

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) reprezentujący Powiat Bielski w sprawach gospodarowania nieruchomościami,

### Zarząd Powiatu w Bielsku-Białej

podaje do publicznej wiadomości informację o stanowiącej własność Powiatu Bielskiego części nieruchomości przeznaczonej do zbycia w formie zwrotnego przeniesienia własności w wyniku odwołania darowizny dokonanej przez Gminę Bestwina na rzecz Powiatu Bielskiego:

#### 1. Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej:

- **działki nr:** 199/156 o pow. 0,1045 ha, 199/253 o pow. 0,0224 ha, 199/247 o pow. 0,0988 ha, 199/249 o pow. 0,0389 ha, 199/158 o pow. 0,0178 ha, 199/160 o pow. 0,0107 ha, 199/161 o pow. 0,0197 ha, 199/163 o pow. 0,0126 ha, 199/164 o pow. 0,0839 ha, 199/166 o pow. 0,0414 ha, 199/167 o pow. 0,0838 ha, 199/169 o pow. 0,0354 ha, 199/170 o pow. 0,0437 ha, 199/172 o pow. 0,0185 ha, 199/173 o pow. 0,0399 ha, 199/175 o pow. 0,0180 ha, 199/176 o pow. 0,0386 ha, 199/178 o pow. 0,0166 ha, 199/179 o pow. 0,0287 ha, 199/181 o pow. 0,0100 ha, 199/182 o pow. 0,0428 ha, 199/184 o pow. 0,0129 ha, 199/185 o pow. 0,0371 ha, 199/187 o pow. 0,0103 ha, 199/188 o pow. 0,0379 ha, 199/190 o pow. 0,0112 ha, 199/191 o pow. 0,0314 ha, 199/193 o pow. 0,0142 ha, 199/194 o pow. 0,0342 ha, 199/196 o pow. 0,0225 ha, 199/197 o pow. 0,0204 ha, 199/199 o pow. 0,0166 ha, 199/200 o pow. 0,0096 ha, 199/202 o pow. 0,0088 ha, 177/14 o pow. 0,1494 ha, 181/33 o pow. 0,0745 ha, 181/35 o pow. 0,0410 ha, 181/36 o pow. 0,0094 ha, 181/38 o pow. 0,0302 ha, 181/39 o pow. 0,0575 ha, 181/41 o pow. 0,0497 ha; jednostka ewidencyjna: 240202\_2, Bestwina, obręb: 0005 Kaniów, powiat: bielski, województwo: śląskie; posiadające użytkownik oznaczony w ewidencji gruntów i budynków symbolami: „dr”- grogi; **księga wieczysta nr** [REDAKTOWANO] prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pszczynie, V Wydział Ksiąg Wieczystych, w której prawo własności wpisane jest na rzecz Powiatu Bielskiego. W Dziale III księgi wieczystej wpisane jest obciążenie, Dział IV wolny od wpisów.

#### 2. Powierzchnia łączna części nieruchomości: 1,5055 ha.

#### 3. Opis nieruchomości: nieruchomości gruntowa – jej wydzielona część niezabudowana, zlokalizowana w rejonie ul. Stefana Kóski, w północno-zachodniej części miejscowości Kaniów, na terenie gminy Bestwina. Nie posiada dostępu do drogi publicznej.

#### 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Bestwina.

#### 5. Wartość księgowa nieruchomości: 280 556,31 zł.

#### 6. Nieruchomość – jej wydzielona część, opisana w pkt. 1, przeznaczona jest do zbycia w formie zwrotnego przeniesienia własności w wyniku odwołania darowizny dokonanej przez Gminę Bestwina na rzecz Powiatu Bielskiego. Zwrotne przeniesienie własności części nieruchomości na rzecz Gminy Bestwina nastąpi w drodze bezprzetargowej.

#### 7. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów oraz poprzedni właściciele zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie w Starostwie Powiatowym w Bielsku-Białej ul. Piastowska 40, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

WICESTAROSTA  
  
Grzegorz Sztyjński