

## **Przedmiar robót**

### **Termomodernizacja budynku Domu Kultury w Czechowicach - Dziedzicach**

Budowa: Czechowice-Dziedzice ul. Nad Białką 1e  
Zamawiający: Powiat Bielski 43-300 Bielsko-Biała ul. Piastowska 40

## Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
<b>1 WYMIANA STOLAKI OKIEN I DRZWI ZEWNĘTRZNYCH</b>						
<b>1.1 Roboty rozbiórkowe i demontażowe</b>						
1 KNNR 3/306/1 Wykucie z muru z cegły różnych elementów, okna						
0,50*0,58*25 = 7,250000						
1,0*1,0*5 = 5,000000						
0,48*1,21*8 = 4,646400						
1,68*2,59 = 4,351200						
21,25				21,25		m2
2 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: parapetów, z blachy nie nadającej się do użytku						
0,56*6+1,21*8+1,0*5 = 18,040000						
18,040				18,040		m2
3 KNNR 3/306/1 Wykucie z muru z cegły różnych elementów, drzwi						
(3,31+1,87*2)*2,80 = 19,740000						
1,36*2,10 = 2,856000						
2,31*2,0*2 = 9,240000						
1,0*2,33 = 2,330000						
34,17				34,17		m2
4 KNNR 3/306/1 Wykucie z muru z cegły różnych elementów, brama garażowa						
2,53*2,10 = 5,313000						
5,31				5,31		m2
<b>1.2 Okna PCV /powierzchnia 21,42 m2/</b>						
5 KNRW 202/1018/1 (2) Okna PVC, do 0,6·m2, białe r-u, U=0,90 W/m2K						
0,50*0,58*21 = 6,090000						
0,48*1,21*6 = 3,484800						
9,57				9,57		m2
6 KNRW 202/1018/2 (2) Okna PVC, do 1,0·m2, białe r-u, U=0,90 W/m2K						
1,0*1,0*6 = 6,000000						
6,0				6,0		m2
7 KNRW 202/1018/4 (2) Okna PVC, trzykwaterowe, białe, ponad 1,5·m2, U=0,90 W/m2K						
1,68*2,59 = 4,351200						
4,35				4,35		m2
8 KNR 33/18/9 (1) Analogia do R. Mocowanie profili elewacyjnych -, parapety z blachy stalowej powlekanej, szer. 35 cm						
25*0,58+8*1,21+6*1,0+2,59 = 32,770000						
32,77				32,77		mb
9 KNNR 7/503/2 Osadzenie okna aluminiowego, nieotwieranego do 2·m2, EI 60, współczynnik przenikania ciepła U <sub>max</sub> =0,90 W/m2K						
1,50*1,0 = 1,500000						
1,50				1,50		m2
10 Kalkulacja indywidualna Dostarczenie okna aluminiowego j.w.						
				1,50		m2
<b>1.3 Drzwi zewnętrzne aluminiowe /powierzchnia 44,02 m2/</b>						
11 KNRW 202/1040/2 Dostawa i montaż zestawu aluminiowo-szklanego zewnętrznego z drzwiami dwuskrzydłowymi, drzwi wyposażone w samozamykacz hydrauliczny, malowanie proszkowe, szklenie szkłem bezpiecznym, U=1,3 W/m2K						
3,31*2,80 = 9,268000						
9,27				9,27		m2
12 KNRW 202/1040/2 Dostawa i montaż drzwi aluminiowych zewnętrznych, dwuskrzydłowych, przeszklonych szkłem bezpiecznym, z nasświetłem, samozamykaczem hydraulicznym, malowane proszkowo, U=1,3 W/m2K						
1,87*2,80*2 = 10,472000						
10,47				10,47		m2
13 KNRW 202/1040/1 Dostawa i montaż drzwi aluminiowych zewnętrznych, jednoskrzydłowych, przeszklonych szkłem bezpiecznym, z samozamykaczem hydraulicznym, malowane proszkowo, U=1,3 W/m2K						
1,06*2,125 = 2,252500						
2,25				2,25		m2
14 KNRW 202/1040/2 Dostawa i montaż drzwi aluminiowych zewnętrznych, dwuskrzydłowych, pełnych, ewakuacyjnych, wyposażonych w zamki i klamki antypaniczne, malowanie proszkowe, U=1,3 W/m2K						
2,31*2,0*3 = 13,860000						

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
13,86				13,86		m2
15 KNRW 202/1040/2						
Dostawa i montaż drzwi aluminiowych zewnętrznych , dwuskrzydłowych, pełnych, malowanie proszkowe, U=1,3 W/m2K						
1,36*2,10+2,53*2,10				= 8,169000		
				8,17	8,17	m2
<b>2 TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN BUDYNKU</b>						
<b>2.1 Elewacja północna /powierzchnia docieplenia grub. 15 cm=128,10 m2/</b>						
16 KNR 401/212/1						
Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe , rozebranie nakrywy betonowej muru						
0,40*0,10*5,0				= 0,200000		
				0,20	0,20	m3
17 KNR 401/349/2						
Rozebranie muru z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej						
5,0*0,30*0,40				= 0,600000		
				0,60	0,60	m3
18 KNR 202/1604/1 (1)						
Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10-m						
4,60*5,25				= 24,150000		
12,0*8,80				= 105,600000		
				129,75	129,75	m2
19 KNNR 2/1505/1						
Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych						
					129,75	m2
20 Czas pracy rusztowań						
					1	kpl
21 KNR 202/925/1 (1)						
Osłony okien folią polietylenową						
						m2
22 KNR 23/2611/1						
Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie ściany						
(4,17+4,57)/2*5,25				= 22,942500		
(8,78+8,39)/2*11,82				= 101,474700		
daszek i gzyms				= 3,596400		
				128,01	128,01	m2
23 KNNR 3/601/1						
Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach i gzymsach, przyjęto 30% powierzchni						
128,01*0,30				= 38,403000		
				38,40	38,40	m2
24 KNR 401/725/1 (1)						
Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1-m2 (w 1 miejscu)						
					38,40	m2
25 KNNR 2/1902/11						
Dopłata za stosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych: listwa startowa						
5,25+11,82				= 17,070000		
				17,1	17,1	m
26 KNNR 2/1902/11						
Dopłata za stosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych: narożniki aluminiowe						
4,17+4,57+3,82+8,78				= 21,340000		
				21,3	21,3	m
27 KNNR 2/1902/4						
Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 80-036 grub. 15 cm- metoda lekka, wraz z wykonaniem wyprawy tynkarskiej z tynku akrylowego						
					128,01	m2
28 KNR 23/933/2 (1)						
Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków na ścianie - potrącenie za wyprawę na cokole						
17,07*0,60				= 10,242000		
				10,24	10,24	m2
29 KNR 33/24/2 (1)						
Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków żywicznych - na cokole						
					10,24	m2
30 KNNR 3/1001/4						
Dodatkowa warstwa siatki (parter)						
(5,25+11,82)*3,0				= 51,210000		
				51,2	51,2	m2
31 KNR 202/1118/1						
Przygotowanie podłoża pod płytki ceramiczne						
7,25+8,05				= 15,300000		
				15,30	15,30	m2
32 KNR 202/1118/5						
Posadzki płytkowe z płytek klinkierowych na elastycznej, mrozoodpornej zaprawie klejowej podest						
2,50*2,90				= 7,250000		
				7,25	7,25	m2
33 KNR 202/1121/2						
Okładziny schodów z płytek klinkierowych na elastycznej mrozoodpornej zaprawie klejowej						
2,50*(0,30+0,16)*7				= 8,050000		
				8,05	8,05	m2
34 KNR 202/1122/1						
Cokoliki z płytek układanych na klej, przygotowanie podłoża						
5,0*2*0,50				= 6,000000		

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
6,0		6,0		m
35 KNR 202/1122/4	Cokoliki z płytek klinkierowych na elastycznej mrozoodpornej zaprawie klejowej	6,0		m
36 KNNR 2/1301/4	Balustrada zewnętrzna wys. 1,10 m - stal nierdzewna, pochwyt z rury fi 50 mm, wypełnienie z prętów pionowych	5,0		m
37 KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km 38,40*0,015+0,20+0,60 = 1,376000 1,38	1,38		m3
38 KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km, krotność 9	1,38	9,00	m3
39 Kalk. indywid.	Opłata za składowanie gruzu	1,38		m3
<b>2.2 Elewacja wschodnia /powierzchnia docieplenia grub. 15 cm=329,06 m2/</b>				
40 KNR 202/1604/1 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10·m 27,16*9,0 = 244,440000 244,44	244,44		m2
41 KNR 202/1604/2 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15·m 2*3,04*11,0 = 66,880000 66,88	66,88		m2
42 KNNR 2/1505/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 244,44+66,88 = 311,320000 311,32	311,32		m2
43	Czas pracy rusztowań	1		kpl
44 KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich daszków 2*2*(2,80+0,80)*0,25 = 3,600000 3,60	3,60		m2
45 KNR 23/2611/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie ściany 1,93*3,20+(2*3,04+2*0,35)*10,99+(3,04+0,35)*8,85+(24,12+7*0,35)*(8,0+8,62)/2 = 331,486400 minus otwory -(2,53*2,10+2,31*2*3) = -19,173000 -2,12*1,06 = -2,247200 = 0,000000 daszki i gzymsy 2*2,80*0,80+0,40*(6,08+3,04+27,16) = 18,992000 329,06	329,06		m2
46 KNNR 3/601/1	Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach i gzymsach, przyjęto 30% powierzchni 329,06*0,30 = 98,718000 98,72	98,72		m2
47 KNR 401/725/1 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1·m2 (w 1 miejscu)	98,72		m2
48 KNNR 2/1902/11	Dopłata za stosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych: listwa startowa 6,08+27,16+10*0,35 = 36,740000 -(2,53+2*2,31+1,0) = -8,150000 28,6	28,6		m
49 KNNR 2/1902/11	Dopłata za stosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych: narożniki aluminiowe 3,20+10,99*2+8,85*2+(8,0+8,62)/2*9+6,42/0,25 = 143,350000 143,4	143,4		m
50 KNNR 2/1902/4	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 80-036 grub. 15 cm- metoda lekka, wraz z wykonaniem wyprawy tynkarskiej z tynku akrylowego	329,06		m2
51 KNNR 2/1902/6	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 80-036 grub. 3 cm- metoda lekka wraz z wykonaniem wyprawy tynkarskiej z tynku akrylowego na ościeżach (2*2,10+2,53+6*2,0+3*2,31)*0,25 = 6,415000 6,42	6,42		m2
52 KNR 23/933/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków na ścianie - potrącenie za wyprawę na cokole 28,59*0,60 = 17,154000 17,15	17,15		m2
53 KNR 33/24/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków żywicznych - na cokole	17,15		m2
54 KNNR 3/1001/4	Dodatkowa warstwa siatki (parter) (1,93*3,20+2*3,04+2*0,35+3,04+0,35+24,12+7*0,35)*3,0 = 128,748000	128,748000		

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
-(2,53*2,10+2,31*2,0*2) = -14,553000			114,2		m2
55 KNR 202/923/4	Spadki pod obróbki blacharskie nakrywy betonowej nad cokołem				
	6,60*0,30 = 1,980000		1,980		m2
56 ORGB 202/541/2	Obróbki blacharskie nakrywy z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm				
	6,60*0,55 = 3,630000		3,63		m2
57 ORGB 202/541/1	Obróbki blacharskie daszków z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25·cm		3,60		m2
58 KNNR 3/503/1	Jednokrotne pokrycie papą wierzchniego pokrycia po wyrównaniu istniejącego pokrycia papy , na daszkach				
	2*2,80*0,80 = 4,480000		4,48		m2
59 KNR 401/304/1 (1)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, - zamurowanie otworu				
	drzwiowego				
	1,0*2,33*0,38 = 0,885400		0,89		m3
60 KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km				
	99,39*0,02 = 1,987800		1,99		m3
61 KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km, krotność 9		1,99	9,00	m3
62 Kalk. indywid.	Opłata za składowanie gruzu		1,99		m3
<b>2.3 Elewacja zachodnia /powierzchnia docieplenia grub. 15 cm=277,25 m2/</b>					
63 KNR 225/205/2	Rozebranie wiaty o konstrukcji stalowej				
	3,10*4,0 = 12,400000		12,40		m2
64 KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15·cm- podłoże betonowe				
	3,10*4,0*0,15 = 1,860000		1,86		m3
65 KNR 401/354/6	Wykucie z muru krat okiennych, powierzchnia do 1·m2		19		szt
66 KNR 401/329/3	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły				
	1,0*1,25*0,38 = 0,475000		0,48		m3
67 KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich daszku				
	2*(2,40+1,0)*0,25 = 1,700000		1,70		m2
68 KNR 202/126/5	Ułożenie nadproży prefabrykowanych				
	1,50*3 = 4,500000		4,50		m
69 KNR 202/1604/1 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10·m				
	(8,90+14,10)*9,0+13,28*5,0 = 273,400000		273,40		m2
70 KNNR 2/1505/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych		273,40		m2
71	Czas pracy rusztowań		1		kpl
72 KNR 23/2611/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie				
	ściany				
	4,04*9,13+3*0,35*4,04+14,10*4,12+8,90*2,90 = 125,029200				
	3,20*(3,0+0,35)+(8,90+3*0,35)*(5,04+4,33)*0,50 = 57,335750				
	(12,0+3*0,35)*5,40 = 70,470000				
	daszki i gzymsy				
	1,0*2,40+0,40*(12,0+14,25+8,90+9,13+11,90+6,0) = 27,272000				
	-2,10*1,36 = -2,856000				
	277,25		277,25		m2
73 KNNR 3/601/1	Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach,przyjęto 30% powierzchni				
	PRZYJĘTO				
	277,25*0,30 = 83,175000		83,18		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
74 KNR 401/725/1 (1) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1·m2 (w 1 miejscu)	83,18		m2
75 KNNR 2/1902/11 Dopłata za stosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych: listwa startowa 8,90*14,25-1,36 = 21,790000 21,8	21,8		m
76 KNNR 2/1902/11 Dopłata za stosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych: narożniki aluminiowe 4,04*4+4,12+1,20+(5,04+4,33)/2*4+5,40*4 = 61,820000 61,8	61,8		m
77 KNNR 2/1902/4 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 80-036 grub. 15 cm- metoda lekka, wraz z wykonaniem wyprawy tynkarskiej z tynku akrylowego	277,25		m2
78 KNR 23/933/2 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków na ścianie - potrącenie za wyprawę na cokole 21,90*0,60 = 13,140000 13,14	13,14		m2
79 KNR 33/24/2 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków żywicznych - na cokole	13,14		m2
80 KNNR 3/1001/4 Dodatkowa warstwa siatki (parter) (14,25+8,90)*3,0-1,36*2,10 = 66,594000 66,6	66,6		m2
81 ORGB 202/541/1 Obróbki blacharskie daszków z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25·cm	1,70		m2
82 KNNR 3/503/1 Jednokrotne pokrycie papą wierzchniego pokrycia po wyrównaniu istniejącego pokrycia papy , na daszkach 2,40*1,0 = 2,400000 2,40	2,40		m2
83 KNR 401/211/3 Skucie posadzki podestu wejściowego , gr. 5 cm 2,20*1,0 = 2,200000 2,20	2,20		m2
84 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro	2,20		m2
85 KNR 202/1102/3 Dodatek za zmianę grubości o 10·mm, krotność 3	2,20	3,00	m2
86 KNR 202/1106/7 Zbrojenie wylewki siatką stalową	2,20		m2
87 KNR 202/1118/5 Posadzki płytkowe z płytek klinkierowych na elastycznej, mrozoodpornj zaprawie klejowej	2,20		m2
88 KNR 202/1122/4 Cokoliki z płytek klinkierowych na elastycznej mrozoodpornej zaprawie klejowej 2,20-1,36 = 0,840000 0,84	0,84		m
89 KNR 202/1219/3 Dostawa i montaż stalowej ocynkowanej wycieraczki 0,60*0,40 m	1		szt
90 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1·km 1,86+0,48+84,03*0,02+2,20*0,05 = 4,130600 4,13	4,13		m3
91 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km, krotność 9	4,13	9,00	m3
92 Kalk. indywid. Opłata za składowanie gruzu	4,13		m3
<b>2.4 Elewacja południowa /powierzchnia docieplenia grub. 15 cm=128,49 m2/</b>			
93 KNR 202/1604/1 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10·m 18,28*8,0 = 146,240000 146,2	146,2		m2
94 KNNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	146,20		m2
95 Czas pracy rusztowań	1		kpl
96 KNR 404/804/1 Rozebranie balustrad stalowych	3,0		m
97 Kalk. indywid. Demontaż napisu "Dom Kultury"	1		KPL
98 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: gzymsów. z blachy nie nadającej się do użytku 18,28*(0,70+0,45) = 21,022000 21,02	21,02		m2
99 KNR 401/212/3 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone- skucie gzymsów żelbetowych 18,28*0,10*0,30+18,28*0,10*0,40 = 1,279600 1,28	1,28		m3
100 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: gdaszek. z blachy nie nadającej się do użytku			

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
$(2 \cdot 18,28 + 3,05 + 1,82 \cdot 2) \cdot 0,30$			$= \frac{12,975000}{12,98}$	12,98	m2
101 KNR 401/519/6	Rozbiórka pokrycia z papy, daszek, podłoże betonowe , 1 warstwa		39,39		m2
102 KNR 401/519/7	Rozbiórka pokrycia z papy, warstwa następna		39,39		m2
103 KNR 202/219/2	Gzymsy żelbetowe o wysięgu do 50·cm, beton C16/20				
	$18,28 \cdot 0,40 \cdot 0,10$	$= \frac{0,731200}{0,731}$	0,731		m3
104 KNR 23/2611/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie				
	$3,75 \cdot 7,82 + (18,28 - 3,75) \cdot 7,37 + 13,90 \cdot 0,85$	$= 148,226100$			
	$-(2,80 \cdot 3,31 + 2,80 \cdot 1,87 \cdot 2)$	$= -19,740000$			
		128,49	128,49		m2
105 KNNR 3/601/1	Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, daszku				
	ściany 30%	$128,4 \cdot 0,30$	$= 38,520000$		
	daszek 100%	$18,28 \cdot 1,82 + 0,40 \cdot (1,82 + 3,05)$	$= 35,217600$		
		73,74	73,74		m2
106 KNR 401/725/1 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II- ściany		38,52		m2
107 KNR 401/726/3 (2)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III- sufit daszku		35,22		m2
108 KNNR 2/1902/11	Dopłata za stosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych: llistwa startowa				
	$18,28 - 2 \cdot 1,87 - 3,31$	$= \frac{11,230000}{11,2}$	11,2		m
109 KNNR 2/1902/11	Dopłata za stosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych: narożniki aluminiowe				
	$7,82 + 7,37 - 2,95$	$= \frac{12,240000}{12,2}$	12,2		m
110 KNNR 2/1902/4	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 80-036 grub. 15 cm- metoda lekka, wraz z wykonaniem wyprawy tynkarskiej z tynku akrylowego		128,49		m2
111 KNNR 2/1902/6	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 80-036 grub. 3 cm- metoda lekka wraz z wykonaniem wyprawy tynkarskiej z tynku akrylowego na ościeżach				
	$(2,80 \cdot 6 + 1,87 \cdot 2 + 3,31) \cdot 0,25$	$= \frac{5,962500}{5,96}$	5,96		m2
112 KNR 23/933/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków na ścianie - potrącenie za wyprawę na cokole				
	$-11,23 \cdot 0,60$	$= -6,738000$			
		-6,74	-6,74		m2
113 KNR 33/24/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków żywicznych - na cokole				
	$18,28 - (1,87 \cdot 2 + 3,31) \cdot 2,95$	$= -2,517500$			
		-2,52	-2,52		m2
114 KNNR 3/1001/4	Dodatkowa warstwa siatki (parter)				
	$(14,25 + 8,90) \cdot 3,0 - 1,36 \cdot 2,10$	$= \frac{66,594000}{66,6}$	66,6		m2
115 KNR 23/2612/6	Przyklejenie warstwy siatki, daszki		35,22		m2
116 KNR 23/933/1	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej		35,22		m2
117 KNR 23/933/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków na daszku- daszek		35,22		m2
118 KNR 202/602/9	Gruntowanie powierzchni daszku, roztwór asfaltowy		35,22		m2
119 ORGB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm		12,98		m2
120 KNNR 3/503/1	Jednokrotne pokrycie papą wierzchniego pokrycia , na daszkach		35,22		m2
121 KNR 202/1118/1	Przygotowanie podłoża pod płytki ceramiczne - podest				
	$11,20 \cdot 1,50$	$= \frac{16,800000}{16,80}$	16,80		m2
122 KNR 202/1118/5	Posadzki płytkowe z płytek klinkierowych na elastycznej, mrozoodpornj zaprawie klejowej- podest		16,80		m2
123 KNR 202/1121/1	Przygotowanie podłoża pod płytki ceramiczne- schody				
	$11,20 \cdot (0,35 + 0,15) \cdot 4$	$= \frac{22,400000}{22,40}$	22,40		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
124 KNR 202/1121/2	Okładziny schodów z płytek klinkierowych na elastycznej mrozoodpornej zaprawie klejowej	22,40		m2
125 KNR 202/1122/4	Cokoliki z płytek klinkierowych na elastycznej mrozoodpornej zaprawie klejowej 11,20-2*1,87-3,31 = 4,150000 4,15	4,15		m
126 KNNR 2/1301/4	Balustrada zewnętrzna wys. 1,10 m - stal nierdzewna, pochwyt z rury fi 50 mm, wypełnienie z prętów pionowych	3,0		m
127 KNR 202/1219/3	Dostawa i montaż stalowej ocynkowanej wycieraczki 1,0*0,50 m	3		szt
128 KNR 23/2611/2	Gruntowanie podłoża pod tynk żywiczny	1,50		m2
129 KNR 23/933/1	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	1,50		m2
130 KNR 33/24/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków żywicznych - bok schodów	1,50		m2
131 KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km 1,28+(39,39+35,22)*0,02+0,30+39,39*0,01 = 3,466100 3,47	3,47		m3
132 KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km, krotność 9	3,47	9,00	m3
133 Kalk. indywid.	Oплата за складование груза	3,47		m3
<b>2.5 Wejścia i schody na elewacji wschodniej</b>				
134 KNR 401/212/3	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone- balustrady żelbetowe (3,0+0,50+3,25+2*3,0+2*1,40+2*3,35)*1,10*0,12 = 2,937000 2,94	2,94		m3
135 KNNR 3/601/1	Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej (0,50+0,25)*2,50*8+2,50*0,25*4+2,50*(2,40+3,0+3,35)+(3,25+2*3,0+2*1,40+2*3,35)*0,20 = 43,125000 43,13	43,13		m2
136 KNNR 3/801/3	Zerwanie posadzek lastrykowych z podestów i schodów (0,30+0,15)*20*2,50+1,40*2,55+3,25*3,0+1,50*3,40 = 40,920000 40,92	40,92		m2
137 KNR 202/1106/1	Wyrównanie powierzchni podestów zaprawą cementową 1,40*2,55+3,25*3,0+1,50*3,40 = 18,420000 18,42	18,42		m2
138 KNR 202/1108/6	Wyrównanie powierzchni schodów zaprawą cementową (0,30+0,15)*20*2,50 = 22,500000 22,50	22,50		m2
139 KNNR 3/604/1 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych, tynki kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej zwykłe	43,13		m2
140 KNR 23/2612/6	Przyklejenie warstwy siatki, ściany	43,13		m2
141 KNR 23/2611/3	gruntowanie emulsją, 2-krotne	43,13		m2
142 KNR 23/933/1	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	43,13		m2
143 KNR 23/933/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków	43,13		m2
144 KNR 401/211/3	Skucie warstwy zaprawy cementowej na ścianach bocznych schodów 2*2,90*0,50 = 2,900000 2,90	2,90		m2
145 KNR 401/728/3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III	2,90		m2
146 KNR 401/734/3	Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10·mm tynków zewnętrznych cementowych, krotność 3	2,90	3,00	m2
147 KNR 39/114/1	Gruntownie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne, gruntownie, ręcznie 40,92+3,36*1,50+3,36*(0,35+0,16)*4 = 52,814400 52,81	52,81		m2
148 KNR 39/115/1	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą, powierzchnie poziome, bez wkładki z włókny	52,81		m2



Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
149 KNR 202/1118/5	Posadzki płytowe z płytek klinkierowych na elastycznej, mrozoodporną zaprawie klejowej- podest					
	52,81-29,35	=	23,460000			
			23,46	23,46		m2
150 KNR 202/1121/2	Okładziny schodów z płytek klinkierowych na elastycznej mrozoodpornej zaprawie klejowej					
	2,50*20*(0,30+0,15)+4*(0,35+0,16)*3,36	=	29,354400			
			29,35	29,35		m2
151 KNR 202/1122/4	Cokoliki z płytek klinkierowych na elastycznej mrozoodpornej zaprawie klejowej					
	3,36-2,31+3,40-2,31+0,70	=	2,840000			
			2,84	2,84		m
152 KNNR 2/1301/4	Balustrada zewnętrzna wys. 1,10 m - stal nierdzewna , pochwyt z rury fi 50 mm , wypełnienie z prętów pionowych					
	2*2,60+3,0+0,50+3,25+2*3,0+2*1,40+2*3,35	=	27,450000			
			27,5	27,5		m
153 KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1·km					
	2,94+43,13*0,02+40,92*0,03+2,90*0,05	=	5,175200			
			5,18	5,18		m3
154 KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km, krotność 9			5,18	9,00	m3
155 Kalk. indywid.	Oplata za składowanie gruzu			5,18		m3
<b>3 DOCIEPLENIE DACHU /powierzchnia docieplenia styropapą grub. 15 cm=633,20 m2/</b>						
<b>3.1 Roboty rozbiórkowe i demontażowe</b>						
156 KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku					
	11,87+19,17+14,28+7,88+19,17	=	72,370000			
			72,37	72,37		m
157 KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku					
	8,85+8,0+7,82+7,82+4,17+2,90+3,20	=	42,760000			
			42,760	42,760		m
158 KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku					
	0,50*(11,87+19,17+34,03+34,03+4*3,0+13,90+1,88+6,81+14,28+7,88+4,62)	=	80,235000			
			80,24	80,24		m2
159 Kalk. indywid.	Demontaż instalacji dęgromowej			1		KPL
160 KNR 202/406/2	Analogia do R. Montaż po obrysie dachu kantówek drewnianych impregnowanych 15x15 cm					
	(11,87+19,17+13,90+2*34,03+1,88+6,81+14,28+7,88+4,32)*0,15*0,15	=	3,333825			
			3,33	3,33		m3
161 KNR 202/602/9	Impregnacja powierzchni papowej dachu roztworem asfaltowym					
	(11,87+19,17)*0,50*34,03*1,0032+(4,62*7,88+4,62*14,28+1,88*2,30)*1,0025	=	636,805624			
	-2,75*1,24	=	-3,410000			
			633,40	633,40		m2
162 KNR 23/2612/1	Analogia do R. Docieplenie dachu styropapą grub. 15 cm - przyklejenie płyt klejem bitumicznym			633,40		m2
163 KNR 23/2612/5	Mocowanie płyt styropapy łącznikami mechanicznymi (dł. 35 cm)					
	633,40*4	=	2 533,600000			
			2 534	2 534		szt
164 KNNR 2/507/1	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 1-warstwowe			633,40		m2
165 ORGB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm					
	0,50*(2*34,04+4*3,0+13,90+1,88+6,81+4,32+4,32+2,30+13,28+7,49)	=	67,190000			
	0,70*(11,87+13,90+19,17+14,28+7,88)	=	46,970000			
			114,16	114,16		m2
166 KNNR 2/505/5 (2)	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rynny półokrągłe, z blachy tytanowo , fi 150 mm					
	11,87+19,17+14,28+7,88	=	53,200000			
			53,20	53,20		m
167 KNNR 2/505/5 (2)	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rynny półokrągłe, z blachy tytanowo , fi 100 mm			19,17		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
168 KNNR 2/505/7 (2) Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rury spustowe okrągłe, z blachy tytanowo-cynkowej fi 120 mm	42,76		m
169 KNNR 2/505/7 (2) Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rury spustowe okrągłe, z blachy tytanowo-cynkowej fi 80 mm	3,0		m
170 KNNR 8/212/2 Wymiana czyszczaków kanalizacyjnych , Fi 150 mm	6		szt
171 KNNR 8/214/4 Wymiana wywiewek kanalizacyjnych , Fi 120 mm	6		szt
172 KNR 401/1212/2 (2) Czyszczenie i dwukrotne malowanie powierzchni blaszanych (czerpnia, wentylatory) $2,75 \times 1,24 + 5 \times 0,54 \times 0,48 + 1,0 \times (2 \times 2,75 + 2 \times 1,25) = \frac{12,706000}{12,71}$	12,71		m2
173 KNR 403/1001/5 Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych ręcznie, podłoże: cegław ścianach pod rurki ochronne instalacji odgromowej $6 \times 8,50 = \frac{51,000000}{51,0}$	51,0		m
174 KNR 508/107/2 Montaż w gotowych bruzdach rurek PVC fi 28 mm	51,0		m
175 Kalk. Indywid. Wykonanie instalacji odgromowej z drutu stalowego ocynkowanego fi 8 mm- zwody pionowe prowadzone w rurkach instalacyjnych , instalacja pozioma na systemowych wspornikach klejonych	1		kpl
176 KNR 403/711/6 Wymiana złączy instalacji odgromowych, złącze kontrolne, połączenie pręt-płaskownik	6		szt
177 KNRW 508/402/1 Montaż skrzynek dla złącz kontrolnych	6		szt
178 KNR 403/1205/3 Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy	1		pomiar
179 KNR 403/1205/4 Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar następny	5		pomiar
<b>3.2 Docieplenie, drenaż</b>			
<b>3.3 Docieplenie poniżej terenu, drenaż</b>			
180 KNNR 6/805/6 Rozebranie nawierzchni i chodników z płyt betonowych $1,50 \times (6,0 + 9,57 + 1,88 + 7,55 + 3,75) = \frac{43,125000}{43,13}$	43,13		m2
181 KNR 401/212/1 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm- podłoże betonowe wjazdu do garażu $6,0 \times 1,0 \times 0,25 = \frac{1,500000}{1,50}$	1,50		m3
182 KNR 401/208/4 Przebicie otworów w elementach z betonu , otwór fi 200 mm	2		szt
183 KNNR 3/101/3 Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości do 1.5 m, z zasypianiem wykopu ziemią z ukołu, głębokość do 1.5 m $0,70 \times 0,30 \times 6,0 + 1,50 \times (0,70 + 1,40) \times 0,50 \times (2,70 + 9,57 + 1,88 + 7,55 + 14,28 + 7,88 + 2 \times 4,0) = \frac{82,939500}{82,94}$ $0,60 \times 0,50 \times (11,21 + 13,22 + 3,75) = \frac{8,454000}{8,45}$ $91,394$	91,394		m3
184 KNR 401/619/3 Odrzbianie powierzchni ścian przy użyciu szczotek stalowych $1,50 \times (2,70 + 9,57 + 1,88 + 7,55 + 14,28 + 7,88) + 0,50 \times (11,21 + 13,22 + 3,75) = \frac{79,880000}{79,88}$	79,88		m2
185 KNR 29/637/1 Przygotowanie powierzchni pionowych pod uszczelnienia powłokowe, systemowe, gruntowanie , ręcznie	79,88		m2
186 KNR 29/641/2 Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych, uszczelnienie masą powłokową, systemową powierzchni poddanych działaniu wody z gruntu	79,88		m2
187 KNR 29/642/1 Docieplenie systemowe ścian płytami z polistyrenu ekstrudowanego grub. 15 cm $1,0 \times (2,70 + 9,57 + 1,88 + 7,55 + 14,28 + 7,88) + 0,5 \times (11,21 + 13,22 + 3,75) = \frac{57,950000}{57,95}$	57,95		m2
188 KNR 202/616/4 Izolacje z folii kubełkowej-analogia	79,88		m2
189 KNR 23/2612/9 Montaż listwy mocującej izolacje z folii kubełkowej $2,70 + 9,57 + 1,88 + 7,55 + 14,28 + 7,88 + 11,21 + 13,22 + 3,75 = \frac{72,040000}{72,0}$	72,0		mb
190 KNNR 11/703/3 (1) Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych, w zwojach, Dn 100 mm			

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
9,50+9,56+1,88+7,55+14,28+7,88 = 50,650000 50,65			50,65		m
191 KNNR 11/501/5 (3) Podłoża i obsypki z kruszyw naturalnych dowiezionych, żwir- warstwa filtracyjna 0,70*0,40*50,65 = 14,182000 14,18			14,18		m3
192 Kalk. Indywid. Studnie drenarskie PCV fi 315 mm wraz z nakrywami			5		szt
193 KNNR 11/505/2 (1) Przykanaliki z rur z tworzyw sztucznych, rury z PVC kielichowe, Dn·150·mm 2*4,0 = 8,000000 8,000			8,000		m
194 KNNR 11/501/5 (1) Podłoża i obsypki z kruszyw naturalnych dowiezionych, piasek 0,70*0,65*8,0 = 3,640000 3,64			3,64		m3
195 KNR 219/217/4 Analogia do R. Włączenie rurociągów do istniejących studni betonowych			2		szt
196 KNR 401/108/7 Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1·km, grunt kategorii IV 14,18+3,64+79,88*0,15 = 29,802000 29,80			29,80		m3
197 KNR 401/108/8 Wywóz samochodami samowyladowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1·km, krotność 9			29,80	9,00	m3
198 Kalk. indywid. Oplata za składowanie ziemi			29,80		m3
199 KNR 401/701/6 Odbicie tynków zewnętrznych ze ścian betonowych murów oporowych 2*8,10*(1,30+0,30) = 25,920000 25,92			25,92		m2
200 KNR 401/728/6 Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III			25,92		m2
201 KNR 202/219/5 Nakrywy betonowe muru oporowego 3,50*0,60 = 2,100000 2,10			2,10		m2
202 KNR 401/203/13 Czyszczenie , renowacja i uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, nakrywy betonowe 2*8,10*(2*0,10+0,60) = 12,960000 12,96			12,96		m2
203 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków 25,92+12,96 = 38,880000 38,88			38,88		m2
204 KNR 33/24/2 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków żywicznych			38,88		m2
205 KNR 401/1204/6 Malowanie powierzchni betonowych farba do betonu			12,96		m2
206 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton , zwykły 6,0*1,0*0,25 = 1,500000 1,50			1,50		m3
207 KNNR 6/103/1 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, wykonywane ręcznie, kategoria gruntu II-IV			28,75		m2
208 KNNR 6/503/6 Odtworzenie nawierzchni z płyt, betonowe 50x50x7·cm, (50% płyt z odzysku)			28,75		m2
209 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1·km 1,50+28,75*0,07*50% = 2,506250 2,51			2,51		m3
210 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km, krotność 9			2,51	9,00	m3
211 Kalk. indywid. Oplata za składowanie gruzu			2,51		m3