

INWEST-BUD



mgr inż. arch. Jerzy Stawowczyk

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-BUDOWLANE

43 - 502 Czechowice - Dziedzice

ul. Niepodległości nr 48

NIP 652-000-26-52

tel./fax (32) 214-41-00

kom. 0 603 882 914

e-mail: i_bud@poczta.onet.pl

Nr rachunku :

BSK o/Czechowice-Dziedzice

84 10501256 100000 2214761005

Niniejszy projekt budowlany został
zatwierdzony w decyzji Starosty Bielskiego
o pozwoleniu na budowę

z dnia 01.08.2016

Nr 180.1.880.2016 sy

STAROSTWO POWIATOWE
w Bielsku-Białej
ul. Piastowska 40
43-300 Bielsko-Biała

opracowanie : PROJEKT PRZEBUDOWY SAL DYDAKTYCZNYCH

obiekt : LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE
IM. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE

kat. obiektu : IX

jedn. ewid. : Czechowice-Dziedzice – miasto

obręb : Dziedzice

lokalizacja : Czechowice-Dziedzice ul. M.Konopnickiej 9
dz. nr 493/11

Inwestor : LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE
Czechowice-Dziedzice ul. M.Konopnickiej 9

architektura / konstrukcja

projektował : mgr inż. arch. Jerzy STAWOWCZYK

upr. bud. nr 275/83, nr ewid. SL-0249

opracował : mgr inż. Aleksander JANICKI

31.05.2016 rok

mgr inż. Jerzy Stawowczyk
ARCHITEKT
upr. projektowe architektoniczne
konstrukcyjno-budowlane 275/83
WZUA Katowice dn. 25.05.1983r.
IZBA SL - 0249

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie na opracowanie projektu adaptacji pomieszczeń,
- uzgodnienie zakresu opracowania z Inwestorem i Użytkownikiem,
- wypis z rejestru gruntów,
- mapa ewidencyjna 1:1000,
- wyrys z mapy zasadniczej - 1:500,
- pomiary inwentaryzacyjne,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w spr. szczegółowego zakresu i formy dokumentacji proj., specyfikacji techn. wykonania i odbioru robót budowlanych,
- Prawo budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt przebudowy sal dydaktycznych na drugim piętrze budynku obejmującej pomieszczenia pracowni fizycznej, chemicznej, gabinetu oraz części korytarza, przez wyburzenie ścian i połączenie przestrzeni w/w pomieszczeń.

Istniejący obiekt to budynek liceum publicznego, trzykondygnacyjny, podpiwniczony. Zakres robót obejmuje – zgodnie z ustaleniami programowymi – połączenie i dostosowanie przestrzeni pracowni, gabinetu i korytarza przez:

- wyburzenie fragmentu ściany nośnej i zastąpienie go trzyprzęsłową ramą stalową,
- rozbiórkę i przesunięcie ścianek działowych murowanych z bloczków PGS,
- wykonanie nowych ścianek działowych,
- wydzielenie części korytarza aluminiowymi, przeszklonymi ściankami działowymi z drzwiami ewakuacyjnymi.

3. LOKALIZACJA

Przedmiotowy obiekt jest usytuowany na dz.nr 493/11 przy ul. M.Konopnickiej 9 w Czechowicach-Dziedzicach

4. ZAGOSPODAROWANIE– BEZ ZMIAN

5. DANE TECHNICZNE	przed zmianą	/	po zmianie	/	przyrost
3/1 prac. fizyczna	62,90 m ²				
3/2 gabinet fiz.	23,50 m ²				
3/3 prac. chemiczna	62,90 m ²				
3/4 gabinet chem.	25,30 m ²				
3/5 prac. językowa	23,30 m ²				
3/6 korytarz	112,20 m ²				
3/1 klatka schodowa			16,00 m ²		
3/2 sala			175,40 m ²		
3/3 gabinet chem.			23,20 m ²		
3/4 prac. chemiczna			49,00 m ²		
3/5 korytarz			53,70 m ²		
-pow. użytkowa	310,10 m ²		317,30 m ²		+7,20 m ²
-wysokość pomieszczeń	3,00 m		b.z.		b.z.
-kubatura	930,00 m ³		b.z.		b.z.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

OPIS TECHNICZNY

1	PODSTAWA OPRACOWANIA	2
2	PRZEDMIOT OPRACOWANIA	2
3	LOKALIZACJA	2
4	ZAGOSPODAROWANIE	2
5	DANE TECHNICZNE	2
6	ROBOTY ADAPTACYJNE	3
7	WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE	3
8	EKSPERTYZA	3
9	INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA	5
10	WARUNKI OCHRONY P.POŻ	5
11	INFORMACJA O PLANIE BIOZ	6

STAN FORMALNO-PRAWNY - DOKUMENTY

MAPA EWIDENCYJNA 1:1000	7
WYRYS Z MAPY ZASADNICZEJ 1:500	8
WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW	9

RYSUNKI

1	INWENTARYZACJA - RZUT	11
2	PROJEKT – RZUT	12
3	PRZEKRÓJ	13

6. ROBOTY ADAPTACYJNE

6.1. ELEMENTY KONSTRUKCYJNE

- 6.1.1. Rozbiórka fragmentu ściany konstrukcyjnej murowanej, korytarza i pomieszczenia pracowni fizycznej z gabinetem oraz pracowni chemicznej.
- 6.1.2. Wykonanie trzyprzęsłowej ramy stalowej zastępującej fragment rozebranej ściany.

6.2. ELEMENTY WYKOŃCZENIA WNĘTRZ

- 6.2.1. Rozbiórka ścianek działowych pomiędzy pracownią fizyczną, gabinetem pracowni fizycznej i pracownią chemiczną oraz pomiędzy gabinetem pracowni chemicznej i salą nauki języka niemieckiego.
- 6.2.2. Wykonanie ścianki działowej z bloczków PGS gr.12cm na zaprawie murarskiej.
- 6.2.3. Obudowa ścian, słupów i belek podciągowych ramy płytami g-k.
- 6.2.4. Wykonanie aluminiowych, przeszklonych ścianek działowych z drzwiami ewakuacyjnymi na klatkę schodową i korytarz.
- 6.2.5. Ułożenie posadzki poliuretanowej na warstwie podłoża, dostosowanej do pomieszczeń obiektów oświaty..
- 6.2.6. Malowanie ścian i sufitów farbami lateksowymi na gruncie.

7. WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE

- 7.1. Instalacja elektryczna oświetlenia i zasilania podtynkowa.
- 7.2. Instalacja wentylacji mechanicznej.

8. EKSPERTYZA

- 8.1. CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU, ELEMENTY KONSTRUKCJI – ISTNIEJĄCE
Budynek podpiwniczony, trzy kondygnacje nadziemne i jedna podziemna.
Budynek wykonany w latach 60-tych.

8.1.1 POSADOWIENIE

Budynek posadowiony bezpośrednio na gruncie rodzimym.
Fundamenty wylewane z betonu żwirowego.
Brak danych o stanie izolacji przeciwwilgociowych.
Nie zauważono spękań i rys na murach ścian fundamentowych.
Ściany fundamentowe i ławy fundamentowe nie budzą zastrzeżeń co do wadliwej pracy statycznej budynku i są w stanie technicznym dobrym.

8.1.2. ŚCIANY

Ściany zewnętrzne – murowane z bloczków PGS na zaprawie murarskiej.
Ściany wewnętrzne nośne murowane z bloczków PGS na zaprawie murarskiej.
Nie zauważono spękań i rys na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych ścianach nośnych.
Ściany zewnętrzne i wewnętrzne nośne nie budzą zastrzeżeń co do wadliwej pracy statycznej budynku i są w stanie technicznym dobrym.

8.1.3. STROPY

Stropy prefabrykowane, gęsto żebrowe, nie wykazują odkształceń nie budzą zastrzeżeń co do wadliwej pracy statycznej budynku, nie występują nadmierne strzałki ugięcia stropu a występująca korozja stali mieści się w normach.
Strop jest w stanie technicznym dobrym.

8.1.4. Słupy, podciągi, nadproża:

Słupy, podciągi i nadproża wewnętrzne wylewane monolitycznie nie wykazują rys i spękań.

Słupy, podciągi i nadproża wewnętrzne nie budzą zastrzeżeń co do wadliwej pracy statycznej budynku i są w stanie technicznym dobrym.

8.1.5. STROPODACH:

Konstrukcja stropodachu wentylowana z płyt dachowych, kryta papą z okuciami blacharskimi i orynowaniem.

Nie wykazuje zniszczenia biologicznego jak również naturalnego zestarzenia się materiału.

Dach jest w stanie technicznym dobrym.

8.2. WNIOSKI

Obiekt jest w stanie technicznym dobrym.

Projektowana przebudowa pomieszczeń na 3 piętrze budynku polegająca na wykonaniu otworów wraz z robotami remontowymi i adaptacyjnymi nie spowoduje wzrostu obciążeń stropu i nie wpłynie negatywnie na bezpieczeństwo użytkowania konstrukcji.

Stan techniczny konstrukcji budynku – fundamentów, ścian i stropów pozwala na wykonanie projektowanych robót.

Projektowana inwestycja nie zagraża bezpieczeństwu użytkowników, nie przewiduje się naruszeń interesu osób trzecich w obszarze oddziaływania obiektu w trakcie realizacji prac remontowych oraz jego eksploatacji.

Projektowana adaptacja pomieszczeń będzie polegać na wykonaniu robót konstrukcyjnych, wykończeniowych i instalacyjnych w zakresie:

- rozbiórka fragmentu ściany konstrukcyjnej,
- rozbiórka ścianek działowych.
- wykonanie i montaż ścianek działowych oraz drzwi,
- obudowa ścian i elementów konstrukcji ramy stalowej płytami g-k,
- ułożenie posadzek,
- malowanie ścian i sufitów,
- dostosowanie instalacji elektrycznej oświetlenia i zasilania do projektowanej funkcji pomieszczeń,
- wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji pomieszczenia auli.

Roboty budowlane należy prowadzić z materiałów posiadających atesty i aprobaty techniczne, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, przepisami BHP oraz obowiązującymi normami, pod nadzorem technicznym.

9. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA

9.1. ODDZIAŁYWANIE OBIEKTU KUBATUROWEGO

Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu:

9.1.1. Projektowana inwestycja nie powoduje naruszenia osób trzecich, w tym:

- nie pozbawia ani nie utrudnia dostępu do drogi publicznej,
- nie pozbawia możliwości korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej
- nie pozbawia dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- nie powoduje uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- funkcja i wyposażenie projektowanego obiektu nie przewiduje emisji hałasu,
- woda deszczowa z budynku i nawierzchni utwardzonej będzie odprowadzana w obrębie posesji na trawnik oraz kanalizacji deszczowej nie zakłócając stosunków wodnych na działkach sąsiednich,
- gromadzenie odpadków stałych w kontenerze przy budynku, na terenie opracowania,
- usytuowanie obiektu ze względu na potrzebę zapewnienia ochrony ppoż. jest prawidłowe, odległość do najbliższej zabudowy wynosi ponad 8,00m

9.1.2. Projektowana inwestycja nie powoduje naruszenia zasad ekologii, w tym:

- nie zanieczyszcza powietrza, wody i gleby,
- nie wpływa negatywnie na środowisko i nie stwarza uciążliwości w użytkowaniu działek sąsiednich,
- przyjęte rozwiązania materiałowe, przestrzenne, techniczne i technologiczne nie naruszają zasad ekologii,
- nie przewiduje wycinki drzewostanu;
- nie przewiduje się wykopów ani robót ziemnych - brak szczególnej ingerencji ekologicznej w stan gleb i wód powierzchniowych i podziemnych,
- emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych do atmosfery nie przekroczy dopuszczalnych norm i spełni warunki ochrony atmosfery,
- śmieci przechowywane w pojemnikach odstawiane będą na komunalne wysypisko,
- ścieki sanitarne odprowadzane do sieci miejskiej kanalizacji sanitarnej

10. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

10.1. LOKALIZACJA

Przedmiotowy obiekt jest usytuowany na dz.nr 493/11 przy ul. Konopnickiej 9 w Czechowicach-Dziedz. Obiekt jest dostępny bezpośrednio z ul. Konopnickiej. Usytuowanie obiektu ze względu na potrzebę zapewnienia ochrony ppoż. jest prawidłowe. Odległość do najbliższej zabudowy kubaturowej wynosi ponad 8,00m

10.2. GRUPA WYSOKOŚCI

Budynek 3 kondygnacyjny podpiwniczony o wysokości h 12 m – budynek niski (N).

10.3. KLASYFIKACJA POŻAROWA - KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI

Zgodnie z funkcją, obiekt zalicza się do kat. ZL II / ZL III zagrożenia ludzi.

10.4. WARUNKI EWAKUACJI

Wyjścia ewakuacyjne zamykane drzwiami rozwieranymi jednoskrzydłowymi szer. min. 0,90 m, i dwuskrzydłowymi o szer. min. 0,90 m każde.

10.5. INSTALACJA ODGROMOWA

Budynek chroniony istniejącą instalacją odgromową.

10.6. WYPOSAŻENIE W SPRZĘT GAŚNICZY

Rozporządzeni Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, przewiduje w strefach pożarowych o gęstości obciążenia ogniowego $Q_d < 500 \text{ MJ/m}^2$ jedną jednostkę sprzętu gaśniczego /gaśnicę/ o masie środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm^3) na każde 300 m^2 powierzchni.

Ilość, rodzaj i miejsce usytuowania sprzętu określone będą w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

10.7. ZAOPATRZENIE WODNE

Zgodnie z wymaganiami przepisów, dla projektowanego budynku należy zapewnić niezbędną wydajność wodociągu, z hydrantami o średnicy 80 mm, wynoszącą $10 \text{ dm}^3/\text{s}$ lub wodę w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym w ilości 100 m^3 .

10.8. ELEMENTY WYKOŃCZENIA

Do aranżacji wnętrz będą użyte materiały z aktualnymi atestami potwierdzającymi wymagany stopień palności w klasie odporności ogniowej EI30.

11. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

opracowanie : PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

obiekt : LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE
IM. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE

lokalizacja : Czechowice-Dziedzice ul. M.Konopnickiej 9
dz. nr 493/11

Inwestor : LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE
Czechowice-Dziedzice ul. M.Konopnickiej 9

opracował : mgr inż. arch. Jerzy STAWOWCZYK 16.05. 2016

11.1. Podstawa opracowania.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. Nr 120.

Ustawa z dnia 07.07.1994 - Prawo budowlane (Dz.U. 2003 r Nr 207, art. 20 ust.1 pkt.1 b), Dz. U. Nr 120 poz.1126 z dn. 23.06.2003 r w sprawie informacji dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

11.2. Zakres robót projektowanego zamierzenia budowlanego.

Przewiduje się roboty budowl. – wymiany stolarki okiennej i wykończenia wnętrz:

- ustawienie rusztowań,
- wykonanie nadproży przebić w ścianach nośnych,
- wykonanie przebić w ścianach j.w.
- demontaż istniejących drzwi i montaż projektowanych,
- wykonanie obróbki ościeży,
- rozbiórka części i budowa nowych ścianek działowych,
- wykonanie tynków,
- ułożenie posadzek,
- malowanie ścian i sufitów.

- 11.3. Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić przy realizacji robót.
Elementy zagospodarowania terenu nie stwarzają zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
Zastosowane w projekcie materiały nie powodują emisji czynników szkodliwych dla zdrowia.
W trakcie realizacji w/w robót wystąpią zagrożenia wynikające z :
- prowadzenia robót na wysokości przekraczającej 5m – niebezpieczeństwo upadku z rusztowań;
- używanie elektronarzędzi – niebezpieczeństwo porażenia prądem.
- 11.4. Sposoby prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
- 11.4.1. Przy wykonywaniu robót budowlanych wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003r w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz.U.Nr 47 poz 401 :
rozdział 7 – Maszyny i inne urządzenia techniczne,
rozdział 8 – Rusztowania i ruchome podesty robocze,
rozdział 9 – Roboty na wysokościach,
rozdział 12 – Roboty tynkarskie,
- 11.5. Czynności zabezpieczające przed wystąpieniem zagrożenia – środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:
- dopuszczenie pracowników do pracy na wysokości tylko na podstawie specjalistycznych badań lekarskich,
 - stosowne przeszkolenie pracowników przed przystąpieniem do robót,
 - stosowanie zabezpieczeń przed upadkiem z wysokości tzn. wykonanie ogrodzenia krawędzi poręczami do wys. 1,10 m, oraz stosowanie pasów i aparatów ochronnych mocowanych do elementów stałych konstrukcji, połączenie linkami zabezpieczającymi z karabinkiem umocowanym na plecowej części szelek,
 - regularne sprawdzanie sprawności elementów aparatów bezpieczeństwa,
 - teren placu budowy należy ogrodzić, wyposażyć w tablicę informacyjną budowy, wydzielić miejsca składowania materiałów oraz komunikacji wewnętrznej zapewniającej łatwy dostęp (wjazd i wyjazd) na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

Uwaga! Roboty budowlane powinny być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej obowiązującymi przepisami bhp oraz zgodnie z opracowanym Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

mgr inż. Jerzy Stawowczyk
ARCHYTEKT
upr. projektowo-architektoniczne
konstrukcyjno-budowlane 275/83
WZUA Katowice dn. 25.05.1983r.
IZBA SL-0249

WARUNKI P.POŻ.

1. Powierzchnia, wysokość, ilość kondygnacji

Objęty projektem budynek Liceum, to budynek czterokondygnacyjny o trzech nadziemnych kondygnacjach dydaktycznych..

Powierzchnia zabudowy budynku wynosi - 564,0 m².

Powierzchnia wewnętrzna budynku - 2705,0 m², w tym powierzchnia wewnętrzna kondygnacji objętej opracowaniem - 518,7 m².

Wysokość budynku, służąca do określenia wymagań technicznych i użytkowych, wynosi 14,1 m, co kwalifikuje budynek do grupy budynków średniowysokich.

2. Usytuowanie budynku

Objęty projektem budynek usytuowany jest w Czechowicach-Dziedzicach, przy ulicy M. Konopnickiej 9, na działce nr 493/11, w obszarze zabudowy mieszkalno-usługowej.

Projektowane prace budowlane nie wpływają na usytuowanie budynku - wymagania w zakresie usytuowania budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, są zgodne z postanowieniami § 271 i 272 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 2002 r. poz. 690 z późniejszymi zmianami).

3. Zagospodarowanie obiektu, klasyfikacja pożarowa i podział na strefy pożarowe

W budynku, aktualne zagospodarowanie poszczególnych kondygnacji przedstawia się następująco:

- piwnica – pomieszczenia szatni – pomieszczenia zaliczone do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, oraz pomieszczenia gospodarcze – pomieszczenia PM o gęstości obciążenia ogniowego $Q_d < 500 \text{ MJ/m}^2$;
- parter – pomieszczenia dydaktyczne i biurowe – pomieszczenia zaliczone do kategorii zagrożenia ludzi ZL III;
- piętro I – pomieszczenia dydaktyczne – pomieszczenia zaliczone do kategorii zagrożenia ludzi ZL III;
- piętro II – pomieszczenia dydaktyczne – pomieszczenia zaliczone do kategorii zagrożenia ludzi ZL III;

W projekcie przewiduje się przebudowę części pomieszczeń dydaktycznych na pomieszczenie auli. Projektowane pomieszczenie auli zakwalifikowane będzie do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, i będzie stanowić odrębną strefę pożarową.

Po zakończeniu prac adaptacyjnych, w budynku wyodrębnia się:

- strefę pożarową pomieszczeń ZL III obejmującą kondygnacje: piwnicy, parteru, I i częściowo II piętra - powierzchnia strefy 2115,5 m²,
- strefę pożarową auli o powierzchni strefy 189,5 m² /z wydzieloną strefą bezpieczną klatki schodowej/.

Podział na strefy pożarowe uzyskano poprzez oddzielenie pomieszczenia auli od pozostałych pomieszczeń w budynku stropem i ścianami oddzielenia przeciwpożarowego, o klasie odporności ogniowej wynikającej z klasy odporności pożarowej budynku.

Klatka schodowa tworząca strefę bezpieczną, obudowana jest ścianami wewnętrznymi o klasie odporności ogniowej równej klasie odporności ogniowej stropów budynku, zamykana drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI 30, wyposażona w urządzenia służące do usuwania dymu.

4. Ocena zagrożenia wybuchem

W obiekcie nie występują pomieszczenia, przestrzenie zewnętrzne oraz strefy stwarzające zagrożenie wybuchem.

5. Klasa odporności pożarowej budynku

Wymaganą klasą odporności pożarowej budynku Liceum (budynek ZL III średniowysoki, o trzech kondygnacjach nadziemnych Z pomieszczeniem ZL I na trzeciej kondygnacji nadziemnej) jest klasa „B”.

W klasie „B” odporności pożarowej, poszczególne elementy budowlane powinny posiadać minimalną klasę odporności ogniowej:

- 1/. główna konstrukcja nośna - klasę odporności ogniowej R 120.
- 2/. ściany zewnętrzne w pasach międzykondygnacyjnych i w połączeniu ze stropem - klasę odporności ogniowej EI 60.
- 3/. ściany wewnętrzne - klasę odporności ogniowej EI 30.
- 4/. strop nad piwnicą - klasę odporności ogniowej REI 60.
- 5/. stropy międzykondygnacyjne - klasę odporności ogniowej REI 60.
- 6/. konstrukcja dachu – klasę odporności ogniowej R 30.
- 7/. przekrycie dachu - klasę odporności ogniowej RE 30NRO.
- 8/. ściany obudowy pionowych dróg ewakuacyjnych - klasę odporności ogniowej REI 60.
- 9/. ściany obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych - klasę odporności ogniowej EI 30.

Wszystkie elementy budowlane budynku powinny być wykonane z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia.

Wymaganą klasą odporności ogniowej elementów oddzielenia przeciwpożarowego jest:

- dla ścian – klasa REI 120,
- dla stropów – klasa REI 60,
- dla zamknięć otworów w ścianach oddzielenia przeciwpożarowego – klasa REI 60.

Istniejące w budynku elementy budowlane posiadają klasę odporności ogniowej:

- 1/. ściany nośne z bloczków PGS, grubości 45 cm - klasa odporności ogniowej R 240;
- 2/. ściany zewnętrzne w pasie międzykondygnacyjnym i w połączeniach ze stropami murowane z bloczków PGS, grubości 45 cm – klasa odporności ogniowej EI 240;
- 3/. ściany wewnętrzne nienośne murowane z bloczków PGS, grubości 10 cm ÷ 25 cm – minimalna klasa odporności ogniowej EI 60;
- 4/. stropy międzykondygnacyjne żelbetowe, prefabrykowane, gęsto żebrowe, wsparte na ścianach nośnych – klasa odporności ogniowej REI 60;
- 5/. stropodach z żelbetowych płyt korytkowych, wspartych na ściankach kolankowych, ocieplonych wełną mineralną. Pokrycie z papy termozgrzewalnej
Klasa odporności przekrycia dachu RE 60 wynika z klasy odporności ogniowej stropu nad najwyższą kondygnacją użytkową.
- 6/. obudowa pionowej drogi ewakuacyjnej (klatki schodowej) – aktualnie brak obudowy
- 7/. obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych (korytarzy) – ściany murowane z bloczków PGS grubości 25 ÷ 45 cm – klasa odporności ogniowej EI 240.

Wszystkie elementy konstrukcyjne budynku wykonane są z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia.

Ponieważ, projektowane w budynku elementy budowlane posiadają klasę odporności ogniowej:

- 1/. stalowe belki, będące w miejsce wyburzonej ściany nośnej elementem nośnym stropodachu – klasę R 60 (stalowe belki zabezpieczone będą ogniochronnie do klasy R 60 poprzez obudowę przegrodami /płytami/ o klasie odporności ogniowej EI 60).
 - 2/. ściany oddzielenia przeciwpożarowego:
 - istniejąca ściana pomiędzy aulą i sąsiadującym gabinetem chemicznym – klasę R 120 (klasę odporności ogniowej istniejącej ściany działowej /EI 60/ podniesiono poprzez dołożenie przegrody o klasie odporności ogniowej EI 60 /np. płyta GKF o klasie EI 60/
 - projektowana ściana przedzielająca korytarz główny - klasę R 120 (ściana z bloczków PGS, obustronnie tynkowana, o minimalnej grubości ściany 15 cm),
 - 3/. ściany obudowy klatki schodowej:
 - projektowane ściany wydzielające na wszystkich kondygnacjach boczną klatkę schodową budynku - klasę odporności ogniowej R 60 (ściany z bloczków PGS, obustronnie tynkowane, o minimalnej grubości ściany 10 cm),
 - 4/. drzwi przeciwpożarowe w ścianach wydzielających boczną klatkę schodową - klasę EI 30,
 - 5/. drzwi przeciwpożarowe w wejściu z bocznej klatki schodowej do piwnicy - klasę EI 30,
- wymagania przepisów w zakresie klasy odporności ogniowej elementów budowlanych budynku (elementów oddzielenia przeciwpożarowego) są spełnione.

Ściany oddzielenia przeciwpożarowego posadowione są na stropach posiadających wymaganą klasę odporności ogniowej.

Ściany oddzielenia przeciwpożarowego doprowadzone są do niepalnego stropodachu budynku.

W miejscach styku ścian oddzielenia przeciwpożarowego ze ścianami zewnętrznymi, na całej wysokości ścian zewnętrznych, wykonane będą pasy z materiału niepalnego o szerokości 2 m, posiadające klasę odporności ogniowej EI 60.

Wszystkie elementy konstrukcyjne budynku wykonane są z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia.

6. Warunki ewakuacji

Nowoprojektowana aula przewidziana jest dla użytku do 200 osób.

Dla nowoprojektowanej auli zapewniono:

- długości przejść, mierzone od najdalszego miejsca w którym może przebywać człowiek, do wyjścia na drogę ewakuacyjną – poniżej dopuszczonych przepisami 40 m,
- dwa wyjścia ewakuacyjne prowadzące; jedno do sąsiedniej strefy pożarowej, drugie do nowoprojektowanej strefy bezpiecznej klatki schodowej - drzwiami o szerokości 1,2 m w świetle, w tym szerokość nie blokowanego skrzydła 0,9 m w świetle.
- strefę bezpieczną klatki schodowej /obudowanej ścianami o klasie odporności ogniowej REI 60, zamykanej drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI 30, wyposażonej w urządzenia do usuwania dymu uruchamiane za pomocą systemu wykrywania dymu/, posiadającą parametry:
 - szerokość biegów schodów - 1,2 m,
 - szerokość spoczników - 1,5 m,
 - klasę odporności ogniowej biegów i spoczników – R 60.
- szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjście ewakuacyjne z bezpiecznej klatki schodowej na zewnątrz budynku 1,2 m w świetle, w tym szerokość nie blokowanego

skrzydła 0,9 m w świetle.

Pomieszczenie auli i drogi ewakuacyjne pozbawione oświetlenia naturalnego wyposażone będą w instalację oświetlenia awaryjnego, zaprojektowanego zgodnie z wymaganiami norm:

- PN-EN 1938:2005 „Zastosowanie oświetlenia awaryjnego”
- PN-EN 60598-2-22-2004 „Wymagania dla opraw oświetlenia awaryjnego”

7. Elementy wykończenia wnętrz i stałe wyposażenie

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone wykonane są z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

W auli oraz na drogach komunikacji służących celom ewakuacji elementy wystroju wnętrz wykonane będą z materiałów minimum trudno zapalnych, których produkty rozkładu termicznego nie będą toksyczne lub intensywnie dymiące.

Na auli w obszarze z miejscami do siedzenia przewidziano:

- 1/. fotele i inne siedzenia wykonane z materiałów trudno zapalnych,
- 2/. szerokość przejść pomiędzy rzędami siedzeń nie mniejszą niż 0,45m (odstęp pomiędzy stałymi elementami siedzeń),
- 3/. liczbę siedzeń w rzędzie nie większą niż 16 pomiędzy przejściami,
- 4/. szerokość przejść komunikacyjnych pomiędzy miejscami do siedzenia nie mniejszą niż 1,2 m,
- 5/. rzędy siedzeń trwale umocowane do podłogi, albo siedzenia sztywno łączone ze sobą w rzędy oraz między rzędami.

Podłogi podniesione o więcej niż 0,2 m ponad poziom stropu będą mieć niepalną konstrukcję nośną oraz co najmniej niezapalne płyty podłogi od strony podpodłogowej o klasie odporności ogniowej REI 30,

Przewody i kable elektryczne oraz inne instalacje wykonane z materiałów palnych, prowadzone w przestrzeni podpodłogowej podłogi podniesionej i w przestrzeni ponad sufitami podwieszonymi, wykorzystywane do wentylacji lub ogrzewania pomieszczeń, będą mieć osłonę lub obudowę o klasie odporności ogniowej EI 30.

8. Zabezpieczeni przeciwpożarowe instalacji użytkowych (instalacje - wentylacyjna, ogrzewcza, elektryczna, odgromowa itp.)

Instalacja elektryczna

Nowoprojektowane instalacje elektroenergetyczne wykonane będą w układzie TN-S zgodnie z warunkami normy PN-IEC 60364. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Nowoprojektowane instalacje włączone będą pod przeciwpożarowy wyłącznik prądu, zabudowany przy wejściu głównym do budynku.

Budynek wyposażony jest w instalację piorunochronną wykonaną zgodnie z warunkami technicznymi obowiązujących norm.

- PN-EN 62305-1:2006 Ochrona odgromowa. Część 1. Wymagania ogólne.
- PN-EN 62305- 2:2006 Ochrona odgromowa. Część 2. Zarządzanie ryzykiem.
- PN-EN 62305- 3:2006 Ochrona odgromowa. Część 3. Uszkodzenia fizyczne obiektów budowlanych i zagrożenie życia
- PN-EN 62305- 4:2006 Ochrona odgromowa. Część 4. Urządzenia elektryczne i elektroniczne w obiektach budowlanych.

Instalacja wentylacyjna

Instalacja wentylacyjna wykonana będzie zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 2002 r. poz. 690 z późniejszymi zmianami).

Przewody wentylacyjne, mechanicznej instalacji wentylacyjnej oraz przewody klimatyzacji zaprojektowane będą z materiałów niepalnych.

Palne izolacje cieplne i akustyczne będą stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Centrale wentylacyjne i klimatyzacyjne zainstalowane będą na dachu budynku.

Instalacja ogrzewcza

Istniejące ogrzewanie systemem CO wodnego pozostaje bez zmian.

Przepusty instalacyjne

Przepusty instalacyjne w przejściach przez ściany i strop oddzielenia przeciwpożarowego będą mieć klasę odporności ogniowej wymaganą dla tych elementów.

Przepusty instalacyjne wszystkich branż o średnicy powyżej 4 cm, w przejściach przez ściany strefy bezpiecznej klatki schodowej, będą mieć klasę odporności ogniowej EI 60.

9. Dobór urządzeń przeciwpożarowych

Urządzenia oddymiające

Klatka schodowa wyposażona będzie w urządzenia służące do usuwania dymu.

Urządzenia te zostaną zaprojektowane zgodnie z wymaganiami norm:

- PN-B-02877-4:2001 Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła;
- PN-B-02877-4:2001/Az 1 Zmiana do Polskiej Normy

Urządzenia oddymiające będą działać samoczynnie (sterowanie z centrali oddymiania) z możliwością sterowania ręcznego z każdej kondygnacji (przyciski przy drzwiach wejściowych do klatki schodowej).

Hydranty wewnętrzne

Zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719), strefa pożarowa auli wyposażona będzie w instalację hydrantów wewnętrznych 25.

Instalacja hydrantów 25 zaprojektowana będzie zgodnie z PN-EN-671-2/2002 Część 1 „Hydranty wewnętrzne z węzłem półszytywnym”.

Zasięg hydrantów w poziomie obejmuje całą powierzchnię chronionej strefy pożarowej (w strefie ZL długość odcinka węża hydrantu wewnętrznego + 3 m).

Hydranty umieszczone będą przy drogach komunikacji ogólnej przy wejściach do klatki schodowej.

10. Zaopatrzenie w podręczny sprzęt gaśniczy

Uwzględniając postanowienia rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719), w strefach pożarowych ZLI / nie

chronionych stałymi urządzeniami gaśniczymi/ jedna jednostka masy środka gaśniczego o wadze 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach, przypada na każde 100 m² powierzchni strefy.

Sprzęt rozmieszcza się z uwzględnieniem zasad:

- dostęp do sprzętu posiada szerokość co najmniej 1,0 m,
- sprzęt umieszczony jest w miejscach nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne, oraz działanie źródeł ciepła,
- odległość dojścia do sprzętu nie przekracza 30,0 m.

Ilość, rodzaj i miejsce ustawienia sprzętu określone będą w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego

11. Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru

Zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami, zapotrzebowanie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla objętego projektem budynku (budynek ZL o powierzchni wewnętrznej większej niż 1000 m²) wynosi 20 dm³/s /z sieci wodociągowej wyposażonej w hydranty zewnętrzne o średnicy 80 mm/ lub 200 m³ wody w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym.

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru przewiduje wykorzystanie miejskiej sieci wodociągowej z hydrantami nadziemnymi DN 80 z uwzględnieniem parametrów:

- odległość najbliższego hydrantu od projektowanego budynku nie przekracza 75 m, pozostałych 150 m.
- wydajność nominalna hydrantu, przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa mierzonym na zaworze hydrantowym podczas poboru wody, będzie wynosić minimum 10 dm³/s.

12. Dojazd pożarowy

Ponieważ budynek Liceum, zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, jest budynkiem średniowysokim, przepisy wymagają doprowadzania do niego drogi posiadającej parametry określone dla dróg pożarowych.

Dla budynku Liceum, drogami pożarowymi są ulice M. Konopnickiej oraz Szarych Szeregów.

Wnioski

Projekt przebudowy sal dydaktycznych spełnia wymagania przepisów w zakresie warunków ochrony przeciwpożarowej.

Województwo : śląskie

Powiat : bielski

Jednostka ewidencyjna : 240204_4 Czechowice-Dziedzice - miasto

Obręb : 0003 DZIEDZICE

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny :

GG.6621.651.2016

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2016-05-30

Jednostka rejestrowa : G.1721

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	POWIAT BIELSKI PIASTOWSKA 40; 43-300 BIELSKO-BIAŁA;	Własność	1/1
2	LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE IM. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE W CZESZOWICACH-DZIEDZICACH MARII KONOPNICKIEJ 9; 43-502 CZESZOWICE-DZIEDZICE;	Trwały zarząd	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
493/11	4	CZESZOWICE-DZIEDZICE MARII KONOPNICKIEJ 9	inne tereny zabudowane	Bi	0.9189	0.9189	KA1P/00063227/3

Id działki: 240204_4.0003.493/11 Wartość gruntów:

Razem powierzchnia działek :

0.9189 ha

Słownie : dziewięć tysięcy sto osiemdziesiąt dziewięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2016-05-30

Sporządził : Jolanta Halama

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Z up. BURMISTRZA

2016-05-30..... Jolanta Halama.....

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

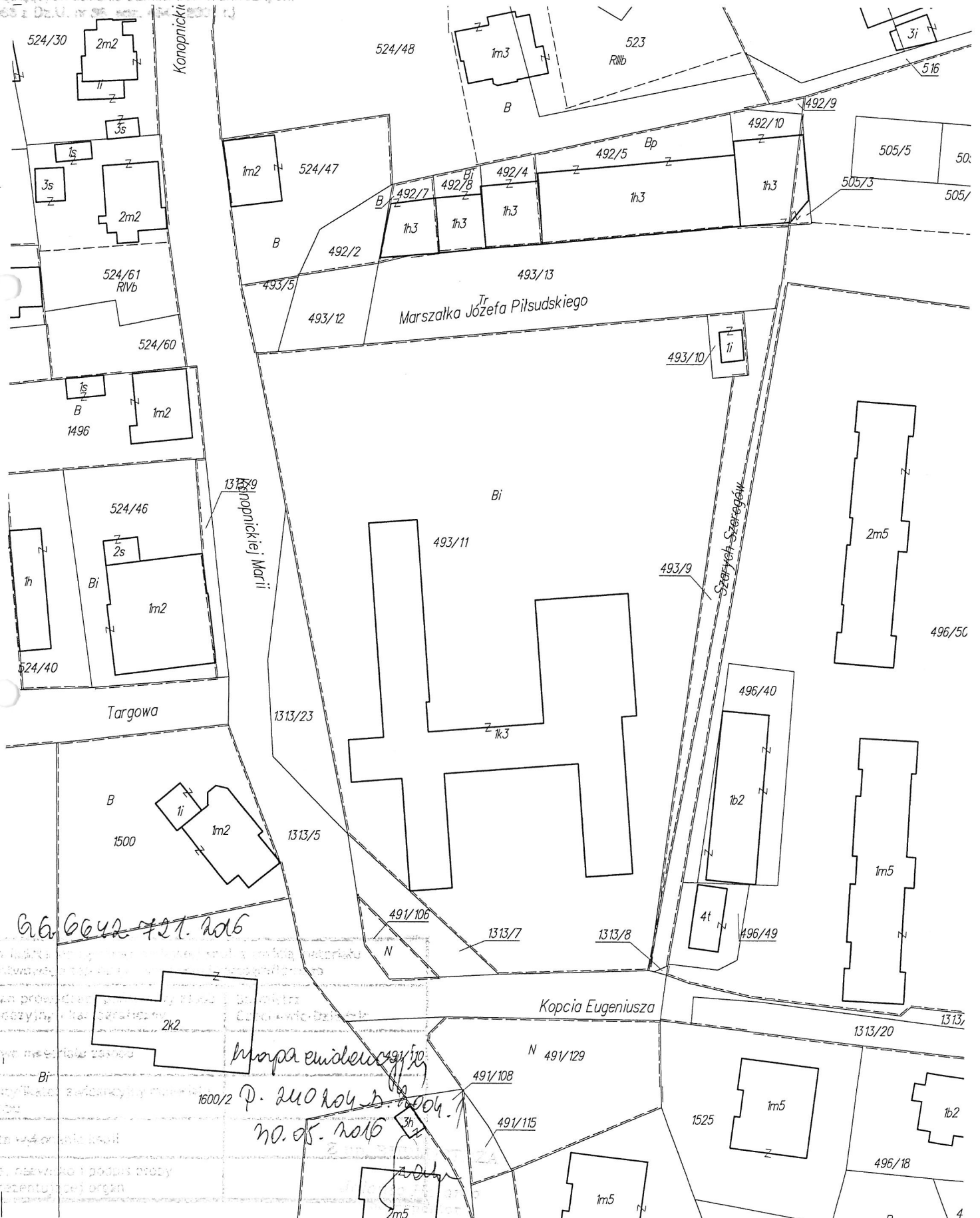
KOPIA FRAGMENTU MAPY EWIDENCYJNEJ

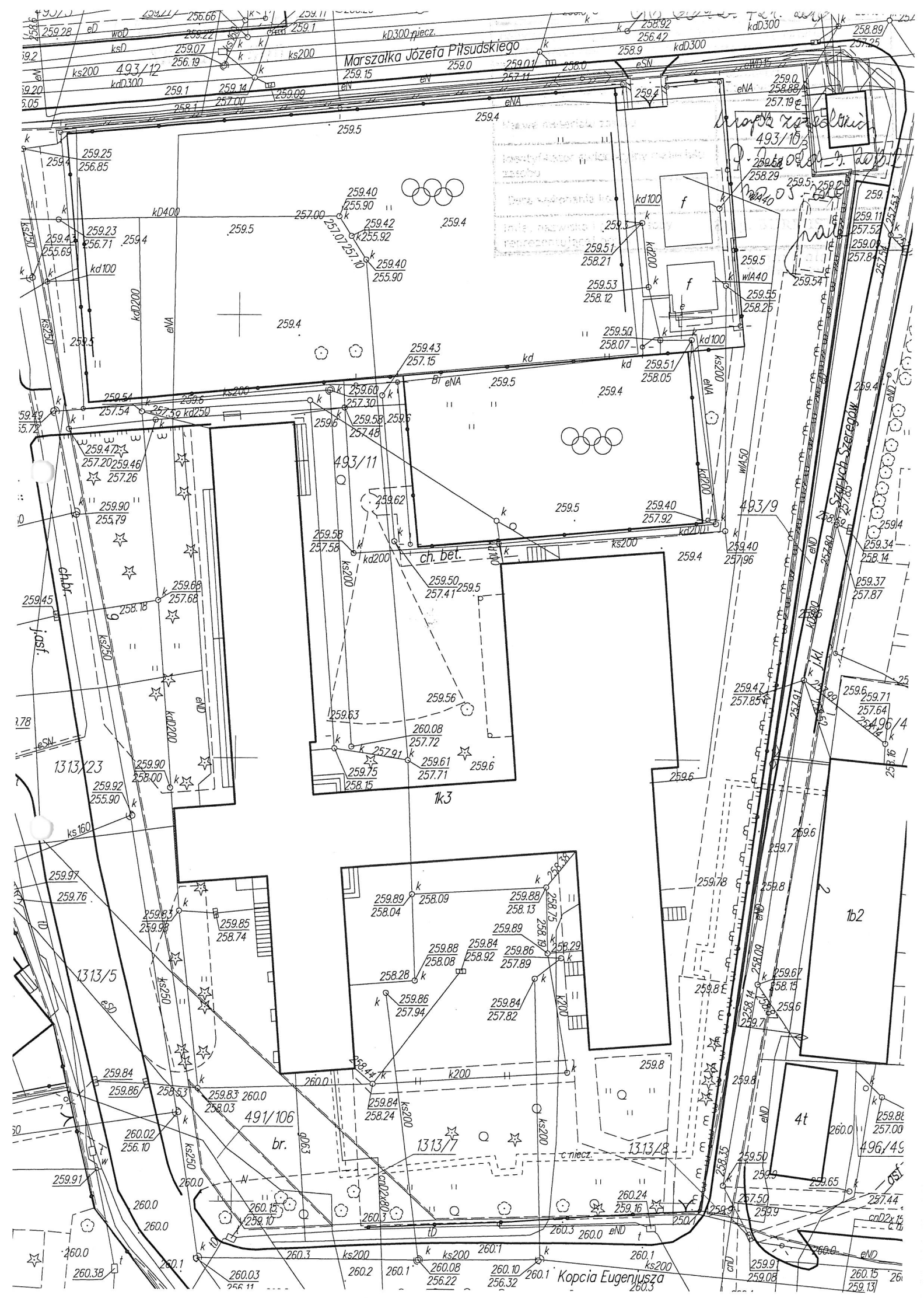
Skala 1:1000

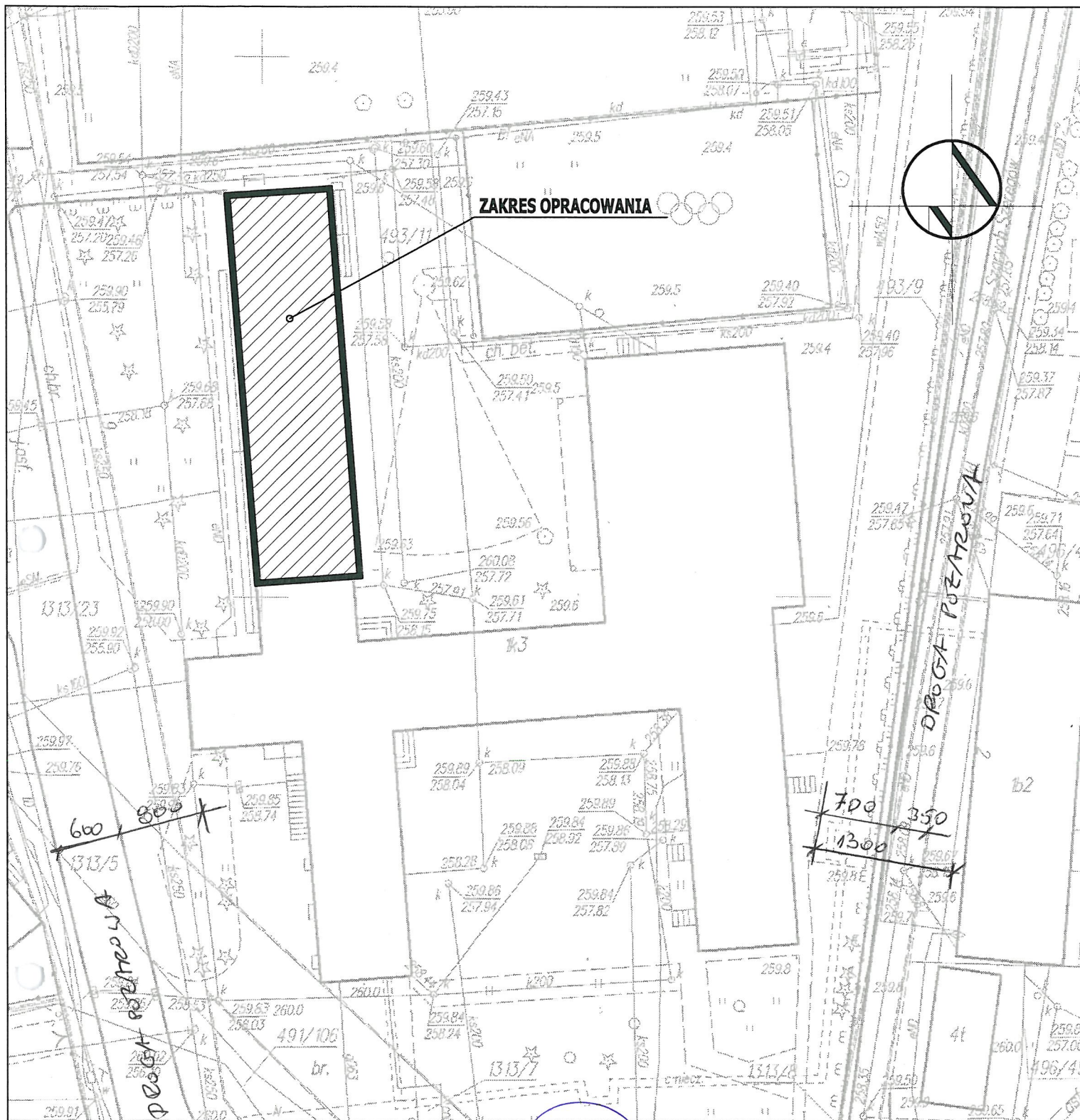
Sporządził:

PODINSPEKTOR
Johann
Johann Haloma

Dane świadomościowe dotyczące działań granic
przedstawianych na niniejszej mapie określone
zostały na podstawie mapy kartograficznej w skali
1:200 000, wykonanej dn. 13.03.1984, spełniają-
cej pod względem dokładności i sposobu abo-
wizacji ogólnie obowiązujące standardy techniczne.
(500 z Dz.U. nr 35, poz. 1466)

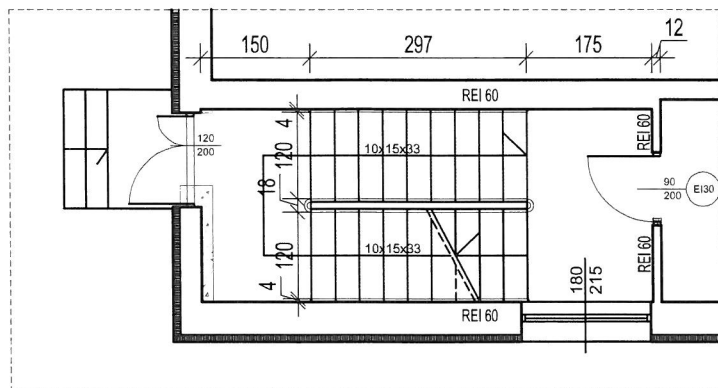




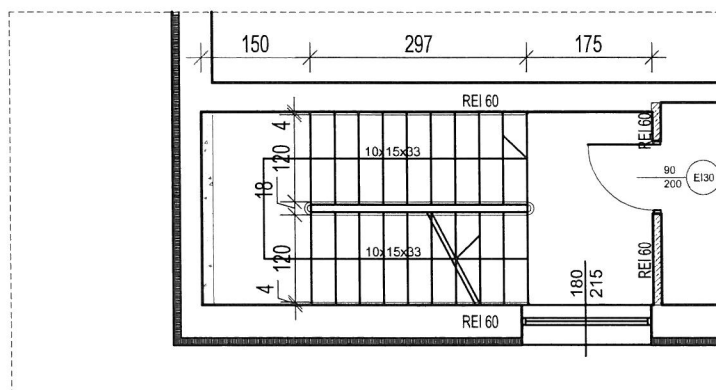


RZECZOZNAWCA d/s ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO
 inż. Krzysztof Pocięgiel Nr. upr. 34257
 Bielsko-Biała dnia 20.07.2016
 Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam bez uwag
 PROJEKTANT OŚWIADCHA, ŻE PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ZOSTAŁ SPORZĄDZONY ZGODNIE Z WYRYSEM Z MAPY SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWEJ z uwagami

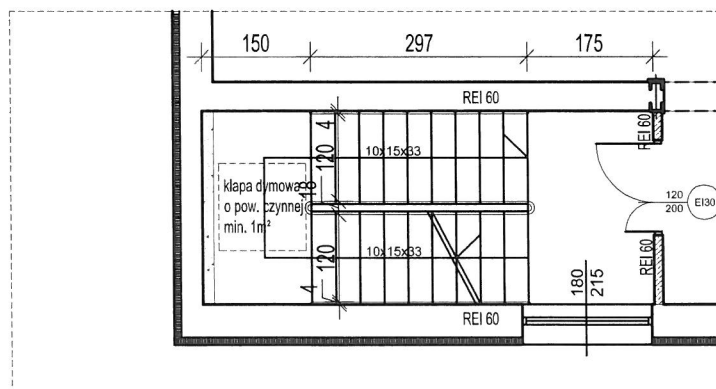
Branża: ARCHITEKTURA		"INWEST-BUD" Przedsiębiorstwo Projektowo-Budowlane mgr inż. arch. Jerzy STAWOWCZYK 43-502 CZECHOWICE-DZIEDZICE ul. Niepodległości 48 , tel. 214-41-00		
Temat: PROJEKT PRZEBUDOWY SAL DYDAKTYCZNYCH				
Adres: CZECHOWICE-DZIEDZICE ul. M. KONOPNICKIEJ 9 DZ. NR 493/11				
Inwestor: LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE 43-502 CH-DZ. ul. M. KONOPNICKIEJ 9				
Nazwa rys.: ZAGOSPODAROWANIE		Skala: 1:500	Data: 06-2016	
Autor projektu: mgr inż. arch. Jerzy STAWOWCZYK		Nr upr. 275 / 83, SL-0249	Podpis:	Rys. Nr. 1.
Opracowanie:				
NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWAMI AUTORSKIMI W SZEREGU ZMIANY WYMAGAJĄ ZGODY AUTORA PROJEKTU				



RZUT PARTERU



RZUT I KONDYGNACJI



RZUT II KONDYGNACJI

Branża:	ARCHITEKTURA	"INWEST-BUD" Przedsiębiorstwo Projektowo-Budowlane mgr inż. arch. Jerzy STAWOWCZYK 43-502 CZECHOWICE-DZIEDZICE ul. Niepodległości 48 , tel. 214-41-00	
Temat:	MODERNIZACJA SAL DYDAKTYCZNYCH		
Adres:	CZECHOWICE-DZIEDZICE, UL. M. KONOPNICKIEJ 9, DZ. NR 493/11		
Inwestor:	STAROSTA BIELSKI, 43-300 BIELSKO-BIAŁA, UL. PIASTOWSKA 40		
Nazwa rys.:	RZUT KLATKI SCHOD. - ZABEZPIECZENIE P.POŻ.	Skala: 1:100	Data: 02-2016
Autor projektu:	mgr inż. arch. Jerzy STAWOWCZYK	Nr uprawnień: 275 / 83, SL-0249	Podpis : Rys. Nr: 3.
NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWAMI AUTORSKIMI W SZEREGU ZMIANY WYMAGAJĄ ZGODY AUTORA PROJEKTU			