnie w bezpośredniej bliskości przepustu ściankami betonowymi.

Ścianki czołowe są prostopadłe do osi przepustu, a ich stan techniczny jest niezadowolający (liczne ubytki betonu).



W rejonie wlotu przepustu znajduje się wylot odwodnienia powierzchniowego drogi korytkami betonowymi (rys. 1)



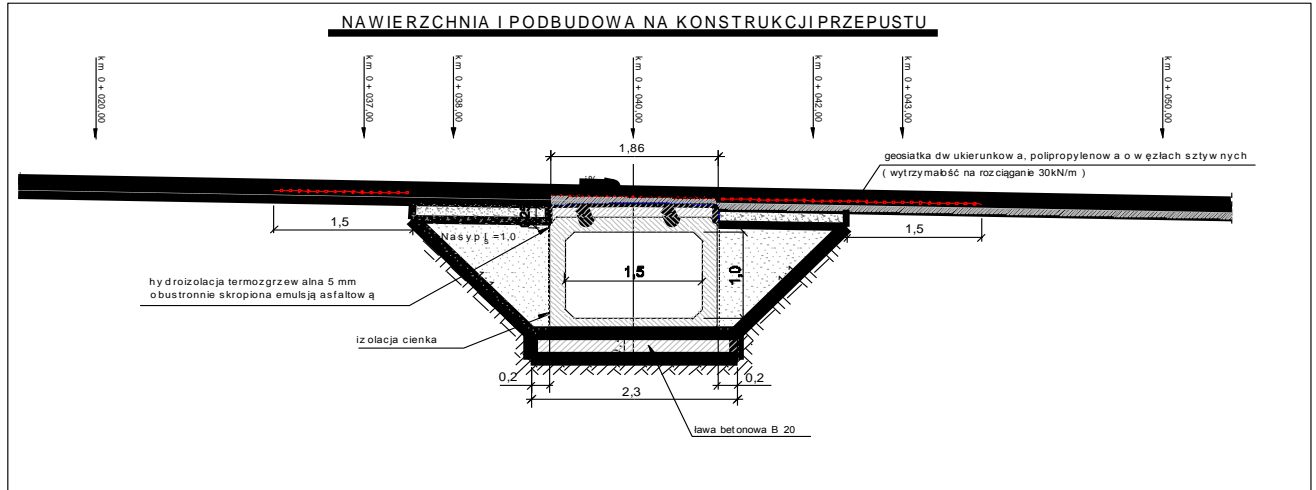
Rys. 1. Włot remontowanego przepustu. W żółtym okręgu pokazano korytko ściekowe odwod. drogi..



Rys. 2. Wylot remontowanego przepustu.

5.CHARAKTERYSTYKA STANU PROJEKTOWANEGO.

Ze względu na ograniczenia terenowe nie pozwalające swobodnego podniesienia istniejącej niwelety jezdni oraz na podstawie wykresów hydraulicznych opracowanych przez Transprojekt – Warszawa, nowy przepust przewidziano jako przepust skrzynkowy o wymiarach w świetle 150x100 cm.



OBLICZENIA HEDROLOGICZNE

5.1. Obliczenia natężenia deszczu :

$$q = \frac{A}{t^{0,667}}$$

gdzie :

q = natężenie deszczu w l/s x ha

A=natężenie deszczu w czasie trwania 1 min

T = czas trwania deszczu w minutach

Dla średniej rocznej wysokości opadów $H=1000$ mm i prawdopodobieństwa $p=50\%$, przyjęto czas trwania deszczu $t = 15$ min, z tabel odczytano $A=720$

$$q = \frac{720}{15^{0,667}} = \frac{720}{6,08} = 118 \text{ l/s}$$

5.2. Obliczenia ilości ścieków z przewidzianej do odwodnienia zlewni.

$$Q_z = F_z \times \Psi \times q \quad (l/s)$$

Dane :

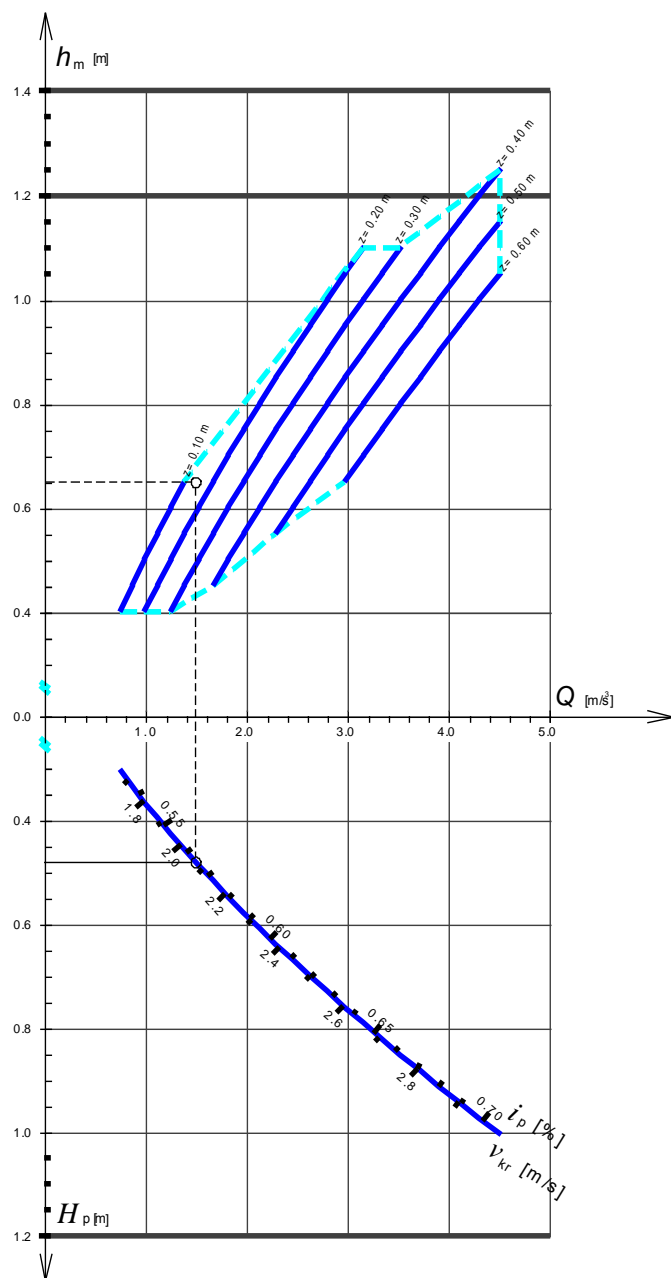
Fz powierzchnia zlewni = 124 ha

$$\Psi$$

☯ współczynnik spływu = 0,10 (zlewnia łąk, lasów, zieleni)

$$Q_z = 124 \times 0,1 \times 118 = 1463 \text{ l/s}$$

5.3. Obliczenia przepustowości przyjętego przepustu o podstawie 1,50 m i wysokości 1,00 m przy założeniu, że minimalne pochylenie podłużne wykonanego przepustu wyniesie 0,56 %



LEGENDA :

Q – przepływ miarodajny
 h_m – głębokość wody miarodajnej
 H_p – napelnienie w przewodzie przepustu
 z – spiętrzenie wody przed przepustem
 i_p – spadek przewodu przepustu
 v_{kr} – prędkość przepływu w przepuscie

DANE :

$Q = 1,463 \text{ m}^3 / \text{s}$
 $h_m = 0,65 \text{ m}$
 wlot do przepustu prostopadły

WIELKOŚCI ODCZYTANIE Z WYKRESU
 DLA PRZYJĘTEGO PRZEPUSTU :

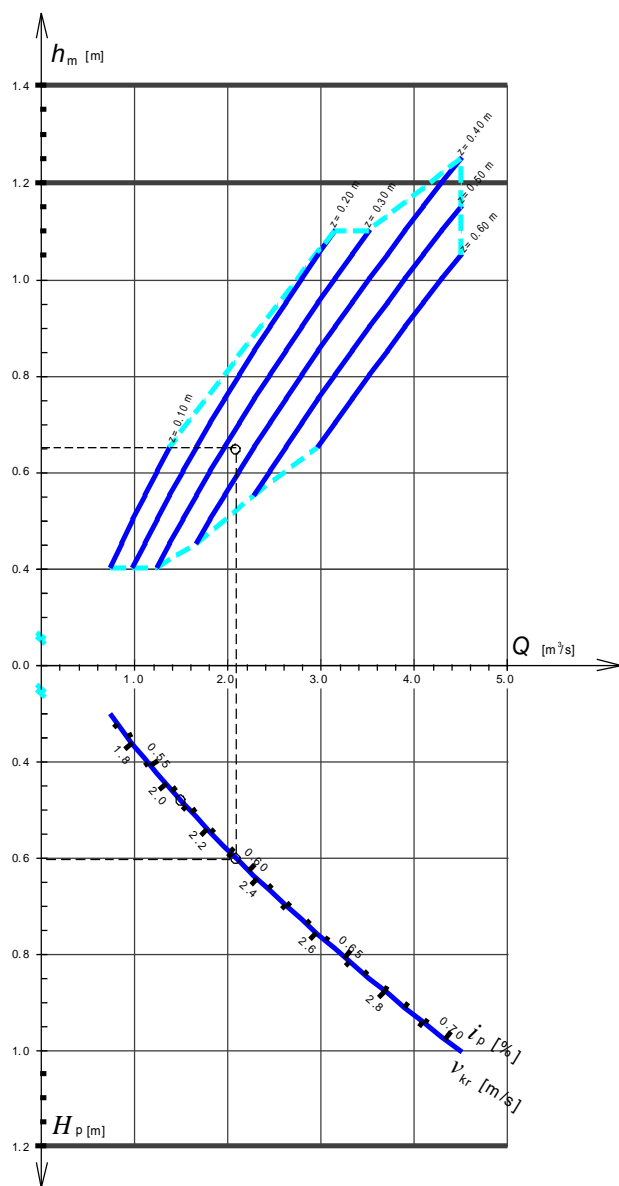
$z = 0,23 \text{ m}$
 $h_p = 0,48 \text{ m}$
 $i_p = 0,56 \%$
 $V_{kr} = 2,08 \text{ m/s}$

OBLICZENIA GŁĘBOKOŚĆ WODY
 SPIĘTRZONEJ PRZED PRZEPUSTEM :

$H = h_m + z = 0,65 + 0,23 = 0,88 \text{ m}$

Z analizy powyższego wyniku, że przyjęty przepust (prefabrykat skrzynkowy) o szerokości w świetle 1,50 m i wysokości 1,00 m przejmuje zadaną zlewnię ze sporym zapasem.

5.4. Obliczenia maksymalnego przepływu dla założonego przepustu o podstawie 1,50 m i wysokości 1,00 m.



LEGENDA :

Q – przepływ miarodajny
 h_m – głębokość wody miarodajnej
 H_p – napętnienie w przewodzie przepustu
 z – spiętrzenie wody przed przepustem
 i_p – spadek przewodu przepustu
 v_{kr} – prędkość przepływu w przepuscie

DANE :

$H = h_m + z = 0,65 + 0,35 = 1,00$ m
 $h_m = 0,65$ m
 wlot do przepustu prostopadły

WIELKOŚCI ODCZYTANIE Z WYKRESU DLA PRZYJĘTEGO PRZEPUSTU :

$z = 0,35$ m
 $H_p = 0,60$ m
 $i_p = 0,59$ %
 $V_{kr} = 2,30$ m/s

OBLICZONA MAKSYMALNEJ PRZEPŁYWAJĄCEJ WODY :

$Q^{\max} = 2,10 \text{ m}^3 / \text{s}$

Z analizy powyższego wyniku, że przyjęty przepust (prefabrykat skrzynkowy) o szerokości w świetle 1,50 m i wysokości 1,00 m może maksymalnie przepuścić 2,10 m/s co odpowiada zlewni o powierzchni 180 ha czyli o 56 ha więcej.

ZESTAWIENIE OBLICZEŃ HYDROLOGICZNYCH

l.p.	Nazwa zlewni	Powierzchnia zlewni (ha)	Nazwa zrzutu	Kilometr ujścia rowu do Soły	Ilość odprowadzanych wód deszczowych (l/s)
1	Nr 1	124	Zrzut nr 1	25+500	1463

IGK III/U//25/11/B

PRACOWNIA PROJEKTOWO - USŁUGOWA " RONDO "

TYTUŁ OPRACOWANIA : P.B.W. remontu kapitalnego przepustu drogowego w ciągu drogi powiatowej
nr 1456S w Czańcu

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. ZAKRES ROBÓT:

- Roboty przygotowawcze (odtworzenie trasy i punktów wysokościowych, rozbiórka elementów dróg, ogrodzeń itp.)
- Roboty ziemne przy budowie dróg oraz przynależnej infrastruktury technicznej
- Budowa kanalizacji deszczowej
- Wykonanie podbudowy pod nawierzchnie drogowe i chodnikowe
- Wykonanie warstw zamykających nawierzchni drogowych i chodnikowych
- Wykonanie urządzeń bezpieczeństwa ruchu (oznakowanie pionowe, poziome, itp)
- Wykonanie elementów ulic (krawężniki, chodniki, obrzeża, wjazdy i wyjazdy z bram, zieleń drogowa itp.)
- Inne roboty drogowe (parkingi itp.)

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Wszystkie roboty budowlane prowadzone są w ramach istniejącego pasa drogowego w którym zlokalizowane są :

- krawężniki, obrzeża,
- chodniki
- nawierzchnie asfaltobetonowe, rozbieralne
- elementy odwodnienia dróg i ulic (kanalizacja deszczowa, ogólnospławna)
- urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego takie jak oznakowanie pionowe,
- napowietrzne oraz ziemne linie energetyczne
- urządzenia wodociągowe
- urządzenia gazowe
- urządzenia teletechniczne
- inne urządzenia uzbrojenia terenu
- zabudowa obrzeżna (budynki)

3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MOGĄCYCH STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

- istniejące działające urządzenia infrastruktury technicznej

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH:

- roboty prowadzone w pobliżu czynnej infrastruktury technicznej
- roboty związane z budową kanalizacji deszczowej (kolektory, wpusty, itp.)
- roboty ziemne

- roboty asfaltowe (temperatura ca 180°C)
- inne roboty które mogą wynikać z zastosowanej technologii wykonawcy (zgodnie z DZ.U.Nr 120 poz.1126 z 23 czerwca 2003r.)

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTARZU PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

Szkolenie w oparciu o:

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy. (Dz.U.1996.62.285)

Roboty wykonywane w oparciu o:

- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. (Dz.U.1997.129.844)
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE:

Na Kierownika Budowy spoczywa obowiązek opracowania Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia w oparciu o powyższą Informację, Projekt B-W oraz DZ.U.03.120.1126 z dnia 23 VI 2003 §3 i §6.

IGK III/U//25/11/E

PRACOWNIA PROJEKTOWO - USŁUGOWA " RONDO "

TYTUŁ OPRACOWANIA : P.B.W. remontu kapitalnego przepustu drogowego w ciągu drogi powiatowej
nr 1456S w Czańcu

WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

1. Oświadczenie o kompletności prac projektowych .
2. Pełnomocnictwo Urzędu Gminy w Porąbce ,uprawnienia oraz wpisy do właściwej Izby Inżynierskiej projektantów.
3. Wypis z planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Porąbka nr IGK.V.6727.366.2011 z dnia 06.09.2011 r.
4. Opinia środowiskowa nr SGZPVI.6220.8/2011 z dnia 06.09.2011 r. w sprawie braku konieczności postępowania środowiskowego.
5. Uzgodnienie Urząd Gminy Porąbka nr IGK III-2211/117/11 z dnia 20.09.2011 w sprawie uzgodnienia projektu zagospodarowania
6. Uzgodnienie Śląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Katowicach, Oddział w Bielsku Białej , ul .Gen .M .Boruty Solechowicza 24 , nr SZMiUW/B-B/2256/2011/TD , U-7/IV/2011 z dnia 24.08.2011r.
7. Decyzja nr 87/2011 z dnia 19.10.2011 r. wydana przez Marszałka Województwa Śląskiego w sprawie zwolnienia Gminy Porąbka z zakazu wykonywania robót i obiektów budowlanych w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału przeciwpowodziowego rzeki Soły.
8. Uzgodnienie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie, Zarząd Zlewni Soły i Skawy z Siedzibą w Żywcu, ul Bracka 30, 34-300 Żywiec, nr pisma NZŻ-514-11-4571 z dnia 24.10.2011 roku w sprawie zaopiniowania operatu wodno prawnego.
9. Uzgodnienie Gminna Spółka Wodna w Porąbce, 43-353 Porąbka, ul. Krakowska 3, z dnia 12.08.2011 roku w sprawie uzgodnienia projektu zagospodarowania. Uzgodnienie Zarząd Dróg Powiatowych ul Regeera 81 ,43-382 Bielsko – Biała nr ZDP/5540.6/61 z dnia 24.08.2011 r. oraz ZDP-5540.6/61a/11 z dnia 28.09.2011 w sprawie uzgodnienia projektu.
10. Uzgodnienie „AQUA” S.A., 43-300 Bielsko – Biała , ul. 1-go Maja 23, nr TT/OC/01799/2011 z dnia 08.09.2011 r.
11. Uzgodnienie Górnośląski Operator Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o. w Zabrze ,Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze Rozdzielnia Gazu w Kętach ul. Krakowska 27 , 32-650 Kęty ,nr B5-432-1011-3463/11/09 z dnia 05.09.2011 r.
12. Uzgodnienie Telekomunikacja Polska S.A. , Pion Technicznej Obsługi Klienta, Region Południowy technicznej Obsługi Klienta, ul. Ordona 13, 40-163 Katowice, nr 9679/11 z dnia 26.08.2011
13. Uzgodnienie TAURON Dystrybucja S.A., Oddział w Bielsku-Białej, rejon Dystrybucji Kęty, ul .Mickiewicza 13 , 32-650 Kęty z dnia 30.08.2011r, nr OBB/RD5/ZS/MK/U-1085/2839/2011
14. Wypisy z ewidencji gruntów dla działek zajętych pod inwestycję oraz oświadczenie o prawie do dysponowania / tylko projekt budowlany /.



PRACOWNIA PROJEKTOWO - USŁUGOWA " RONDO "

mgr inż. Bogdan Markowski
ul. T. Boya Żeleńskiego 108
40-750 Katowice

tel. 032 353-20-37
kom. 0-501-79-78-82
faks 032 353 20 41
e-mail : bmarkowski@wp.pl

OŚWIADCZENIE

Pracownia Projektowo - Usługowa "RONDO" Markowski Bogdan oświadcza,
że dokumentacja :

**P.B.W. remontu przepustu drogowego w ciągu drogi powiatowej
nr 1456S w Czańcu gmina Porąbka.**

została wykonana zgodnie z umową , obowiązującymi przepisami
techniczno - budowlanymi , normami i wytycznymi oraz , że została wykonana
w stanie kompletnym z punktu widzenia celu , któremu ma służyć .

mgr inż. Bogdan MARKOWSKI

Nr Up. 873/93

**Wydane przez Urząd Wojewódzki Katowice
§13 ust. 1 pkt. 3 litery B
do projektowania oraz kierowania robotami**

URZĄD WOJEWODZKI
w Katowicach
Wydział Architektury i Kształtowania
Przestrzeni
40-009 KATOWICE
tel. 22 41 12 12
22 41 12 13

Katowice, dnia 20 grudnia 1993 r.

Nr ewid. 873/93

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust. 2, § 5 ust. 1 pkt 1, § 2 ust. 1 pkt 1, § 7
i § 13 ust. 1 pkt 3 lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki Tereno-
wej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r w sprawie samo-
dzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46
z późn. zm. (Dz.U.Nr 69) 91 poz. 299) stwierdza się, że:

Obywatel BOGDAN M A R K O W S K I

..... magister inżynier budownictwa

urodzony dnia 11 stycznia 1964 r. w Katowicach

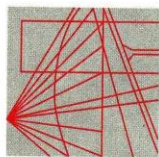
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania sa-
modzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót.

.....
w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i
..... nawierzchni lotniskowych

Obywatel BOGDAN M A R K O W S K I jest upoważniony do :

- 1/ sporządzania projektów budowli, dróg, nawierzchni lotniskowych,
oraz typowych mostów i przepustów,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania
i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz
oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowli dróg, nawie-
rzchni lotniskowych, typowych przepustów i mostów.





Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Katowice, 17 grudnia 2010 r.

Pani/Pan **Bogdan Markowski**
ul. Szarych Szeregów 30C
40-750 Katowice

ZAŚWIADCZENIE

Pani/Pan **Markowski Bogdan**
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **SLK/BD/4495/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 31.12.2011 r.

WICEPRZEDSIĘDZIECA RADY
Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
[Podpis]
mgr inż. Dorota Przybyła

40-026 KATOWICE, ul. Podgórna 4, tel./fax: 032 255 45 52; 032 608 07 22; www.oilib.katowice.pl

Wójt Gminy Porąbka
43-353 PORĄBKA, ul. Krakowska 3
pow. bielski, woj. śląskie
tel. (033) 827-28-10, 827-28-15
fax (033) 827-28-00

Porąbka, dnia 3.08.2011 r.

IGK III / U/25/11

PEŁNOMOCNICTWO

Na podstawie art. 96 Kodeksu cywilnego, działając w imieniu Gminy Porąbka, ul. Krakowska, 43-353 Porąbka, Wójt Gminy Porąbka, udziela pełnomocnictwa Panu

Bogdanowi Markowskiemu, zamieszkałemu: 40-750 Katowice ul. Szarych Szeregów 30c, legitymującemu się dowodem osobistym nr AFW012996 działającemu w ramach: Pracowni Projektowo-Usługowa "RONDO" Markowski Bogdan ul. T. Boya-Żeleńskiego 108, 40-750 Katowice
NIP: 634-173-53-84

do reprezentowania i występowania w imieniu Gminy Porąbka, przed wszelkimi instytucjami, urzędami i innymi podmiotami w sprawach związanych z prowadzeniem na podstawie umowy IGK III/U/25/11 z dnia 29.07.2011 prac projektowych oraz uzyskaniem niezbędnych zezwoleń dla inwestycji:

„Remont kapitalny przepustu drogowego w ciągu drogi powiatowej nr 1456S w Czańcu”

Pełnomocnictwo ustanawia się na okres do 31 grudnia 2011 r.

Niniejsze pełnomocnictwo nie upoważnia do zaciągania zobowiązań w imieniu i na rzecz Mocodawcy.

WOJT
Czesław Butka

Urząd Gminy Porąbka
43-352 PORĄBKA, ul. Krakowska 1
pow. śląskie, woj. śląskie
tel. (033) 627 26 10, 627 26 11
fax (033) 627 26 10
NIP 937 10 74 557, REGON 140604077

Porąbka 06.09.2011

Znak:IGK.V.6727.366.2011

Urząd Gminy
w Porąbce

W Y P I S
Z TEKSTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY PORĄBKA

Zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Porąbce nr.XXVIII/185/09
z dnia 11 marca 2009r. Opublikowaną w dzienniku Urzędowym
Województwa Śląskiego z dnia 12 maja 2009r. Nr.79 poz.1776

dla działek położonych w Czańcu: nr 4500/9 która znajduje się w jednostce strukturalnej „C 9 U,MN”, nr.4499/28 która znajduje się częściowo w jednostce strukturalnej „C 9 U,MN” i częściowo w terenach wałów przeciwpowodziowych „Rzw2”, nr.2076/13, 2076/14, 2084/4, które znajdują się w jednostce strukturalnej „C 23 MN”, nr.4301 która znajduje się w jednostce strukturalnej „KDZ”.

Zgodnie z rysunkiem planu działki znajdują się także w otulinie Parku Krajobrazowego Beskidu Małego.

I.Ustalenia dla jednostki „C 9 U,MN”

1. Przeznaczenie terenu – zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

2. Przeznaczenie dopuszczalne – zgodnie z Rozdz.4 § 21 poz.3.

§ 21 poz.3.

1) Przeznaczenie terenów:

a) obiekty i urządzenia o funkcji usługowej nie oddziałującej znacząco na środowisko,
b) zabudowa jednorodzinna (MN) i wielorodzinna (MW) wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (garaże, budynki gospodarcze itp.).

2) Przeznaczenie dopuszczalne:

a) zieleni urządzona, urządzenia sportu i rekreacji,
b) urządzenia komunikacji (dojścia, dojazdy, parkingi itp.),
c) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej dla obsługi funkcji podstawowej.
4) Wskaźniki wykorzystania terenów przy lokalizacji budynków nowych:
a) wielkość nowo wydzielanej działki pod zabudowę mieszkalno – usługową należy określić indywidualnie, w zależności od charakteru usług,
b) powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – maksimum 40%,
c) powierzchnia biologicznie czynna – minimum 40% działki budowlanej,
d) w przypadku rozbudowy, przebudowy lub nadbudowy istniejących budynków oraz w przypadku pojedynczych uzupełnień istniejącej zabudowy dopuszcza się indywidualne określenie wskaźników, pod warunkiem utrzymania wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej – min. 40% powierzchni działki budowlanej.

5) Warunki kształtowania formy architektonicznej zabudowy:

a) nawiązanie do lokalnych tradycji budownictwa regionalnego, zastosowanie tradycyjnych materiałów wykończeniowych,
b) stosowanie tradycyjnych form dachów – kalenicowych, dwu lub wielospadowych, jednakowym kącie nachylenia przeciwnych połaci dachowych w granicach 30 – 45 stopni,

- c) w budynkach usługowych i zainwestowaniu pomocniczym (np. garaże, magazyny) w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się zmniejszenie nachylenia połaci dachowych, lub dachy płaskie, uzasadnione sposobem przeznaczenia budynku,
- d) wysokość nowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz budynków o funkcji mieszkaniowo – usługowej – do 10m,
- e) wysokość budynków usługowych – do 12m do kalenicy,
- f) w przypadku nadbudowy istniejącego budynku zmierzającej do zastąpienia dachu płaskiego dachem stromym dopuszcza się niezbędne przekroczenie parametru wysokości budynków,
- g) wysokość budynków gospodarczych i garaży wolno stojących – do 5m do kalenicy, forma dachu dostosowana do rodzaju przeznaczenia budynku,
- h) w stosunku do budynków istniejących, których forma architektoniczna nie spełnia wymogów określonych w planie, zaleca się stopniową zmianę ich formy architektonicznej przy okazji remontów, przebudowy lub nadbudowy,
- i) zakaz stosowania ogrodzeń (przęseł) z elementów betonowych prefabrykowanych; – dotyczy ogrodzeń przy drogach publicznych oznaczonych symbolem KD na rysunku planu.

3. Zasady zagospodarowania oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy - zgodnie z Rozdz.4 § 21 poz.3.

§ 21 poz.3.

- 3) Zasady zagospodarowania oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) układ zabudowy mieszkalnej: wolnostojąca lub bliźniacza,
 - b) nie dopuszcza się budynków rekreacji indywidualnej,
 - c) wymóg zabezpieczenia miejsc parkingowych na terenie posesji.

4 Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2 § 8.

§ 8

Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

- 1. Stosowanie wzmoczonego nadzoru budowlanego w zakresie ładu przestrzennego i dyscypliny budowlanej.
- 2. Wprowadzanie form architektonicznych harmonizujących z krajobrazem oraz nawiązujących do tradycji budownictwa miejscowego.
- 3. Kształtowanie formy architektonicznej zabudowy zgodnie z ustaleniami planu:
 - 1) w odniesieniu do obiektów o szczególnym znaczeniu przestrzennym i funkcjonalnym, odbiegających tradycyjnie skalą od otaczającej zabudowy oraz w przypadkach uzasadnionych wymogami technologicznymi nie wprowadza się ograniczeń wysokości zabudowy wieże kościelne, remizy strażackie, infrastruktura techniczna itp.)
- 4. Dopuszcza się możliwość odstąpienia od określonych w planie wymogów dotyczących sposobu zagospodarowania działki oraz formy architektonicznej budynku w przypadkach szczególnych, zwłaszcza dotyczących nowatorskich rozwiązań projektowych, po zasięgnięciu opinii właściwych organów ochrony środowiska (np. Park Krajobrazowy),
 - 1) możliwość ta dotyczy głównie obiektów usługowych, turystycznych, hotelowych, rekreacyjnych
- 5. Utrzymanie i poprawa estetyki krajobrazu oraz wprowadzenie podwyższonych rygorów czystości i porządku w terenach otwartych i zainwestowanych, zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 6. Wyposażenie terenów zainwestowanych w urządzenia ochrony środowiska i egzekwowanie utrzymania czystości i porządku poprzez działania bezpośrednie i pośrednie.
- 7. Lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej stanowiących widoczny element krajobrazu (masztów, stacji telefonii cyfrowej, anten itp.) należy poprzedzić wykonaniem analizy wpływu na walory krajobrazowe.
- 8. Wyznacza się nieprzekraczalne linie zabudowy określające minimalne odległości lokalizacji nowych obiektów od krawędzi jezdni dróg obsługujących zabudowę:
 - 1) dla dróg klasy **G**, **GP**- głównych - min.8m.,
 - 2) dla dróg klasy **Z**- zbiorczych - min.8m.(poza zabudową zwartą – 20m),
 - 3) dla dróg klasy **L** – lokalnych - min.6m.,
 - 4) dla dróg klasy **D** – dojazdowych - min.6m.,
 - 5) dla dróg klasy **W** – wewnętrznych - min.5m.

9. Odległości, o których mowa w ust.8 mogą zostać zmniejszone (z zachowaniem wymogów określonych w przepisach odrębnych oraz po uzyskaniu uzgodnienia właściwego zarządcy drogi w przypadku, gdy:

- 1) budynek lokalizowany jest w nawiązaniu do istniejącej linii zabudowy zwartej,
 - 2) zachowanie linii zabudowy nie jest możliwe ze względu na położenie lub wielkość działki.
10. Odległość nowej lub rozbudowywanej zabudowy i ogrodzeń od granicy zwartych kompleksów leśnych – min. 20m.

1) W uzasadnionych wypadkach przy rozbudowie obiektów dopuszcza się zbliżenie zabudowy lub ogrodzeń do granicy kompleksu leśnego, przy zachowaniu przepisów odrębnych.

11. Na całym obszarze objętym planem dopuszcza się:

- 1) przebudowę, nadbudowę i rozbudowę istniejącej zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej, produkcyjnej i gospodarczej, jeżeli nie zostaną naruszone ustalenia przepisów odrębnych oraz pod warunkiem uwzględnienia ogólnych zasad kształtowania zabudowy (z zastrzeżeniem § 12 ust.2.3.),
- 2) zbliżenie zabudowy do granicy działki oraz budowę obiektów w granicy działki, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

12. Ustala się wymóg zapewnienia przy nowoprojektowanych obiektach usługowych miejsc parkingowych (m.p.):

1) na terenach usług publicznych:

- a) obiekty kultury min.1m.p./20 użytkowników
- b) obiekty administracji min.1m.p./50 użytkowników
- c) obiekty sportowo–rekreacyjne min.1m.p./10 użytkowników
- d) szkoły min.1m.p./10 pracowników
- e) przychodnie zdrowia min.1m.p./100m² powierzchni użytkowej (p.u.)
- f) kościoły, cmentarze - min.1 m.p./20 użytkowników

2) na terenach usług komercyjnych:

- a) obiekty handlowe min.1m.p./50m² p.u.
- b) bary, restauracje min.1m.p./10 miejsc konsumpcyjnych
- c) obiekty rzemieślnicze min.1m.p./20 użytkowników
- d) biura, urzędy min.1m.p./50m² p.u.
- e) hotele min.1 m.p./5 łóżek
- f) apart-hotele min.1 m.p./6 łóżek

3) za zgodą zarządcy drogi dopuszcza się uwzględnienie w bilansie miejsc parkingowych przyulicznych.

13. Do działek budowlanych oraz do budynków i urządzeń z nimi związanych należy zapewnić dojazd i dojazd umożliwiający dostęp do drogi publicznej, odpowiednie do przeznaczenia i sposobu użytkowania oraz wymagań dotyczących ochrony przeciwpożarowej, określonych w przepisach odrębnych. Dopuszcza się zastosowanie dojścia i dojazdu do działek budowlanych w postaci ciągu pieszo-jezdnego pod warunkiem, że ma on szerokość nie mniejszą, niż 5m, umożliwiającą ruch pieszki oraz ruch i postój pojazdów.

14. Ustalenia dotyczące nośników reklamowych:

- 1) nie powinny one być elementami dominującymi lub dysharmonijnymi w stosunku do otoczenia: zabudowy i krajobrazu,
- 2) wyklucza się lokalizację reklam w terenach otwartych, o wysokich walorach krajobrazowych,
- 3) lokalizację reklam przy drodze należy uzgodnić z właściwym zarządcą drogi.

5. Zasady i warunki podziału nieruchomości - zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2 § 9.

§ 9

Zasady i warunki podziału nieruchomości:

1. Podziału nieruchomości można dokonać, jeżeli:

- 1) jest on zgodny z ustaleniami planu w zależności od przeznaczenia terenu i możliwości zagospodarowania wydzielonych działek budowlanych,
- 2) jest on zgodny z przepisami odrębnymi.

2. Podział nieruchomości powinien zapewniać:

- 1) dostęp nowo wydzielanych działek budowlanych do drogi publicznej lub wewnętrznej (bezpośredni lub poprzez działkę wydzieloną pod drogę),
- 2) możliwość doprowadzenia urządzeń infrastruktury technicznej (sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, gazowej, telekomunikacyjnej),
- 3) prawidłową strukturę funkcjonalno – przestrzenną terenu objętego podziałem oraz terenów

sąsiednich.

3. Warunkiem przeprowadzenia nowych podziałów nieruchomości jest:

1) zapewnienie właściwego dojazdu do istniejących obiektów oraz nie blokowanie dostępu komunikacyjnego do pozostałych nieruchomości,

2) uzgodnienie z właściwym zarządcą drogi projektu podziału nieruchomości przylegającej do drogi publicznej,

4. Jeżeli projekt podziału nieruchomości uwzględnia działkę pod dojazd wewnętrzny nie wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, szerokość drogi w liniach rozgraniczających nie może być mniejsza, niż wynika to z przepisów odrębnych.

5. Dopuszcza się podziały i scalanie działek pod drogi, ulice, place oraz w celu uzyskania normatywnej wielkości działki budowlanej.

6. Dopuszcza się, możliwość wydzielenia z terenów rolnych bezpośrednio przylegających do terenów przeznaczonych pod zabudowę, działek o powierzchni pozwalającej na uzyskanie normatywnej wielkości działki budowlanej. Nie jest wymagany podział geodezyjny działek wzdłuż linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu w planie miejscowym.

6. Zasady i warunki obsługi komunikacyjnej - zgodnie z Rozdziałem 2 § 13.

§ 13

Zasady obsługi w zakresie komunikacji

1. Utrzymanie dotychczasowego podstawowego układu komunikacji drogowej, obejmującego:

1) odcinek drogi krajowej nr DK-52 (Bielsko – Biała – Kraków) klasy technicznej „GP”- droga główna ruchu przyspieszonego

2) odcinek drogi wojewódzkiej nr 948 (Kobiernice – Oczków) klasy technicznej „G”

3) drogi powiatowe:

- 4456 S Czaniec – Porąbka (ul. Karpacka, Krakowska) klasy technicznej „Z”

- 4473 S Kęty Podlesie – Kobiernice (ul. Kęcka, Tradycyjna, Parkowa) klasy technicznej „Z”

- 4474 S Bujaków przez wieś (ul. Szkolna) klasy technicznej „L”

- 4476 S (DK-52) – Czaniec (ul. Kościelna) klasy technicznej „L”

- 4477 S Czaniec – Bukowiec – Porąbka (ul. Bukowska) klasy technicznej „L”

- 4478 S Czaniec – Bulowice (ul. Zagłębockie) klasy technicznej „L”

- 4479 S Czaniec – Roczynny – Andrychów (ul. Kard. K. Wojtyły) klasy technicznej „Z”

- 4480 S Porąbka – Wielka Puszcza (ul. Wielka Puszcza) klasy technicznej „L”

- 4481 S Porąbka – Kozubnik (ul. Mała Puszcza) klasy technicznej „L”

4) drogi gminne: wszystkie drogi i ulice w obrębie gminy nie będące drogami wyższego podporządkowania, wydzielone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, klasy technicznej „D”.

2. Ustala się rezerwę terenu pod drogę krajową klasy technicznej „GP” zgodnie z rysunkiem planu.

3. Ustala się minimalne szerokości dróg w liniach rozgraniczających:

- droga klasy GP - 30m w przekroju ulicznym, 25m w przekroju poza terenem zabudowy;

- droga klasy G - 25m,

- droga klasy Z - 20m,

- droga klasy L - 12m,

- droga klasy D - 8m,

- drogi wewnętrzne – 4,5m.

4. Przebieg linii rozgraniczających dróg określa rysunek planu,

1) drogi wewnętrzne oznaczono orientacyjnie, ich lokalizacja może być zmieniona.

5. W przypadkach uzasadnionych istniejącym zagospodarowaniem, użytkowaniem lub konfiguracją terenu dopuszcza się w projekcie budowlanym odstępstwa od określonych w ust. 3 szerokości minimalnych, w uzgodnieniu z zarządcą drogi i zgodnie z przepisami odrębnymi.

6. Parametry techniczne dla dróg w poszczególnych klasach – zgodnie z przepisami odrębnymi.

1) w przypadkach uzasadnionych istniejącym zainwestowaniem lub warunkami terenowymi dopuszcza się:

a) zmniejszenie obowiązujących szerokości jezdni w uzgodnieniu z właściwym zarządcą drogi.

b) korekty przebiegu tras dróg uzasadnione warunkami lokalnymi i strukturą własnościową terenu.

7. Dopuszcza się lokalizację pasów zieleni izolacyjnej i ochronnej zapobiegającej wzmożonym nawiewom, zaśniewaniu i tłumiącej hałas.

8. Ustala się konieczność zachowania normatywnych kątów widoczności na skrzyżowaniach dróg.

9. Wyklucza się budowę nowych wjazdów na posesje w obszarze oddziaływania skrzyżowań.

10. Nowe i modernizowane elementy układu komunikacyjnego służące pieszym oraz dojścia do obiektów usługowych należy dostosować do potrzeb osób niepełnosprawnych.

11. Dopuszcza się realizację ścieżek rowerowych na całym obszarze objętym ustaleniami planu, zgodnie z przepisami odrębnymi.
12. Dopuszcza się budowę i rozbudowę obiektów, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w terenach położonych w liniach rozgraniczających dróg, na zasadach określonych w przepisach odrębnych oraz w porozumieniu z zarządcą drogi;
 - 1) w wypadku przebudowy, nadbudowy i rozbudowy budynków istniejących w liniach rozgraniczających dróg należy stosować formę architektoniczną określaną dla odpowiedniego typu zabudowy (mieszkaniowej, usługowej, produkcyjnej itp),
 - 2) dopuszcza się zmianę przeznaczenia budynków mieszkalnych położonych w liniach rozgraniczających dróg na budynki o funkcji usługowej i produkcyjnej, zgodnie z przepisami odrębnymi.
13. Obsługa komunikacyjna terenów przyległych do drogi krajowej nr 52 winna odbywać się z układu drogowego lokalnego włączonego do w/w drogi krajowej poprzez istniejące skrzyżowania.
14. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wykonanie zjazdu z drogi krajowej nr 52, po dokonaniu szczegółowych uzgodnień z zarządcą drogi w zakresie warunków obsługi komunikacyjnej terenu oraz jego zagospodarowaniu (lokalizacji projektowanej zabudowy w stosunku do przebiegu drogi krajowej).
15. Zachowuje się istniejące drogi wewnętrzne oznaczone na mapach ewidencyjnych gruntów, a nie wydzielone liniami rozgraniczającymi oraz dopuszcza się korzystanie z dojazdów ustanowionych drogą służebności.
16. Plan nie reguluje obsługi komunikacyjnej terenów rolniczych i leśnych w zakresie dróg wewnętrznych, niepublicznych.

7. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z Rozdziałem 2 § 14.

§ 14

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

1. Ustalenia ogólne

- 1) Obszar całej gminy należy objąć systemem wodociągów i kanalizacji:
 - a) należy dążyć do objęcia wszystkich użytkowników systemem kanalizacji sanitarnej.
- 2) Na całym obszarze objętym planem dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej niezbędnej dla potrzeb lokalnych, jeśli jest ona zgodna z przepisami odrębnymi, a w szczególności realizację:
 - zaopatrzenia w wodę (w tym m. in. ujęć wód, stacji uzdatniania wody, zbiorników, pompowni, hydroforów itp.)
 - odprowadzania i oczyszczania ścieków,
 - zaopatrzenia w energię elektryczną (m.in. stacji transformatorowych),
 - zaopatrzenia w gaz,
 - zaopatrzenia w ciepło,
 - telekomunikacji (w tym masztów telefonii cyfrowej).
- 3) Przedstawione na rysunku planu obiekty i urządzenia związane z uzbrojeniem terenu ustanawiają orientacyjną lokalizację i przebiegi ważniejszych istniejących i projektowanych elementów infrastruktury technicznej.
 - a) lokalizacja urządzeń i tras elementów projektowanych może być uściślona na etapie projektu i realizacji, pod warunkiem zachowania zasad określonych w przepisach odrębnych,
 - b) dopuszcza się zmianę lokalizacji istniejących urządzeń infrastruktury technicznej, pod warunkiem zgodności z przepisami odrębnymi.

2. Zasady zaopatrzenia w wodę

- 1) Realizacja zbiorczego systemu zaopatrzenia w wodę terenów przeznaczonych pod zainwestowanie w obszarze całej gminy.
- 2) Utrzymuje się istniejące obiekty i urządzenia zaopatrzenia w wodę z możliwością ich rozbudowy.
- 3) W obszarach położonych poza zasięgiem wodociągu komunalnego dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z ujęć indywidualnych lub grupowych lub realizację mniejszych, niezależnych systemów wodociągowych.
- 4) Dopuszcza się możliwość modyfikacji istniejącego systemu zaopatrzenia w wodę, w przypadkach uzasadnionych względami technicznymi, ekonomicznymi lub w wyniku zbadania alternatywnych źródeł zaopatrzenia w wodę,
- 5) Zmiana lokalizacji urządzeń zaopatrzenia w wodę oraz przebiegu sieci wodociągowej pod warunkiem zachowania przepisów odrębnych i ustaleń planu.

3. Zasady gospodarki ściekowej

- 1) Realizacja zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej obsługującego większość terenów przeznaczonych pod zainwestowanie;
 - a) po zrealizowaniu systemu zbiorczej kanalizacji sanitarnej należy do niej przyłączyć wszystkie budynki pozostające w jej zasięgu.
- 2) W terenach zabudowy rozproszonej, o konfiguracji utrudniającej wprowadzenie systemów komunalnych oraz do czasu objęcia terenu przeznaczonego pod zainwestowanie systemem kanalizacji dopuszcza się indywidualne lub grupowe urządzenia do gromadzenia i oczyszczania ścieków, pod warunkiem spełnienia wymogów ochrony środowiska.
- 3) Przebieg sieci kanalizacyjnej może zostać zmodyfikowany w projekcie technicznym inwestycji stosownie do lokalnych uwarunkowań.

4. Zasady zaopatrzenia w energię elektryczną:

- 1) Utrzymuje się istniejący system zaopatrzenia gminy w energię elektryczną.
- 2) Dopuszcza się sukcesywną rozbudowę i modernizację sieci niskiego napięcia, wymianę istniejących stacji transformatorowych na urządzenia o większej mocy oraz budowę nowych obiektów i urządzeń (linii elektroenergetycznych i stacji transformatorowych), stosownie do występujących potrzeb.
 - a) dopuszcza się możliwość lokalizacji nowych stacji transformatorowych,
 - b) dopuszcza się budowę linii SN i NN jako kablowych lub napowietrznych,
 - c) dopuszcza się możliwość przełożenia linii energetycznej na warunkach określonych w przepisach odrębnych.

5. Zaopatrzenie w gaz

- 1) Utrzymuje się istniejący system zaopatrzenia gminy w gaz.
- 2) Dopuszcza się sukcesywną rozbudowę i modernizację sieci gazowej.

6. Zaopatrzenie w ciepło

- 1) Zachowanie obecnego stanu ogrzewania w oparciu o lokalne kotłownie obsługujące pojedyncze obiekty budowlane lub ich zespoły oraz indywidualne urządzenia grzewcze;
- 2) należy stosować rozwiązania zapewniające niską emisję zanieczyszczeń, przy zastosowaniu odpowiednich paliw (np. gaz, olej opałowy, węgiel wysokokaloryczny o niskiej zawartości siarki i popiołu, energia elektryczna, słoneczna itp.).
- 3) zakaz stosowania węgla i jego pochodnych do celów technologicznych i do ogrzewania w obiektach produkcyjnych i usługowych.

7. Telekomunikacja

- 1) Utrzymuje się istniejący system urządzeń telekomunikacyjnych łączności przewodowej (powiększany w miarę potrzeb).
- 2) Dla potrzeb rozbudowy sieci telekomunikacyjnej zabezpiecza się teren w obrębie linii rozgraniczających dróg.
- 3) Dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń łączności bezprzewodowej bez wydzielania terenów w liniach rozgraniczających, przy zachowaniu wymogów obowiązujących przepisów odrębnych.
 - a) lokalizacja tych obiektów i urządzeń nie może naruszać walorów krajobrazowych – projekt budowlany winien zawierać analizę i ocenę wpływu lokalizacji inwestycji na wartości krajobrazowe.

8. Gospodarka odpadami

- 1) Utrzymuje się system gromadzenia odpadów komunalnych z systematycznym wywożeniem ich w sposób zorganizowany na składowisko położone poza obszarem gminy.
- 2) Zakaz składowania odpadów;
- 3) Dopuszcza się lokalizację punktu magazynowania odpadów niebezpiecznych, na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
- 4) Nakaz wyposażenia poszczególnych nieruchomości w pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych, zgodnie z obowiązującym na terenie gminy systemem selektywnej gospodarki odpadami
- 5) Nakaz posiadania uregulowanego stanu formalno – prawnego w zakresie gospodarki odpadami przez przedmioty prowadzące działalność gospodarczą, wytwarzające odpady.
- 6) Nakaz wyposażenia terenów intensywnego ruchu pieszego (dróg, targowisk, parkingów, terenów sportowych, rekreacyjnych itp.) w kosze uliczne na komunalne odpady stałe.

8. Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2 § 10.

§ 10

Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska

1. Zagospodarowanie terenu całej gminy winno być oparte na zasadach zrównoważonego rozwoju, a zainwestowanie i działalność gospodarcza winna być podporządkowana wymogom ochrony przyrody, z uwzględnieniem nakazów:
 - 1) ochrony walorów krajobrazowych i pielęgnowania naturalnych i kulturowych wartości,
 - 2) dostosowania lokalizacji i wartości architektonicznych nowych i przebudowywanych obiektów do walorów krajobrazowych i regionalnych tradycji kulturowych.
2. W granicach obszaru objętego planem nie dopuszcza się lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających obligatoryjnie opracowania raportu oddziaływania na środowisko, zgodnie z przepisami odrębnymi, za wyjątkiem:
 - 1) inwestycji istniejącej i planowanej infrastruktury technicznej i komunikacji (np. ujęcia wody, rurociągi przesyłowe, linie energetyczne, GPZ, kolektory kanalizacyjne, drogi)
 - 2) inwestycji związanych z funkcją wypoczynku i sportu, np. wyciągi narciarskie, baseny pływackie, hotele, apart-hotele, parkingi itp.
3. Dopuszcza się lokalizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane, wyłącznie w terenach przeznaczonych pod zabudowę usługową (w tym usługi sportu i turystyki), produkcyjną oraz pod infrastrukturę techniczną:
 - 1) warunkiem lokalizacji inwestycji jest wykazanie w raporcie w sprawie oddziaływania na środowisko braku niekorzystnego wpływu na tereny sąsiednie, na tereny objęte strefami ochrony ujęć wodnych oraz głównych zbiorników wód podziemnych,
 - 2) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej w terenach rolnych, pod warunkiem zgodności z przepisami odrębnymi.
4. Zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych oraz wszystkich gruntów, nakaz wyeliminowania zrzutów nieoczyszczonych ścieków do wód lub do ziemi.
5. Nakaz wstępnego oczyszczenia ścieków spływających z powierzchni utwardzonej dróg, placów i ulic przed odprowadzeniem ich do kanalizacji deszczowej lub innego odbiornika ścieków.
6. Zabrania się odprowadzania wody i ścieków z urządzeń melioracyjnych, gospodarskich lub zakładowych do rowów przydrożnych lub na jezdnię drogi krajowej nr 44.
7. Nakaz oczyszczenia i odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z powierzchni utwardzonych w sposób zorganizowany, nie powodujący zalewania działek niżej położonych oraz tworzenia złączy z materiałów niestabilnych.
8. Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.
9. Ustala się warunki zagospodarowania i zasady ochrony obszarów o szczególnych walorach przyrodniczych, objętych formami ochrony prawnej, zgodnie z ustaleniami § 11.
10. Na obszarze całej gminy obowiązuje ochrona naturalnych bagien, torfowisk, źródeł rzecznych i obszarów źródliskowych. Z uwagi na ochronę naturalnych siedlisk (ostoje roślin i zwierząt chronionych) obowiązuje ochrona wszystkich naturalnych zbiorników wodnych, w tym śródpolnych i śródleśnych oczek wodnych.
11. Ochrona zadrzewień i zakrzewień oraz koryt cieków wodnych (stałych i okresowych), jako potencjalnych siedlisk i korytarzy ekologicznych dla gatunków dziko występujących roślin, grzybów oraz zwierząt.
12. Ochrona cennych elementów przyrody nieożywionej - wychodni skalnych, jaskiń oraz siedlisk rzadkich gatunków flory i fauny.
13. Zakaz lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, w szczególności zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w przepisach odrębnych;
14. Zakaz przekraczania dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, stosownie do przepisów odrębnych. Obszary o następującym przeznaczeniu w planie są chronione akustycznie:
 - 1) zabudowy mieszkaniowej – symbole MN, MNL, ML,
 - 2) usług zdrowia i opieki społecznej – UZ,
 - 3) usług oświaty – UO,
 - 4) usług sportu i rekreacji – US, UT,
 - 5) zabudowy usługowej i mieszkaniowej – U, MN
- 6) dla zabudowy istniejącej ustala się nakaz ograniczenia hałasu do wartości dopuszczalnych na granicy użytkowanego terenu z uwzględnieniem planowanego przeznaczenia terenów.
15. Zakaz realizacji obiektów budowlanych w strefach do 15m od górnych krawędzi dolin cieków oznaczonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi; dla pozostałych cieków obowiązują przepisy odrębne.

II. Ustalenia dla jednostki „Rzw2”

§ 32

Tereny wałów przeciwpowodziowych „RZw2”

1. Przeznaczenie terenu:

- 1) wody otwarte – rzeki i potoki, zbiorniki wodne,
- 2) urządzenia gospodarki wodnej związane z utrzymaniem koryt wodnych, ochroną przeciwpowodziową i ochroną brzegów,
- 3) utrzymanie i uzupełnianie biologicznej obudowy cieków (zadrzewienia, zakrzewienia, itp.), zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony przed powodzią.

2. Przeznaczenie dopuszczalne (lokalizowane w uzgodnieniu z zarządcą cieku):

- 1) urządzenia rekreacji nadwodnej,
- 2) urządzenia komunikacji i infrastruktury technicznej.

3. Zasady ochrony wód powierzchniowych:

- 1) ograniczenie regulacji technicznych potoków do niezbędnego minimum, pod warunkiem zachowania naturalnego charakteru koryt, więzi hydrologicznej koryt z otoczeniem oraz utrzymania obudowy biologicznej potoku,
- 2) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych.

III. Ustalenia dla terenów przeznaczonych pod komunikację :

§ 26

1. Tereny tras i urządzeń komunikacyjnych „KD”

1) Przeznaczenie terenów:

- a) drogi publiczne wydzielone liniami rozgraniczającymi,
- b) parkingi,
- c) drogi wewnętrzne i ciągi pieszo – jezdne nie wydzielone liniami rozgraniczającymi,
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne w obrębie linii rozgraniczających układu komunikacyjnego (w dostosowaniu do klasy technicznej drogi i za zgodą zarządcy drogi):

- a) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej,
- b) ciągi piesze (chodniki),
- c) ścieżki rowerowe,
- d) zieleni izolacyjna i ozdobna,
- e) miejsca postojowe,
- f) tereny obsługi podróżnych (MOP),
- g) kioski i elementy małej architektury,
- h) nośniki reklamowe, których lokalizacja uwarunkowana jest następująco:

- wkomponowanie reklam w bliskie tło zieleni,
- ujednolicenie gabarytów i formy sąsiednich nośników reklamowych,
- zakaz lokalizacji reklam i nośników reklamowych o powierzchni większej, niż 2m²,
- zakaz lokalizacji reklam i nośników reklamowych wyższych niż 4m,
- zachowanie odległości między reklamami minimum 20m,

i) urządzenia obsługi komunikacji zbiorowej,

- j) drogi serwisowe zapewniające obsługę terenów przyległych przez włączenie dróg gminnych i niezbędnych zjazdów na pola i do gospodarstw.

3) Zasady zagospodarowania terenów:

- a) w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wprowadzenie nowych wjazdów na drogi klasy „G”, „Z”, za zgodą zarządcy drogi,
- b) w obrębie linii rozgraniczających układu komunikacyjnego zabrania się lokalizowania obiektów i urządzeń ograniczających bezpieczeństwo ruchu,
- c) lokalizacja wszelkich nowych obiektów budowlanych wymaga zgody zarządcy drogi,
- dopuszcza się możliwość pozostawienia w pasie drogowym istniejących budynków i urządzeń nie związanych z drogami i ich obsługą na warunkach uzgodnionych z zarządcą drogi

IV. Ustalenia dla jednostki „C 23 MN”

1. Przeznaczenie terenu - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna „MN”

1) Przeznaczenie dopuszczalne:

- a) zabudowa zagrodowa (siedliskowa),

- b) zabudowa pensjonatowa, gospodarstwa agroturystyczne,
- c) obiekty i urządzenia związane z prowadzeniem gospodarstwa rolnego,
- d) urządzenia sportu i rekreacji dla potrzeb społeczności lokalnej,
- e) przestrzenie publiczne - zieleń urządzone, place zabaw itp.,
- f) urządzenia związane z komunikacją, dojściem i dojazdami,
- g) infrastruktura techniczna dla obsługi funkcji podstawowej,
- h) lokalizacja garaży i budynków gospodarczych wolnostojących lub wbudowanych oraz obiektów małej architektury.
- i) lokalizacja (głównie w pasach przyulicznych) usług publicznych i usług komercyjnych nieuciążliwych oraz działalności gospodarczej o charakterze produkcyjnym i usługowym, nie powodujących uciążliwości dla zabudowy mieszkaniowej:
 - obiekty wolnostojące, towarzyszące zabudowie mieszkaniowej lub wbudowane w budynki mieszkalne,
 - wymóg lokalizacji miejsc parkingowych na terenie posesji.

2. Zasady zagospodarowania terenu oraz warunki kształtowania zabudowy – zgodnie z ustaleniami Rozdziału 4 § 21 pkt. 2, 3

Zasady zagospodarowania terenu :

- a) dopuszczenie zbliżenia zabudowy do granicy działki,
 - b) układ zabudowy: wolnostojąca, bliźniacza.
- Wskaźniki i zasady zagospodarowania terenu dla lokalizacji budynków nowych:
- a) powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej – min. 7 arów,
 - b) na jednej działce budowlanej dopuszcza się lokalizację jednego budynku mieszkalnego,
 - c) powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – maksimum 30%.
 - d) powierzchnia biologicznie czynna – minimum 60% powierzchni działki budowlanej.
 - e) przy lokalizacji zabudowy na działkach przylegających bezpośrednio do drogi krajowej nr 52 w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się bezpośredni dojazd z drogi krajowej, po dokonaniu szczegółowych uzgodnień z zarządcą drogi w zakresie warunków obsługi komunikacyjnej terenu oraz jego zagospodarowania (lokalizacji projektowanej zabudowy w stosunku do przebiegu drogi krajowej),
 - f) nowe tereny przeznaczone pod zabudowę przy drogach głównych należy wyposażać w wewnętrzne układy komunikacyjne połączone do drogi głównej w miarę możliwości istniejącymi włączeniami dróg lokalnych;
 - g) w przypadku braku takiej możliwości konieczne jest uzyskanie opinii dotyczącej nowego zjazdu u właściwego zarządcy drogi.

Warunki kształtowania zabudowy:

- a) nawiązanie do lokalnych tradycji budownictwa regionalnego, zastosowanie tradycyjnych materiałów wykończeniowych,
- b) stosowanie tradycyjnych form dachów budynków mieszkalnych i usługowych kalenicowych, dwu lub wielospadowych, o jednakowym kącie nachylenia przeciwległych połaci dachowych w granicach 30 – 45°, kolorystyka dachów nieagresywna, zakaz stosowania połaci dachowych przesuniętych w pionie lub poziomie,
- c) wysokość budynków nowych i istniejących przeznaczonych do rozbudowy i nadbudowy – do 10m. ,
- d) dla budynków gospodarczych i garaży:
 - wysokość do 1 kondygnacji nadziemnej, maksymalnie 5m do kalenicy,
 - dowolny kształt dachu,
- e) w przypadku rozbudowy, przebudowy lub nadbudowy istniejących budynków oraz w przypadku pojedynczych uzupełnień istniejącej zabudowy dopuszcza się indywidualne określenie wskaźników wymienionych w pkt 4 w granicach do 10% zmiany wartości tych wskaźników, w przypadku zmiany konstrukcji dachu w istniejących budynkach, zmierzającej do zastąpienia dachu płaskiego dachem stromym dopuszcza się niezbędne konstrukcyjne przekroczenie wysokości budynków,
- f) w stosunku do budynków istniejących, których forma architektoniczna nie spełnia wymogów określonych w planie, zaleca się stopniową zmianę ich formy przy okazji remontów, przebudowy lub nadbudowy,
- g) zakaz stosowania przeseł ogrodzeń z elementów betonowych prefabrykowanych;
 - dotyczy ogrodzeń przy drogach publicznych KD.

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2 § 8

Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

1. Stosowanie wzmożonego nadzoru budowlanego w zakresie ładu przestrzennego i dyscypliny budowlanej.
2. Wprowadzanie form architektonicznych harmonizujących z krajobrazem oraz nawiązujących do tradycji budownictwa miejscowego.
3. Kształtowanie formy architektonicznej zabudowy zgodnie z ustaleniami planu:
 - 1) w odniesieniu do obiektów o szczególnym znaczeniu przestrzennym i funkcjonalnym, odbiegających tradycyjnie skalą od otaczającej zabudowy oraz w przypadkach uzasadnionych wymogami technologicznymi nie wprowadza się ograniczeń wysokości zabudowy wieże kościelne, remizy strażackie, infrastruktura techniczna itp.)
4. Dopuszcza się możliwość odstąpienia od określonych w planie wymogów dotyczących sposobu zagospodarowania działki oraz formy architektonicznej budynku w przypadkach szczególnych, zwłaszcza dotyczących nowatorskich rozwiązań projektowych, po zasięgnięciu opinii właściwych organów ochrony środowiska (np. Park Krajobrazowy),
 - 1) możliwość ta dotyczy głównie obiektów usługowych, turystycznych, hotelowych, rekreacyjnych
5. Utrzymanie i poprawa estetyki krajobrazu oraz wprowadzenie podwyższonych rygorów czystości i porządku w terenach otwartych i zainwestowanych, zgodnie z przepisami odrębnymi.
6. Wyposażenie terenów zainwestowanych w urządzenia ochrony środowiska i egzekwowanie utrzymania czystości i porządku poprzez działania bezpośrednie i pośrednie.
7. Lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej stanowiących widoczny element krajobrazu (masztów, stacji telefonii cyfrowej, anten itp.) należy poprzedzić wykonaniem analizy wpływu na walory krajobrazowe.
8. Wyznacza się nieprzekraczalne linie zabudowy określające minimalne odległości lokalizacji nowych obiektów od krawędzi jezdni dróg obsługujących zabudowę:
 - 1) dla dróg klasy **G**, **GP**- głównych - min. 8m.,
 - 2) dla dróg klasy **Z**- zbiorczych - min. 8m. (poza zabudową zwartą – 20m),
 - 3) dla dróg klasy **L** – lokalnych - min. 6m.,
 - 4) dla dróg klasy **D** – dojazdowych - min. 6m.,
 - 5) dla dróg klasy **W** – wewnętrznych - min. 5m.
9. Odległości, o których mowa w ust. 8 mogą zostać zmniejszone (z zachowaniem wymogów określonych w przepisach odrębnych oraz po uzyskaniu uzgodnienia właściwego zarządcy drogi w przypadku, gdy:
 - 1) budynek lokalizowany jest w nawiązaniu do istniejącej linii zabudowy zwartej,
 - 2) zachowanie linii zabudowy nie jest możliwe ze względu na położenie lub wielkość działki.
10. Odległość nowej lub rozbudowywanej zabudowy i ogrodzeń od granicy zwartych kompleksów leśnych – min. 20m.
 - 1) W uzasadnionych wypadkach przy rozbudowie obiektów dopuszcza się zbliżenie zabudowy lub ogrodzeń do granicy kompleksu leśnego, przy zachowaniu przepisów odrębnych.
11. Na całym obszarze objętym planem dopuszcza się:
 - 1) przebudowę, nadbudowę i rozbudowę istniejącej zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej, produkcyjnej i gospodarczej, jeżeli nie zostaną naruszone ustalenia przepisów odrębnych oraz pod warunkiem uwzględnienia ogólnych zasad kształtowania zabudowy (z zastrzeżeniem § 12 ust. 2.3.),
 - 2) zbliżenie zabudowy do granicy działki oraz budowę obiektów w granicy działki, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
12. Ustala się wymóg zapewnienia przy nowoprojektowanych obiektach usługowych miejsc parkingowych (m.p.):
 - 1) na terenach usług publicznych:
 - a) obiekty kultury min. 1m.p./20 użytkowników
 - b) obiekty administracji min. 1m.p./50 użytkowników
 - c) obiekty sportowo–rekreacyjne min. 1m.p./10 użytkowników
 - d) szkoły min. 1m.p./10 pracowników
 - 2) lokalizację reklam przy drodze należy uzgodnić z właściwym zarządcą drogi.
 - e) przychodnie zdrowia min. 1m.p./100m² powierzchni użytkowej (p.u.)
 - f) kościoły, cmentarze - min. 1 m.p./20 użytkowników
 - 2) na terenach usług komercyjnych:
 - a) obiekty handlowe min. 1m.p./50m² p.u.
 - b) bary, restauracje min. 1m.p./10 miejsc konsumpcyjnych
 - c) obiekty rzemieślnicze min. 1m.p./20 użytkowników

d) biura, urzędy min. 1 m.p./50 m² p.u.

e) hotele min. 1 m.p./5 łóżek

f) apart-hotele min. 1 m.p./6 łóżek

3) za zgodą zarządcy drogi dopuszcza się uwzględnienie w bilansie miejsc parkingowych przyulicznych.

13. Do działek budowlanych oraz do budynków i urządzeń z nimi związanych należy zapewnić dojazd i dojazd umożliwiający dostęp do drogi publicznej, odpowiednie do przeznaczenia i sposobu użytkowania oraz wymagań dotyczących ochrony przeciwpożarowej, określonych w przepisach odrębnych. Dopuszcza się zastosowanie dojazdu do działek budowlanych w postaci ciągu pieszo-jezdnego pod warunkiem, że ma on szerokość nie mniejszą, niż 5m, umożliwiającą ruch pieszego oraz ruch i postój pojazdów.

14. Ustalenia dotyczące nośników reklamowych:

1) nie powinny one być elementami dominującymi lub dysharmonijnymi w stosunku do otoczenia: zabudowy i krajobrazu,

2) wykluczasie lokalizację reklam w terenach otwartych, o wysokich walorach krajobrazowych,

3) lokalizację reklam przy drodze należy uzgodnić z właściwym zarządcą drogi.

4. Zasady i warunki podziału nieruchomości – zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2 §9

Zasady i warunki podziału nieruchomości:

1. Podział nieruchomości można dokonać, jeżeli:

1) jest on zgodny z ustaleniami planu w zależności od przeznaczenia terenu i możliwości zagospodarowania wydzielonych działek budowlanych,

2) jest on zgodny z przepisami odrębnymi.

2. Podział nieruchomości powinien zapewniać:

1) dostęp nowo wydzielanych działek budowlanych do drogi publicznej lub wewnętrznej (bezpośredni lub poprzez działkę wydzieloną pod drogę),

2) możliwość doprowadzenia urządzeń infrastruktury technicznej (sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, gazowej, telekomunikacyjnej),

3) prawidłową strukturę funkcjonalno – przestrzenną terenu objętego podziałem oraz terenów sąsiednich.

3. Warunkiem przeprowadzenia nowych podziałów nieruchomości jest:

1) zapewnienie właściwego dojazdu do istniejących obiektów oraz nie blokowanie dostępu komunikacyjnego do pozostałych nieruchomości,

2) uzgodnienie z właściwym zarządcą drogi projektu podziału nieruchomości przylegającej do drogi publicznej,

4. Jeżeli projekt podziału nieruchomości uwzględnia działkę pod dojazd wewnętrzny nie wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, szerokość drogi w liniach rozgraniczających nie może być mniejsza, niż wynika to z przepisów odrębnych.

5. Dopuszcza się podziały i scalanie działek pod drogi, ulice, place oraz w celu uzyskania normatywnej wielkości działki budowlanej.

6. Dopuszcza się, możliwość wydzielania z terenów rolnych bezpośrednio przylegających do terenów przeznaczonych pod zabudowę, działek o powierzchni pozwalającej na uzyskanie normatywnej wielkości działki budowlanej. Nie jest wymagany podział geodezyjny działek wzdłuż linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu w planie miejscowym.

5. Zasady i warunki obsługi komunikacyjnej – zgodnie z Rozdziałem 2 § 13

Zasady obsługi w zakresie komunikacji

1. Utrzymanie dotychczasowego podstawowego układu komunikacji drogowej, obejmującego:

1) odcinek drogi krajowej nr DK-52 (Bielsko – Biała – Kraków) klasy technicznej „GP”- droga główna ruchu przyspieszonego

2) odcinek drogi wojewódzkiej nr 948 (Kobiernice – Oczków) klasy technicznej „G”

3) drogi powiatowe:

- 4456 S Czaniec – Porąbka (ul. Karpacka, Krakowska) klasy technicznej „Z”

- 4473 S Kęty Podlesie – Kobiernice (ul. Kęcka, Tradycyjna, Parkowa) klasy technicznej „Z”

- 4474 S Bujaków przez wieś (ul. Szkolna) klasy technicznej „L”

- 4476 S (DK-52) – Czaniec (ul. Kościelna) klasy technicznej „L”

- 4477 S Czaniec – Bukowiec – Porąbka (ul. Bukowska) klasy technicznej „L”

- 4478 S Czaniec – Bulowice (ul. Zagłębowce) klasy technicznej „L”

- 4479 S Czaniec – Roczyny – Andrychów (ul. Kard. K. Wojtyły) klasy technicznej „Z”

- 4480 S Porąbka – Wielka Puszcza (ul. Wielka Puszcza) klasy technicznej „L”

- 4481 S Porąbka – Kozubnik (ul. Mała Puszcza) klasy technicznej „L”

4) drogi gminne: wszystkie drogi i ulice w obrębie gminy nie będące drogami wyższego podporządkowania, wydzielone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, klasy technicznej „D”

2. Ustala się rezerwę terenu pod drogę krajową klasy technicznej „GP” zgodnie z rysunkiem planu.

3. Ustala się minimalne szerokości dróg w liniach rozgraniczających:

- droga klasy GP - 30m w przekroju ulicznym, 25m w przekroju poza terenem zabudowy;

- droga klasy G - 25m,

- droga klasy Z - 20m.

- droga klasy L - 12m,

- droga klasy D - 8m,

- drogi wewnętrzne – 4,5m.

4. Przebieg linii rozgraniczających dróg określa rysunek planu,

1) drogi wewnętrzne oznaczono orientacyjnie, ich lokalizacja może być zmieniona.

5. W przypadkach uzasadnionych istniejącym zagospodarowaniem, użytkowaniem lub konfiguracją terenu dopuszcza się w projekcie budowlanym odstępstwa od określonych w ust. 3 szerokości minimalnych, w uzgodnieniu z zarządcą drogi i zgodnie z przepisami odrębnymi.

6. Parametry techniczne dla dróg w poszczególnych klasach – zgodnie z przepisami odrębnymi.

1) w przypadkach uzasadnionych istniejącym zainwestowaniem lub warunkami terenowymi dopuszcza się:

a) zmniejszenie obowiązujących szerokości jezdni w uzgodnieniu z właściwym zarządcą drogi.

b) korekty przebiegu tras dróg uzasadnione warunkami lokalnymi i strukturą własnościową terenu.

7. Dopuszcza się lokalizację pasów zieleni izolacyjnej i ochronnej zapobiegającej wzmożonym nawiewom, zaśniewaniu i tłumiącej hałas.

8. Ustala się konieczność zachowania normatywnych kątów widoczności na skrzyżowaniach dróg.

9. Wyklucza się budowę nowych wjazdów na posesje w obszarze oddziaływania skrzyżowań.

10. Nowe i modernizowane elementy układu komunikacyjnego służące pieszym oraz dojścia do obiektów usługowych należy dostosować do potrzeb osób niepełnosprawnych.

11. Dopuszcza się realizację ścieżek rowerowych na całym obszarze objętym ustaleniami planu, zgodnie z przepisami odrębnymi.

12. Dopuszcza się budowę i rozbudowę obiektów, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w terenach położonych w liniach rozgraniczających dróg, na zasadach określonych w przepisach odrębnych oraz w porozumieniu z zarządcą drogi;

1) w wypadku przebudowy, nadbudowy i rozbudowy budynków istniejących w liniach rozgraniczających dróg należy stosować formę architektoniczną określaną dla odpowiedniego typu zabudowy (mieszkaniowej, usługowej, produkcyjnej itp),

2) dopuszcza się zmianę przeznaczenia budynków mieszkalnych położonych w liniach rozgraniczających dróg na budynki o funkcji usługowej i produkcyjnej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

13. Obsługa komunikacyjna terenów przyległych do drogi krajowej nr 52 winna odbywać się z układu drogowego lokalnego włączonego do w/w drogi krajowej poprzez istniejące skrzyżowania.

14. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wykonanie zjazdu z drogi krajowej nr 52, po dokonaniu szczegółowych uzgodnień z zarządcą drogi w zakresie warunków obsługi komunikacyjnej terenu oraz jego zagospodarowaniu (lokalizacji projektowanej zabudowy w stosunku do przebiegu drogi krajowej).

15. Zachowuje się istniejące drogi wewnętrzne oznaczone na mapach ewidencyjnych gruntów, a nie wydzielone liniami rozgraniczającymi oraz dopuszcza się korzystanie z dojazdów ustanowionych drogą służebności.

16. Plan nie reguluje obsługi komunikacyjnej terenów rolniczych i leśnych w zakresie dróg wewnętrznych, niepublicznych.

6. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z Rozdziałem 2 § 1

1. Ustalenia ogólne

1) Obszar całej gminy należy objąć systemem wodociągów i kanalizacji:

a) należy dążyć do objęcia wszystkich użytkowników systemem kanalizacji sanitarnej.

2) Na całym obszarze objętym planem dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej niezbędnej dla potrzeb lokalnych, jeśli jest ona zgodna z przepisami odrębnymi, a w szczególności realizację:

- zaopatrzenia w wodę (w tym m. in. ujęć wód, stacji uzdatniania wody, zbiorników, pompowni, hydroforni itp.)

- odprowadzania i oczyszczania ścieków,

- zaopatrzenia w energię elektryczną (m.in. stacji transformatorowych),
 - zaopatrzenia w gaz,
 - zaopatrzenia w ciepło,
 - telekomunikacji (w tym masztów telefonii cyfrowej).
- 3) Przedstawione na rysunku planu obiekty i urządzenia związane z uzbrojeniem terenu ustanawiają orientacyjną lokalizację i przebiegi ważniejszych istniejących i projektowanych elementów infrastruktury technicznej.
- a) lokalizacja urządzeń i tras elementów projektowanych może być uściślona na etapie projektu i realizacji, pod warunkiem zachowania zasad określonych w przepisach odrębnych,
- b) dopuszcza się zmianę lokalizacji istniejących urządzeń infrastruktury technicznej, pod warunkiem zgodności z przepisami odrębnymi.

2. Zasady zaopatrzenia w wodę

- 1) Realizacja zbiorczego systemu zaopatrzenia w wodę terenów przeznaczonych pod zainwestowanie w obszarze całej gminy.
- 2) Utrzymuje się istniejące obiekty i urządzenia zaopatrzenia w wodę z możliwością ich rozbudowy.
- 3) W obszarach położonych poza zasięgiem wodociągu komunalnego dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z ujęć indywidualnych lub grupowych lub realizację mniejszych, niezależnych systemów wodociągowych.
- 4) Dopuszcza się możliwość modyfikacji istniejącego systemu zaopatrzenia w wodę, w przypadkach uzasadnionych względami technicznymi, ekonomicznymi lub w wyniku zbadania alternatywnych źródeł zaopatrzenia w wodę,
- 5) Zmiana lokalizacji urządzeń zaopatrzenia w wodę oraz przebiegu sieci wodociągowej pod warunkiem zachowania przepisów odrębnych i ustaleń planu.

3. Zasady gospodarki ściekowej

- 1) Realizacja zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej obsługującego większość terenów przeznaczonych pod zainwestowanie;
 - a) po zrealizowaniu systemu zbiorczej kanalizacji sanitarnej należy do niej przyłączyć wszystkie budynki pozostające w jej zasięgu.
- 2) W terenach zabudowy rozproszonej, o konfiguracji utrudniającej wprowadzenie systemów komunalnych oraz do czasu objęcia terenu przeznaczonego pod zainwestowanie systemem kanalizacji dopuszcza się indywidualne lub grupowe urządzenia do gromadzenia i oczyszczania ścieków, pod warunkiem spełnienia wymogów ochrony środowiska.
- 3) Przebieg sieci kanalizacyjnej może zostać zmodyfikowany w projekcie technicznym inwestycji stosownie do lokalnych uwarunkowań.

4. Zasady zaopatrzenia w energię elektryczną:

- 1) Utrzymuje się istniejący system zaopatrzenia gminy w energię elektryczną.
- 2) Dopuszcza się sukcesywną rozbudowę i modernizację sieci niskiego napięcia, wymianę istniejących stacji transformatorowych na urządzenia o większej mocy oraz budowę nowych obiektów i urządzeń (linii elektroenergetycznych i stacji transformatorowych), stosownie do występujących potrzeb.
 - a) dopuszcza się możliwość lokalizacji nowych stacji transformatorowych,
 - b) dopuszcza się budowę linii SN i NN jako kablowych lub napowietrznych,
 - c) dopuszcza się możliwość przełożenia linii energetycznej na warunkach określonych w przepisach odrębnych.

5. Zaopatrzenie w gaz

- 1) Utrzymuje się istniejący system zaopatrzenia gminy w gaz.
- 2) Dopuszcza się sukcesywną rozbudowę i modernizację sieci gazowej.

6. Zaopatrzenie w ciepło

- 1) Zachowanie obecnego stanu ogrzewania w oparciu o lokalne kotłownie obsługujące pojedyncze obiekty budowlane lub ich zespoły oraz indywidualne urządzenia grzewcze;
- 2) należy stosować rozwiązania zapewniające niską emisję zanieczyszczeń, przy zastosowaniu odpowiednich paliw (np. gaz, olej opałowy, węgiel wysokokaloryczny o niskiej zawartości siarki i popiołu, energia elektryczna, słoneczna itp.).
- 3) zakaz stosowania węgla i jego pochodnych do celów technologicznych i do ogrzewania w obiektach produkcyjnych i usługowych.

7. Telekomunikacja

- 1) Utrzymuje się istniejący system urządzeń telekomunikacyjnych łączności przewodowej

(powiększany w miarę potrzeb).

2) Dla potrzeb rozbudowy sieci telekomunikacyjnej zabezpiecza się teren w obrębie linii rozgraniczających dróg.

3) Dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń łączności bezprzewodowej bez wydzielania terenów w liniach rozgraniczających, przy zachowaniu wymogów obowiązujących przepisów odrębnych.

a) lokalizacja tych obiektów i urządzeń nie może naruszać walorów krajobrazowych – projekt budowlany winien zawierać analizę i ocenę wpływu lokalizacji inwestycji na wartości krajobrazowe.

8. Gospodarka odpadami

1) Utrzymuje się system gromadzenia odpadów komunalnych z systematycznym wywożeniem ich w sposób zorganizowany na składowisko położone poza obszarem gminy.

2) Zakaz składowania odpadów;

3) Dopuszcza się lokalizację punktu magazynowania odpadów niebezpiecznych, na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

4) Nakaz wyposażenia terenów intensywnego ruchu pieszego (dróg, targowisk, parkingów, terenów sportowych, rekreacyjnych itp.) w kosze uliczne na komunalne odpady stałe.

5) Nakaz posiadania uregulowanego stanu formalno – prawnego w zakresie gospodarki odpadami przez przedmioty prowadzące działalność gospodarczą, wytwarzające odpady.

6) Nakaz wyposażenia terenów intensywnego ruchu pieszego (dróg, targowisk, parkingów, terenów sportowych, rekreacyjnych itp.) w kosze uliczne na komunalne odpady stałe.

7. Zasady ochrony środowiska – zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2 §10

Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska

1. Zagospodarowanie terenu całej gminy winno być oparte na zasadach zrównoważonego rozwoju, a zainwestowanie i działalność gospodarcza winna być podporządkowana wymogom ochrony przyrody, z uwzględnieniem nakazów:

1) ochrony walorów krajobrazowych i pielęgnowania naturalnych i kulturowych wartości,

2) dostosowania lokalizacji i wartości architektonicznych nowych i przebudowywanych obiektów do walorów krajobrazowych i regionalnych tradycji kulturowych.

2. W granicach obszaru objętego planem nie dopuszcza się lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających obligatoryjnie opracowania raportu oddziaływania na środowisko, zgodnie z przepisami odrębnymi, za wyjątkiem:

1) inwestycji istniejącej i planowanej infrastruktury technicznej i komunikacji (np ujęcia wody, rurociągi przesyłowe, linie energetyczne, GPZ, kolektory kanalizacyjne, drogi)

2) inwestycji związanych z funkcją wypoczynku i sportu, np wyciągi narciarskie, baseny pływackie, hotele, apart-hotele, parkingi itp.

3. Dopuszcza się lokalizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane, wyłącznie w terenach przeznaczonych pod zabudowę usługową (w tym usługi sportu i turystyki), produkcyjną oraz pod infrastrukturę techniczną;

1) warunkiem lokalizacji inwestycji jest wykazanie w raporcie w sprawie oddziaływania na środowisko braku niekorzystnego wpływu na tereny sąsiednie, na tereny objęte strefami ochrony ujęć wodnych oraz głównych zbiorników wód podziemnych,

2) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej w terenach rolnych, pod warunkiem zgodności z przepisami odrębnymi.

4. Zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych oraz wszystkich gruntów, nakaz wyeliminowania zrzutów nieoczyszczonych ścieków do wód lub do ziemi.

5. Nakaz wstępnego oczyszczenia ścieków spływających z powierzchni utwardzonej dróg, placów i ulic przed odprowadzeniem ich do kanalizacji deszczowej lub innego odbiornika ścieków.

6. Zabrania się odprowadzania wody i ścieków z urządzeń melioracyjnych, gospodarskich lub zakładowych do rowów przydrożnych lub na jezdnię drogi krajowej nr 44.

7. Nakaz oczyszczenia i odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z powierzchni utwardzonych w sposób zorganizowany, nie powodujący zalewania działek niżej położonych oraz tworzenia złogów z materiałów niestabilnych.

8. Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

9. Ustala się warunki zagospodarowania i zasady ochrony obszarów o szczególnych walorach przyrodniczych, objętych formami ochrony prawnej, zgodnie z ustaleniami § 11.

10. Na obszarze całej gminy obowiązuje ochrona naturalnych bagien, torfowisk, źródeł rzecznych i obszarów źródłiskowych. Z uwagi na ochronę naturalnych siedlisk (ostoje roślin i zwierząt chronionych) obowiązuje ochrona wszystkich naturalnych zbiorników wodnych, w tym

śródpolnych i śródleśnych oczek wodnych.

11. Ochrona zadrzewień i zakrzewień oraz koryt cieków wodnych (stałych i okresowych), jako potencjalnych siedlisk i korytarzy ekologicznych dla gatunków dziko występujących roślin, grzybów oraz zwierząt.

12. Ochrona cennych elementów przyrody nieożywionej - wychodni skalnych, jaskiń oraz siedlisk rzadkich gatunków flory i fauny.

13. Zakaz lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, w szczególności zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w przepisach odrębnych;

14. Zakaz przekraczania dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, stosownie do przepisów odrębnych. Obszary o następującym przeznaczeniu w planie są chronione akustycznie:

1) zabudowy mieszkaniowej – symbole MN, MNL, ML,

2) usług zdrowia i opieki społecznej – UZ,

3) usług oświaty – UO,

4) usług sportu i rekreacji – US, UT,

5) zabudowy usługowej i mieszkaniowej –U,MN

6) dla zabudowy istniejącej ustala się nakaz ograniczenia hałasu do wartości dopuszczalnych na granicy użytkowanego terenu z uwzględnieniem planowanego przeznaczenia terenów.

15. Zakaz realizacji obiektów budowlanych w strefach do 15m od górnych krawędzi dolin cieków oznaczonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi; dla pozostałych cieków obowiązują przepisy odrębne.

Niniejszy wyrys wydaje się do celów projektowych

Załączniki :

wyrys z miejscowego planu zagospodarowania .

Otrzymują :

1.adresat

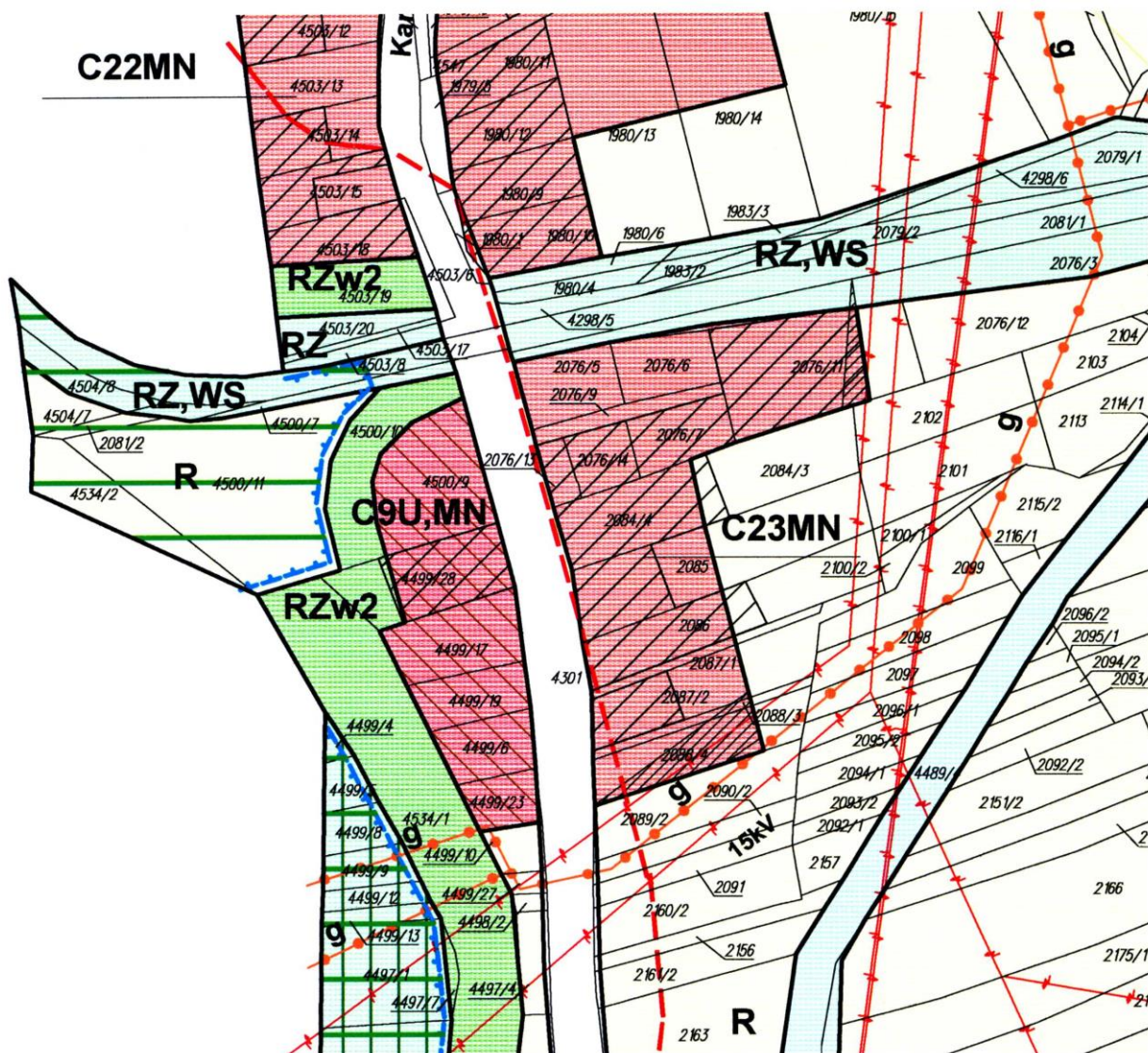
2. a/a

INSPEKTOR
ds. zagospodarowania
przestrzennego

Lucyna KAPALA

NIP 937-10-74-457, REGON 000550077

PRZESTRZENNEGO GMINY PORĄBKA skala 1 : 2000



Lucyna KARALEA

Urząd Gminy Porąbka
43-353 PORĄBKA, ul. Krakowska 3
pow. bielski, woj. śląskie
tel (033) 827-28-10, 827-28-15
fax (033) 827-28-00
NIP 937-10-74-457, REGON 000550077

[illegible]

Urząd Gminy Porąbka
43-353 PORĄBKA, ul. Krakowska 3
pow. bielski, woj. śląskie
tel. (033) 827-28-10, 827-28-15
fax (033) 827-28-00
NIP 937-10-74-457, REGON 000550077

Porąbka dnia 06.09.2011 r.

SGZPVI.6220.8/2011

Pracownia Projektowo – Usługowa „RONDO”
Bogdan Markowski
ul. T. Boya Żeleńskiego 108
40 – 750 Katowice

W odpowiedzi na zapytania przesłane do Urzędu Gminy w Porąbce, w związku z wykonywaną na zlecenie gminy przez Pracownię Projektowo – Usługową „RONDO” dokumentacją projektową remontu kapitalnego przepustu drogowego w ciągu drogi powiatowej nr 1456S w Czańcu gmina Porąbka, czy dla wyżej wymienionego remontu wymagane będzie uzyskanie decyzji środowiskowej, Wójt Gminy informuje, że dla tego typu przedsięwzięcia nie jest wymagana ocena oddziaływania na środowisko.

WÓJT
Czesław Bułka

Otrzymują :

1. Adresat
2. SGZPVI-a/a

↓

Urząd Gminy Porąbka
48-353 PORĄBKA, ul. Krakowska 3
pow. bielski, woj. śląskie
tel. (033) 827-28-10, 827-28-15
fax (033) 827-28-00
L.dz. IGK III 2211/117/11 005530077

Porąbka 2011 – 09- 20

Pracownia Projektowo – Usługowa
„ RONDO „
ul. T. Boya-Żeleńskiego 108
40 – 750 Katowice

Odpowiadając na pismo z dnia 14-09-2011 roku Urząd Gminy w Porąbce uzgadnia pozytywnie projekt zagospodarowania remontu istniejącego przepustu drogowego w ciągu drogi powiatowej nr 1456S / ulicy Karpackiej / w Czańcu.

Do uwzględnienia opinie i uzgodnienia :

- administratora drogi powiatowej tj Zarządu Dróg Powiatowych w Bielsku-Białej
- Śląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Katowicach ,Oddział w Bielsku-Białej
- administratorów urządzeń podziemnych

Z poważaniem :

Rozdzielnik :
1. Wnioskodawca
2. a/a

WÓJT
Czesław Bułka

ŚLĄSKI ZARZĄD MELIORACJI
I URZĄDZEŃ WODNYCH
w KATOWICACH
Oddział w Bielsku-Białej
43-300 BIELSKO-BIAŁA
ul. Gen. M. Bortuły-Spiechowicza 24
tel. 033 814 93 38, 033 814 93 79 – fax 033 814 94 87

ŚZMiUW/BB/2256/2011/TD

u-7/1v/2011

Bielsko-Biała, dnia 24.08.2011 r.

**Pracownia Projektowo – Usługowa
„RONDO”
Markowski Bogdan
ul. T. Boya-Żeleńskiego 108
40-750 Katowice**

W odpowiedzi na pismo z dnia 16.08.br. w sprawie uzgodnienia projektu zagospodarowania przebudowy istniejącego przepustu drogowego w ciągu drogi powiatowej nr 1456S w Czańcu gm. Porąbka, Śląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Katowicach Oddział w Bielsku-Białej informuje, że uzgadnia ww. projekt pod warunkiem uzyskania decyzji Marszałka Województwa Śląskiego zwalniającej z zakazów określonych w art. 88n ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. nr 239, poz. 2019 tekst jednolity z późniejszymi zmianami).

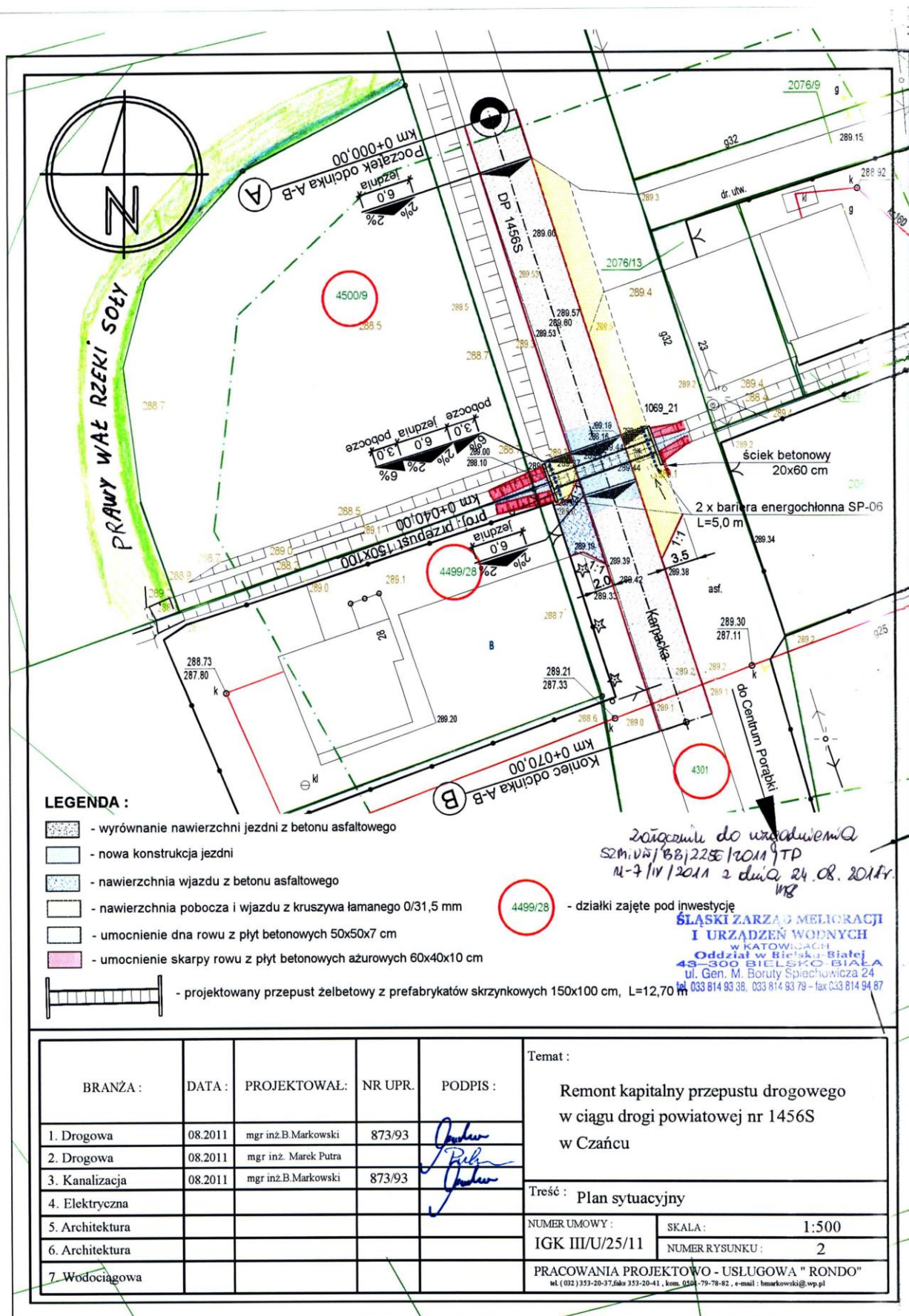
Powyższe uzgodnienie nie narusza praw osób trzecich i jest ważne na okres dwóch lat.

Koszt uzgodnienia wynosi 67 zł.

NIP: 634-173-53-84

M Kopia DM aa

KIEROWNIK ODDZIAŁU
[Signature]
mgr inż. Zdzisław Zagórski



MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA
ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 19 PAŹ. 2011
DKP4590/BB/2642/2011

DECYZJA Nr 87/2011

Na podstawie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 roku Nr 98 poz.1071 - tekst jednolity z późniejszymi zmianami) oraz art. 88n ust.1 pkt 4 i art. 88n ust.3 ustawy z dnia 18.07.2001 roku - Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239 poz. 2019 - tekst jednolity z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku Pracowni Projektowo – Usługowej „RONDO” z siedzibą przy ul. T. Boya – Żeleńskiego 108 w Katowicach działającej na zlecenie Urzędu Gminy w Porąbce w sprawie odstąpienia od zakazu wykonywania robót i obiektów budowlanych w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału przeciwpowodziowego rzeki Soły w związku z remontem istniejącego przepustu drogowego w ciągu drogi powiatowej nr 1456S w Czańcu gm. Porąbka.

ORZEKAM

zwalniam Gminę Porąbka z zakazu wykonania robót i obiektów budowlanych w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału przeciwpowodziowego rzeki Soły w związku z remontem istniejącego przepustu drogowego w ciągu drogi powiatowej nr 1456S w Czańcu gm. Porąbka następującymi warunkami:

1. Wykonywane prace nie naruszają szczelności oraz stabilności wału przeciwpowodziowego.
2. O terminie rozpoczęcia i zakończenia robót należy powiadomić z siedmiodniowym wyprzedzeniem Śląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Katowicach Oddział w Bielsku-Białej.
3. Wykonać konserwację rowu melioracyjnego celem przywrócenia jego przekroju poprzecznego i uzupełnienia uszkodzonych ubezpieczeń brzegowych.
4. W trakcie prowadzenia robót utrzymywać drożność rowu melioracyjnego na odcinku od przepustu drogowego do przepustu wałowego.
5. Po zakończeniu inwestycji teren należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.
6. Organ wydający decyzję oraz administrator wałów przeciwpowodziowych i rzeki Soły nie będą ponosić odpowiedzialności za ewentualne szkody i straty powstałe w wyniku przejścia wysokich stanów wód w rzece Sole.

UZASADNIENIE

Pracownia Projektowo – Usługowa „RONDO” z siedzibą przy ul. T. Boya – Żeleńskiego 108 w Katowicach działająca na zlecenie Urzędu Gminy w Porąbce zwróciła się w sprawie zwolnienia z zakazu wykonywania robót i obiektów budowlanych w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału przeciwpowodziowego rzeki Soły w związku z remontem istniejącego przepustu drogowego w ciągu drogi powiatowej nr 1456S w Czańcu gm. Porąbka.

Wykonanie prac objętych zakresem przedmiotowego wniosku wymaga uzyskania w drodze decyzji, zwolnienia od zakazów, o których mowa w art. 88n cytowanej wyżej ustawy – Prawo wodne. Zgodnie z art. 88n ust. 3 ustawy Prawo wodne właściwym do wydania niniejszej decyzji jest Marszałek Województwa.

- 2 -

Decyzję niniejszą wydaje się w oparciu o pozytywne uzgodnienie wydane przez administratora wałów przeciwpowodziowych rzeki Soły tj. Śląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Katowicach.

Zgodnie z art.107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 roku Nr 98 poz. 1071 - tekst jednolity z późniejszymi zmianami) odstąpiono od szczegółowego uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądania strony. Reasumując, należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach, za pośrednictwem Marszałka Województwa Śląskiego reprezentowanego przez Dyrektora Śląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Katowicach - ul. Sokolska 65, 40-087 Katowice, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



z up. Marszałka Województwa Śląskiego

Mariusz Olszówka
Z-ca Dyrektora ds. Administracji
i Zamówień Publicznych
Śląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych
w Katowicach

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Porąbka
43-353 Porąbka, ul. Krakowska 3
2. Pracownia Projektowo Usługowa „Rondo”
40-750 Katowice, ul. T. Boya Żeleńskiego 108
3. SZMiUW w Katowicach Oddział Bielsko-Biała
4. DZ a/a.

**REGIONALNY ZARZĄD GOSPODARKI WODNEJ W KRAKOWIE****ZARZĄD ZLEWNI SOŁY I SKAWY Z/S W ŻYWCU**

Żywiec dn.24.10.2011r.

NZŻ-514-11-4571

**PRACOWNIA PROJEKTOWO – USŁUGOWA
„RONDO”**

mgr inż. Bogdan Markowski

ul. T. Boya – Żeleńskiego 108
40-750 KATOWICE

Dotyczy:

pisma w sprawie zaopiniowania operatu wodnoprawnego na wykonanie remontu przepustu drogowego w ciągu drogi powiatowej nr 1456S na rowie (cieku bez nazwy) w miejscowości Czarńce gm. Porąbka.

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie Zarząd Zlewni Soły i Skawy z siedzibą w Żywcu opiniuje pozytywnie projektowane rozwiązania techniczne z uwagami:

- **RZGW Kraków nie jest administratorem przedmiotowego cieku i wypowiada się w przedmiotowej sprawie jako gospodarz zlewni**
- **nie wnosi się uwag do obliczeniowego światła i wzniesienie konstrukcji obiektu**
- **nie wnosi się zastrzeżeń w przedmiocie doboru konstrukcji i sposobu realizacji**
- **o terminie rozpoczęcia robót należy powiadomić pisemnie, z należytych wyprzedzeniem czasowym, tut. Zarząd**
- **Dyrektor RZGW w Krakowie nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne szkody powodziowe w obrębie projektowanej inwestycji.**

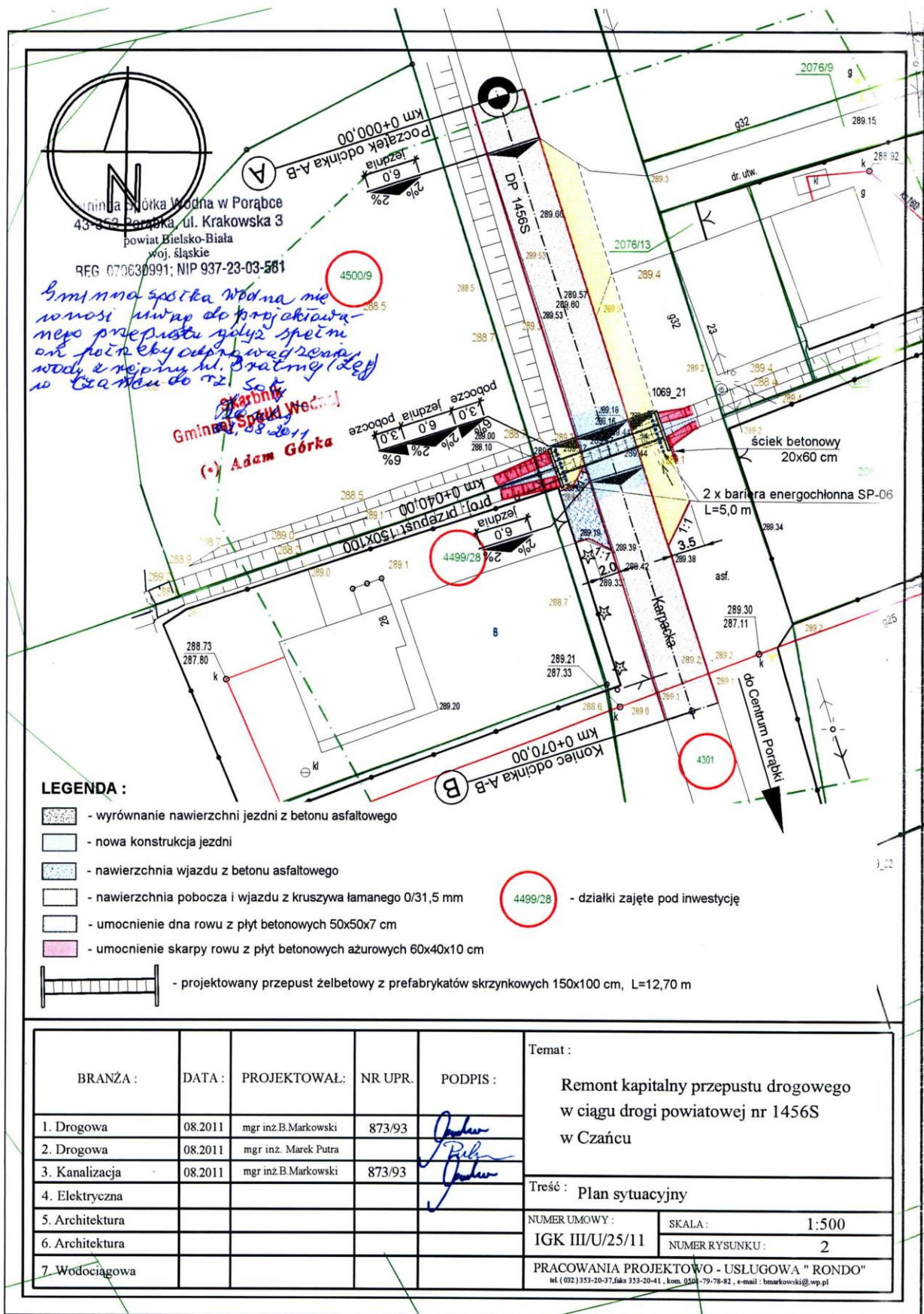
Otrzymują:

1. adresat
2. a/a.

Z upoważnienia DYREKTORA
RZGW w Krakowie
Z-ca DYREKTORA
Z up. Mariusza Stefura
mgr inż. Paweł Nabielec

ul. Bracka 30, 34-300 Żywiec
tel. 33 861 03 31, 861 03 33, fax: 33 861 03 34
e-mail: niz@krakow.rzgw.gov.pl

www.krakow.rzgw.gov.pl
NIP 676-21-29-876
REGON 357113561



Zarząd Dróg Powiatowych
w Bielsku-Białej
43-382 Bielsko-Biała, ul. Regeera 81
tel./fax 033 81 83 474
tel. 033 61 64 033. tel. 033 81 83 066

Bielsko- Biała 24.08.2011r.

ZDP – 5540.6/61/11

Pracownia Projektowo – Usługowa
„Rondo”
mgr inż. Bogdan Markowski
ul. T. Boya – Żeleńskiego 108
40 – 750 KATOWICE

Odpowiadając na pismo z dnia 16.08.2011r Zarząd Dróg Powiatowych w Bielsku – Białej
uzgadnia pozytywnie projekt zagospodarowania istniejącego przepustu drogowego.
Jednocześnie informujemy, że cała inwestycja musi mieścić się w pasie drogowym, a warunki
techniczne należy uzgodnić z tutejszym zarządem.

DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych
inż. Wiesław Kubiś

Otrzymują:

1. Adresat
2. Urząd Gminy w Porąbce
3. a/a - R.J.

Zarząd Dróg Powiatowych
w Bielsku-Białej
43-362 Bielsko-Biała, ul. Regeera 81
tel./fax 033 81 83 474
tel. 033 81 84 033, tel. 033 81 83 066
ZDP – 5540.6/61a/11

Bielsko – Biała 28.09.2011r.

Pracownia Projektowo – Usługowa

„ R O N D O „

mgr inż. Bogdan Markowski

ul. T. Boya – Żeleńskiego 108

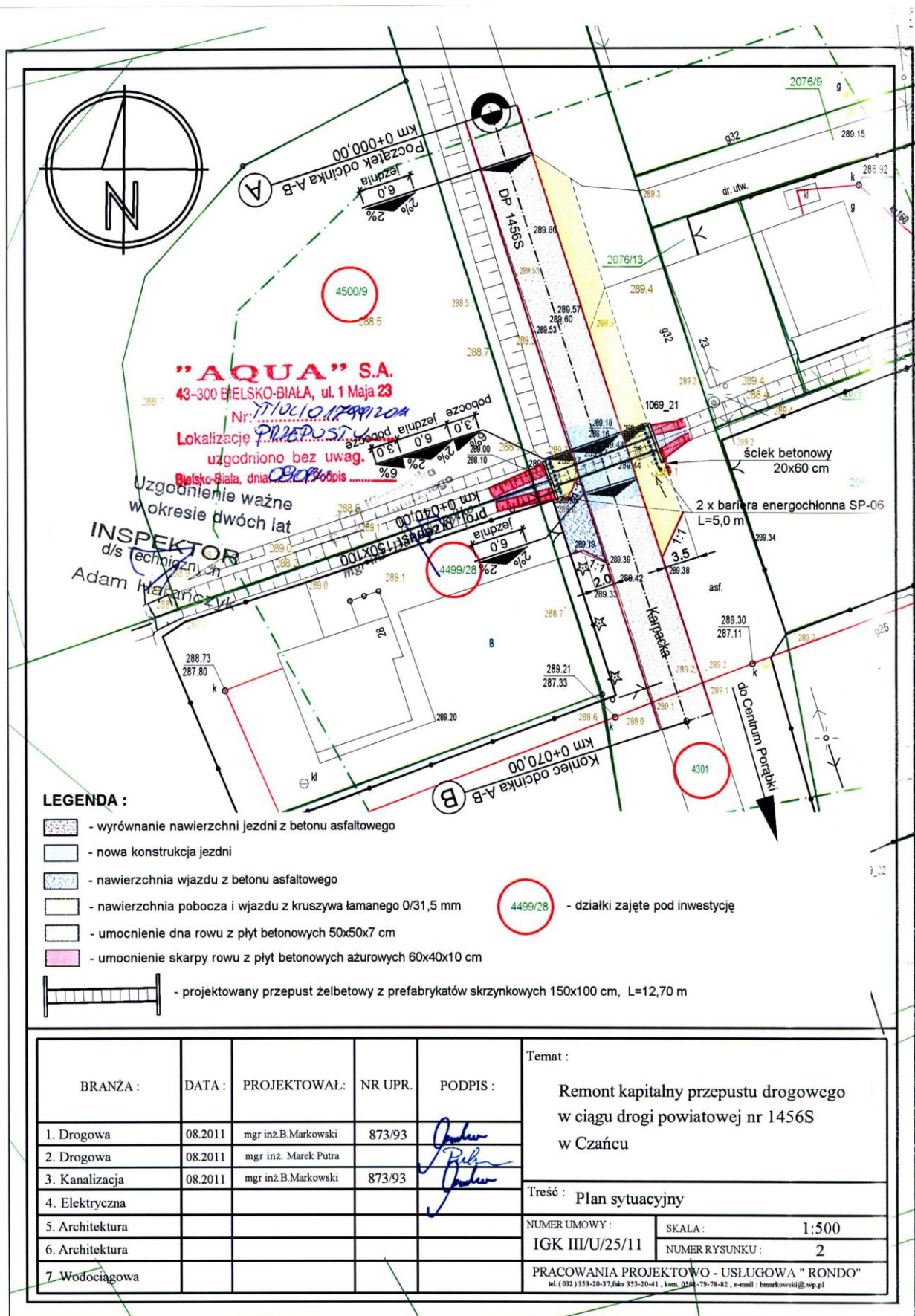
40 – 750 KATOWICE

Po przeanalizowaniu przedłożonego projektu remontu kapitalnego przepustu drogowego w ciągu drogi powiatowej nr 1456S w Czańcu, Zarząd Dróg Powiatowych w Bielsku – Białej uzgadnia pozytywnie przedmiotowy projekt oraz wyraża zgodę na wejście w teren, na działkę drogową nr 4301.

DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych
inż. Wiesław Kubiś

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a – R.J.





Górnosłaska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze
ul. Mikulczycka 5, 41-800 Zabrze
tel. 32 398 50 00, fax 32 398 50 07

Rozdzielnia Gazu w Kętach
ul. Krakowska 27 , 32-650 Kęty
tel./fax (33) 845 03 98

**Pracownia Projektowo – Usługowa
„RONDO”**
Mgr inż. Bogdan Markowski
ul. T. Boya- Żeleńskiego 108
40-750 Katowice

Wasz znak: Pismo z dnia 16.08.2011
Nasz znak: B5-432-1011-3463/11

Kęty dnia 05.09.2011

Dot.: uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu w Czańcu przy ul. Karpackiej.

W załączeniu przesyłamy projekt jw., dotyczący uzgodnienia przebudowy istniejącego przepustu drogowego, który uzgadniamy przy zachowaniu następujących warunków:

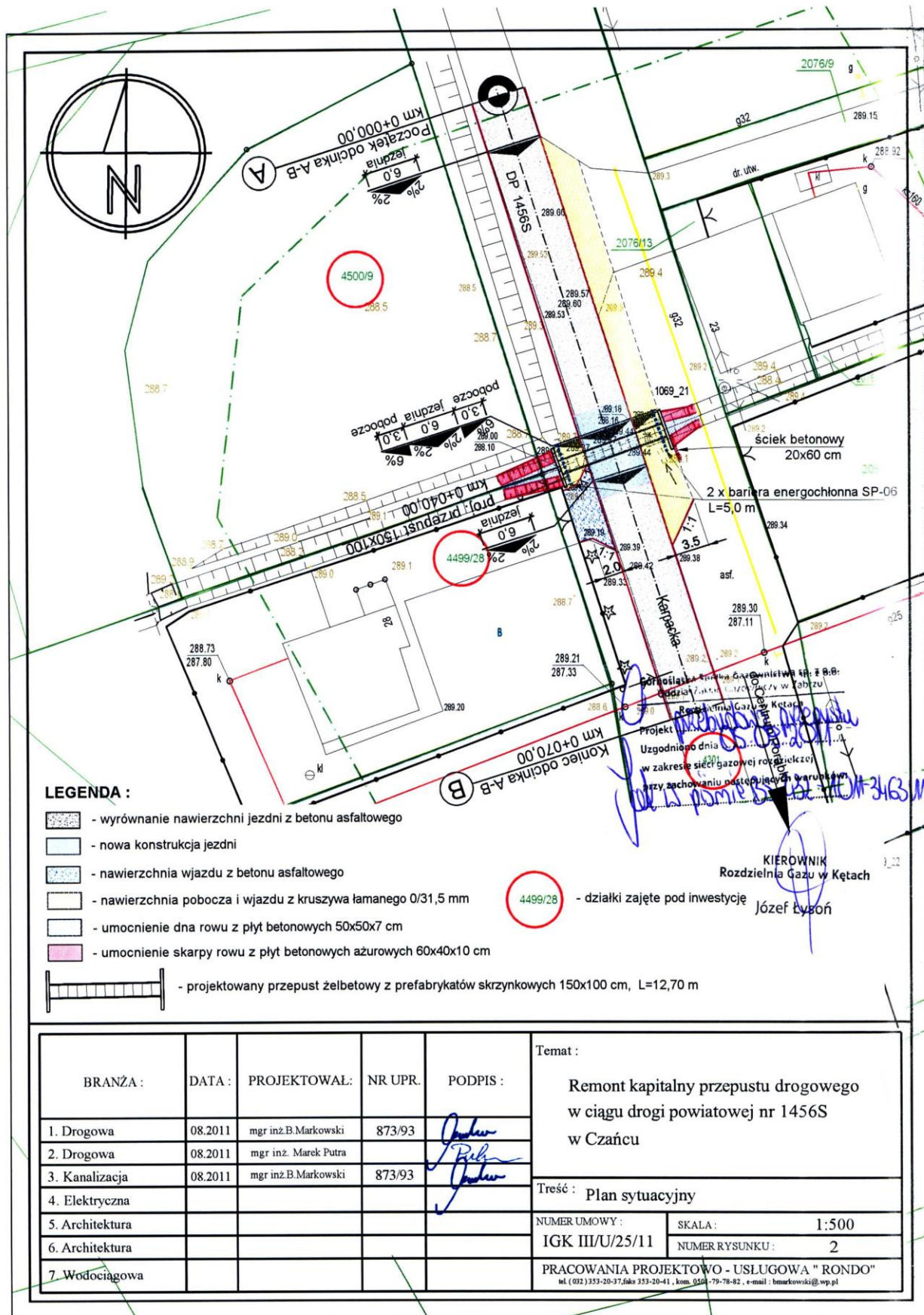
Wykopy w pobliżu naszych urządzeń prowadzić ręcznie, a w wypadku ich odkrycia fakt ten zgłosić w Rozdzielni Gazu Kęty celem dokonania oględzin oraz ustalenia prac związanych z zabezpieczeniem jego stanu technicznego. Uzgodnienie ważne jest przez okres 2 lat od daty wystawienia niniejszego pisma.

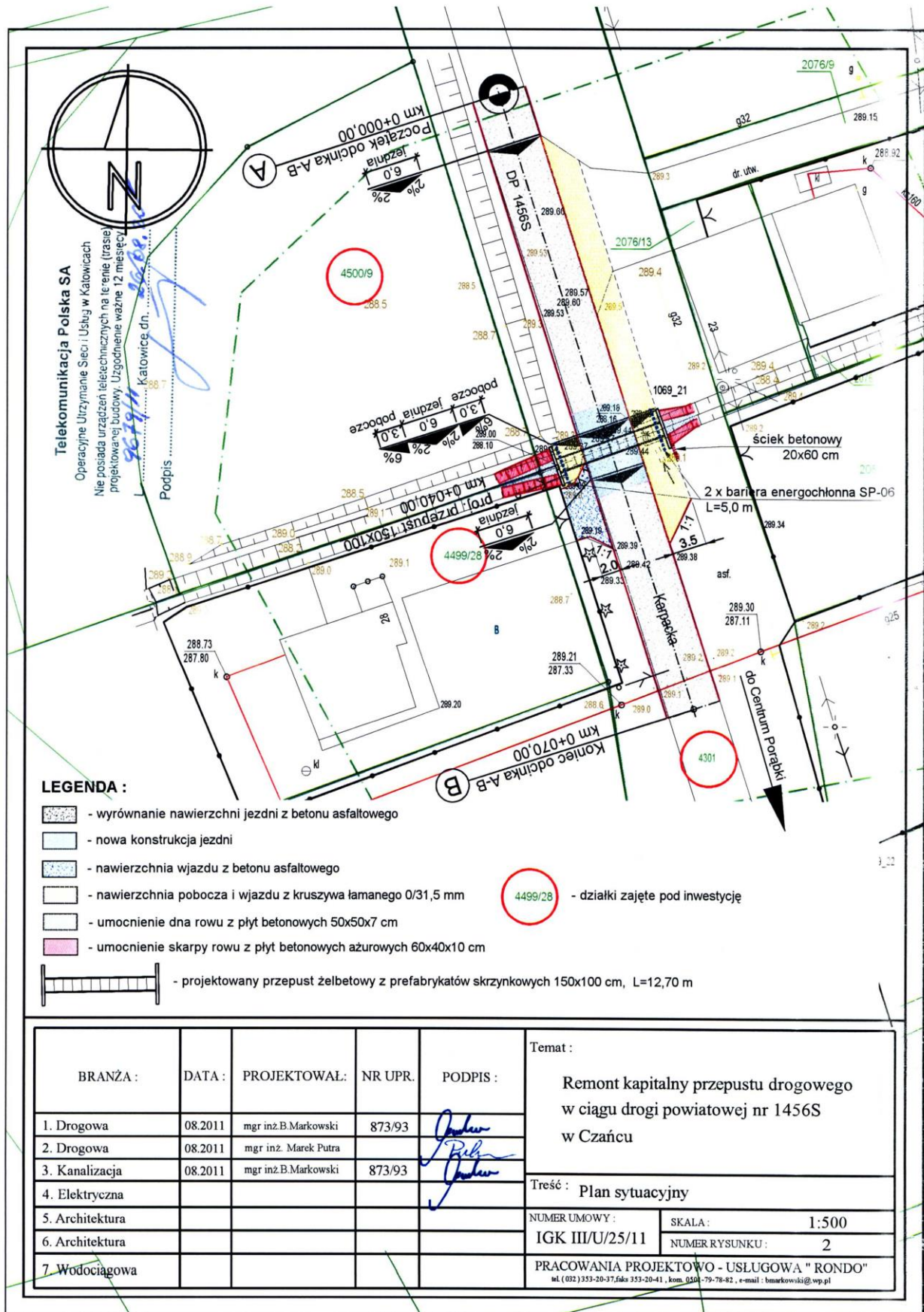
Uwaga!

Uszkodzenia naszej sieci wynikłe na skutek prowadzonych robót usunięte będą na koszt wykonawcy tych robót.

K/o
RGK

KIEROWNIK
Rozdzielnia Gazu w Kętach
Józef Tyson





Adres do korespondencji:

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej Rejon Dystrybucji Kęty
ul. Mickiewicza 13, 32-650 Kęty
tel.: 33 847 56 00
fax: 33 847 57 02
e-mail: kety.rd@tauron-dystrybucja.pl



Kęty dn. 30.08.2011r.

Nasz znak: OBB/RD5/ZS/MK/U-1085/2839/2011

**PRACOWNIA PROJEKTOWO-
USŁUGOWA „RONGO”****ul. T.Boya-Żeleńskiego 108
40 -750 Katowice**

Dotyczy: uzgodnienia remontu kapitalnego istniejącego przepustu drogowego w ciągu drogi powiatowej nr 1456S na ul. Karpackiej w Porąbce.

W odpowiedzi na pismo z dnia 18 sierpnia 2011r. dotyczące j.w. informujemy :

1. Na przesłanym planie sytuacyjnym wskazano orientacyjnie kolorem czerwonym linią ciągłą istniejące przyłącze elektroenergetyczne napowietrzne niskiego napięcia (0,4kV) wraz ze słupem wsporczym.
2. Zachować minimalną odległość poziomą 0,5m od projektowanego umocnienia skarpy do nogi słupa wsporczego przyłącza elektroenergetycznego.
3. Warunki prowadzenia prac przy budowie i eksploatacji obiektu, są określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02. 2003 r. (w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych).
4. Roboty wykonywać zgodnie z normą N SEP-E-003 i PN-E-05100-1 oraz w taki sposób, aby nie naruszyć posadowienia słupa elektroenergetycznego.

Uzgodnienie jest ważne 2 lata.
W załączeniu przesyłamy 1 plan.

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej RD Kęty
Kierownik Wydziału Zarządzania Siecią

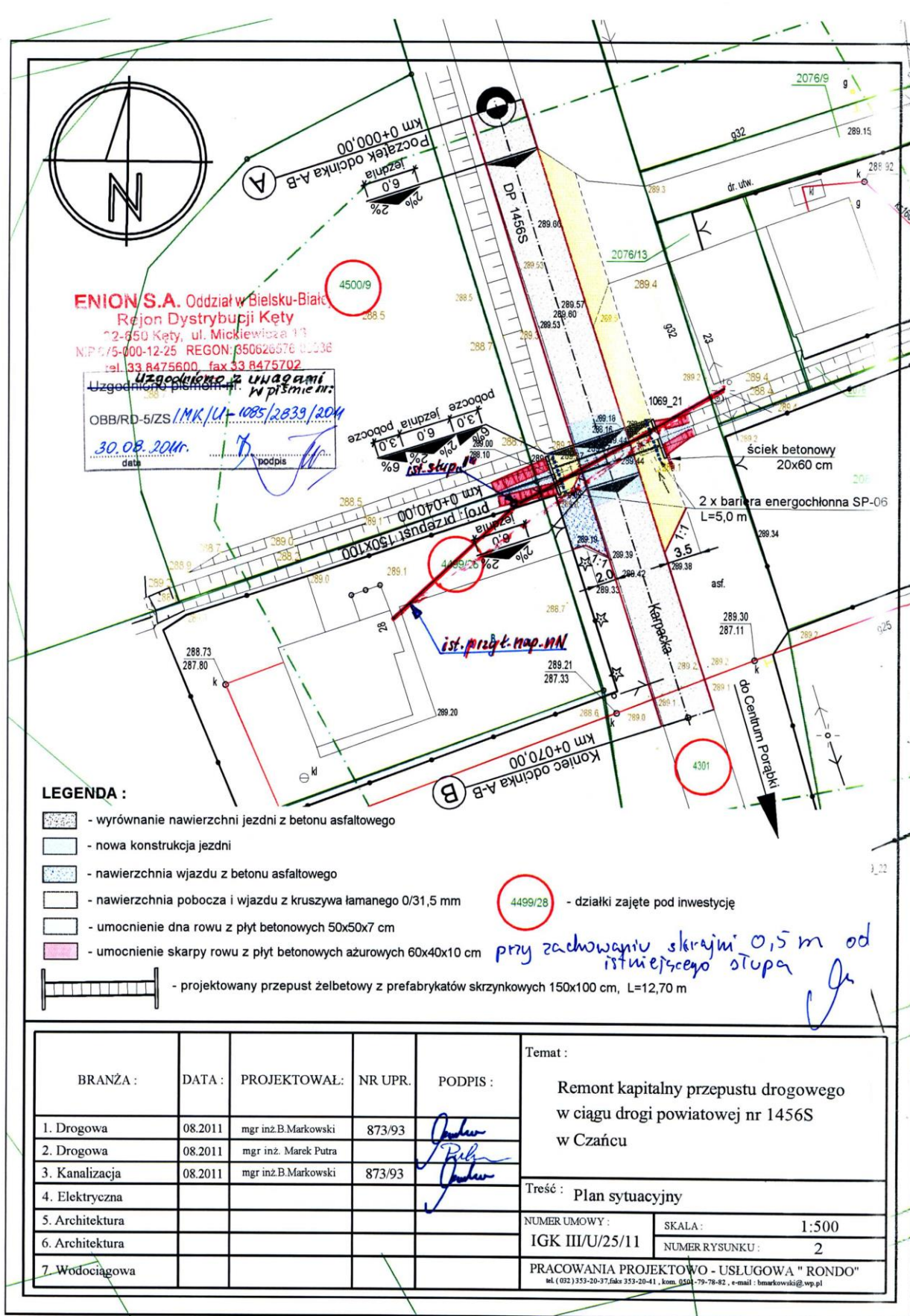
Józef Bułka
Józef Bułka

K/o:
1 x RD5/ZS a/a
1 x PE Kęty

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej
ul. Batorego 17a, 43-300 Bielsko-Biała
tel.: 33 813 10 00, 33 498 10 00
fax: 33 813 10 63, 33 498 10 63
e-mail: bielskobiala@tauron-dystrybucja.pl

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Zawila 65 L, 30-390 Kraków
Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS: 0000073321, NIP: 6110202860, REGON: 230179216
Kapitał zakładowy (wpłacony): 167 748 363,81 zł

www.tauron-dystrybucja.pl



STAROSTA BIELSKIWojewództwo : **Śląskie**Powiat : **Bielski**Jednostka ewidencyjna : **Porąbka**Obręb : **2 CZANIEC****Skrócony wypis ze skorowidza działek**
z dnia: 2011-09-01

lp.	NrOb	Nr działki	Księga wiecz	Ch	Udział	właściciel / władający	Oznaczenie użytku	pow. uż. [ha]	pow. dz. [ha]
1	2	4500/9	BB1Z/00042291/0	Wł.	1/1	GENOWEFA KACZMARCZYK-GRYDIL Rodzice: KAROL, ANTONINA MISIOŁKA 7/5, 31-525 KRAKÓW;	R R IVa	0.1680	0.1680
2	2	2076/13	KW 108580	Wł.	1/1	SEBASTIAN DZIUBIŃSKI Rodzice: BOGDAN, GENOWEFA KARPACKA 23, 43-354 CZANIEC;	B	0.0239	0.0239
3	2	2076/14	KW 53110	Wł.	1/1	GENOWEFA DZIUBIŃSKA Rodzice: JAN, JANINA KARPACKA 23, 43-354 CZANIEC;	B	0.0502	0.0502
4	2	2084/4	KW 45696	Wł.	1/1m	(małżeństwo) STANISŁAW KOZIEŁ Rodzice: WŁADYSŁAW, HELENA KARPACKA 25, 43-354 CZANIEC; ANNA STEFANIA KOZIEŁ Rodzice: ANTONI, STEFANIA KARPACKA 25, 43-354 CZANIEC;	B	0.1280	0.1280
5	2	4301		SI	1/1	REJON-DRÓG-PUBLICZNYCH KĘTY; KĘTY;	dr	0.7689	0.7689
6	2	4499/28	KW 24328	Wł.	1/1	DEMETRIUSZ KAPALA Rodzice: EMANUEL, KRYSZYNA MALCZEWSKIEGO 17/17; BIELSKO-BIAŁA;	R R IVa B	0.0388 0.1069	0.1457

Sporządził : Irena Rafałko

Dec. 12521/204

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych
danych ewidencji gruntów i budynków, wydany
w *ok. projekt.* nie przeznaczonym do
(nazwa jednostki)
dokonania wpisu w księdze wieczystej

z up. STAROSTY

Irena Rafałko
Podinspektor

OŚWIADCZENIE

Jako właściciel Genowefa Kaczmarczyk-Grydł
Działek nr 4500/9
Obręb 2
Adres ul. Misiółka 7/5, 31-525 Kraków

Nie wnoszę uwag do planowanej inwestycji polegającej na :

Remoncie kapitalnym przepustu drogowego w ciągu drogi powiatowej nr 1456S w Czańcu.

**Oraz oświadczam, że nie będę wnosil odwołania od decyzji dotyczącej planowanego przedsięwzięcia
(decyzja lokalizacyjna, pozwolenie na budowę).**

Uwagi do planowanej inwestycji :

Oświadczam, że działkę należy przywrócić
do stanu pierwotnego, po odtytu
kancelarem zgadzam się na wejście
na mój teren

podpis osoby składającej oświadczenie

Kaczmarczyk-Grydł Genowefa

URZĄD GMINY POR
BIURO OBSŁUGI INTERES.
wpl.
dnia 19. 10. 2011
L. dz. 10179 podpis
kod zastępczków

Uwagi do planowanej inwestycji :

podpis osoby składającej oświadczenie

New York Times

Zarząd Dróg Powiatowych
w Bielsku-Białej
43-362 Bielsko-Biała, ul. Regeera 81
tel./fax 033 81 83 474
tel. 033 81 84 033, tel. 033 81 83 066
ZDP – 5540.6/61a/11

Bielsko – Biała 28.09.2011r.

Pracownia Projektowo – Usługowa

„ R O N D O „

mgr inż. Bogdan Markowski

ul. T. Boya – Żeleńskiego 108

40 – 750 KATOWICE

Po przeanalizowaniu przedłożonego projektu remontu kapitalnego przepustu drogowego w ciągu drogi powiatowej nr 1456S w Czańcu, Zarząd Dróg Powiatowych w Bielsku – Białej uzgadnia pozytywnie przedmiotowy projekt oraz wyraża zgodę na wejście w teren, na działkę drogową nr 4301.

DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych
inż. Wiesław Kubiś

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a – R.J.