

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) reprezentujący Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

Starosta Bielski

podaje do publicznej wiadomości informację o nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do zbycia w drodze sprzedaży:

- 1. Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej:**
działka nr 510/1 o powierzchni 0,0323ha, obręb: 0004, Rybarzowice, jednostka ewidencyjna: 240203_2, Buczkowice, gmina: Buczkowice, powiat: bielski, województwo: śląskie; posiadająca użytek oznaczony w rejestrze gruntów symbolem „LIV”-łaki trwałe, „RIVa”-grunty orne, **księga wieczysta** BB1B/00152981/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, VII Wydział Ksiąg Wieczystych.
- 2. Powierzchnia nieruchomości:** 0,0323ha.
- 3. Opis nieruchomości:** nieruchomość gruntowa zlokalizowana w miejscowości Buczkowice, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.
- 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego; aktualnie nieruchomość w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego Sołectwa Rybarzowice położona jest w obszarach oznaczonych jako PU.1 – zabudowa produkcyjna, magazynowa i usługowa, w tym usługi uciążliwe, z wykluczeniem usług publicznych według definicji w uchwale, oraz z wykluczeniem usług hotelowych w rozumieniu przepisów o usługach turystycznych.
- 5. Cena wywoławcza nieruchomości:** 20.000,00 zł;
ustalona w przetargu cena sprzedaży podlegać będzie opodatkowaniu podatkiem VAT.
- 6.** Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze sprzedaży w trybie przetargowym.
- 7.** Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz.2204 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów oraz poprzedni właściciele zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie w Starostwie Powiatowym w Bielsku-Białej ul. Piastowska 40, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Z up. STAROSTY
Grzegorz Sztyński
Wicestarosta