



PROGRAM  
REGIONALNY  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**ZARZĄD POWIATU**

w Bielsku-Białej  
ul. Piastowska 40  
43-300 Bielsko-Biała  
BZ.272.64.2013.GA

Bielsko-Biała, dnia 12.12.2013r.

## ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

*Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Kompleksowe uzbrojenie przemysłowych terenów inwestycyjnych w Czechowicach-Dziedzicach i Bestwinie w ramach zadania „Kompleksowe uzbrojenie przemysłowych terenów inwestycyjnych – wsparcie przedsiębiorczości przez Powiat Bielski” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego”*

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2013r. poz. 907 z póź. zm.) Zamawiający dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

**1. Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez dodanie do dokumentacji przetargowej oraz zamieszczenie na stronie [www.bip.powiat.bielsko.pl](http://www.bip.powiat.bielsko.pl) rysunek pn. plan sytuacyjny- stan projektowany.**

**2. Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w pkt. 1 *Warunki ogólne zamówienia*, ppkt 1.3 pkt 1.3.2 *Rękojmia*, który otrzymuje brzmienie:**

„1.3.2 Gwarancja.

Na wykonane roboty Wykonawca udzieli **60 miesięcy gwarancji** jakości, licząc od daty odbioru końcowego robót (potwierdzonego pisemnie protokołem odbioru), w tym użyte materiały oraz zamontowane urządzenia (wraz z ich nieodpłatną naprawą w okresie gwarancyjnym), co oznacza, że jeżeli w okresie gwarancji ujawnią się wady fizyczne wykonanych robót, wykonawca niezwłocznie je usunie lub na żądanie Zamawiającego całość lub część robót wykona ponownie. Na podstawie art.558 Kodeksu Cywilnego, strony zgodnie ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady zostaje rozszerzona na okres równy okresowi udzielonej gwarancji jakości.”

**3. Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w pkt. 1 *Warunki ogólne zamówienia*, ppkt 1.3 pkt 1.3.3 który otrzymuje brzmienie:**

„1.3.3. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „Kompleksowe uzbrojenie przemysłowych terenów inwestycyjnych – wsparcie przedsiębiorczości przez Powiat Bielski”.

Celem zamówienia jest kompleksowe uzbrojenie zdegradowanych, przemysłowych terenów inwestycyjnych, celem przeznaczenia ich na cele związane z prowadzeniem działalności gospodarczej. W ramach projektu przewiduje się wybudowanie drogi powiatowej oraz makronielację obszaru, przeznaczonego na tereny inwestycyjne. W rezultacie duży, zdegradowany obszar przemysłowy, będący niegdyś hałdą przykopalnianą, zyska atrakcyjne walory, kwalifikujące go jako strefę inwestycyjną, w pełni przygotowaną do przyjmowania nowych przedsięwzięć inwestycyjnych, realizowanych przez podmioty gospodarcze.

Szczegółowy zakres robót do wykonania określony został w dokumentacji projektowej, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych [STWiORB] oraz projekcie umowy, które stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.



Zakres zadania obejmuje roboty w zakresie specjalności:

- drogowej,
- makroniwelacji terenu,
- instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowej,
- instalacyjnej w zakresie sieci kanalizacji sanitarnej/deszczowej/ogólnospławnej (łącznie z przyłączami),
- instalacyjnej w zakresie sieci energetycznych,
- instalacyjnej w zakresie teleinformatycznej.

Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia warunków określonych przez gestorów sieci dotyczących realizacji zadania, w tym do uwzględnienia w ofercie przetargowej kosztów wynikających z powyższych warunków oraz kosztów narad na placu budowy. Dodatkowo wykonawca musi uwzględnić ryzyko krótkiego okresu wykonawczego, problematyki hałd oraz terenu i otoczenia w jakim jest zlokalizowany plac budowy.

Roboty branżowe, które Wykonawca zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom, należy wskazać w pkt 8 formularza ofertowego.

UWAGA! Jeśli w materiałach przetargowych opisujących przedmiot zamówienia został wskazany jakiegokolwiek znak towarowy (marka), producent, dostawca, patent, pochodzenie materiałów lub wskazanie norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesień, o których mowa w art.29 ust.3 i art.30 ust.1-3 ustawy Pzp, należy je traktować jedynie jako dane pomocnicze określające właściwości techniczne, eksploatacyjne i użytkowe wyrobów i materiałów; w takim przypadku Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych w stosunku do opisywanych w dokumentacji projektowej i STWiORB, pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z uzyskanym pozwoleniem na budowę, a także zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej i STWiORB oraz będą zgodne pod względem:

- a. charakteru użytkowego (tożsamość funkcji),
- b. parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, itp.),
- c. parametrów bezpieczeństwa użytkowania,
- d. standardów emisyjnych.

Wykonawca, który będzie powoływać się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały **lub rozwiązania** spełniają wymagania określone przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej i STWiORB."

**4. Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w pkt. 1 Warunki ogólne zamówienia, ppkt 1.3 pkt 1.3.4 Sposób obliczania ceny który otrzymuje brzmienie:**

**„1.3.4. Sposób obliczania ceny.**

Cena ofertowa jest ceną ryczałtową stanowiącą sumę cen ryczałtowych następujących kategorii robót: makroniwelacja terenu, kanał technologiczny, oświetlenie drogi, kanalizacja deszczowa, branża drogowa, parking, przyłącze wodociągowe i przyłącze kanalizacji sanitarnej. Cena każdej kategorii obliczana jest na podstawie przedmiarów.

Ze względu na ryczałtowy charakter ceny Wykonawcy są zobowiązani do ujęcia w cenie oferty wszystkich kosztów niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy, w tym również:

- koszty wszelkich pomiarów i badań,
- koszty wprowadzenia i utrzymania oznakowania robót i objazdów oraz wszelkie koszty ograniczenia lub zamknięcia ruchu wynikłe w trakcie prowadzonych prac, w tym koszty naprawy uszkodzeń nawierzchni dróg objazdowych spowodowanych zmianą organizacji ruchu,
- koszty geodezyjnego operatu powykonawczego,
- koszty związane z zapewnieniem na terenie budowy pomieszczenia dla Inspektora Nadzoru – na czas trwania robót,



- koszty związane z przygotowaniem szczegółowych projektów technologicznych, projektów uzupełniających i innych niezbędnych opracowań dla realizacji robót.

Cena obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami SIWZ, wymaganiami w dokumentacji projektowej oraz Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Cena obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia w tym również wszystkie koszty towarzyszące, koszty bezpośrednie lub pośrednie wykonania przedmiotu (choćby nie ujęte w przedmiarach), a o których mowa w SIWZ, dokumentacji projektowej oraz Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

Cena nie będzie podlegała zmianie w toku realizacji zamówienia, nie będzie podlegała również żadnej waloryzacji i stanowi ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia, niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Wykonawca nie będzie mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztów tych robót i innych świadczeń.

Przedmiar robót, dołączony do niniejszej SIWZ, jest wyłącznie dokumentem o charakterze pomocniczym. Wykonawca musi wycenić wszystkie pozycje Przedmiaru Robót. Pozycje niewycenione uznane będą za wliczone do innych pozycji wypełnionego Przedmiaru Robót. Ilości w przedmiarach są ilościami orientacyjnymi mającymi na celu ułatwienie Wykonawcy skalkulowanie oferty i rozliczanie przejściowe. Wykonawca musi uwzględnić w cenie ryczałtowej ewentualne zmiany ilościowe w stosunku do wycenionych przedmiarów. Ceny z przedmiarów będą służyć również do obliczania ewentualnych rozliczeń w przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy, zatwierdzania podwykonawców, etc.

Wszelkie zastrzeżenia Wykonawcy dotyczące prawidłowości i kompletności dokumentacji projektowej (zamieszczonej na stronie internetowej Zamawiającego) zgłoszone po terminie przeznaczonym na składanie ofert nie mogą stanowić podstawy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń od Zamawiającego na etapie realizacji przedmiotu zamówienia."

**5. Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez zmianę Załącznika nr 1 do SIWZ – Formularz oferty, który otrzymuje brzmienie - NOWY Załącznik nr 1 do SIWZ i zostanie zamieszczony na stronie Zamawiającego [www.bip.powiat.bielsko.pl](http://www.bip.powiat.bielsko.pl).**

**6. Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez zmianę Załącznika nr 7 do SIWZ – Projekt umowy, w §2 ust. 3, który otrzymuje brzmienie:**

„§2 ust.3 Wykonawca, niniejszą umową, zobowiązuje się wobec Zamawiającego do wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, wykonanego zgodnie z dokumentami wskazanymi w ust. 2 powyżej oraz do usunięcia wszystkich wad występujących w tym przedmiocie, w okresie gwarancji."

**7. Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez zmianę Załącznika nr 7 do SIWZ – Projekt umowy, w § 6, który otrzymuje brzmienie:**

„§6 1. Na wykonane roboty Wykonawca udzieli **60 miesięcy gwarancji jakości** licząc od daty odbioru końcowego robót (potwierdzonego pisemnie protokołem odbioru) na wykonane roboty, w tym użyte materiały oraz zamontowane urządzenia (wraz z ich nieodpłatną naprawą w okresie gwarancyjnym), co oznacza, że jeżeli w okresie gwarancji ujawnią się wady

fizyczne wykonanych robót, wykonawca niezwłocznie je usunie lub, na żądanie Zamawiającego, całość lub część robót wykona ponownie.

2. Na podstawie art. 558 Kodeksu Cywilnego strony zgodnie ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady zostaje rozszerzona na okres równy okresowi gwarancji jakości, o której mowa w ust. 1.
3. Strony ustalają, że w okresie trwania gwarancji Zamawiający będzie dokonywał przeglądów gwarancyjnych z udziałem Wykonawcy.
4. W okresie trwania gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek, o których mowa w ust.1 w terminie odpowiednim dla danego zakresu prac, określonym pisemnie lub faksem przez Zamawiającego.
5. W odniesieniu do wad uniemożliwiających lub w znacznym stopniu utrudniających funkcjonowanie obiektu lub zagrażających bezpieczeństwu, Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do działań naprawczych i zabezpieczenia wadliwego elementu w ciągu 24 (dwudziestu czterech) godzin od momentu powiadomienia.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy; w tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty stanowiącej zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, o której mowa w §7 ust.3.
7. W razie zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie (najpóźniej w dniu zawarcia aneksu) przedstawić odpowiednio zmienione zabezpieczenie należytego wykonania umowy."

Pozostałe zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nie ulegają zmianie.

CZŁONEK ZARZĄDU  
*R. Franasik*  
Renata Franasik

Członek Zarządu  
*Stanisław Pięta*  
Stanisław Pięta