

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) reprezentujący Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

### Starosta Bielski

podaje do publicznej wiadomości informację o części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do zbycia w drodze sprzedaży:

1. **Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej:**  
**działka 4027/1**, obręb: 0007, Wilkowice, jednostka ewidencyjna: 240210\_2, Wilkowice, gmina: Wilkowice, powiat: bielski, województwo: śląskie; **księga wieczysta BB1B/00070163/8** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej.
2. **Powierzchnia nieruchomości:** 0,0848ha
3. **Opis nieruchomości:** nieruchomość gruntowa zlokalizowana w miejscowości Wilkowice w rejonie ulicy Furmaniec, w sąsiedztwie drogi ekspresowej, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**  
zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego; aktualnie nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice znajduje się – tereny przemysłowo-usługowe (symbol planu PU 12).
5. **Cena wywoławcza nieruchomości:** 50.000,00 zł;  
ustalona w przetargu cena sprzedaży podlegać będzie opodatkowaniu podatkiem VAT
6. Nieruchomość gruntowa przeznaczona jest do zbycia w drodze sprzedaży w trybie przetargowym.
7. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów oraz poprzedni właściciele zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie w Starostwie Powiatowym w Bielsku-Białej ul. Piastowska 40, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Z up. STAROSTY  
*Krzysztof Pytlak*  
Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Mieniem