

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Starosta Bielski reprezentujący Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej na podstawie art. 11 ust.1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż części nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Wilkowicach.

1. *Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej:* działka 4027/1, obręb: 0007, Wilkowice, jednostka ewidencyjna: 240210\_2, Wilkowice, gmina: Wilkowice, powiat: bielski, województwo: śląskie; księga wieczysta BB1B/00070163/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej.
2. *Powierzchnia nieruchomości:* 0,0848ha
3. *Opis nieruchomości:*  
Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, zlokalizowana w Wilkowicach w rejonie ulicy Furmaniec, w sąsiedztwie drogi ekspresowej, nie posiada dostępu do drogi publicznej.
4. *Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:*  
zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego; aktualnie część nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice znajduje się w terenach przemysłowo-usługowych (symbol planu PU 12)
5. Część nieruchomości jest przeznaczona do sprzedaży w trybie I przetargu ustnego nieograniczonego.
6. *Obciążenie nieruchomości* – brak
7. *Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość* – nie jest przedmiotem zobowiązań
8. *Cena wywoławcza nieruchomości wynosi:* 50.000,00zł  
Najwyższa cena osiągnięta w przetargu zostanie powiększona o podatek VAT.
9. Wadium w wysokości 5.000,00 zł należy wnieść w pieniądzu – przelewem na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej nr konta: PKO Bank Polski S.A. 15 1020 2528 0000 0702 0405 1330 najpóźniej do dnia 23.02.2018r., z dopiskiem „Wadium – Wilkowice”. Potwierdzeniem wpłaty wadium jest wpływ pieniędzy na konto do dnia 23.02.2018 r. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
10. Przetarg odbędzie się w siedzibie organizatora przetargu: Starostwo Powiatowe w Bielsku-Białej ul. Piastowska 40, piętro I, bud. A, w dniu **28.02.2018r. o godz. 12<sup>00</sup>**, w sali 122.
11. Przetarg zostanie przeprowadzony od wysokości ceny wywoławczej podanej w ust. 8.
12. Regulamin przetargu, w którym określono szczegółowe warunki przetargu, można uzyskać pod adresem wskazanym w ust. 10, w Wydziale Gospodarki Mieniem, pok. 113, tel. 33/813 68 26, 33/813 68 22 w poniedziałki, wtorki i środy w godz. 7:30 – 15:30, czwartki w godz. 8:00 – 17:00, piątki 8:00 – 15:00 lub na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej i w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) powiatu bielskiego - [www.powiat.bielsko.pl](http://www.powiat.bielsko.pl) (w zakładce „Nieruchomości”).
13. Jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, odstępuje się od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
14. Starosta Bielski zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.
15. Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej ul. Piastowska 40, w siedzibie Urzędu Gminy w Wilkowicach ul. Wyzwolenia 25 oraz opublikowane na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej i w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) powiatu bielskiego - [www.powiat.bielsko.pl](http://www.powiat.bielsko.pl) (w zakładce „Nieruchomości”), w prasie internetowej – [www.nieruchomosciprzetargi.org](http://www.nieruchomosciprzetargi.org).

Z up. STAROSTY  
*Grzegorz Szczyński*  
Wicestarosta