

**DECYZJA NR 3/2025****o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Działając na podstawie art.11a ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024r., poz. 311 – tekst jednolity), zwanej dalej „specustawą”, oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024r., poz. 572 – tekst jednolity ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku **Wójta Gminy Jasienica, 43-385 Jasienica 159,**

**udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.:**

**„Rozbudowa dróg gminnych nr 490230S i 490237S („Pierściecka”)  
w sołectwie Roztropice, gmina Jasienica”**

**(jednostka ewidencyjna: 240205\_2 Jasienica, obręb ewidencyjny: 0012 Roztropice).**

Jednocześnie:

- **zatwierdzam podział nieruchomości wyznaczony liniami rozgraniczającymi teren**
- **zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany**

**NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK OBJĘTYCH LOKALIZACJĄ INWESTYCJI****1. Działki znajdujące się w liniach rozgraniczających pasa drogowego drogi gminnej**

*(uwaga! w nawiasie podano pierwotny numer działki)*

**Gmina Jasienica, obręb ewidencyjny: 0012 Roztropice**

204/1(204); 204/2(204); 204/3(204); 203/1; 203/2; 201; 739/4; 2928; 2926; 2927; 2929; 2933; 2930; 200/2; 744/7;  
199/1(199); 170/3(170/2); 148/3(148/2);

**2. Działki znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi, podlegające ograniczeniu w korzystaniu dla realizacji obowiązku, o którym mowa w art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. f), g), h), i), j) „specustawy”**

*(uwaga! w nawiasie podano pierwotny numer działki)*

**Gmina Jasienica, obręb ewidencyjny: 0012 Roztropice**

140/2; 739/1; 744/8; 744/1; 148/4(148/2);

**3. Działki niezbędne dla realizacji inwestycji drogowej w oparciu o przepisy art. 20a „specustawy” – tereny wód płynących**

**Gmina Jasienica, obręb ewidencyjny: 0012 Roztropice**

2931; 2925; 739/3; 755/6;

**Zgodnie z art. 11f ust.1 ustawy, niniejsza decyzja zawiera następujące dyspozycje i uwarunkowania:**

**WYMAGANIA DOTYCZĄCE POWIĄZANIA DROGI Z INNYMI DROGAMI PUBLICZNYMI**

Inwestycja znajduje się w województwie śląskim, na terenie powiatu bielskiego, w gminie Jasienica, w sołectwie Roztropice, obręb ewidencyjny: [0012] Roztropice.

Przedmiotowa inwestycja przewiduje rozbudowę dróg publicznych gminnych nr 490230S i 490237S (tworzących ciąg „ulicy Pierścieckiej”) w Roztropicach (droga klasy „L”) na długości ok. 1380 m.

W ramach robót planuje się wykonanie jezdni o podstawowej szerokości 5,5 m z odcinkowymi zawężeniami do 4,5 m ( od km 0+029,5 do km 0+153,1, od km 0+178,3 do km 0+211,1, od km 0+238,0 do km 0+281,5), wraz wykonaniem obustronnych poboczy. Na odcinku od km 0+000 od km 0+281,5 drogi nr 490237S



planuje się zawężenie obustronnych poboczy do szerokości 0,5 m i następnie od km 0+281,5 do 0+300 stopniowe zwiększanie szerokości pobocza po obu stronach jezdni do normatywnych 0,75 m. Na wyżej wymienionych odcinkach drogi gminnej nr 490237S pas gruntu między rzeką Iłownicą i rowem stawu Pośrednik ma szerokość od 4,75 m do ok. 6,2. Dodatkowo w bliskiej odległości drogi znajdują się duże drzewa. Taki stan rzeczy uniemożliwia wykonanie na tych odcinkach drogi o normatywnej szerokości, bez wykonywania konstrukcji oporowych w obrębie koryta rzeki Iłownica lub w obrębie koryta rowu wzdłuż stawu pośrednik, które pozwoliłyby tylko wówczas na poszerzenie pasa drogowego. Co więcej, wiązałoby się to z koniecznością wycinki drzew i zniszczeniem roślinności szuwarowej stawów, a jest to niezgodne z Planem zadań ochronnych (zarządzenie nr 37/2013 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 31 grudnia 2013r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Górnej Wisły PLB 240001). W związku z powyższym, inwestor dla przedmiotowej drogi uzyskał odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych dla zmniejszenia wymaganej przepisami prawa szerokości pasa ruchu i pobocza, w celu zmniejszenia ingerencji w cenny przyrodniczo obszar.

Natomiast, droga gminna nr 490230S na całej projektowanej długości posiadać będzie normatywną szerokość pasów ruchu 2,75 m i poboczy 0,75 m. Planowane są także lokalne wzmocnienia nasypu drogowego w sąsiedztwie skarpy rzeki Iłownica oraz lokalne umocnienie rowów przy stawie Nowym i stawów: Nowego i Młyńskiego. Prace na moście na rzece Iłownica w km 0+330 ograniczą się wyłącznie do wymiany nawierzchni jezdni i opaski. Odwodnienie drogi projektuje się jako powierzchniowego do istniejących (odcinkowo planowanych do przebudowy) rowów przydrożnych, lokalnie na łukach zastosowano dodatkowo korytka odwadniające połączone przykanalikami z rowami. Inwestycja obejmuje budowę rowów przydrożnych w miejscach gdzie nie ma ich ciągłości oraz przebudowę istniejących rowów przydrożnych od km 0+748 do km 1+235 (rów prawostronny) oraz od km 0+854,5 do km 1+365 (rów lewostronny) wraz z przebudową zarurkowanych odcinków tych rowów.

Rozbudowywane drogi gminna nr 490230S i 490237S („Pierściecka”) w Roztropicach na odcinku objętym przedmiotowym postępowaniem krzyżuje się z następującymi drogami:

- km 0+000,00 – połączenie z drogą gminną nr 431620S ul. Roztropicka, gmina Skoczów
- km 0+318,50 – skrzyżowanie z drogą gminną nr 490226S „droga bez przejazdu”
- km 1+378,706 – skrzyżowanie z drogą powiatową nr 4420S ul. Rudzicka.

### **Przedmiotowa inwestycja drogowa nie tworzy nowego połączenia drogowego.**

Inwestycję należy zrealizować tak, aby zapewnić powiązanie wszystkich istniejących dróg publicznych położonych na terenie objętym inwestycją, z zapewnieniem dostępu nieruchomości do dróg publicznych.

### Zakres rzeczowy inwestycji:

- rozbudowa dróg gminnych publicznych nr 490230S i 490237S (tworzących ciąg „ulicy Pierścieckiej”) w Roztropicach, klasy „L”, na długości ok. 1380 m; o szerokości podstawowej jezdni 5,5 m odcinkowo zawężonej do maksymalnie 4,5 m (od km 0+029,5 do km 0+153,1; od km 0+178,3 do km 0+211,1; od km 0+238,0 do km 0+281,5) z czterema mijankami o długości 25 m i szerokości całkowitej 5,5 m; wraz z wykonaniem poboczy gruntowych ulepszonych o szerokości 0,5 m do 0,75 m;
- wykonanie wzmocnienia nasypu drogowego w sąsiedztwie skarpy rzeki Iłownica w postaci dodatkowych rzędów gabionów w km 0+105 do km 0+115 oraz w km 0+25 do km 0+280 drogi – lewostronna skarpa rzeki;
- wykonanie wylotu Wyl 1 o średnicy  $\varnothing 200$  mm do rowu przydrożnego lewostronnego w km drogi 0+856,78;
- wykonanie wylotu Wyl 2 o średnicy  $\varnothing 200$  mm do rowu przydrożnego prawostronnego w km drogi 0+948,68;
- przebudowa istniejących rowów przydrożnych (wraz z odcinkami zarurkowanymi - przepustami) od km 0+748 do km 1+235 (rów prawostronny) oraz od km ok. 0+854,5 do km ok. 1+365 (rów lewostronny), z wykonaniem rowów w miejscach gdzie nie ma ich ciągłości (zakres robót obejmuje także likwidację istniejących przepustów i budowę w ich miejscu nowych);
- przebudowa rowu przy stawie Nowym polegająca na umocnieniu rowu płytami ażurowymi od km 0+499,67 do km 0+566,29 na długości ok. 66,6 m;
- przebudowa rowu w okolicach km 1+366,88 polegająca na wykonaniu umocnienia dna i skarp rowu płytami ażurowymi wraz z wykonaniem studni wpadowej betonowej przed wlotem do przepustu oraz wykonaniem umocnienia dna i skarp rowu płytami ażurowymi za wylotem z przepustu;
- umocnienie brzegu stawu Młyńskiego na długość 30 m od km 0+584 do km 0+614,5;



- umocnienie brzegu stawu Nowego na długości 45 m od km 0+582,75 do km 0+627,25;
- przebudowa skrzyżowania z drogą gminną nr 490226S;
- wykonanie zjazdów do przyległej zabudowy;
- wymiana nawierzchni jezdni i opaski na istniejącym moście nad rzeką Hłownicą w km 0+330 (bez konstrukcji mostu);
- dostosowanie tarczy skrzyżowania drogi powiatowej nr 4420S ul. Rudzicka do rozbudowywanej drogi gminnej nr 490230S i 490237S („Pierścieckiej”);
- wycinka zieleni (drzew i krzewów) kolidującej z przedmiotową inwestycją;
- remont sieci gazowej przez wymianę materiału sieci gazowej
- kategoria obiektów budowlanych objętych ww. projektem: IV, XXV, XXVI, XXVIII.

(szczegółowy zakres zgodnie z projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym)

#### Parametry techniczne – rozbudowa dróg gminnych „Pierściecka” w Jasienicy

- kategoria drogi – publiczna, gminna nr 490230S i nr 490237S  
(łączna długość odcinka objętego inwestycją ok. 1380 m)
- klasa techniczna drogi – L (jednojezdniowa, dwupasowa, dwukierunkowa),  
droga na terenie zabudowy od km ok. 0+720
- prędkość projektowa –  $V_p = 30$  km/h
- kategoria ruchu – KR3
- szerokość jezdni – 5,5 m (szerokość pasa ruchu 2,75 m, nawierzchnia beton  
asfaltowy)  
– 4,5 m – zawężenie na odcinkach od km 0+029,5 do km  
0+153,1; od km 0+178,3 do km 0+211,1; od km 0+238,0  
do km 0+281,5 (szerokość pasa ruchu 2,25 m, cztery mijanki o  
długości 25 m i szerokości całkowitej 5,5 m, nawierzchnia  
beton asfaltowy)
- szerokość poboczy  
(prawostronne i lewostronne) – 0,5 m (na odcinku od km 0+000 do km 0+284,5)  
– 0,75 (od km 0+284,5 do km ok 1+380)  
(nawierzchnia gruntowa ulepszona - kruszywo łamane)

#### OKREŚLENIE ZMIAN W INFRASTRUKTURZE ZAGOSPODAROWANIA TERENU

*Sieci uzbrojenia terenu wymagające przebudowy lub planowane do realizacji:*

- Remont odcinka sieci gazowej przez wymianę materiału sieci gazowej

#### **I. OKREŚLENIE LINII ROZGRANICZAJĄCYCH TEREN**

Określam linie rozgraniczające teren w projekcie zagospodarowania terenu na rysunkach: nr 2.1, 2.2, 2.3. „Projekt zagospodarowania terenu”, w skali 1:500 oraz na mapie przedstawiającej proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu opracowanej w skali 1:500 stanowiącej załącznik nr 3 do wniosku (rysunki nr 2.1, 2.2 i 2.3) oznaczone:

- linią przerywaną w kolorze niebieskim – linie rozgraniczające teren inwestycji – istniejąca i docelowa granica pasa drogowego (po granicach działek: działki niepodlegające podziałowi)
- linią przerywaną w kolorze różowym - linia rozgraniczająca teren inwestycji podziałowa – projektowana linia podziału działek wyznaczająca docelową granicę pasa drogowego
- linią przerywaną w kolorze żółtym – tereny podlegające ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości w związku z obowiązkami wynikającymi z art. 11f ust. 1 pkt. 8 „specustawy”
- linią przerywaną w kolorze szarym – tereny niezbędne dla realizacji inwestycji drogowej w oparciu o przepisy art. 20a „specustawy” – tereny wód płynących
- linią przerywaną w kolorze zielonym – granica wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej

#### **II. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z POTRZEB OCHRONY ŚRODOWISKA, OCHRONY ZABYTKÓW I DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ ORAZ POTRZEB OBRONNOŚCI PAŃSTWA**

Rozbudowa dróg gminnych nr 490230S i nr 490237S „Pierściecka” w Roztropicach – zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w odniesieniu do zapisów §3



ust. 1 pkt 62 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, Dz. U. 2019. poz. 1839 – t.j.), dlatego inwestycja ta wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Do wniosku Inwestor dołączył decyzję Wójta Gminy Jasienica nr GKOŚ.6220.16.2022 z dnia 03.03.2023r., o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa dróg gminnych nr 490230S i 490237S („Pierściecka”) w sołectwie Roztropice, gmina Jasienica” bez konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (wraz postanowieniem Wójta Gminy Jasienica nr GKOŚ.6220.16.2022 z dnia 29.08.2024r. o sprostowaniach omyłki pisarskiej powstałej w charakterystyce przedsięwzięcia stanowiącej załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach).

#### Warunki i środki minimalizujące oddziaływanie inwestycji na środowisko w fazie realizacji

- wycinka drzew została ograniczona do minimum i powinna zostać przeprowadzona poza okresem lęgowym ptaków, tj. od 1 marca do 15 października. Dopuszcza się przeprowadzenie wycinki w okresie lęgowym, lecz po uprzednim potwierdzeniu przez specjalistę ornitologa braku lęgów gatunków chronionych. Kontrola powinna zostać przeprowadzona przez specjalistę z nadzoru przyrodniczego, nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem prac. W przypadku stwierdzenia siedlisk ptaków, usunięcie drzew możliwe będzie po uzyskaniu zezwolenia na realizację czynności zakazanych w stosunku do chronionych gatunków zwierząt,
- drzewa znajdujące się w obrębie placu budowy, nieprzeznaczone do wycinki - zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi i chemicznymi,
- prace przygotowawcze przed rozpoczęciem inwestycji należy prowadzić po uprzednim sprawdzeniu przez nadzór przyrodniczy, czy na powierzchni terenu objętego oddziaływaniem nie znajdują się siedliska oraz stanowiska chronione roślin, w przypadku ich stwierdzenia nadzór przyrodniczy zadecyduje o dalszym sposobie postępowania, tj. o przesadzeniu ich w odpowiednie miejsca poza teren objęty przedsięwzięciem oraz o konieczności uzyskania zezwolenia na czynności podlegające zakazom,
- lokalizowanie zaplecza budowy, baz budowlanych i transportowych, parków maszynowych oraz dróg technologicznych poza terenami zalewowymi i źródłiskowymi, ciekami wodnymi oraz terenami położonymi w pobliżu otwartych wód powierzchniowych i dolin rzecznych, a także możliwie jak najdalej od ujęć wód i ich stref ochronnych oraz poza terenami leśnymi, poza terenami cennymi przyrodniczo, poza obszarami Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 347 Dolina Górnej Wisły,
- zorganizować plac budowy i jego zaplecze w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni,
- ograniczyć prowadzenie prac budowlanych w sąsiedztwie terenów podlegających ochronie akustycznej i zabudowy mieszkaniowej do pory dziennej między godziną 7.00 – 18.00,
- ograniczyć zakres prowadzenia prac do szerokości pasa drogowego,
- tankowanie paliw do pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych oraz ich magazynowanie wykonywać na szczelnej i utwardzonej nawierzchni – zapewnić lokalizację poza terenami cennymi przyrodniczo, poza obszarem występowania cieków wodnych i wód stojących oraz poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 347 Dolina Górnej Wisły,
- ulokować i zabezpieczyć bazy sprzętu i materiałów w sposób uniemożliwiający przedostawanie się szkodliwych związków do środowiska wodno-gruntowego,
- na etapie budowy w sytuacjach awaryjnych (no. Wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłocznie działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych,
- zastosować środki zapobiegające nieumyślnemu zabijaniu zwierząt w trakcie realizacji przedsięwzięcia,
- zapewnić właściwą organizację prac budowlanych w szczególności poprzez stosowanie sprawnego sprzętu mechanicznego, maksymalną koncentrację robót, skrócenie do minimum czasu realizacji zadania, zminimalizowanie ruchu pojazdów po placu budowy poprzez wyznaczenie torów ich poruszania się, ograniczenie prędkości pojazdów po placu budowy oraz pozostawienie placu budowy w godzinach przerw w pracach budowlanych w stanie jak najmniej utrudniającym dojazd mieszkańców okolicznych posesji,
- stosować rozwiązania organizacyjno-techniczne minimalizujące emisję niezorganizowaną pyłu w fazie budowy w szczególności poprzez czyszczenie kół pojazdów przed wyjazdem z placu budowy, ograniczenie pylenia ze środków transportu przewożących odpady z placu budowy oraz materiały używane do budowy,
- z powstałymi w trakcie budowy odpadami, należy postępować zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. 2023 poz. 1587 – t.j. ze zmianami). Wszystkie wytworzone odpady należy magazynować w sposób selektywny, w odpowiednio przystosowanych pojemnikach, kontenerach lub luzem, w wyznaczonym miejscu,



- tymczasowe pozostawienie maszyn budowlanych jak frezarka, koparka lub rozkładarka asfaltu, może nastąpić poza odcinkiem 0+000 do 0+850. Ewentualne miejsce magazynowania odpadów i materiałów budowlanych, postojów maszyn budowlanych oraz pojazdów transportowych należy wyznaczyć poza zasięgiem rzutu pionowego koron drzew nieprzeznaczonych do wycinki i co najmniej w odległości 2 m na zewnątrz od tego zasięgu,
- prace związane z realizacją przedsięwzięcia należy prowadzić pod stałym nadzorem przyrodniczym, w celu kontroli stanu środowiska przyrodniczego, pełnionym przez osoby legitymujące się doświadczeniem odpowiednim do zakresu wykonywanego nadzoru,
- uprządkować teren po zakończeniu inwestycji.

#### Warunki i środki minimalizujące oddziaływanie inwestycji na środowisko w fazie eksploatacji

- dobrać w sposób właściwy materiały poszczególnych warstw konstrukcyjnych nawierzchni drogowej (na etapie realizacji) oraz na bieżąco kontrolować stan nawierzchni i wykonywać jej naprawy,
- urządzenia służące do odprowadzania i podczyszczania wód opadowych należy systematycznie poddawać pracom konserwacyjnym i czyszczeniu dwa razy w roku w okresie wiosennym i jesiennym,
- odprowadzane wody opadowe i roztopowe winny spełniać normy określone w rozporządzeniu z dnia 17.07.2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019, poz. 1311).

#### Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w:

- Decyzji Wójta Gminy Jasienica nr GKOŚ.6220.16.2022 z dnia 03 marca 2023r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa dróg gminnych nr 490230S i 490237S („Pierściecka”) w sołectwie Roztropice, gmina Jasienica” bez konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (wraz z postanowieniem Wójta Gminy Jasienica nr GKOŚ.6220.16.2022 z dnia 29.08.2024r. o sprostowaniach omyłki pisarskiej powstałej w charakterystyce przedsięwzięcia stanowiącej załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach).
- Decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach nr GL.ZUZ.2.4210.642.2023.EN z dnia 01 lutego 2024r., o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego na: likwidację urządzenia wodnego – rowu przydrożnego prawostronnego wraz z zarurowaniem (PL3-PL4, PL5-PL6); na likwidację urządzenia wodnego – rowu przydrożnego lewostronnego wraz z zarurowaniem (PL1-PL2 i PL7-PL8); na przebudowę urządzenia wodnego – rowu przy stawie Nowym (UR1-UR2); na przebudowę urządzenia wodnego – rowu w rejonie istniejącego przepustu usytuowanego w okolicy km drogi 1+366,88; na przebudowę urządzenia wodnego – stawu Młyńskiego poprzez umocnienie jego brzegu (US1-US2); na przebudowę urządzenia wodnego – stawu Nowego poprzez umocnienie jego brzegu (US3-US4); na wykonanie urządzenia wodnego – rowy przydrożnego prawostronnego wraz z zarurowaniem (P3-P4 i P5-P6); na wykonanie urządzenia wodnego – rowy przydrożnego lewostronnego wraz z zarurowaniem (P1-P2 i P7-P8); na wykonanie urządzenia wodnego – wylotu kanalizacji deszczowej Wyl 1 do rowu przydrożnego lewostronnego w km drogi 0+856,78; na wykonanie urządzenia wodnego – wylotu kanalizacji deszczowej Wyl 2 do rowu przydrożnego prawostronnego w km drogi 0+948,68; na korzystanie z wód w ramach usługi wodnej obejmującej odprowadzenie wylotem kanalizacji deszczowej Wyl 1 do rowu przydrożnego lewostronnego i wylotem kanalizacji deszczowej Wyl 2 do rowu przydrożnego prawostronnego, wód opadowych lub roztopowych ujętych w zamknięty system kanalizacji deszczowej, pochodzących z odwodnienia pasa drogowego drogi gminnej – ulicy Pierścieckiej.

#### Warunki w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych

Nie występuje ryzyko zagrożenia poważną awarią (według ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska - Dz.U. z 2024r., poz. 54 - tekst jednolity.).

#### Warunki w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko

Nie występuje ryzyko oddziaływań transgranicznych (według ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska - Dz.U. z 2024r., poz. 54 - tekst jednolity.).



### Warunki w zakresie form ochrony przyrody

Przedmiotowy odcinek drogi objęty rozbudową znajduje się w obszarze Natura 2000 - kod obszaru PLB240001 Dolina Górnej Wisły oraz kod obszaru PLH240022 Pierściec. W dokumentacji projektowej zawarto uzasadnienie dotyczące braku negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na obszar Natura 2000. Analiza środowiska i zagospodarowania terenu w stanie istniejącym oraz ocena planowanego zamierzenia inwestycyjnego, a przede wszystkim ocena przewidywanych do zastosowania rozwiązań technicznych i warunków eksploatacji planowanej inwestycji nie wskazuje na występowanie niemożliwych do usunięcia konfliktów w zakresie ochrony środowiska. Przedmiotowa inwestycja z uwagi na skalę, lokalizację i fakt, iż obejmuje rozbudowę istniejącej i użytkowanej drogi nie będzie źródłem zagrożeń dla ochrony obszaru Natura 2000 Dolina Górnej Wisły i Pierściec. Ponadto, dla przedmiotowej inwestycji uzyskano decyzję nr GKOŚ.6220.16.2022 z dnia 03 marca 2023r., o środowiskowych uwarunkowaniach bez konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wydaną przez Wójta Gminy Jasienica. Niniejsza decyzja podlegała zaopiniowaniu przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz zawierała analizę i odniesienie do kwestii wpływu inwestycji na obszar Natura 2000 PLB240001 Dolina Górnej Wisły i PLH240022 Pierściec.

### Wymogi w zakresie ograniczonego użytkowania

Inwestycja nie wymaga konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

### Warunki w zakresie wykonania analizy porealizacyjnej

Nie ustala się.

### Warunki wynikające z ochrony dóbr kultury

Zgodnie z opinią Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Bielsku-Białej nr B-AR.5183.20.2024.JM RPW/3496/2024 z dnia 29.02.2024r. przedmiotowa inwestycja nie narusza zasad ochrony konserwatorskiej obiektów oraz obszarów zabytkowych.

### Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa

Teren objęty wnioskiem nie jest związany z obronnością państwa – nie ustala się warunków wynikających z potrzeb obronności państwa.

## **III. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH**

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji należy uwzględnić wszelkie warunki i zasady wynikające z obowiązujących przepisów prawa budowlanego oraz innych przepisów szczególnych, a zwłaszcza należy zapewnić osobom trzecim:

- dostęp do drogi publicznej
- możliwość korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej i regulacji stosunków wodnych
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie
- ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby
- odtworzenie lub przestawienie elementów zagospodarowania terenu kolidujących z prowadzoną inwestycją.

## **IV. ZATWIERDZENIE PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI**

1. Niniejszą decyzją, na podstawie art. 12 ust. 1 „specustawy”, zatwierdza się podział nieruchomości:

### **GMINA JASIENICA – OBRĘB 0012 ROZTROPICE**

Lp.	Stan dotychczasowy	Nr działki	
		Po podziale	
		pod drogę	pozostała część działki
1.	204	204/1 204/2 204/3	204/4

2.	199	199/1	199/2
3.	170/2	170/3	170/4
4.	148/2	148/3	148/4

2. Linie rozgraniczające teren inwestycji będące liniami podziału nieruchomości, ustalone niniejszą decyzją, zostały zaznaczone na projekcie zagospodarowania terenu i na mapie przedstawiającej proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu opracowanej w skali 1:500:  
- linią przerywaną w kolorze różowym, w zakresie pasa drogowego (w liniach rozgraniczających teren inwestycji) rozbudowywanych dróg gminnych nr 490230S i 490237S („Pierściecka”) w Roztropicach.
3. Linie podziału nieruchomości ustalone niniejszą decyzją, zostały zaznaczone linią ciągłą cienką koloru czerwonego na jednostkowych mapach podziału nieruchomości sporządzonych zgodnie z odrębnymi przepisami.
4. Mapy z projektami podziałów nieruchomości, sporządzone przez geodetę uprawnionego Monikę Błaszkiwicz (nr upr. 20212), zostały przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Bielskiego w dniu 18.02.2024r. pod nr P.2402.2024.315.
5. Dokumentacja dotycząca podziałów nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

**V. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI, WEDŁUG KATASTRU NIERUCHOMOŚCI, KTÓRE STAJĄ SIĘ WŁASNOŚCIĄ SKARBU PAŃSTWA LUB JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO**

1. Nieruchomości, które z mocy prawa stają się własnością GMINY JASZENICA z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna (w nawiasie podano pierwotny nr działki):
  - a) *Działki pochodzące z podziału:*  
**Gmina Jasienica, obręb 0012 Roztropice**  
204/1(204); 204/2(204); 204/3(204); 199/1(199); 170/3(170/2); 148/3(148/2);
  - b) *Działki przejmowane w całości:*  
**Gmina Jasienica, obręb 0012 Roztropice**  
2928; 2926; 2927; 2929; 2930; 200/2;
2. Działki objęte inwestycją (w liniach rozgraniczających drogi) i stanowiące własność GMINY JASZENICA na dzień wydania decyzji:  
**Gmina Jasienica, obręb 0012 Roztropice**  
203/1; 203/2; 201; 739/4; 2933; 744/7;
3. Dla działek wskazanych w pkt 1 mogą mieć zastosowanie przepisy ustawy z dnia 13 października 1998r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U.1998 nr 133 poz. 872).
4. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.
5. Z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, wygasają prawa użytkowania wieczystego, ograniczone prawa rzeczowe, jak również trwały zarząd na nieruchomościach przeznaczonych pod pas drogowy, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy albo zarządu drogi.



## VI. OKREŚLENIE TERMINU I TRYBU WYDANIA NIERUCHOMOŚCI

1. Na podstawie art. 16 ust. 2 „specustawy”, określa się termin wydania nieruchomości **na 120 dzień** od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.
2. Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji mają zastosowanie przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

## VII. POSTĘPOWANIE ODSZKODOWAWCZE

1. Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania mają zastosowanie przepisy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz odpowiednio przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2. Wysokość odszkodowania, o którym mowa wyżej, zostanie ustalona w odrębnych decyzjach Starosty Bielskiego, według stanu nieruchomości w dniu wydania niniejszej decyzji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.
3. Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.

## VIII. ZATWIERDZENIE PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. Niniejszą decyzją zatwierdza się projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany pn. **„Rozbudowa dróg gminnych nr 490230S i 490237S („Pierściecka”) w sołectwie Roztropice, gmina Jasienica”**.
2. Zakres przedmiotowy projektowanej inwestycji został przedstawiony w punkcie I niniejszej decyzji oraz pokazany graficznie na projekcie zagospodarowania terenu (nr rys. 2.1, 2.2, 2.3).
3. Przedmiotowy projekt zawiera elementy (we wspólnej oprawie):
  - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU i PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY (TOM I i TOM II)
  - ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO (TOM IV).

### Projektanci:

#### *branża drogowa:*

projektant: mgr inż. Tomasz Gacek, upr. bud. nr SLK/3672/PWOD, wpis do Izby: SLK/BD/7334/11

sprawdzający: mgr inż. Anna Wieczorek, upr. bud. nr SLK/3172/PWOD/10, wpis do Izby: SLK/BD/7061/11

#### *branża instalacyjna sanitarna:*

projektant: mgr inż. Piotr Pacuła, upr. bud. nr SLK/4463/POOS/12, wpis do Izby: SLK/IS/8631/14

**Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany stanowią załącznik do niniejszej decyzji.**

## IX. INNE USTALENIA

1. Zgodnie z art. 11i ust.1 „specustawy”, w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w niniejszej ustawie stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (*Dz.U. z 2025r., poz. 418 – tekst jednolity ze zmianami*), z wyjątkiem art. 28 ust. 2.
2. Szczegółowe warunki prowadzenia robót budowlanych:
  - Budowę prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem, z zachowaniem wszystkich warunków podanych w uzgodnieniach jednostek opiniujących, decyzjach, z obowiązującymi przepisami, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.
  - Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
  - Na czas wykonywania prac budowlanych należy wprowadzić sygnalizację ostrzegającą uczestników ruchu o prowadzonej inwestycji oraz znaki informujące o ograniczeniach w prędkości ruchu.



3. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
  - Zarządca drogi jest zobowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy oraz nadzoru nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.
  - Przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, zarządca drogi jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności.
4. Zgodnie z art. 32 ust.1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, do oddania do użytkowania drogi stosuje się przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane.
5. Zgodnie z art. 21 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomości objętej przedmiotową decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.
6. Szczegóły rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, budowy lub przebudowy innych dróg publicznych, budowy lub przebudowy zjazdów określa projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, stanowiące załącznik do niniejszej decyzji, będące integralną częścią decyzji.
7. **Działając w oparciu o art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. f), g), h), i), j „specustawy” ustala się obowiązek budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, budowy lub przebudowy zjazdów, budowy lub przebudowy innych dróg publicznych. W związku z tym, **zezwała się na wykonanie tych obowiązków. Ponadto ogranicza się sposób korzystania z następujących nieruchomości znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi pasa drogowego w zakresie oznaczonym:****

- **linią przerywaną w kolorze żółtym – tereny podlegające ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości w związku z obowiązkami wynikającymi z art. 11f ust. 1 pkt. „specustawy”,**  
**zgodnie z projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją i mapą przedstawiającą proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu opracowanej w skali 1:500 stanowiącej załącznik nr 3 do wniosku:**

#### GMINA JASIENICA – OBRĘB 0012 ROZTROPICE

Lp.	Nr działki	Nr działki pierwotnej	Charakter ograniczenia w korzystaniu
1.	-	140/2	Przebudowa urządzeń wodnych – wykonanie umocnień brzegów stawów
2.	-	739/1	Przebudowa drogi gminnej nr 490226S
3.	-	744/8	Przebudowa drogi powiatowej nr 4420S – ul. Rudzicka; Przebudowa urządzenia wodnego – rowu i przepustu
4.	148/4	148/2	Przebudowa urządzeń wodnych – wykonanie umocnienia rowu za przepustem
5.	-	744/1	Przebudowa zjazdu

8. Inwestycja wymaga przejścia przez tereny wód płynących. Zgodnie z art. 20a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku gdy inwestycja wymaga przejścia przez tereny wód płynących, właściwy zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenu na czas realizacji tej inwestycji.

Właściwy zarządca drogi nie później niż w terminie 30 dni przed planowanym zajęciem terenu, uzgadnia w drodze pisemnego porozumienia z odpowiednimi podmiotami, o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu.

**W oparciu o art. 20a „specustawy”, zarządca drogi wykona prace wskazane poniżej na nieruchomościach (tabela poniżej) oznaczonych:**

- **linią przerywaną w kolorze szarym tereny niezbędne dla realizacji inwestycji drogowej w oparciu o przepisy art. 20a „specustawy” – tereny wód płynących,**  
**zgodnie z projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją i mapą przedstawiającą proponowany przebieg drogi z**



**zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu opracowanej w skali 1:500 stanowiącej załącznik nr 3 do wniosku:**

**GMINA JASIENICA – OBREB 0012 ROZTROPICE**

Lp.	Nr działki	Charakter ograniczenia w korzystaniu
1.	2925	Budowa umocnień nasypu drogowego w postaci koszy gabionowych powyżej istniejących umocnień łownicy; Przebudowa warstw konstrukcyjnych nawierzchni drogi na moście drogowym
2.	2931	Przebudowa warstw konstrukcyjnych nawierzchni drogi na moście drogowym
3.	739/3	Przebudowa warstw konstrukcyjnych nawierzchni drogi na moście drogowym
4.	755/6	Przebudowa warstw konstrukcyjnych nawierzchni drogi na moście drogowym

10. Określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:

Nie dotyczy.

11. Określenie terminu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

Nie dotyczy.

12. Stosownie do art. 124 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz.U. z 2024r., poz. 1145 – t.j. ze zmianami*), na Inwestorze ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po wykonaniu ww. czynności lub wypłacenie właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu odszkodowania (art. 128 ust.4 ww. ustawy). Zgodnie z art. 124 ust. 6 ww. ustawy właściciel lub użytkownik wieczysty jest zobowiązany do udostępnienia nieruchomości w celu dokonania czynności wskazanych w powyższych tabelach. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.

Do ww. ograniczeń, wskazanych w pkt. 8 i pkt. 9, stosuje się przepisy art. 124 ust. 4-7, 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz.U. z 2024r., poz. 1145 – t.j. ze zmianami*).

**UZASADNIENIE**

Niniejsza decyzja została wydana w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (*Dz.U. z 2024r., poz. 311 – tekst jednolity*), zwanej dalej „specustawą”. Zgodnie z art. 11i ust.1 ww. „specustawy”, w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w ww. ustawie zastosowano odpowiednio przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (*Dz.U. z 2025r., poz. 418 – tekst jednolity ze zm.*), z wyjątkiem art. 28 ust.2. Zgodnie z art. 11c ww. „specustawy”, do postępowania w sprawach dotyczących wydania powyższej decyzji zastosowano również przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego, z zastrzeżeniem przepisów ww. ustawy.

W dniu **06.02.2025r.** wpłynął do tut. Starostwa wniosek w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: **„Rozbudowa dróg gminnych nr 490230S i 490237S („Pierściecka”) w sołectwie Roztropice, gmina Jasienica”**.

Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmującej rozbudowę drogi gminnej publicznej złożony został przez właściwego zarządcę drogi, tj. **Wójta Gminy Jasienica**.

Art. 11b „specustawy” stanowi, że właściwy zarządca drogi składa wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej po uzyskaniu opinii właściwych miejscowo zarządu województwa, zarządu powiatu oraz wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Inwestor przedstawił pozytywne opinie:

Zarządu Województwa Śląskiego - pismo nr DD-RD.8012.1.21.2024.KUC TD-RD.KW-00167/24 z dnia 22.02.2024r.,

Zarządu Powiatu Bielskiego – postanowienie nr WB.0722.3.2024.DE z dnia 27.02.2024r.,

Zarządu Powiatu Cieszyńskiego – pismo Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych w Cieszynie nr PZDP.ZUD.4502.18.2024 z dnia 03.04.2024r. wraz z Uchwałą nr 1685/ZP/VI/24 z dnia 28 marca 2024r.

Zarządu Powiatu Cieszyńskiego,

Wójta Gminy Jasienica – pismo nr BRG.7012.4.2024 z dnia 23.02.2024r.,



Z uwagi na braki formalne pismem nr WB.6740.3.2.2025.WN z dnia 20.02.2025r. (pismo wysłane za pośrednictwem e-doręczenia dnia 21.02.2025r.) wezwano Wnioskodawcę do ich uzupełnienia w terminie 40 dni od dnia odbioru wezwania, tj. do dnia 02.04.2025r. (wezwanie zostało odebrane dnia 21.02.2025r.). W dniu 19.03.2025r. wpłynęło do tut. urzędu pismo zarządcy drogi nr BRG.7011.1.6.2021 z dnia 14.03.2025r. z uzupełnieniem braków wskazanych w ww. wezwaniu.

Wraz z wnioskiem przedłożono 3 egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i 3 egz. projektu architektoniczno-budowlanego.

Z uwagi na nieprawidłowości w złożonym wniosku i załącznikach wynikających z przepisów „specustawy”, wezwaniem nr WB.6740.3.2.2025.WN z dnia 20.03.2025r. (pismo wysłane za pośrednictwem e-doręczenia dnia 20.03.2025r.) na podstawie art. 50 §1 i w oparciu o art. 35 §5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego, zwrócono się do wnioskodawcy o złożenie wyjaśnień i dokonania stosownych i adekwatnych do wyjaśnień uzupełnień wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej w terminie do dnia 28.05.2025r.

Natomiast, z uwagi na niekompletność dokumentacji projektowej, na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, postanowieniem nr WB.6740.3.2.2025.WN z dnia 20.03.2025r. (pismo wysłane za pośrednictwem e-doręczenia dnia 20.03.2025r.) Starosta Bielski nałożył na inwestora obowiązek uzupełnienia projektów w terminie do 28.05.2025r. W dniu 28.05.2025r. przedłożono w tut. urzędzie uzupełnienie braków wskazanych w ww. wezwaniu oraz przedłożono uzupełnienie dokumentacji projektowej w odniesieniu do ww. postanowienia.

Wraz z wnioskiem przedłożono wymagane załączniki i uzgodnienia.

Do przedmiotowego wniosku dołączono zgodnie z dyspozycją art. 11d ust. 1 „specustawy”:

1. analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
2. mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
3. mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu;
4. trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020r., wymagane części projektu budowlanego zostały sporządzone przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, które przedłożyły aktualne na dzień sporządzenia projektu zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego;
5. opinie:
  - Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach Delegatura w Bielsku-Białej, nr B-AR.5183.20.2024.JM RPW/3496/2024 z dnia 29.02.2024r. – w ww. piśmie Śląski Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach Delegatura w Bielsku-Białej poinformował, iż przedmiotowa inwestycja nie narusza zasad ochrony konserwatorskiej obiektów oraz obszarów zabytkowych oraz organ nie wnosi uwag do zakresu oraz sposobu realizacji przedmiotowej inwestycji;
  - Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nr C.RPP.430.28.2024.EST z dnia 20.02.2024r. – w ww. piśmie poinformowano, że teren inwestycji nie znajduje się w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, a na wykonanie urządzeń wodnych wymagane jest uzyskanie zgody wodnoprawnej oraz, że zgodnie z art. 232 ustawy Prawo wodne zakazuje się grodzenia nieruchomości przyległych do publicznych śródlądowych wód powierzchniowych oraz do brzegu wód morskich i morza terytorialnego w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzeg, a także zakazywania lub uniemożliwienia przechodzenia przez ten obszar;
  - Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach nr ES.2210.2.52.2024.MKA z dnia 29.02.2024r. – w ww. piśmie wskazano, że planowana inwestycja nie będzie przebiegać przez grunty leśne Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych, w związku z powyższym ww. wniosek pozostawia się bez rozpoznania jako bezprzedmiotowy;
  - Okręgowego Urzędu Górniczego w Rybniku nr RYB.5120.9.2024.KS l.dz. 5340/02/2024 z dnia 18.05.2023r. – w ww. piśmie poinformowano, że wniosek dotyczy nieruchomości położonych poza granicami terenów górniczych;
  - Oświadczenie zarządcy drogi z dnia 24.07.2024r., że w dniu 05 czerwca 2024r. do Ministra Klimatu i Środowiska został złożony wniosek o wydanie opinii, o której mowa w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. ca „specustawy” w odniesieniu do złóż strategicznych (wniosek został odebrany w dniu 10.06.2024r.) i do dnia 24.07.2024r. nie została wydana opinia. Zgodnie z zapisami art. 11d ust. 2 „specustawy”, właściwy organ wydaje opinie, o których mowa w ust. 1 pkt 8, na wniosek właściwego zarządcy drogi, w terminie



nie dłuższym niż 30 dni od dnia otrzymania wniosku o wydanie opinii. Niewydanie opinii w tym terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku.

Analizie poddano także przedmiotowość uzyskania opinii zgodnie z art. 11d ust.1 pkt 8 ustawy. Stwierdzono, że planowana inwestycja nie wymaga dodatkowych opinii, ponieważ:

- nie przebiega przez miejscowości uzdrowiskowe (*brak konieczności pozyskania opinii ministra ds. zdrowia*);
- zlokalizowana jest poza pasem technicznym, pasem ochronnym, obszarem portów morskich i przystani (*brak konieczności pozyskania opinii dyrektora urzędu morskiego*);
- zlokalizowana jest poza obszarem linii kolejowych (*brak konieczności pozyskania opinii właściwego zarządy infrastruktury kolejowej*).

Ponadto wraz z przedmiotowym wnioskiem przedłożono m.in.:

- decyzję Wójta Gminy Jasienica nr GKOŚ.6220.16.2022 z dnia 03 marca 2023r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa dróg gminnych nr 490230S i 490237S („Pierściecka”) w sołectwie Roztropice, gmina Jasienica” bez konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (wraz z postanowieniem Wójta Gminy Jasienica nr GKOŚ.6220.16.2022 z dnia 29.08.2024r. o sprostowaniach omyłki pisarskiej powstałej w charakterystyce przedsięwzięcia stanowiącej załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach).
- decyzję Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach nr GL.ZUZ.2.4210.642.2023.EN z dnia 01 lutego 2024r., o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego na: likwidację urządzenia wodnego – rowu przydrożnego prawostronnego wraz z zarurowaniem (PL3-PL4, PL5-PL6); na likwidację urządzenia wodnego – rowu przydrożnego lewostronnego wraz z zarurowaniem (PL1-PL2 i PL7-PL8); na przebudowę urządzenia wodnego – rowu przy stawie Nowym (UR1-UR2); na przebudowę urządzenia wodnego – rowu w rejonie istniejącego przepustu usytuowanego w okolicy km drogi 1+366,88; na przebudowę urządzenia wodnego – stawu Młyńskiego poprzez umocnienie jego brzegu (US1-US2); na przebudowę urządzenia wodnego – stawu Nowego poprzez umocnienie jego brzegu (US3-US4); na wykonanie urządzenia wodnego – rowy przydrożnego prawostronnego wraz z zarurowaniem (P3-P4 i P5-P6); na wykonanie urządzenia wodnego – rowy przydrożnego lewostronnego wraz z zarurowaniem (P1-P2 i P7-P8); na wykonanie urządzenia wodnego – wylotu kanalizacji deszczowej Wyl 1 do rowu przydrożnego lewostronnego w km drogi 0+856,78; na wykonanie urządzenia wodnego – wylotu kanalizacji deszczowej Wyl 2 do rowu przydrożnego prawostronnego w km drogi 0+948,68; na korzystanie z wód w ramach usługi wodnej obejmującej odprowadzenie wylotem kanalizacji deszczowej Wyl 1 do rowu przydrożnego lewostronnego i wylotem kanalizacji deszczowej Wyl 2 do rowu przydrożnego prawostronnego, wód opadowych lub roztopowych ujętych w zamknięty system kanalizacji deszczowej, pochodzących z odwodnienia pasa drogowego drogi gminnej – ulicy Pierścieckiej;
- decyzję Ministerstwa Cyfryzacji nr DT.WUKE.420.258.2024(3) z dnia 13.06.2024r. zwalniającą Wójta Gminy Jasienica – zarządcę drogi, z obowiązku budowy kanału technologicznego w ramach realizacji inwestycji pn.: „Rozbudowa dróg gminnych nr 490230S i 490237S”;
- pismo Zarządu Dróg Powiatowych w Bielsku-Białej nr ZDP.7011.7.2025.LF3 z dnia 04.04.2025r., dot. uzgodnienia rozbudowy dróg gminnych nr 490230S i 490237S („Pierściecka”) w Roztropicach w zakresie skrzyżowania z drogą powiatową nr 4420S Rudzica-Roztropice-Grodziec;
- pismo Gminy Jasienica nr BEG.7011.1.6.2021 z dnia 27.05.2025r., dot. pozytywnego zaopiniowania rozwiązań technicznych dla przedmiotowej inwestycji;
- postanowienie Starosty Bielskiego nr WB.6740.2.148.2023.DE z dnia 29.02.2024r. o wyrażeniu zgody na odstąpienie od przepisów techniczno-budowlanych dla rozbudowy dróg gminnych nr 490230S i 490237S w miejscowości Roztropice, gmina Jasienica;
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach nr WPN.670.257.2023.DS.1 z dnia 16.10.2023r. zaświadczaające, że w ciągu 30 dni od daty wpływu kompletnego zgłoszenia RDOŚ w Katowicach nie wniósł sprzeciwu w trybie art. 118 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody.

Stosownie do wymogów procedury administracyjnej (art. 49 Kpa) i ww. ustawy (art. 11d ust.5), tutejszy organ zapewnił stronom możliwość udziału w postępowaniu. O wszczęciu postępowania zawiadomiono wnioskodawcę oraz właścicieli i użytkowników wieczystych pismem z dnia 20.03.2025r. (pismo wysłane dnia 21.03.2025r.) na adres wskazany w katastrze nieruchomości (ewidencji gruntów). Pozostałe strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia zamieszczonego w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń: Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej – w dniach



od 25.03.2025r. do 08.04.2025r., Urzędu Gminy Jasienica – w dniach od 25.03.2025r. do 08.04.2025r., a także w Dzienniku Zachodnim (prasa lokalna) wydanie z dnia 25.03.2025r.

W trakcie prowadzonego postępowania, strony nie wniosły uwag.

Zgodnie z art. 10, § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego, organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Ponieważ strony nie zgłosiły żądań ani uwag do projektu budowlanego, organ odstąpił od powiadomienia stron przed wydaniem decyzji o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Warto tutaj zaznaczyć, iż postępowanie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wszczyna się na wniosek zarządcy drogi. Organ w toku postępowania administracyjnego dokonuje sprawdzenia czy wniosek spełnia przewidziane prawem wymagania oraz czy dotyczy inwestycji o charakterze drogi publicznej, a także czy projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany są zgodne z przepisami prawa i zawierają wymagane prawem opinie i uzgodnienia oraz oświadczenia projektantów. Spełnienie przez wnioskodawcę warunków określonych w „specustawie drogowej” obliguje organ do wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, ponieważ organ dokonuje jedynie oceny prawnej dopuszczalności inwestycji będąc związanym wnioskiem inwestora - zarządcy drogi. Nie jest natomiast uprawniony do badania wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej pod kątem celowości i racjonalności przyjętych rozwiązań projektowych oraz ingerowania w przebieg trasy i rozwiązania projektowe inwestycji. Inwestor dokonuje wyboru w zakresie lokalizacji inwestycji drogowej, jak również w zakresie rozwiązań techniczno-wykonawczych przed złożeniem wniosku. Co więcej organ pierwszej instancji nie jest uprawniony do badania zgodności projektu architektoniczno-budowlanego w zakresie materialnym z przepisami techniczno-budowlanymi, a jedynie w zakresie zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami.

Rozbudowa dróg gminnych publicznych nr 490230S i 490237S „Pierściecka” w Roztropicach, gmina Jasienica, została zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, odnosząc się do zapisów §3 ust. 1 pkt 62 *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*, Dz. U. 2019. poz. 1839 – t.j.), dlatego dla przedmiotowej inwestycji konieczne było uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W związku z powyższym, do przedmiotowego wniosku dołączono ostateczną decyzję Wójta Gminy Jasienica nr GKOŚ.6220.16.2022 z dnia 03 marca 2023r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa dróg gminnych nr 490230S i 490237S („Pierściecka”) w sołectwie Roztropice, gmina Jasienica” bez konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (wraz z postanowieniem Wójta Gminy Jasienica nr GKOŚ.6220.16.2022 z dnia 29.08.2024r. o sprostowaniach omyłki pisarskiej powstałej w charakterystyce przedsięwzięcia stanowiącej załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach). Inwestycja nie narusza warunków ww. decyzji.

Przeprowadzone postępowanie administracyjne wykazało możliwość realizacji inwestycji, zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji.

Z uwagi na fakt, iż postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie niniejszego projektu zostało wszczęte przed dniem wejścia w życie *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych* (Dz.U.2022, poz. 1518 *tekst jednolity*), tj. umowa na wykonanie niniejszego zadania została podpisana w dniu 24.02.2020r., w odniesieniu do zapisów §115 ust. 1 pkt 3 ww. rozporządzenia, przedłożony projekt opracowany został w oparciu o *Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie* (j.t. Dz. U. z 2016r. poz. 124 *ze zm.*). Projekt zagospodarowania terenu nie narusza zapisów tego rozporządzenia, w tym w zakresie parametrów drogi publicznej klasy „L” i pozostałych elementów zagospodarowania terenu. Ponadto, w zakresie zmniejszenia szerokości pasów ruchu drogi gminnej nr 490237S, na odcinkach od km 0+029,5 do km 0+153,1, od km 0+178,3 do km 0+211,1 oraz od km 0+238,0 do 0+281,5 do minimalnej wartości 2,25 m oraz zmniejszenia szerokości obustronnych poboczy gruntowych na drodze gminnej nr 490237S na odcinku od km 0+000 do km 0+300 do minimalnej wartości 0,5 m, zarządca drogi uzyskał odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych, o którym mowa w art. 9 ust 2 *ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane*. Do wniosku dołączono postanowienie Starosty Bielskiego nr WB.6740.2.148.2023.DE z dnia 29.02.2024r.

Projekt uwzględnia ponadto zapisy art. 39 ust. 6 *ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych* (Dz. U. 2024r., poz. 320 t.j.) – dla przedmiotowej inwestycji uzyskano decyzję Ministerstwa Cyfryzacji



nr DT.WUKE.420.258.2024(3) z dnia 13.06.2024r. zwalniającą Wójta Gminy Jasienica – zarządcę drogi, z obowiązku budowy kanału technologicznego w ramach realizacji inwestycji pn.: „Rozbudowa dróg gminnych nr 490230S i 490237S”.

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany sporządzone zostały przez osoby posiadające stosowne uprawnienia i wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Do projektu dołączono oświadczenie, o którym mowa w art. 34 ust. 3g pkt. 3 Prawa budowlanego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, kopie decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności potwierdzone za zgodność z oryginałem oraz kopie zaświadczeń o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego projektantów aktualne na dzień opracowania projektu. Ponadto, projektanci biorący udział w opracowaniu przedmiotowej dokumentacji znajdują się w systemie eCRUB.

**Wobec spełnienia wymagań określonych przepisami „specustawy” oraz ustawy Prawo budowlane, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.**

Integralną część niniejszej decyzji stanowią niżej wymienione załączniki:

- wniosek o wydanie decyzji na realizację inwestycji drogowej wraz z załącznikami **1 egz.**
- materiały do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej **3 egz.**
- mapy przedstawiające proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu opracowana w skali 1:500 **3 egz. (każdy zawierający po 3 szt. map)**
- mapy zawierające projekty podziałów nieruchomości **4 egz. (każdy zawierający po 4 szt. map)**
- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY TOM I i TOM II oraz ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO TOM IV **3 egz.**

#### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Bielskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia wnioskodawcy lub po upływie terminu wywieszenia obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Bielsku-Białej, w Urzędzie Gminy Jasienica lub ukazania się obwieszczenia w prasie lokalnej.

**Odwołanie strony od decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej winno zawierać: zarzuty odnoszące się do tej decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (zgodnie z wymaganiami art. 11g ust. 1a „specustawy”).**

*Zgodnie z art. 11f ust.3 ww. ustawy, Starosta doręcza decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy oraz zawiadamia o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczeń na tablicach ogłoszeniowych i w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, Urzędu Gminy Jasienica oraz w prasie lokalnej.*

*Zawiadomienie o wydaniu ww. decyzji otrzymują również dotychczasowi właściciele lub użytkownicy wieczystości, na adres wskazany w katastrze nieruchomości).*

*Decyzja zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.*



**Z up. STAROSTY**  
*Barbara Domagalska*  
Naczelnik Wydziału Budownictwa

Otrzymują:

- Wójt Gminy Jasienica, 43-385 Jasienica 159 (+1 egz. projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, załączników do projektu + 1 egz. map przedstawiających proponowany przebieg drogi – 3 szt. + 1 egz. map z projektami podziału nieruchomości – 4 szt.)

Otrzymują do wiadomości:

- Gmina Jasienica, 43-385 Jasienica 159
- Wójt Gminy Jasienica, 43-385 Jasienica 159 (organ wydający decyzję środowiskową)
- Wydział Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej



- Wydział Geodezyjno-Kartograficzny Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej (+1 egz. map z projektami podziału nieruchomości – 4 szt.)
- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla Powiatu Bielskiego (+1 egz. projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, załączników do projektu + 1 egz. map przedstawiających proponowany przebieg drogi – 3 szt. + 1 egz. map z projektami podziału nieruchomości – 4 szt.)
- Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej Wydział Ksiąg Wieczystych
- aa. (+1 egz. projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, załączników do projektu + 1 egz. map przedstawiających proponowany przebieg drogi – 3 szt. + 1 egz. map z projektami podziału nieruchomości – 4 szt.)

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych (RODO):

1). Administratorem danych osobowych jest Starosta Bielski – Starostwo Powiatowe w Bielsku-Białej, ul. Piastowska 40. 2). Kontakt do Inspektora Ochrony Danych : [iod@powiat.bielsko.pl](mailto:iod@powiat.bielsko.pl). 3). Podane dane osobowe będą przetwarzane w celu obsługi spraw związanych z wydawaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na podstawie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r.) 4). Dostęp do danych mają podmioty zewnętrzne świadczące usługi na rzecz Urzędu w zakresie niezbędnym do ich realizacji oraz podmioty uprawnione do dostępu do danych na podstawie przepisów prawa. 5). Zebrane dane będą przetwarzane do momentu wygaśnięcia podstawy prawnej przetwarzania z wyłączeniem celów statystycznych, archiwalnych i zabezpieczenia przyszłych roszczeń administratora danych. 6). Podanie danych osobowych w zakresie obowiązujących przepisów ustawowych jest obowiązkowe, w pozostałym zakresie jest dobrowolne. 7) Osobie, której dane dotyczą, przysługuje, w przypadkach określonych przepisami, prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, wniesienia skargi do organu nadzorczego oraz prawo do odwołania zgody na przetwarzanie danych podanych dobrowolnie w każdym czasie. Jednakże wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem. Szczegółowe informacje są dostępne w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, w tym w Biurze Obsługi Mieszkańca, na tablicy informacyjnej a także w Biuletynie Informacji Publicznej i na powiatowej stronie internetowej [www.powiat.bielsko.pl](http://www.powiat.bielsko.pl).