

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) reprezentujący Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

Starosta Bielski

podaje do publicznej wiadomości informację o nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do zbycia w drodze sprzedaży:

1. **Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej:**
działka nr 1031/1 o powierzchni 0,0450ha, posiadająca użytek oznaczony w rejestrze gruntów symbolem „PsIV”- pastwiska trwałe, **działka nr 1032/1** o powierzchni 0,0057ha, posiadająca użytek oznaczony w rejestrze gruntów symbolem „RIVa”- grunty orne, obręb: 0007, Wilkowice, jednostka ewidencyjna: 240210_2, Wilkowice, gmina: Wilkowice, powiat: bielski, województwo: śląskie; **księga wieczysta** BB1B/00152982/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, VII Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. **Powierzchnia nieruchomości:** 0,0507ha.
3. **Opis nieruchomości:** nieruchomość gruntowa zlokalizowana w miejscowości Wilkowice, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego; aktualnie nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego centralnej części Gminy Wilkowice znajduje się w jednostce planu oznaczonej symbolem PU 17 – tereny przemysłowo-usługowe.
5. **Cena wywoławcza nieruchomości:** 60.000,00 zł;
ustalona w przetargu cena sprzedaży podlegać będzie opodatkowaniu podatkiem VAT w obowiązującej wysokości.
6. Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze sprzedaży w trybie przetargowym.
7. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów oraz poprzedni właściciele zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie w Starostwie Powiatowym w Bielsku-Białej ul. Piastowska 40, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Z up. STAROSTY

Grzegorz Sztyński
Wicestarosta