

Bielsko-Biała, dn. 12.02.2025r.

ON.1710.4.2024.LJ

Sz.P.
Mirosław Puzia
Śląski Wojewódzki Inspektor
Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego
w Katowicach

Adres do eDoręczeń:
AE:PL-14603-15693-ECFGD-26

Dotyczy: informacja o wykonaniu zaleceń w związku kontrolą w trybie zwykłym nr
GKI.431.1.11.2024

W odpowiedzi na zalecenia zawarte w Wystąpieniu pokontrolnym nr GKI.431.1.11.2024
doręczonym do tutejszego organu w dniu 13.01.2025r. informuję:

1. Analizując bazę danych EGİB stwierdzono, że występuje 13 działek o różnicy powierzchni powyżej 1 ha oraz 1206 działek o różnicy powierzchni powyżej 100%. Tutejszy organ rozpoczął analizę materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w celu wyeliminowania ewentualnych omyłek oraz przygotowania listy działek, dla których niezbędnym będzie ustalenie granic działek ewidencyjnych i nowe obliczenie pola powierzchni. Działania te zostaną wykonane do 30 czerwca 2025r. Na podstawie uzyskanych wyników prac geodezyjnych przeprowadzona będzie aktualizacja operatu ewidencji gruntów i budynków. Rozpoczęto również analizę dokumentów w celu wyeliminowania niedozwolonych oznaczeń klas i użytków gruntowych, numerów ksiąg wieczystych niezgodnych z obecnie obowiązującą strukturą. Działania naprawcze prowadzone są sukcesywnie w ramach bieżącej aktualizacji ewidencji gruntów i budynków. Planowany termin ich zakończenia to 31 grudnia 2025r.

Niespójności danych na granicy powiatu są obecnie przedmiotem uzgodnień i wymiany danych z sąsiednimi samorządami. Punkty graniczne na granicach powiatu są bieżąco aktualizowane na podstawie dokumentów przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Po zakończeniu analizy materiałów planowane jest przeprowadzenie zamówienia publicznego, którego celem będzie wyłonienie wykonawcy prac geodezyjnych m.in. ustalenia przebiegu granic działek, o którym mowa w §31 rozporządzenia z dnia 27 lipca 2021r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

Na bieżąco są przekazywane do sąsiednich urzędów zawiadomienia o zmianach danych ewidencyjnych na granicy powiatu.

2. W odpowiedzi na zalecenie dotyczące utworzenia usługi pobierania danych WFS dla danych GESUT informuję, że utworzenie tej usługi i mechanizmu udostępniania danych dla konkretnego użytkownika i na określony czas zostało zaplanowane do wykonania w ramach modernizacji systemu PZGiK. Szacowany koszt wdrożenia i utrzymania określony przez obecnego dostawcę systemu, tj. Geomatyka-Kraków s.c. wynosi 55 000 zł netto. Widząc potrzebę udostępniania danych GESUT z wykorzystaniem usługi WFS i jednocześnie szukając źródła finansowania dla jego realizacji, Powiat Bielski przygotował i w dniu

STAROSTA BIELSKI

30.10.2024r. złożył wniosek o dofinansowanie w konkursie w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 Działanie: 1.4. Cyfryzacja administracji publicznej. Po uzyskaniu pozytywnej oceny wniosku i po podpisaniu umowy z Instytucją Zarządzającą, Powiat Bielski niezwłocznie przystąpi do realizacji zadania. Planowany termin zakończenia całości prac w projekcie określono na 30 września 2029r.

3. Tutejszy organ podjął działania mające na celu zakończenie procesu cyfryzacji operatów technicznych. Do kontroli wykazano 5829 operatów przyjętych do zasobu przed 31.05.2021r., dla których nie zeskanowano dokumentów.

Od czasu zakończenia kontroli dla części operatów, które posiadały zeskanowane dokumenty w poprzednim systemie do prowadzenia pzgik, przeniesiono je do obecnego systemu.

Zeskanowano 147 operatów dotyczących pomiarów parcel katastralnych z obrębu Wilamowice. Na podstawie protokołu z oceny dokumentów, które utraciły przydatność użytkową z dnia 9.12.2024r. (GK.6641.50.2024.GK) wyłączono z zasobu 670 sztuk operatów dotyczących wyciągów z operatów szacunkowych z lat 1999-2008.

Liczba niezeskanowanych przyjętych do zasobu przed 31.05.2021r. wynosi obecnie 4649 (operaty te dotyczą w większości starych operatów syt-wys, najczęściej bez współrzędnych oraz operatów z założenia osnów). Operaty te są na bieżąco przekształcane do postaci cyfrowej wraz z tworzeniem metadanych, w ramach prac własnych urzędu.

4. Protokoły z narad koordynacyjnych są podpisywane przez przewodniczącego narady zgodnie z art.28b ust.10 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Z up. Starosty
Wicestarosta Bielski
Beata Łukowicz