

OBWIESZCZENIE
Prezydenta Miasta Bielska-Białej

Zgodnie z art. 49, art. 61 § 1 i 4 oraz art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w związku z art. 12 ust. 4a, 4f i ust. 5 oraz art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311) – dalej „*specustawy drogowej*”, a także art. 8 i art. 133 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) – **Prezydent Miasta Bielska-Białej zawiadamia**, że zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie **ustalenia i wypłaty odszkodowania** za nieruchomość ozn. jako dz. **1668/3** (powstała z dz. 1668/2) i **1669**, obręb 0001 Czechowice, której właścicielami są nieznani z miejsca pobytu: Jan Chrobok w udz. 1/9 cz., Józef Chrobok w udz. 1/9 cz., Klemens Chrobok w udz. 1/9 cz., Marianna Bogus w udz. 1/9 cz., Agnieszka Chrobok w udz. 1/9 cz., Anna Chrobok w udz. 1/9 cz., Weronika Machalica w udz. 1/9 cz., Jadwiga Krętosz w udz. 1/9 cz. i Katarzyna Puchała w udz. 1/9 cz.

Przedmiotowa nieruchomość została objęta decyzją Prezydenta Miasta Bielska-Białej nr **11/2024** z 28 października 2024 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „**Rozbiórka istniejących i budowa nowych przepustów w ciągu drogi powiatowej nr 4440S ul. Mazańcowicka w m. Czechowice-Dziedzice**”. Decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Zgodnie z art. 12 ust. 4a *specustawy drogowej*, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości, które stały się własnością odpowiedniej jednostki samorządu terytorialnego wydaje organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Decyzję nr 11/2024 wydał Prezydent Miasta Bielska-Białej.

Odszkodowanie za przedmiotową nieruchomość przysługuje dotychczasowym właścicielom oraz osobom, którym przysługiwało do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe. W przypadku, gdy odszkodowanie za wywłaszczenie dotyczy nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, to zgodnie z 133 pkt 2 *ugn* odszkodowanie wpłaca się do depozytu sądowego.

Zgodnie z art. 10 § 1 *Kpa*, stronom posiadającym interes prawny w niniejszym postępowaniu przysługuje prawo składania pisemnych wyjaśnień, wniosków oraz dowodów na poparcie swoich stanowisk, a także do zapoznania się z posiadanym materiałem dowodowym w sprawie, znajdującym się w Wydziale Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej, pl. Ratuszowy 5, pokój nr 302, kontakt pod numerem telefonu 33/4701297 - w terminie 14 dni od dnia zamieszczenia obwieszczenia.

Obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Z up. Prezydenta Miasta
Bielska-Białej

Zastępca Naczelnika
Wydziału Nieruchomości