

- demontaż istniejących krat okiennych
- zabezpieczenie istniejących skrzynek przyłączy
- demontaż istniejącego odgromienia z dachów i ścian
- opukanie całej powierzchni elewacji i skucie luźnych tynków
- zdemontowanie rur spustowych, rynien obróbek blacharskich ścian attykowych i gzymsów, oraz zewnętrznych parapetów okiennych
- wymianę zniszczonej stolarki okiennej i drzwiowej przed dociepleniem budynku

### 1.3.2 Remont ścian przyziemia budynku

Zaleca się zwłaszcza dla budynków 2,3 i 4:

- odkopanie zewnętrznych ścian do głębokości ław fundamentowych
- oczyszczenie mechaniczne odsłoniętych ścian, usunięcie odspojonych tynków, aż do nośnego podłoża
- pozostawienie do wyschnięcia osłoniętych ścian
- wykonanie izolacji poziomej metodą iniekcji muru na poziomie 30cm poniżej poziomu piwnic
- uzupełnienie ubytków tynku i muru zaprawą wyrównującą
- wykonanie hydroizolacji pionowej od poziomu ław fundamentowych do poziomu 30cm nad poziom terenu
- oczyszczenie mechaniczne ściany cokołu powyżej poziomu terenu, usunięcie odspojonych tynków
- wykonanie izolacji poziomej metodą iniekcji muru na poziomie 30cm powyżej poziomu terenu
- uzupełnienie ubytków zaprawą wyrównującą
- zagruntowanie preparatem wzmacniającym i hydrofobizującym
- zaszpachlowanie całej powierzchni cokołów zaprawą tynkarską podkładową
- nałożenie cienkowarstwowego tynku mineralnego
- dwukrotne pomalowanie silikonową farbą elewacyjną w kolorze wg wzornika STO: kolor 31132
- wykonanie opaski z betonowych płyt chodnikowych na poziomie terenu wzdłuż ścian

### 1.3.3 Remont ścian powyżej przyziemia budynku

Zaleca się zwłaszcza dla budynków 2,3 i 4:

- oczyszczenie mechaniczne ścian powyżej przyziemia do uzyskania równego i stabilnego podłoża
- odkucie odspojonych tynków do nośnego podłoża
- dokładne oczyszczenie ścian z zanieczyszczeń
- uzupełnienie ubytków tynku zaprawą wyrównującą
- zagruntowanie preparatem wzmacniającym i hydrofobizującym

### 1.3.4 Stolarka okienna i drzwiowa

Zaleca się zwłaszcza dla budynków 2,3 i 4:

- wymianę zniszczonych i nieszczelnych okien i drzwi na białe z pcv, spełniające wymogi izolacji termicznej
- uzupełnienie zaprawą wyrównującą ubytków powstałych przy wymianie okien